



**STAZIONE UNICA APPALTANTE DELLA  
CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE  
“DIPARTIMENTO V - APPALTI E CONTRATTI”  
SERVIZIO 1**

**OGGETTO: PA VSFQ16/23/SUA - Comune di Cerveteri (RM) - Procedura aperta per la conclusione di un accordo quadro con un unico operatore economico, ai sensi dell'art. 54 comma 3 del d.lgs. 50/2016 per l'affidamento del servizio educativo per l'autonomia e la comunicazione (O.E.P.A.C ex AEC) a sostegno degli alunni disabili per tre anni con eventuale rinnovo per un ulteriore anno. Valore stimato dell'Accordo Quadro, rappresentativo della sommatoria dell'importo massimo presunto degli appalti specifici che potranno essere affidati in virtù dell'Accordo Quadro medesimo e con riferimento alla durata di tre anni con opzione di rinnovo per un ulteriore anno, pari ad € 2.600.000,00, esclusa IVA.**

***VERBALE della seduta telematica di apertura dei plichi contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi.***

Il giorno **28 agosto 2023** alle **ore 10.00** presso gli uffici della Città Metropolitana di Roma Capitale - Viale Giorgio Ribotta, 41/43 - Roma,

**PREMESSO**

- che con **Determinazione Dirigenziale n. 1096 del 23/06/2023 – Comune di Cerveteri**, è stato autorizzato, per la conclusione di un accordo quadro con un unico operatore economico, ai sensi dell'art. 54 comma 3 del d.lgs. 50/2016 per l'affidamento del servizio indicato in epigrafe, l'esperimento di una procedura **telematica aperta**, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n.50/2016, da aggiudicarsi mediante il criterio **dell'offerta economicamente più vantaggiosa**, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, secondo i criteri di valutazione e la relativa ponderazione indicati nei documenti di gara in applicazione del metodo aggregativo-compensatore, secondo quanto stabilito dal disciplinare di gara;

- che in data 25 luglio 2023 ha avuto luogo, come da relativo verbale che in questa sede s'intende integralmente richiamato la seduta pubblica telematica finalizzata all'apertura delle buste telematiche contenenti la documentazione amministrativa prodotta da tutti i concorrenti ed alla verifica formale della documentazione amministrativa relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità dei suddetti operatori;

- che, con Determinazione Dirigenziale RU n. 2467 del 25.07.2023, il Dirigente della Stazione Unica Appaltante, ha provveduto, successivamente alla scadenza del termine di ricezione delle offerte, a nominare la commissione giudicatrice;

- che la richiamata commissione giudicatrice risulta così composta:

1) Presidente: Dott. Emiliano Magnosi - Dirigente ad Interim, 2<sup>a</sup> Area Servizi alla Persona Comune di Cerveteri;

2) componente: Dott.ssa Giorgia Medori - Istruttore Direttivo amministrativo, Responsabile dei Servizi Sociali e Scolastici Comune di Cerveteri;

3) componente: Dott.ssa Ilaria Facchinelli - Istruttore Direttivo amministrativo Comune di Cerveteri;

e segretario verbalizzante: Sig.ra Rosanna Sorace - Istruttore Amministrativo dei Servizi Sociali e Scolastici Comune di Cerveteri

- che si è provveduto a pubblicare sul profilo del committente l'atto di nomina della commissione giudicatrice, nonché i curricula dei suoi componenti, secondo quanto previsto dall'art. 29, co.1 del D. Lgs. n.50/2016;

- che la anzidetta commissione giudicatrice ha proceduto all'esame delle offerte tecniche, secondo quanto previsto dal disciplinare, in funzione della valutazione degli elementi di natura qualitativa e suscettibili di valutazione discrezionale (criteri 1, 2, 3, 4, 5, 6 e 7), concludendo i propri lavori in data 03/08/2023, come risulta dai relativi verbali (da n. 1 a n. 4) di seduta riservata trasmessi alla S.U.A. in data 11/08/2023 ed ai quali in questa sede si rinvia;

- che in data 25/08/2023 (Registro di sistema PI036928-23), con comunicazione inviata ai concorrenti tramite portale, è stata convocata, per le ore 10.00 del giorno 28 agosto 2023, la presente seduta telematica diretta alla apertura dei plichi contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi;

### TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO

Alle ore 10.00 del giorno 28 agosto 2023 si è riunito in seduta pubblica telematica, il Seggio di gara di cui assume la presidenza il Dott. Federico Monni, Direttore del Dipartimento V - Appalti e Contratti.

Il Presidente, richiamate le risultanze dei precedenti verbali, prima di dare lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche, precisa che gli stessi sono stati determinati sulla base dei criteri di valutazione e relativi pesi indicati nei documenti di gara, mediante il metodo aggregativo compensatore, secondo quanto previsto dal Disciplinare di gara.

Si procede quindi a dare lettura dei punteggi afferenti le offerte tecniche dei concorrenti ammessi, resi altresì visibili ed accessibili sul portale, secondo le risultanze del verbale dei lavori della commissione giudicatrice, come di seguito riportati:

concorrenti		punteggi relativi ai criteri 1, 2, 3, 4, 5, 6 e 7 dell'Offerta Tecnica (max 90 punti)								graduatoria
		1	2	3	4	5	6	7	TOTALE PUNTI	
1	Domus Coop Soc	12,45	7,60	5,20	5,50	6,03	9,45	7,60	53,83	4
2	NASCE UN SORRISO Soc Coop Soc	11,29	8,70	7,43	7,10	7,37	10,50	6,10	58,49	3
3	RTI HERACLEA NEW SERVICE-Domi Group Soc Coop Soc	10,17	7,55	6,30	4,97	6,13	7,75	6,10	48,97	5
4	RTI Solidarietà-Cassiavass-Casacomune2000	13,91	9,35	6,60	6,77	7,10	8,70	6,10	58,53	2
5	MEDIHOSPES COOP SOC ONLUS	14,33	10,50	7,73	6,83	7,23	9,00	5,77	61,39	1

Successivamente, dopo aver verificato, con esito positivo, l'integrità delle offerte economiche ammesse, il Seggio di gara procede all'apertura delle stesse e dà lettura di quanto offerto al riguardo dai concorrenti, come nel prosieguo riportato.

Si procede conseguentemente al calcolo dei punteggi da assegnare, ai sensi di quanto al riguardo previsto dal disciplinare di gara, agli elementi di valutazione di natura quantitativa, nel caso di specie **criterio 8 - offerta economica**, secondo quanto di seguito rappresentato.

concorrenti		offerta economica 8			
		ribasso	Rmax	punti	offerta
		offerto	11,060%		economica
		%	coeff.	10	
1	Domus Coop Soc	7,000%	0,833	8,33	
2	NASCE UN SORRISO Soc Coop Soc	6,250%	0,796	7,96	
3	RTI HERACLEA NEW SERVICE-Domi Group Soc Coop Soc	11,060%	1,000	10,00	
4	RTI Solidarietà-Cassiavass-Casacomune2000	2,019%	0,506	5,06	
5	MEDIHOSPES COOP SOC ONLUS	4,200%	0,679	6,79	

Il Seggio di gara procede quindi al calcolo del punteggio complessivo assegnato ai concorrenti ed alla redazione della graduatoria recante l'indice di valutazione complessivo (relativamente alla totalità degli elementi di valutazione, di natura sia qualitativa che quantitativa) delle offerte prodotte dai soggetti giuridici partecipanti alla gara, secondo quanto stabilito dal disciplinare di gara.

I dati relativi alle anzidette operazioni vengono di seguito riportati.

PUNTEGGIO COMPLESSIVO E GRADUATORIA FINALE				
concorrenti	punteggio offerta tecnica	punteggio off. economica	punteggio complessivo	graduatoria
Domus Coop Soc	53,83	8,33	62,16	4
NASCE UN SORRISO Soc Coop Soc	58,49	7,96	66,45	2
RTI HERACLEA NEW SERVICE-Domi Group Soc Coop Soc	48,97	10,00	58,97	5
RTI Solidarietà-Cassiavass-Casacomune2000	58,53	5,06	63,59	3
MEDIHOSPES COOP SOC ONLUS	61,39	6,79	68,18	1

Il Seggio di gara successivamente, dà atto a verbale che risulta, secondo quanto dianzi riportato, **prima in graduatoria con punti 68,18**, l'offerta presentata dalla **MEDIHOSPES COOPERATIVA SOCIALE con sede legale in Bari (BA), Via Caduti Strage di Bologna, 5 - C.A.P. 70125 - Codice Fiscale: 01709130767**, che offre, sull'importo orario del servizio posto a base di gara (€ 20,80), un ribasso percentuale pari al **4,200%**, oltre ad aver indicato costi aziendali annui concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari ad € 6.846,43 e un costo orario medio relativo alla manodopera ex art. 95, comma 10, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. pari ad € 17,31, a fronte del costo orario medio della manodopera all'uopo stimato dalla Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 23, co. 16 e riportato nei documenti di gara, pari a € 20,09.

Risulta seconda classificata, con punti 66,45, NASCE UN SORRISO Soc. Coop. Sociale, che offre sull'importo orario del servizio posto a base di gara (€ 20,80), un ribasso percentuale pari al 6,250%.

Il Seggio di gara dopo aver constatato che, ai sensi di quanto previsto all'articolo 97, comma 3, del D.lgs. n. 50/2016 nonché dal disciplinare di gara, il punteggio complessivo dell'offerta del concorrente risultato primo in graduatoria non risulta essere stato ottenuto sommando, contemporaneamente, un punteggio per l'elemento economico (prezzo) che sia pari o superiore ai quattro quinti (8/10) del punteggio massimo stabilito nel disciplinare di gara ed una somma di punteggi per tutti gli altri elementi di valutazione pari o superiore ai quattro quinti (72/90) della somma dei relativi punteggi stabiliti nel bando medesimo (a tal fine avendo il concorrente primo in graduatoria conseguito punti 6,79 per l'elemento economico e punti 61,39 per la totalità degli altri elementi di valutazione), rileva che non sussiste l'obbligo di procedere alla verifica della congruità dell'offerta del concorrente risultato primo in graduatoria.

Il Presidente, esaurite le operazioni di cui sopra, rilevato per la prima classificata un costo orario medio della manodopera inferiore a quello stimato dalla Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 23, co. 16 e riportato nei documenti di gara, dispone che, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., si proceda a verificare, prima dell'aggiudicazione, il rispetto dei minimi salariali retributivi di cui all'articolo 97, comma 5, lettera d) del richiamato Decreto, quindi, alle ore 10.10, dichiara chiusa la seduta.

Letto, approvato e sottoscritto

Roma, 28 agosto 2023

Il Presidente del Seggio di gara:

Dott. Federico Monni