



Città metropolitana  
di Roma Capitale

**DIPARTIMENTO II DIREZIONE “MOBILITA’ E VIABILITA’”  
SERVIZIO 3 “VIABILITA’ ZONA SUD”**

Roma e altri. **ACCORDO QUADRO** Lavori di manutenzione straordinaria relativi a sistemazione di scarpate, rilevati, muri di sostegno e fossi stradali interessati da fenomeni di dissesto idrogeologico, ai fini della sicurezza delle strade di competenza del Servizio 3, Viabilità sud.

**RELAZIONE TECNICA GENERALE**

ELABORATO

**01**

**FILE**

**SCALA**

**I PROGETTISTI**

Ing. Giovanni Tozzi

Geom. Gianluca Fratticci

**II RUP**

Ing. Paolo Emmi

**IL DIRIGENTE**

Ing. Paolo Emmi

**DATA**

2 FEBBRAIO 2023

## **1. PREMESSA**

La Rete Stradale appartenente al Dipartimento II “Viabilità e Mobilità” – Servizio 3 “Viabilità zona Sud” si sviluppa in un territorio con caratteristiche orografiche variabili, in parte pianeggiante ed in parte collinoso con quote che dal livello del mare passano a quote collinari arrivando anche a 1.000 ml, con una estensione complessiva di circa 1.000 chilometri.

Le caratteristiche planimetriche, altimetriche e geometriche delle singole strade differiscono fra loro in riferimento alla natura dei territori attraversati, all'importanza dei collegamenti, all'intensità ed al volume di traffico e per la presenza di numerosi insediamenti industriali e commerciali.

Tra di esse vi sono strade di notevole importanza storica/culturale, che collegano l'area provinciale alla capitale nonché al litorale, gravate pertanto da un intenso volume di traffico veicolare di tipo turistico, pendolare, commerciale ed industriale.

Molte di queste strade, con particolare riferimento a quelle insistenti nel territorio collinare, ma non solo, sono state costruite su pendii naturali terrosi e/o rocciosi. Sono, inoltre, presenti scarpate, rilevati, muri di sostegno e fossi stradali. Sono, quindi, frequenti i fenomeni di dissesto idrogeologico per i quali l'Amministrazione si trova nelle condizioni di dover intervenire, anche in via precauzionale.

L'appalto in oggetto attiene un Accordo Quadro riguardante **Lavori di manutenzione straordinaria relativi a sistemazione di scarpate, rilevati, muri di sostegno e fossi stradali interessati da fenomeni di dissesto idrogeologico, ai fini della sicurezza delle strade di competenza del Servizio 3, Viabilità sud**, da eseguire a tratti lungo le strade in questione nel rispetto delle priorità determinate dallo stato di degrado dell'arteria stradale e sue pertinenze correlato al tipo di opere di contenimento ed alla loro stabilità.

L' Accordo Quadro non obbliga il Committente né alla stipula dei singoli contratti attuativi, né all'affidamento all'Appaltatore di interventi per un quantitativo minimo predefinito mentre impegna l'Appaltatore ad assumere ed eseguire regolarmente i contratti attuativi specifici che, in attuazione dello stesso Accordo Quadro, gli verranno affidati nell'arco di vigenza del medesimo da parte del Committente.

I lavori, pertanto, verranno di volta in volta affidati mediante singoli contratti applicativi, a supporto dei quali il Committente produrrà gli elaborati tecnici necessari, nei quali saranno precisati tra l'altro: l'oggetto dell'intervento, l'importo, il termine utile e le modalità per l'esecuzione dei lavori.

## **2. OGGETTO**

Oggetto della presente relazione sono le opere di manutenzione straordinaria di cui sopra, che verranno, di volta in volta, progettate e inserite negli atti di programmazione dell'Ente.

La tipologia prevalente di lavorazioni è costituita dalla sistemazione di scarpate, rilevati, muri di sostegno e fossi stradali interessati da movimenti franosi;

La definizione degli interventi sotto il profilo qualitativo e quantitativo costituirà oggetto degli specifici progetti esecutivi allegati ai singoli contratti applicativi.

A titolo esemplificativo, e non esaustivo, gli interventi comprenderanno:

- opere di protezione dall'erosione e/o riprofilatura di scarpate e rilevati;
- opere di consolidamento delle pareti rocciose;
- opere di consolidamento e/o rifacimento strutture di sostegno
- opere di rinforzo dei materiali e/o di miglioramento delle caratteristiche meccaniche degli stessi;
- strutture speciali (paratie, pali, muri tirantati);
- opere di regimazione idraulica;
- opere di ingegneria naturalistica;
- opere accessorie stradali

## **3. DURATA E IMPORTO DELL'ACCORDO QUADRO**

La durata del presente accordo quadro è fissata in **730 giorni** decorrenti dalla data di formalizzazione del primo contratto attuativo. Il presente accordo, altresì, si intenderà risolto alla scadenza temporale o all'esaurimento dell'importo dell'appalto senza necessità di disdetta, fatti salvi i termini di ultimazione degli interventi previsti nei singoli contratti attuativi già emessi.

Si intende per "durata" dell'Accordo Quadro il periodo entro il quale il Committente potrà affidare gli interventi che si rendono necessari e nei quali saranno definiti i termini di esecuzione degli interventi affidati, con conseguente validità dell'Accordo Quadro per il periodo di vigenza dei medesimi.

Il tempo di esecuzione dei singoli interventi sarà indicato nei relativi contratti attuativi.

L'importo complessivo dell'accordo quadro ammonta ad € 2.200.000,00 come di seguito definiti:

QUADRO ECONOMICO				
<b>A) + B)</b>	<b>Totale a base d'appalto, di cui</b>			<b>1.642.500,00</b>
A1)	LAVORI a misura soggetti a ribasso		1.450.000,00	
	di cui Incidenza manodopera	422.307,60		
A2)	lavori in economia soggetti a ribasso		25.138,34	
<b>A)</b>	<b>Totale lavori soggetti a ribasso</b>			<b>1.520.138,34</b>
B1)	lavori in economia non soggetti a ribasso		94.861,66	
B2)	ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO		72.500,00	
<b>B)</b>	<b>Totale lavori non soggetti a ribasso</b>			<b>167.361,66</b>
<b>C)</b>	<b>Somme a disposizione della Stazione appaltante</b>			<b>557.500,00</b>
C1)	Rilievi, accertamenti, indagini e sondaggi (IVA compresa)			22.500,00
C2)	Analisi e prove di laboratorio (IVA compresa)			25.000,00
C3)	Spese tecniche			65.700,00
C4)	Imprevisti			35.646,00
C5)	Fondi per funzioni tecniche interne all'Amministrazione (art. 113, comma 2 del D.Lvo 50/2016 e s.m.i.)	2% di A) + B)		32.850,00
C6)	IVA 22% su A) + B) + C3)			375.804,00
	<b>Importo complessivo accordo quadro</b>	<b>(A+B+C)</b>		<b>2.200.000,00</b>

Per la determinazione dei costi dell'opera è stato fatto riferimento alla "Tariffa dei prezzi, edizione luglio 2022, per le opere pubbliche edili ed impiantistiche" approvati dalla Giunta della Regione Lazio con Deliberazione n. DGR 640 del 26/07/2022, nonché il prezziario Anas rev. 2 "Manutenzione Ricorrente 2022". Si è tenuto conto dei Costi della Manodopera attuali e rivalutati della percentuale di

Utile d'Impresa e di Spese Generali conformemente al Prezziario Regionale.

Si precisa quanto segue:

La conclusione dell'Accordo Quadro consentirà alla Stazione Appaltante la sottoscrizione di una serie di contratti esecutivi successivi (denominati “discendenti” o “applicativi”) con l'Appaltatore, senza avviare un nuovo confronto competitivo secondo quanto previsto dall'art. 54 del D.Lgs. 50/2016.

**La presente procedura è priva di rilevanza contabile in quanto la relativa spesa potrà eventualmente essere contrattualizzata (contratti discendenti) e le relative risorse finanziarie impegnate in favore dell'aggiudicatario, solo se e quando le stesse si renderanno disponibili sugli specifici capitoli di spesa inerenti la manutenzione, coerentemente con le risorse disponibili in bilancio e previa adozione di successivo atto di impegno della spesa, fermo restando quanto segue:**

a. Resta nella facoltà dell'Amministrazione, senza che l'Aggiudicatario possa vantare diritto alcuno, di affidare l'esecuzione di opere all'Aggiudicatario stesso con la modalità del contratto applicativo/discendente del presente accordo quadro.

b. L'Appaltatore è vincolato, entro il periodo di validità dell'accordo, all'esecuzione dei lavori e delle forniture in opera che, in base al presente accordo, saranno richiesti con specifici contratti applicativi/discendenti dalla stazione appaltante qualunque risulti essere l'importo complessivo finale dei contratti applicativi medesimi nei limiti definiti dal presente accordo quadro.

c. L'Aggiudicatario non avrà nulla a pretendere in relazione al presente accordo quadro fintantoché l'Amministrazione non darà luogo ai contratti applicativi. Altresì non avrà diritto a richiedere ulteriori somme ove l'intero importo dell'accordo non dovesse venire erogato mediante contratti applicativi.

d. A tutti i contratti applicativi verrà applicato il ribasso offerto in sede di gara per la conclusione dell'accordo quadro.

Ai sensi dell'articolo 61 del D.P.R. 207/2010 e in conformità all'allegato “A” al predetto regolamento, i lavori sono classificati nelle seguenti categorie:

Lavorazione	Categoria	Classifica	Qualificazione obbligatoria	Importo (€)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Tipologia	Subappaltabile
Opere strutturali speciali	OS21		SI	1.149.750,00	70	PREVALENTE	Nei limiti previsti all'art. —
Barriere paramassi, fermaneve e simili	OS12B		SI	492.750,00	30	SCORPORABILE	SI
<b>Totale</b>				<b>1.642.500,00</b>	<b>100</b>		

Si specifica che sono ricomprese nell'ambito delle lavorazioni di cui al presente appalto le seguenti categorie: **OG3** e **OG8**. Tali lavorazioni sono una mera specificazione delle categorie poste a base di gara e, pertanto, sono ricomprese nell'importo complessivo della categoria prevalente e sono singolarmente di valore inferiore al 10% dell'importo dell'appalto ovvero di importo inferiore a € 150.000.

#### **4. *ELENCO ELABORATI***

Il progetto a base dell'accordo quadro si compone dei seguenti elaborati:

- 1) Relazione Tecnica generale;
- 2) Schema di accordo quadro;
- 3) Capitolato speciale d'appalto – parte amministrativa;
- 4) Capitolato speciale d'appalto – norme tecniche;
- 5) Elenco strade Viabilità sud;
- 6) Elenco prezzi;
- 7) Quadro tecnico economico;
- 8) Stima costi della sicurezza;
- 9) Stima incidenza manodopera;
- 10) Piano generale di sicurezza e coordinamento.