



Città Metropolitana di Roma Capitale

Ufficio Centrale 04 Servizio 02

Stazione Unica Appaltante. Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture.

e-mail: gare.viabilita@cittametropolitanaroma.gov.it

**Proposta n. 99905721
del 20/12/2019**

RIFERIMENTI CONTABILI

Atto Privo di Rilevanza Contabile

Responsabile del Procedimento
dott. Valerio De Nardo

Determinazione firmata digitalmente da :

- Il Dirigente Servizio 02 Ufficio Centrale 04
quale centro di responsabilita'
in data 20/12/2019

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

R.U. 5280 del 20/12/2019

Oggetto: PN V09/19/SUA - Completamento nuovo Polo scolastico - Opere edili di completamento via Fabrizio Quattrocchi - Sacrofano (RM). Valore globale dell'appalto, calcolato ai sensi degli artt. 63, co. 5 e 35, co. 4 del D. Lgs. 50/2016, pari a Euro 368. 746,85. Importo complessivo dei lavori a base di gara al netto dell'opzione della ripetizione di lavori analoghi di cui al citato art. 63, co. 5: Euro 296. 000,00, di cui Euro 17. 732,25 non soggetti a ribasso d'asta (Euro 16. 346,55 per oneri di sicurezza, Euro 1. 385,70 per lavori in economia) - Aggiudicazione MAR COSTRUZIONI E RESTAURI s. r. l. - CIG: 8120634F28

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 02 Ufficio Centrale UCE04

Dott. DE NARDO Valerio

Viste le risultanze dell'Istruttoria effettuata ai sensi dell'art. 3 della L.241/90 e s.m.i dal responsabile del procedimento dott. Valerio De Nardo;

- che con deliberazione del Commissario Straordinario della Provincia di Roma n. 2 del 14/01/2014 è stata approvata la Convenzione per la costituzione della Stazione Unica Appaltante tra la Provincia di Roma e gli Enti aderenti per l'esercizio associato delle procedure di gara d'appalto;

- che con successiva deliberazione del Commissario Straordinario della Provincia di Roma n. 235 del 13/06/2014 si è proceduto all'approvazione di modifiche alla richiamata Convenzione, nonché alla approvazione del Regolamento della citata Stazione Unica Appaltante;

- che con Deliberazione del Consiglio Metropolitanano n. 64 del 29/12/2016 è stato approvato lo schema di Convenzione tra la Città Metropolitana di Roma Capitale e i Comuni del territorio metropolitano per la disciplina della Stazione Unica Appaltante/Soggetto Aggregatore e del relativo Regolamento attuativo, in sostituzione dei precedenti testi, approvati con deliberazioni C.S. n. 2 del 14.01.2014 e n. 235 del 13.06.2014;

- che la anzidetta Convenzione è stata sottoscritta per adesione dal **Comune di Sacrofano**;

- che con **Determinazione Dirigenziale R.G. n. 740 del 25/11/2019 – Comune di Sacrofano**, è stato autorizzato, per l'affidamento dei lavori indicati in epigrafe, l'esperimento di una **procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lett. c) - bis del D. Lgs. 50/2016**, da aggiudicarsi **a corpo e a misura**, mediante il **criterio**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. n. 50/2016, **del prezzo più basso**, inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, determinato mediante **ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara**;

- che la presente gara è stata registrata presso il SIMOG e le è stato attribuito il CIG seguente: **8120634F28**;

- che il CUP associato all'intervento in epigrafe è **D18I18000150002**;

- che ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lett. c) – bis del D. Lgs. 50/2016, la Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma, U.O. LL.PP. Viabilità, Servizi e Forniture, su incarico del Responsabile unico del Procedimento, ha provveduto, in data **2 dicembre 2019 registro di sistema PI014927 -19**, a creare sulla Piattaforma telematica dell'Ente la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto e ad inoltrare, nel medesimo ambiente, la **Lettera d'invito a n. 30 (trenta)** concorrenti, come riportati nell'allegato 1 del verbale di gara, in possesso dei requisiti di qualificazione necessari per l'affidamento dei lavori in oggetto, inseriti nell'elenco delle imprese da invitare per le gare a procedura negoziata, costituito dalla Città metropolitana di Roma Capitale, ai sensi delle Linee Guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", nonché secondo la disciplina di dettaglio di cui alla Determinazione Dirigenziale R.U. n. 3833 del 03/10/2019 e dal relativo bando per la formazione di un elenco di operatori economici denominato "Albo Lavori Pubblici" sul Portale Telematico delle gare della Città Metropolitana di Roma Capitale, come individuati in data **02/12/2019 registro di sistema PI014926 -19** attraverso l'apposito software;

- che nel termine perentorio indicato nella Lettera d'invito ("*entro e non oltre le ore 09.00 del giorno 19 dicembre 2019*"), sono pervenute sulla piattaforma telematica "Portale gare della Città

Metropolitana di Roma”, con l’assunzione delle modalità stabilite nel Disciplinare di gara e secondo i requisiti di sistema della citata piattaforma, **n. 16 (sedici) offerte telematiche** trasmesse dagli operatori quali risultanti nel verbale di gara e nei registri di sistema del richiamato portale.

- che in data 19/12/2019 ha avuto luogo, sul Portale gare della Città Metropolitana di Roma, la seduta pubblica telematica di preselezione, finalizzata alla verifica formale della documentazione amministrativa trasmessa, nei tempi e modalità previsti dagli atti di gara, dalle imprese partecipanti, espletata dal Seggio di gara di cui ha assunto la presidenza il dott. Valerio De Nardo, Dirigente del Servizio 2 “S.U.A.” della Città Metropolitana; presenti, in qualità di componenti il dott. Gennaro Fiore e la dott.ssa Aurora Lesti;

- che nella medesima seduta, ha avuto luogo la seduta pubblica di preselezione, afferente la verifica della documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti e di apertura delle offerte economiche presentate; essendo il numero delle offerte ammesse superiore a quindici, in tale sede si è proceduto alla determinazione della soglia di anomalia, calcolata ai sensi del comma 2 dell’art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e all’esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentavano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata ed è stata formulata la proposta di aggiudicazione nei confronti dell’offerta risultata prima in graduatoria, presentata dall’impresa **MAR COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L. con sede legale in Roma (RM), Via DI TORRE SPACCATA, 224 Cap. 00169 - C.F.: 08054630580** – la quale offre un ribasso percentuale rispetto all’importo complessivo della gara (al netto delle somme non soggette a ribasso) pari al **30,33 %** con un **importo contrattuale**, comprensivo delle somme non soggette a ribasso, pari a **€ 211.601,39** (indicando **costi aziendali** concernenti l’adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro afferenti l’esercizio dell’attività svolta dallo stesso per la prestazione oggetto dell’affidamento **pari a € 5.995,00** ed un ammontare dei **costi della manodopera** per l’espletamento della richiamata prestazione **pari a € 91.829,86**;

- considerato che l’impresa **MAR COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L.** ha reso all’Amministrazione, nell’ambito della Domanda di Partecipazione alla gara in parola, dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell’art. 47 del D.P.R. 445/2000 attestante che, ai sensi dell’art. 53 comma 16-ter del d. lgs. n. 165/200, non sono presenti nell’organico della Società medesima figure che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni negli ultimi tre anni;

- considerato che l’impresa **MAR COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L.** ha reso all’Amministrazione dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell’art. 47 del D.P.R. 445/2000 attestante l’inesistenza di rapporti di parentela ed affinità con il responsabile dell’Istruttoria e del Procedimento della Stazione Unica Appaltante;

- ritenuto di esprimere sul presente atto parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa (art. 147-bis del TUEL);

- preso atto che il Direttore di Dipartimento ha apposto il visto di conformità agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell’art. 16, comma 4, del "Regolamento sull’Organizzazione degli Uffici e dei Servizi della Provincia di Roma", approvato con deliberazione G.P. n. 1122/56 del 23 dicembre 2003;

Visto l'art. 107, commi 2 e 3, del D. Lgs n. 267/2000 e s. m. i. ;

DETERMINA

1. di aggiudicare l'appalto relativo al completamento nuovo Polo scolastico – Opere edili di completamento via Fabrizio Quattrocchi – Sacrofano (RM)., all'impresa MAR COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L. con sede legale in Roma (RM), Via DI TORRE SPACCATA, 224 Cap. 00169 - C.F.: 08054630580 – la quale offre un ribasso percentuale rispetto all'importo complessivo della gara (al netto delle somme non soggette a ribasso) pari al 30,33 % ed indica un ammontare dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro afferenti l'esercizio dell'attività svolta dallo stesso per la prestazione oggetto dell'affidamento pari a € 5.995,00 ed un ammontare dei costi della manodopera per l'espletamento della richiamata prestazione pari a € 91.829,86;
2. di precisare che l'aggiudicazione di cui al punto 1 è effettuata senza efficacia in attesa dell'esito dei controlli dei requisiti generali ex art. 80 del D.Lgs. 50/16 in capo all'impresa aggiudicataria come di rito ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.Lgs. 50/16;
3. di dare atto che il presente provvedimento è privo di rilevanza contabile;
4. di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR del Lazio entro 30 giorni dalla ricezione della relativa comunicazione prevista per legge

IL DIRIGENTE

Dott. DE NARDO Valerio