



**STAZIONE UNICA APPALTANTE DELLA
CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE
“DIPARTIMENTO V - APPALTI E CONTRATTI”
SERVIZIO 1**

OGGETTO: PN V10/24/22_PNC - Lavori di manutenzione straordinaria della S.P. 40/b SUBIACO - CERVARA - Area interna "Monti Simbruini" (D. MIMS. 12/10/2021) PNC - finanziato dall'Unione Europea – NextGeneration EU (NGEU) M5C3 – Fondo complementare - strategia nazionale aree interne – miglioramento dell'accessibilità e della sicurezza delle strade - ANNO 2024 - CIA VN 22 0043 - CIG: B1FCD2067A - Importo complessivo dei lavori a base di gara: € 412.000,00, di cui € 14.312,47 non soggetti a ribasso d'asta (€ 6.000,00 per oneri di sicurezza, € 8.312,47 per economie e rimborso fatture) ed € 56.234,13 per costi della manodopera, individuati dall'Amministrazione ai sensi dell'art. 41, comma 13, del D.Lgs. 36/2023 e scorporati ai sensi del comma 14.

VERBALE n.1 - seduta pubblica telematica

Il giorno **24 giugno 2024 alle ore 09.48**, presso gli uffici della Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale - Viale Giorgio Ribotta, 41/43 - Roma,

PREMESSO

- che con **Determinazione Dirigenziale R.U. n. 2003 del 04/06/2024 – Dipartimento II “Mobilità e viabilità”, Servizio 2 “Viabilità zona nord”**, è stato autorizzato, per l'affidamento dei lavori indicati in epigrafe, l'esperimento di una **procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. c) del D.Lgs. 36/2023**, tramite invito sulla piattaforma gare telematiche della Città metropolitana di Roma Capitale per l'affidamento dell'appalto di cui in oggetto, da aggiudicarsi mediante il **criterio del prezzo più basso**, inferiore a quello posto a base di gara, al netto delle somme non soggette a ribasso, ai sensi dell'art. 50, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, prevedendo altresì il ricorso all'**esclusione automatica** delle offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 (cd. meccanismo di esclusione automatica). **Il metodo per la determinazione delle offerte anomale** è stato scelto fra quelli descritti nell'Allegato II.2 *“Metodi di calcolo della soglia di anomalia per l'esclusione automatica delle offerte (articolo 54, comma 2, del D.Lgs. 36/2023)”* ed individuato nei documenti di gara nel **Metodo C, prevedendo quale sconto di riferimento, scelto tra quelli previsti nella Tabella A del citato Allegato II.2, il valore 24,793%**;

- che alla presente procedura di gara, per il tramite della piattaforma di approvvigionamento digitale della S.U.A., è stato attribuito il CIG seguente: **B1FCD2067A**;

- che il CUP associato all'intervento in epigrafe è **F27H22001390001**;

- che ai sensi ai sensi degli **artt. 49 e 50, co. 2 del D.Lgs. 36/2023**, la Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma, U.O.LL.PP. Viabilità, Servizi e Forniture, su incarico del Responsabile unico del Procedimento, ha provveduto, in data **05/06/2024 12:12:10 registro di sistema PI013728-24**, a creare sulla Piattaforma telematica dell'Ente la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori

in oggetto e ad inoltrare, nel medesimo ambiente, la **Lettera d'invito a n. 25 (venticinque)** concorrenti, come riportati nell'**allegato 1** costituente parte integrante del presente verbale, in possesso dei requisiti di qualificazione necessari per l'affidamento dei lavori in oggetto, inseriti nell'elenco delle imprese da invitare per le gare a procedura negoziata, costituito dalla Città metropolitana di Roma Capitale, ai sensi delle Linee Guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", nonché secondo la disciplina di dettaglio di cui alla Determinazione Dirigenziale R.U. n. 3833 del 03/10/2019, come modificata dalla Determinazione Dirigenziale RU n. 2828 del 15/10/2020, e dal relativo bando per la formazione di un elenco di operatori economici denominato "Albo Lavori Pubblici" sul Portale Telematico delle gare della Città Metropolitana di Roma Capitale, come individuati in data **05/06/2024 11:12:20 - registro di sistema PI013724-24** attraverso l'apposito software;

- che nella lettera d'invito in parola è stata stabilita quale data di svolgimento della seduta pubblica telematica di espletamento della gara il giorno **24 giugno 2024**, alle ore **09.30**;

- che nel termine perentorio indicato nella Lettera d'invito ("*entro e non oltre le ore 09.00 del giorno 24 giugno 2024*"), sulla piattaforma telematica "Portale gare della Città Metropolitana di Roma" risultano pervenute **n. 17 (diciassette) offerte** trasmesse dalle imprese indicate nell'**allegato 2** del presente verbale;

TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO

Alle ore 09.48 del giorno 24 giugno 2024 si costituisce, in seduta pubblica telematica, il Seggio di gara; assume la presidenza la dott.ssa Sabrina Montebello, Dirigente del Servizio 1 "S.U.A. – "Stazione unica appaltante - procedure ad evidenza pubblica per affidamento di lavori, servizi e forniture" del Dipartimento V "Appalti e Contratti".

Il Presidente dà atto a verbale che, nel termine perentorio indicato nella Lettera d'invito dianzi richiamato e con l'assunzione delle modalità tutte stabilite nella medesima Lettera d'invito, sono pervenute **n. 17 (diciassette) offerte telematiche**, prodotte dagli operatori economici riportati nell'**allegato 2**, costituente parte integrante del presente verbale.

Il Presidente dà altresì atto che, sia con riferimento alla propria persona, che nei confronti del Responsabile del Procedimento, non sussistono le cause di astensione previste dal vigente Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza nel testo attualmente vigente, né vi sono cause di conflitto di interesse anche potenziale di cui all'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e successive modificazioni.

Il Seggio procede preliminarmente alla verifica, con esito positivo, dell'integrità delle offerte telematiche presenti sul portale e successivamente all'apertura in successione delle buste telematiche contenenti la documentazione amministrativa prodotta da tutti i concorrenti ed alla verifica formale della documentazione amministrativa relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità dei suddetti operatori economici.

Il Presidente del Seggio di gara dichiara che tutta la documentazione presentata dai concorrenti nell'ambito della "Busta Documentazione" è stata oggetto di valutazione approfondita, in particolare in merito a quanto previsto dagli artt. 94-98 del D.Lgs. 36/2023, ponderandone adeguatamente, nel contesto dell'ampiezza informativa, gli aspetti di definizione del profilo del singolo concorrente.

Effettuati gli opportuni controlli di rito, il Presidente dichiara ammesse alla gara tutte le imprese partecipanti ad eccezione del CONSORZIO STABILE REAL ITALY SCARL Esecutrice COOP. XY1 SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE per il quale, dall'esame della documentazione

amministrativa prodotta ai fini dell'ammissione alla gara, viene rilevato dal Seggio di gara l'omissione dell'istanza di partecipazione e del Patto d'integrità della consorziata esecutrice indicata (COOP. XY1 SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE).

Atteso che nella fattispecie in parola ricorrono gli estremi di una mancanza, incompletezza o irregolarità essenziale di elementi e/o dichiarazioni rese dal concorrente a corredo della propria offerta, il Seggio di gara, ai sensi di quanto all'uopo previsto nella Lettera di invito e Disciplinare di gara all'art. 10.3, in attuazione dell'art. 101 del d.lgs. 36/2023, nonché della Determinazione n. 1 dell'08.01.2015 dell'A.N.AC. attiva, con riferimento all'operatore economico citato, il "soccorso istruttorio" previsto dalle norme richiamate, secondo le modalità stabilite dal disciplinare medesimo invitando, a mezzo del portale (con nota registro di sistema PI015237-24 e PI015238-24 del 24/06/2024 10:35) il concorrente in parola a regolarizzare, tramite comunicazione da inviare sul portale, entro il termine perentorio delle ore 09.00 del 30/06/2024, gli elementi o le dichiarazioni prodotte a corredo dell'offerta risultate omesse o carenti.

Il Presidente, alle ore 10.40, esaurite le operazioni di cui sopra, dichiara chiusa la seduta.

Letto, approvato e sottoscritto.

Roma, 24 giugno 2024

Il Presidente del Seggio di gara:

Dott.ssa Sabrina Montebello

Allegato 1

| Ragione Sociale | Partita Iva | Codice Fiscale |
|--|---------------|--------------------|
| Bi.Pa. Costruzioni s.r.l. | IT09158851213 | 09158851213 |
| Megad srl | it02493200600 | 02493200600 |
| CINELLI ANTONELLO | IT03623490657 | CNL.NNL.77E03L628X |
| EDIL DE PASCALE SRL | IT04591970654 | 04591970654 |
| CONSORZIO STABILE REAL ITALY SCARL | it03574760249 | 95103750246 |
| LEONE ASFALTI SRL | IT01764480883 | 01764480883 |
| Giampetruzzi SRL | IT04531840728 | 04531840728 |
| ASSISI STRADE s.r.l. | IT02566230542 | 02566230542 |
| BETON BLACK S.p.A. | IT00082250598 | 00082250598 |
| VA.CRI.DA | IT08562331002 | 08562331002 |
| GRA S.r.l | IT10181931006 | 10181931006 |
| ALLI COSTRUZIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA | IT10182691005 | 10182691005 |
| GRANDI LAVORI S.R.L. | IT12543711001 | 12543711001 |
| INVIOATELLA COSTRUZIONI SRL | IT06829811006 | 06829811006 |
| SQUALO 7 S.R.L. | IT13974831003 | 13974831003 |
| ESSEPI COSTRUZIONI S.R.L. | IT01018810570 | 01018810570 |
| Paolacci srl | IT05307501006 | 05307501006 |
| AL.CO. S.r.l | IT00985610575 | 00985610575 |
| Enea Appalti srl | it12619771004 | 12619771004 |
| DSBA SRL | IT11140321008 | 11140321008 |
| E.CO.STRADE SRL | IT02483440596 | 02483440596 |
| FE.MA. COSTRUZIONI DI FERRI MARCO | IT00925860579 | FRRMRC78A21L117N |
| FERRI SIMONE SRL | IT00921650578 | 00921650578 |
| DO.VE.S.R.L. | IT07139071000 | 07139071000 |
| FRAMA SRL CON UNICO SOCIO | IT10155581001 | 10155581001 |

Allegato 2

| Ragione Sociale | Codice Fiscale | Registro di Sistema | Stato | Data ricezione |
|---|----------------|---------------------|----------|---------------------|
| DSBA SRL | 11140321008 | PI014309-24 | Inviato | 11/06/2024 11:10:29 |
| DO.VE.S.R.L. | 07139071000 | PI014647-24 | Inviato | 17/06/2024 11:27:22 |
| Enea Appalti srl | 12619771004 | PI014972-24 | Inviato | 19/06/2024 15:42:14 |
| LEONE ASFALTI SRL | 01764480883 | PI015039-24 | Inviato | 20/06/2024 10:20:48 |
| Bi.Pa. Costruzioni s.r.l. | 09158851213 | PI015080-24 | Inviato | 20/06/2024 16:23:50 |
| E.CO.STRADE SRL | 02483440596 | PI015111-24 | Inviato | 21/06/2024 09:30:27 |
| ESSEPI COSTRUZIONI S.R.L. | 01018810570 | PI015124-24 | Inviato | 21/06/2024 10:16:28 |
| INVIOATELLA COSTRUZIONI SRL | 06829811006 | PI015129-24 | Inviato | 21/06/2024 10:29:19 |
| BETON BLACK S.p.A. | 00082250598 | PI015168-24 | Inviato | 21/06/2024 12:50:04 |
| Paolacci srl | 05307501006 | PI015169-24 | Inviato | 21/06/2024 12:56:54 |
| SQUALO 7 S.R.L. | 13974831003 | PI015185-24 | Inviato | 21/06/2024 15:30:41 |
| RTI FRAMA SRL CON UNICO SOCIO - TALCA APPALTI SRL Società Unipersonale | 10155581001 | PI015186-24 | Inviato | 21/06/2024 15:37:16 |
| FERRI SIMONE SRL | 00921650578 | PI015193-24 | Ritirata | 21/06/2024 16:50:27 |
| CONSORZIO STABILE REAL ITALY SCARL Esecutrice COOP. XY1 Soc. Coop. Soc. | 95103750246 | PI015197-24 | Inviato | 21/06/2024 18:10:13 |
| EDIL DE PASCALE SRL | 04591970654 | PI015198-24 | Inviato | 21/06/2024 18:30:13 |
| FERRI SIMONE SRL | 00921650578 | PI015205-24 | Inviato | 21/06/2024 20:35:52 |
| ASSISI STRADE s.r.l. | 02566230542 | PI015225-24 | Inviato | 24/06/2024 08:26:29 |
| GRANDI LAVORI S.R.L. | 12543711001 | PI015228-24 | Inviato | 24/06/2024 08:53:08 |