



Comune di Bracciano

Città Metropolitana di Roma Capitale

Protocollo n. 86387

Bracciano, 01.09.2020

Città Metropolitana di Roma Capitale
c.a. del Responsabile della U.O. "LL.PP.
Viabilità, Servizi e Forniture"
Dott. Gennaro Fiore

pec gare.viabilita@pec.cittametropolitanaroma.gov.it

Oggetto: PN V04/20/SUA – “Lavori di manutenzione della pavimentazione in selciato nel centro storico” - Bracciano (RM) – C.U.P: I27H19002180004 - CIG: 83853387D1. Trasmissione determina aggiudicazione senza efficacia.

Con la presente si trasmette la Determinazione di aggiudicazione senza efficacia relativa ai lavori di manutenzione straordinaria della pavimentazione in selciato nel centro storico CIG: 83853387D1.

Cordiali saluti.



LA CAPO AREA
LL.PP. URBANISTICA EDILIZIA
AMBIENTE E TERRITORIO

(Arch. Lidia BECCHETTI)

Lidia Becchetti



DETERMINAZIONE COPIA

REG. GEN.LE N. 1403 Del 27-08-2020

REG. INT. N. 179 Data 27-08-2020	OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria della pavimentazione in selciato nel centro storico. Aggiudicazione senza efficacia C.U.P: I27H19002180004. Provvedimenti. CIG: 83853387D1
---	--

LA CAPO AREA

Visto il Decreto Sindacale n. 14 del 22/07/2020 con cui sono state conferite alla scrivente le funzioni di Capo Area Lavori Pubblici, Urbanistica, Edilizia, Ambiente e Territorio con assunzione dei poteri di spesa ed esercizio dei compiti previsti dall'art. 107, commi 2 e 3 del D. Lgs. 267/2000;

Premesso che con deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 4 del 07.04.2016 è stato deliberato di aderire alla Convenzione per la gestione della Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale;

Che con deliberazione del Consiglio Comunale n° 56 del 08/10/2019 è stata approvata la modifica del Programma triennale delle opere pubbliche per il triennio 2019-2021 e l'elenco annuale delle opere pubbliche per l'anno 2019 che prevede la manutenzione straordinaria della pavimentazione in selciato nel centro storico;

Che con deliberazione della Giunta Comunale n° 131 del 17/07/2020 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria della pavimentazione in selciato nel centro storico che prevede un importo totale dei lavori e delle forniture e dei servizi di € 761.897,44 oltre IVA di legge;

Considerato che con determinazione della responsabile dell'area Lavori Pubblici Urbanistica Edilizia Ambiente e Territorio R.G. n. 1246 del 28-07-2020 è stato autorizzato, l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria della pavimentazione in selciato nel centro storico l'esperimento di una procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lett. c) - bis del D. Lgs. 50/2016, da aggiudicarsi a corpo, mediante il criterio, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. n. 50/2016, del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base d'asta dell'appalto €. 761.897,44 (IVA esclusa) di cui €. 36.280,82 (IVA esclusa) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso da espletarsi per il tramite della SUA Città Metropolitana di Roma, come da convenzione stipulata in data 27.04.2016;

Che la presente gara è stata registrata presso il SIMOG e le è stato attribuito il CIG seguente: 83853387D1;

Che il CUP associato all'intervento in epigrafe è I27H19002180004;

Che ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lett. c) – bis del D. Lgs. 50/2016, la Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma, U.O. LL.PP. Viabilità, Servizi e Forniture, su incarico del

Responsabile unico del Procedimento, ha provveduto, in data 29/07/2020 registro di sistema PI012491-20, a creare sulla Piattaforma telematica dell'Ente la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto e ad inoltrare, nel medesimo ambiente, la Lettera d'invito a n. 30 (trenta) concorrenti, come da elenco allegato al verbale di seduta pubblica telematica - proposta di aggiudicazione, in possesso dei requisiti di qualificazione necessari per l'affidamento dei lavori in oggetto, inseriti nell'elenco delle imprese da invitare per le gare a procedura negoziata, costituito dalla Città metropolitana di Roma Capitale, ai sensi delle Linee Guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", nonché secondo la disciplina di dettaglio di cui alla Determinazione Dirigenziale R.U. n. 1246 del 28/07/2020 e dal relativo bando per la formazione di un elenco di operatori economici denominato "Albo Lavori Pubblici" sul Portale Telematico delle gare della Città Metropolitana di Roma Capitale, come individuati in data 29/07/2020 registro di sistema PI012491-20 attraverso l'apposito software;

Che nella lettera d'invito in parola è stata stabilita quale data di svolgimento della seduta pubblica telematica "virtuale" di espletamento della gara il 06/08/2020, alle ore 11.30;

Che nel termine perentorio indicato nella Lettera d'invito ("entro e non oltre le ore 10.30 del giorno 06 agosto 2020"), risultano pervenute sulla piattaforma telematica "Portale gare della Città Metropolitana di Roma", con l'assunzione delle modalità stabilite nel Disciplinare di gara e secondo i requisiti di sistema della citata piattaforma, n. 20 (venti) offerte telematiche trasmesse dalle imprese indicate nel prosieguo del presente verbale

Che alle ore 12.02 del giorno 06 agosto 2020, si è riunito in seduta pubblica telematica, il Seggio di gara;

Che il Presidente dà atto a verbale che, nel termine perentorio indicato nella Lettera d'invito sono pervenuti n. 20 (venti) offerte telematiche, prodotte dagli operatori economici elencati nel verbale;

Considerato che il Seggio ha proceduto preliminarmente alla verifica, con esito positivo, dell'integrità delle offerte telematiche presenti sul portale e successivamente all'apertura in successione delle buste telematiche contenenti la documentazione amministrativa prodotta da tutti i concorrenti ed alla verifica formale della documentazione amministrativa relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità dei suddetti operatori economici;

Che il Presidente dichiara ammesse alla gara 18 (diciotto) imprese concorrenti;

Che si è proceduto all'apertura delle offerte economiche presentate, alla verifica della correttezza formale delle stesse, nonché, alla determinazione, essendo il numero delle offerte ammesse superiore a quindici, della soglia di anomalia, calcolata ai sensi del comma 2 dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Che, ai fini del presente affidamento, la soglia di anomalia è determinata come segue:

a) calcolo della somma e della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso; le offerte aventi un uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del dieci per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare;

b) calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a);

c) calcolo della soglia come somma della media aritmetica e dello scarto medio aritmetico dei ribassi di cui alla lettera b);

d) la soglia calcolata alla lettera c) viene decrementata di un valore percentuale pari al prodotto delle prime due cifre dopo la virgola della somma dei ribassi di cui alla lettera a) applicato allo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b).

Che, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D. Lgs. 50/2016, si è proceduto all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, risultata uguale a 31,2478766667 %, determinata, mediante il metodo di cui al comma 2 del citato articolo con una media aritmetica dei ribassi percentuali pari a 30,5513125, una media degli scarti pari a 0,8292430556 ed una somma dei ribassi pari a 488,821.

Che, esaurite le operazioni di cui sopra, si è dato atto della graduatoria, come riportata nell'allegato al verbale citato, sulla base della quale risulta prima in graduatoria l'offerta prodotta dal RTI composta da **C.E.S.A. S.r.l.** (mandataria con quota di partecipazione al raggruppamento pari al 51%) con sede legale in Roma (RM), Via Franco Angeli, 5 Cap. 00155 - C.F.: 00351390786 – e **Costruzioni Conglomerati ed affini S.r.l.** (mandante con quota di partecipazione al raggruppamento pari al 49%) con sede legale in Roma (RM), Via Franco Angeli, 5 Cap. 00155 - C.F.: 04978531004 – il quale offre un ribasso percentuale rispetto all'importo complessivo della gara (al netto delle somme non soggette a ribasso) pari al 31,125 % ed indica un ammontare dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro afferenti l'esercizio dell'attività svolta dallo stesso per la prestazione oggetto dell'affidamento pari a € 4.200,00 ed un ammontare dei costi della manodopera per l'espletamento della richiamata prestazione pari a € 125.000,00;

Atteso che il citato concorrente ha indicato un costo per la manodopera inferiore a quello stimato dalla Stazione Appaltante (pari a € 169.182,03) ai sensi dell'art. 23, co. 16 e riportato nei documenti di gara;

Che conseguentemente si è provveduto, ai sensi dell'art. 95, co.10 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. a verificare i richiamati costi e più specificamente, con comunicazione inoltrata a mezzo portale (Registro di sistema PI014604-20 del 06/08/2020) è stato richiesto al concorrente in parola, ai fini della citata verifica, di documentare esaustivamente, nel termine assegnato (h. 12:00 del 14/08/2020), il rispetto dei minimi salariali retributivi di cui all'art. 97, co. 5 lett.d), giustificando pertanto il costo della manodopera indicato in sede di offerta;

Che il concorrente, sempre tramite Portale (Registro di sistema PI015299-20 del 12/08/2020 - 12:13:50), ha riscontrato la richiesta in parola, trasmettendo i propri giustificativi, i quali sono stati inoltrati dalla S.U.A. al R.U.P. per quanto di competenza;

Che il R.U.P. ha espresso la propria valutazione al riguardo mediante nota Prot. 0025044 del 14-08-2020, inviata alla S.U.A. a mezzo PEC;

Dato atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'articolo 147-bis T.U.E.L.L. e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole;

Richiamato il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2020/2022 approvato con DGC n. 27 del 31/01/2020;

Richiamati:

- lo Statuto del Comune di Bracciano;
- il Regolamento Comunale degli Uffici e dei Servizi;
- il Regolamento di contabilità comunale;
- il D.lgs 267/2000;
- il D.lgs 30.06.2003 n. 196 "codice in materia di dati personali";

Ritenuto doversi provvedere in merito;

DETERMINA

Prendere atto della proposta di aggiudicazione nei confronti dell'offerta risultata prima in graduatoria, presentata dalla RTI composta da **C.E.S.A. S.r.l.** (mandataria con quota di partecipazione al raggruppamento pari al 51%) con sede legale in Roma (RM), Via Franco Angeli, 5 Cap. 00155 - C.F.: 00351390786 – e **Costruzioni Conglomerati ed affini S.r.l.** (mandante con quota di partecipazione al raggruppamento pari al 49%) con sede legale in Roma (RM), Via Franco Angeli, 5 Cap. 00155 - C.F.: 04978531004 – il quale offre un ribasso percentuale rispetto all'importo complessivo della gara (al netto delle somme non soggette a ribasso) pari al 31,125 % con un importo contrattuale comprensivo delle somme non soggette a ribasso, pari a € 536.049,27 ed indica un ammontare dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro afferenti l'esercizio dell'attività svolta dallo stesso per la prestazione oggetto dell'affidamento pari a € 4.200,00 ed un ammontare dei costi della manodopera per l'espletamento della richiamata prestazione pari a € 125.000,00; risulta seconda classificata l'impresa DO.VE S.r.l., con un ribasso pari al 31,111 %.

Dare atto che l'impresa nei cui confronti viene formulata la proposta di aggiudicazione, in sede di offerta, dichiara che intende subappaltare nei limiti di legge, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, lavorazioni ricadenti nella categoria OG3.

Procedere all'aggiudicazione senza efficacia nei confronti della ditta indicata, in attesa dell'esito dei controlli dei requisiti generali ex art. 80 D.Lgs. 50/16 in capo all'impresa aggiudicataria come di rito ai sensi dell'art.32 comma 5 del D.Lgs 50/2016;

Trasmettere il presente atto alla Città Metropolitana di Roma Capitale per i provvedimenti di competenza;

Procedere alla pubblicazione all'Albo Pretorio online del presente provvedimento, non appena perfezionato, per un periodo consecutivo di giorni 15 (quindici).

Capo Area
F.to Lidia Becchetti

SERVIZI FINANZIARI E CONTABILI

REG. GEN.LE N. 1403 Del 27-08-2020

REG. INT. N. 179 Data 27-08-2020	OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria della pavimentazione in selciato nel centro storico. Aggiudicazione senza efficacia C.U.P: I27H19002180004. Provvedimenti. CIG: 83853387D1
---	--

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Si appone visto **Favorevole** di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della determinazione in oggetto n. registro generale **1403** del **27-08-2020**.

Comune di Bracciano, lì 01-09-2020

Il Responsabile del servizio
F.to MASSIMO ANDREA FERRANTI

Comune di Bracciano Prot. n. 0026387 del 01-09-2020 partenza Cat. 6 Cl. 4

CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Della su estesa Determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi ai sensi del vigente Regolamento sulla Gestione dell'Albo Pretorio Informatico.

Lì 01-09-2020

L'INCARICATO ALLA PUBBLICAZIONE

Comune di Bracciano Prot. n. 0026387 del 01-09-2020 partenza Cat. 6 Cl. 4