



**UFFICIO CENTRALE - APPALTI E CONTRATTI**

**Servizio 1 - Stazione unica appaltante - Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture - CEN0301**

e-mail: [gare.viabilita@cittametropolitanaroma.gov.it](mailto:gare.viabilita@cittametropolitanaroma.gov.it)

**Proposta n. 99902720**

**Del 16-09-2022**

Registro Unico n. 2610  
del 16/09/2022

Protocollo n. 0142747 del  
16/09/2022

Responsabile dell'istruttoria  
Dott. Gennaro Fiore

Responsabile del procedimento  
Dott.ssa Sabrina Montebello

**Determinazione firmata digitalmente dal:**

- Dirigente attestante la regolarità tecnica e contabile, in data 16/09/2022

**Riferimenti contabili**

Atto privo di rilevanza contabile.

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO: PA VSF12/22/SUA - COMUNE DI MONTEROTONDO (RM) - AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DI UNA CASA RIFUGIO PER DONNE VITTIME DI VIOLENZA ED EVENTUALI FIGLI MINORI. AGGIUDICAZIONE RTI BE FREE SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE IN ATI CON ASSOCIAZIONE LA CASA DELLE CASE ODV - CIG 92980387AF**

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

Sabrina Montebello



Viste le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e s.m.i.;

Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto lo Statuto della Città Metropolitana di Roma Capitale adottato con Atto Consiliare n. 1 del 22/12/2014 e in particolare l'art. 49, comma 2, dello Statuto dell'Ente, che prevede che "nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dal presente Statuto, si applicano, in quanto compatibili, i Regolamenti vigenti della Provincia di Roma";

- che con deliberazione del Commissario Straordinario della Provincia di Roma n. 2 del 14/01/2014 è stata approvata la Convenzione per la costituzione della Stazione Unica Appaltante tra la Provincia di Roma e gli Enti aderenti per l'esercizio associato delle procedure di gara d'appalto;

- che con successiva deliberazione del Commissario Straordinario della Provincia di Roma n. 235 del 13/06/2014 si è proceduto all'approvazione di modifiche alla richiamata Convenzione, nonché alla approvazione del Regolamento della citata Stazione Unica Appaltante;

- che con Deliberazione del Consiglio Metropolitan n.64 del 29/12/2016 è stato approvato lo schema di Convenzione tra la Città Metropolitana di Roma Capitale e i Comuni del territorio metropolitano per la disciplina della Stazione Unica Appaltante/Soggetto Aggregatore e del relativo Regolamento attuativo, in sostituzione dei precedenti testi, approvati con deliberazioni C.S. n. 2 del 14.01.2014 e n. 235 del 13.06.2014;

- che la anzidetta Convenzione è stata sottoscritta per adesione dal **Comune di Monterotondo (RM)**;

- che con **Determinazione Dirigenziale R.U. n. 475 del 14/07/2022 - Comune di Monterotondo (RM)**, è stato autorizzato, per l'affidamento del servizio indicato in epigrafe, l'esperimento di una procedura **telematica aperta**, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n.50/2016, da aggiudicarsi mediante il criterio **dell'offerta economicamente più vantaggiosa**, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, secondo i criteri di valutazione e la relativa ponderazione indicati nei documenti di gara in applicazione del metodo aggregativo-compensatore, secondo quanto stabilito dal disciplinare di gara;

- che la presente gara è stata registrata presso il SIMOG e le è stato attribuito il CIG seguente: **92980387AF**;

- che sono state adottate le misure di pubblicità previste dall'art. 36, co.9 del D.Lgs. 50 del 2016 e del D.M. delle Infrastrutture e dei trasporti del 02/12/2016, ed in particolare che il bando di gara è stato pubblicato per estratto sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – V serie speciale – contratti pubblici n. 84 del 20/07/2022, sul sito informatico del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti, sul sito informatico dell'Osservatorio, sul profilo della Città Metropolitana di Roma Capitale e su quello del Comune di Monterotondo, nonché sul Portale gare della Città Metropolitana di Roma Capitale: <http://portalegare.cittametropolitanaroma.it/portale/> sul quale, come riportato nei documenti di



gara, ha luogo la presente procedura;

- che nel termine perentorio di scadenza indicato nel bando di gara per la ricezione delle offerte (*“entro e non oltre le ore 09.00 del giorno 23 agosto 2022”*), è pervenuta sulla piattaforma telematica “Portale gare della Città Metropolitana di Roma”, con l’assunzione delle modalità stabilite nel Disciplinare di gara e secondo i requisiti di sistema della citata piattaforma, **n. 1 (una) offerta telematica** trasmessa dal costituendo RTI composto da Be Free Società Cooperativa Sociale in ATI con Associazione La Casa delle Case ODV;

- che in data 23 agosto 2022 ha avuto luogo la seduta pubblica telematica di verifica formale della documentazione amministrativa relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità dell’unico operatore economico concorrente espletata dal Seggio di gara di cui ha assunto la presidenza il dott. Paolo Berno, Direttore del Dipartimento I – “Politiche Educative” Edilizia Scolastica – Formazione Professionale della Città metropolitana di Roma Capitale;

- che con Determinazione Dirigenziale R.U. n. 2420 del 29/08/2022, la Stazione Unica Appaltante, ha provveduto, successivamente alla scadenza del termine di ricezione delle offerte, a nominare la commissione giudicatrice;

- che si è provveduto a pubblicare sul profilo del committente l’atto di nomina della commissione giudicatrice, nonché i curricula dei suoi componenti, secondo quanto previsto dall’art. 29, co.1 del D. Lgs. n.50/2016

- che la suddetta Commissione giudicatrice ha proceduto all’esame delle offerte tecniche concludendo i propri lavori in data 09/09/2022;

- che in data 15/09/2022 ha avuto luogo la seduta telematica finalizzata alla apertura del plico contenente l’offerta economica dell’unico concorrente ammesso, al calcolo del punteggio da assegnare all’elemento di valutazione avente natura quantitativa, nonché al calcolo del punteggio complessivo assegnato al concorrente; è stato dato atto, in tale sede, che il Seggio di gara, dopo aver constatato che, essendo il numero delle offerte ammesse inferiore a tre, non trova applicazione il calcolo di cui al primo periodo dell’articolo 97, comma 3, del D.lgs. n. 50/2016, impregiudicata restando non di meno la facoltà di cui all’ultimo periodo del successivo comma 6 del richiamato articolo, ha rilevato che non sussiste l’obbligo di procedere alla verifica della congruità dell’offerta del concorrente in gara.

- che il giorno 15/09/2022, presso gli uffici del Comune di Monterotondo, si è riunita la commissione giudicatrice presieduta Dott.ssa Gianna Rita Zagaria; sono presenti, quali componenti, il Sig. Marco Montanari e la Dott.ssa Francesca Moreschi che, dopo aver esaminato gli atti del procedimento all’uopo trasmessi dalla Stazione Unica Appaltante, ha concordato nel ritenere che, nel caso di specie, non sussistono elementi specifici in base ai quali l’offerta stessa possa apparire anormalmente bassa, sì da rendere opportuno l’esercizio della facoltà di cui al co. 6 dell’art. 97 e, ai sensi di quanto previsto dal disciplinare di gara, nonché dall’art. 77, co.1 del citato D.Lgs., preso atto delle risultanze dalla seduta pubblica del 15/09/2022, ha formulato la proposta di aggiudicazione nei confronti dell’unica offerta valutata, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, economicamente più vantaggiosa, con **punti 78,04**, l’offerta presentata dal costituendo raggruppamento Be Free Società Cooperativa Sociale (mandataria capogruppo con quota percentuale di partecipazione al raggruppamento pari al 70% dell’appalto) con sede legale in Roma (RM), Via Biferno 4 C.A.P. 00199 - Codice Fiscale: 09390571009 in ATI con Associazione La Casa delle Case ODV (mandante con quota percentuale di partecipazione al raggruppamento pari al 30% dell’appalto) con sede legale in



Monterotondo (RM), Viale Bruno Buozzi 66 C.A.P. 00015 - Codice Fiscale: 97202710584, il quale ha offerto, con riferimento all'importo posto a base di gara quale corrispettivo mensile per l'espletamento del servizio, pari a € 8.253,97, IVA esclusa, un ribasso percentuale pari al 3,000 % (indicando costi aziendali annui concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari ad € 800,00 e costi annui della manodopera ex art. 95, comma 10, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'espletamento della prestazione pari ad € 72.244,00);

- considerato che il **RTI Be Free Società Cooperativa Sociale in ATI con Associazione La Casa delle Case ODV** ha reso all'Amministrazione, nell'ambito della Domanda di Partecipazione alla gara in parola, dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 attestante che, ai sensi dell'art. 53 comma 16-ter del d. lgs. n. 165/200, non sono presenti nell'organico della Società medesima figure che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni negli ultimi tre anni;

- considerato che il **RTI Be Free Società Cooperativa Sociale in ATI con Associazione La Casa delle Case ODV** ha reso all'Amministrazione dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 attestante l'inesistenza di rapporti di parentela ed affinità con il responsabile dell'Istruttoria e del Procedimento della Stazione Unica Appaltante;

- considerato che il **RTI Be Free Società Cooperativa Sociale in ATI con Associazione La Casa delle Case ODV** ha sottoscritto, nell'ambito della Domanda di Partecipazione alla gara in parola, il Patto di Integrità in materia di contratti pubblici, adottato con Decreto del Sindaco metropolitano n. 109 del 15/10/2018;

Preso atto che il Direttore di Dipartimento non ha rilevato elementi di mancanza di coerenza agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art. 24, comma 3, del nuovo "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi", approvato con Decreto della Sindaca Metropolitana n. 167 del 23/12/2020;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con delibera del Commissario Straordinario n. 8 del 20 gennaio 2014;

Preso atto che il presente provvedimento è privo di rilevanza contabile e non necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

## DETERMINA

1) di aggiudicare l'appalto relativo all'affidamento del servizio di gestione di una casa rifugio per



donne vittime di violenza ed eventuali figli minori del Comune di Monterotondo al RTI composto da Be Free Società Cooperativa Sociale (mandataria capogruppo con quota percentuale di partecipazione al raggruppamento pari al 70% dell'appalto) con sede legale in Roma (RM), Via Biferno 4 C.A.P. 00199 - Codice Fiscale: 09390571009, in ATI con Associazione La Casa delle Case ODV (mandante con quota percentuale di partecipazione al raggruppamento pari al 30% dell'appalto) con sede legale in Monterotondo (RM), Viale Bruno Buozzi 66 C.A.P. 00015 - Codice Fiscale: 97202710584, il quale offre, con riferimento all'importo posto a base di gara quale corrispettivo mensile per l'espletamento del servizio, pari a € 8.253,97, IVA esclusa, un ribasso percentuale paria al 3,000 % (indicando costi aziendali annui concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari ad € 800,00 e costi annui della manodopera ex art. 95, comma 10, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'espletamento della prestazione pari ad € 72.244,00);

2) di precisare che l'aggiudicazione di cui al punto 1 è effettuata senza efficacia in attesa dell'esito dei controlli dei requisiti generali ex art. 80 del D.Lgs. 50/16 in capo all'impresa aggiudicataria come di rito ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.Lgs. 50/16;

3) di dare atto che il presente provvedimento è privo di rilevanza contabile;

4) di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR del Lazio entro 30 giorni dalla ricezione della relativa comunicazione prevista per legge.

## **IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

Sabrina Montebello

*Documento prodotto, conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. n. 82/2005 "Codice dell'Amministrazione Digitale" e rispettive norme collegate*