



Città metropolitana  
di Roma Capitale

**Dipartimento II - Viabilità e mobilità**  
**Servizio 2 - Viabilità zona nord - DPT0202**  
e-mail:g.ferrara@cittametropolitanaroma.it

**Proposta** n. P1417 del  
20/04/2023

Il Dirigente del servizio  
Ferrara Gianluca



Ferrara Gianluca  
Numero RU: 1277  
26.04.2023 09:12:48 UTC

Responsabile dell'istruttoria

*Dott.ssa Valentina Combattelli*

Responsabile del procedimento

*Ing. Gianluca Ferrara*

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**OGGETTO: CIA VN 22 0014 - lavori di sistemazione e ripristino della sede stradale VIA MARIA SS. DI QUINTILIOLO e di miglioramento viabilità sull'intersezione tra la S.P. 31° "QUINTILIOLO" e VIA MARIA SS. DI QUINTILIOLO. CUP F37H22001820002 CIG975194793D - METODO DI GARA MEDIANTE procedura negoziata ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76 del 16 luglio 2020. Aggiudicazione impresa GIORGIO LANZETTA**

## IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Ferrara Gianluca



Viste le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto lo Statuto della Città Metropolitana di Roma Capitale adottato con Atto Consiliare n. 1 del 22/12/2014 e in particolare l'art. 49, comma 2, dello Statuto dell'Ente, che prevede che "nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dal presente Statuto, si applicano, in quanto compatibili, i Regolamenti vigenti della Provincia di Roma";

Premesso

che con LR n. 14/2008, art. 1, comma 38 - concessione di finanziamenti straordinari - Cap. U0000C12520 - E.F. 2022-2024.- Annualità 2022-2023-2024 - Deliberazione della Giunta Regionale del Lazio n. 398 del 7.6.2022- è stato finanziato per CMRC l'intervento "CIA VN 22 0014 Realizzazione dei lavori di sistemazione e ripristino della sede stradale Via Maria Santissima di Quintiliolo e miglioramento viabilità sull'intersezione tra la s.p. 31a "Quintiliolo" e Via Maria Santissima di Quintiliolo", per la somma complessiva di € 750.000,00, suddiviso in tre annualità 2022-2023-2024;

che con il Decreto del Sindaco Metropolitano 94 del 17.6.2022 è stato approvato, tra gli altri, ai fini dell'inserimento nel relativo elenco annuale, il progetto di fattibilità tecnica ed economica, redatto dal Servizio n. 2 Viabilità Nord del Dipartimento II, dell'intervento citato, per un costo totale preventivato di € 750.000,00;

che con determinazione dirigenziale della Regione Lazio - Direzione Infrastrutture e Mobilità - Area Infrastrutture viarie e sociali - sicurezza stradale n. G13264 del 03/10/2022 avente ad oggetto "Attuazione D.G.R. n. 398 del 07/06/2022 recante "Legge regionale n. 14/2008 art. 1 comma 38, concessione di finanziamenti straordinari" Impegni nell'esercizio finanziario 2022 per € 1.546.390,94 (bollinatura n. 41677) - Perfezionamento delle prenotazioni nell'esercizio finanziario 2023 per € 3.750.000,00 (bollinatura nn.1525 e 1526), e nell' E.F. 2024 per € 4.250.000,00 (bollinatura nn.840 e 841) a creditori vari sul Capitolo U0000C12520 inframob P.22134" sono state ripartite le esatte somme per il finanziamento alla CMRC dell'intervento di cui trattasi per l'importo complessivo di € 750.000,00 come segue:

- ANNO 2022 € 121.490,22
- ANNO 2023 € 294.613,97
- ANNO 2024 € 333.895,81

che il RUP del predetto intervento è l'Ing. Crediano SALVATI, nominato con Determinazione Dirigenziale del Servizio n. 2 Viabilità Nord del Dipartimento II RU n. 2432 del 31/08/2022;

che con determinazione dirigenziale del servizio n. 1 del dipartimento II RU 2466 del 05/09/2022 è stato stabilito di autorizzare l'esecuzione del servizio professionale di progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori, direzione lavori, per l'intervento summenzionato, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della L. 11.09.2020 n. 120 (così come modificata dal D.L. 77/2021 convertito in L. 108/2021) all'Ing. Francesco ARDINO con sede in Torgiano (PG) CAP 06089, Via A. BISCOTTINI N. 16 - C.F. RDNFNC63S03M018Y e P.IVA 02162850545 per un importo complessivo di € 152.255,82;



che in data 15.12.2022 è stato stipulato il contratto REP 12151 tra la CMRC e il Professionista Ing. Francesco ARDINO;

che con determinazione dirigenziale del Servizio n. 1 del Dipartimento II RU 1001 del 03/04/2023 è stato approvato il progetto esecutivo redatto dall'Ing. Francesco ARDINO, ai sensi del combinato disposto dell'art. 23 e dell'art. 24 del D.Lgs.vo 50/2016 e ss.mm.ii., relativo all'intervento in oggetto per un importo complessivo di € 750.000,00;

Considerato

che con la medesima determinazione dirigenziale RU 1001 del 03/04/2023, è stato autorizzato, per l'affidamento dei lavori indicati in epigrafe, l'esperimento di una procedura negoziata ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76 del 16 luglio 2020, da aggiudicarsi a misura, mediante il criterio, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 1, comma 3 del D.L. n.76/202, del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, al netto delle somme non soggette a ribasso, determinato mediante offerta a prezzi unitari, prevedendo altresì il ricorso alla esclusione automatica di cui all'art. 97, comma 8 del richiamato D.Lgs, come modificato dall'art. 1, comma 3 della Legge n. 120/2020;

che la presente gara è stata registrata presso il SIMOG e le è stato attribuito il CIG seguente: 975194793D

che il CUP associato all'intervento in epigrafe è F37H22001820002;

che il codice dell'intervento nel Programma Triennale Opere è CIA VN 22 0014;

che ai sensi ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lett. b) del D.L. n.76 del 16 luglio 2020, la SUA della CMRC, U.O.LL.PP. Viabilità, Servizi e Forniture, su incarico del Responsabile unico del Procedimento, ha provveduto, in data 05/04/2023, a creare sulla Piattaforma telematica dell'Ente la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto e ad inoltrare, nel medesimo ambiente, la Lettera d'invito a n. 25 (venticinque) concorrenti, in possesso dei requisiti di qualificazione necessari per l'affidamento dei lavori in oggetto, inseriti nell'elenco delle imprese da invitare per le gare a procedura negoziata, costituito dalla Città metropolitana di Roma Capitale, ai sensi delle Linee Guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", nonché secondo la disciplina di dettaglio di cui alla Determinazione Dirigenziale R.U. n. 3833 del 03/10/2019, come modificata dalla Determinazione Dirigenziale RU n. 2828 del 15/10/2020 e dal relativo bando per la formazione di un elenco di operatori economici denominato "Albo Lavori Pubblici" sul Portale Telematico delle gare della Città Metropolitana di Roma Capitale; che nel termine perentorio indicato nella Lettera d'invito ("entro e non oltre le ore 09:00 del giorno 20 aprile 2023"), sono pervenute sulla piattaforma telematica n. 8 (otto) offerte telematiche;

che il giorno 20 aprile 2023, si è costituito, in seduta pubblica telematica, il Seggio di gara presieduto dalla dott.ssa Sabrina Montebello, Dirigente del Servizio 1 "S.U.A. - "Stazione unica appaltante - procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture" del Dipartimento V "Appalti e Contratti".



che il Presidente ha dichiarato pervenute n. 8 (otto) offerte telematiche;

che il Seggio ha proceduto preliminarmente alla verifica, con esito positivo, dell'integrità delle offerte telematiche e successivamente all'apertura in successione delle buste telematiche contenenti la documentazione amministrativa prodotta da tutti i concorrenti ed alla verifica formale della documentazione amministrativa relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità dei suddetti operatori economici;

che effettuati gli opportuni controlli di rito, il Presidente ha dichiarato ammessi alla gara tutte le imprese partecipanti;

che il Presidente ha provveduto all'apertura in successione delle offerte economiche presentate e alla verifica della correttezza formale delle stesse nonché alla determinazione, essendo il numero delle offerte ammesse inferiore a 15, della soglia di anomalia calcolata ai sensi del c. 2 bis dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;

che il Presidente, ai sensi c. 8 del predetto articolo del D.Lgs. 50/2016 e come modificato dall'art. 1, comma 20, lettera u), della legge n. 55 del 2019, ha provveduto all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che hanno presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, risultata uguale a 25,6196666667 %, determinata con una media aritmetica dei ribassi percentuali pari a 19,9101666667, una media degli scarti pari a 5,7095 ed una somma dei ribassi pari a 119,461;

che il Presidente, esaurite le operazioni di cui sopra, ha dato atto della graduatoria, sulla base della quale è risultata prima in graduatoria l'offerta prodotta dall'IMPRESA GIORGIO LANZETTA con sede legale in Roma (RM), Via PIETRO BORSIERI, 3 C.A.P. 00195 - C.F. 04895900589, la quale offre un ribasso percentuale rispetto all'importo complessivo della gara (al netto delle somme non soggette a ribasso) pari al 23,69% ed indica un ammontare dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari a € 1.800,00 un ammontare dei costi della manodopera per l'espletamento della richiamata prestazione pari a € 72.848,23 a fronte del costo della manodopera stimato dalla Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 23, co. 16 e riportato nei documenti di gara, pari a € 72.848,23;

che il Presidente ha riportato gli atti al R.U.P. ai fini della valutazione della sussistenza di eventuali elementi specifici che comportino l'attivazione della verifica di congruità ai sensi dell'art. 97 c. 6 del D.Lgs 50/2016;

che il R.U.P. ha rappresentato la non sussistenza di elementi specifici che comportino l'attivazione della verifica di congruità ai sensi del c. 6 del menzionato art. 97;

che in data 20 aprile 2023, la S.U.A., come da relativo verbale al quale in questa sede si rinvia, ha formulato proposta di aggiudicazione nei confronti dell'offerta prodotta dall'impresa prima classificata IMPRESA GIORGIO LANZETTA con sede legale in Roma (RM), Via PIETRO BORSIERI, 3 C.A.P. 00195 - C.F. 04895900589, la quale offre un ribasso percentuale rispetto all'importo complessivo della gara (al netto delle somme non soggette a ribasso) pari al 23,69% con un importo contrattuale, comprensivo delle somme non soggette a ribasso, pari a € 349.656,55 (indicando un ammontare dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari a € 1.800,00 ed un ammontare dei costi della manodopera per l'espletamento della richiamata prestazione pari a € 72.848,23);

che l'impresa in sede di offerta, ha dichiarato di subappaltare, nei limiti di legge, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, le seguenti lavorazioni:



- 100%: OG3: Strade, autostrade, ponti, viadotti,
- 100% OG13: Opere di ingegneria naturalistica
- 100% OS12A: barriere stradali di sicurezza
- OS21: Opere strutturali speciali, nei limiti di legge e di cui agli atti di gara

Preso atto che il Direttore di Dipartimento non ha rilevato elementi di mancanza di coerenza agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art 24, comma 2, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi", adottato con Decreto della Sindaca Metropolitana n. 167 del 23/12/2020, così come modificato con Decreto del Sindaco Metropolitanano n. 125 del 04/08/2022;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con delibera del Commissario Straordinario n. 8 del 20 gennaio 2014;

Preso atto che il presente provvedimento è privo di rilevanza contabile e non necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

## **DETERMINA**

### DETERMINA

1. di approvare, ai sensi dell'art. 33 comma 1 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. la proposta di aggiudicazione in data 20/04/2023 del Servizio 1 "S.U.A. - "Stazione unica appaltante - procedure ad evidenza pubblica per affidamento di lavori, servizi e forniture";

2. di procedere all'aggiudicazione della gara, ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., all'impresa GIORGIO LANZETTA con sede legale in Roma (RM), Via PIETRO BORSIERI, 3 C.A.P. 00195 - C.F. 04895900589, la quale offre un ribasso percentuale rispetto all'importo complessivo della gara (al netto delle somme non soggette a ribasso) pari al 23,69% con un importo contrattuale, comprensivo delle somme non soggette a ribasso, pari a € 349.656,55 (indicando un ammontare dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari a € 1.800,00 ed un ammontare dei costi della manodopera per l'espletamento della richiamata prestazione pari a € 72.848,23;

3. di dare atto che l'efficacia del presente provvedimento, ex art. 32, comma 7 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.i., risulta condizionata sospensivamente al positivo esito dei controlli di cui di cui all'art. 80 del medesimo decreto legislativo;



4. di trasmettere il presente atto al Dip V Appalti e contratti - Servizio 1 "Stazione Unica Appaltante. Procedure ad evidenza Pubblica per affidamento Lavori, servizi e forniture" per gli adempimenti previsti dall'art. 76 del D. Lgs.50/2016 e s.m.i;

5. di trasmettere il presente atto al Servizio 1 "Gestione amministrativa viabilità appalti concessioni ed espropri" del Dipartimento II ai fini della presa d'atto dell'aggiudicazione e del relativo impegno di spesa;

6. di precisare che avverso il presente provvedimento è esperibile Ricorso al TAR del Lazio nel termine di giorni 30 decorrenti dalla data di ricezione della comunicazione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016;