

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:713819-2022:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Roma: Lavori di ristrutturazione
2022/S 247-713819**

Bando di gara

Lavori

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: Città Metropolitana di Roma Capitale

Indirizzo postale: Viale Giorgio Ribotta 41/43

Città: Roma

Codice NUTS: ITI43 Roma

Codice postale: 00144

Paese: Italia

Persona di contatto: Dott. Gennaro Fiore

E-mail: g.fiore@cittametropolitanaroma.it

Tel.: +39 0667663606/9928/3499/3624

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: <http://www.cittametropolitanaroma.it/>

Indirizzo del profilo di committente: <http://www.cittametropolitanaroma.it/>

I.2) Appalto congiunto

L'appalto è aggiudicato da una centrale di committenza

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <https://www.cittametropolitanaroma.it/homepage/gli-uffici-informano/bandi-di-gara/bandi-di-gara-lavori-pubblici/>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: <https://portalegare.cittametropolitanaroma.it/portale/>

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità regionale o locale

I.5) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

PA VPL28/22/SUA_PNRR - Comune di Frascati - "Riqualificazione immobile ERP via Felice Ferri" - "FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NextGeneration EU" - CIG: 95461926D8

II.1.2) Codice CPV principale

45454000 Lavori di ristrutturazione

II.1.3) Tipo di appalto

Lavori

- II.1.4) **Breve descrizione:**
PA VPL28/22/SUA_PNRR - Comune di Frascati - Progettazione esecutiva ed esecuzione lavori di "Riqualificazione immobile ERP via Felice Ferri - via Principe Amedeo con aumento di unità immobiliari, miglioramento sismico ed efficientamento energetico". "FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NextGeneration EU" - PNRR - Fondo complementare al PNRR DPCM 15 settembre 2021 attuativo del D.L. n. 59/2021 - M2C3. CUP: I18I21000790006 - CIG: 95461926D8.
- II.1.5) **Valore totale stimato**
Valore, IVA esclusa: 9 820 948.94 EUR
- II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**
Questo appalto è suddiviso in lotti: no
- II.2) **Descrizione**
- II.2.3) **Luogo di esecuzione**
Codice NUTS: ITI43 Roma
Luogo principale di esecuzione:
Città di Frascati (RM).
- II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**
L'appalto ha per oggetto il servizio di progettazione esecutiva e l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di: "Riqualificazione immobile ERP via Felice Ferri – via Principe Amedeo con aumento di unità immobiliari, miglioramento sismico ed efficientamento energetico. Sono compresi nell'appalto la progettazione esecutiva ed i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto, secondo le condizioni stabilite dal capitolato speciale d'appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dagli elaborati progettuali dell'opera e relativi allegati dei quali l'Affidatario dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza. Sono altresì compresi, se recepiti dalla stazione appaltante, i miglioramenti e le previsioni migliorative ed integrative contenute nell'offerta tecnica presentata dall'affidatario, senza ulteriori oneri per la stazione appaltante. L'esecuzione dei lavori è sempre e comunque effettuata secondo le regole dell'arte e l'Affidatario deve conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi.
- II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**
Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara
- II.2.6) **Valore stimato**
Valore, IVA esclusa: 9 820 948.94 EUR
- II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**
Durata in giorni: 895
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no
- II.2.10) **Informazioni sulle varianti**
Sono autorizzate varianti: sì
- II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**
Opzioni: no
- II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: sì
Numero o riferimento del progetto:
Finanziamento: PNRR - Fondo complementare al PNRR DPCM 15 settembre 2021 attuativo del D.L. n. 59/2021 - Misura 2, Componente 3.

II.2.14) **Informazioni complementari**

Si richiama quanto previsto nel Disciplinare e nei documenti di gara.

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) **Condizioni di partecipazione**

III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

Si richiama quanto previsto nel Disciplinare e nei documenti di gara.

III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.2) **Condizioni relative al contratto d'appalto**

III.2.2) **Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**

Si richiama quanto previsto nel Disciplinare e nei documenti di gara.

Sezione IV: Procedura

IV.1) **Descrizione**

IV.1.1) **Tipo di procedura**

Procedura aperta

IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**

IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: 14/02/2023

Ora locale: 09:00

IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**

Italiano

IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**

Data: 14/02/2023

Ora locale: 09:30

Luogo:

Viale Giorgio Ribotta 41, 00144 Roma

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:

Trattandosi di procedura interamente telematica, nella quale la segretezza e la immodificabilità delle offerte presentate è garantita dai requisiti di sicurezza del sistema informatico in uso e dalla completa tracciabilità nei log di sistema di tutte le operazioni eseguite sul Portale, la presente procedura di gara non prevede sedute pubbliche "fisiche", bensì telematiche.

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.3) **Informazioni complementari:**

Si richiama quanto previsto nel Disciplinare e nei documenti di gara.

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale Lazio

Indirizzo postale: Via Flaminia 189

Città: Roma

Codice postale: 00196

Paese: Italia

E-mail: cpa@pec.ga-cert.it

Tel.: +39 0632872310

Indirizzo Internet: <http://www.giustizia-amministrativa.it>

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

Avverso il presente bando può essere proposto ricorso nel termine di 30 giorni secondo quanto previsto dal titoloV del libro quarto del Codice del processo amministrativo approvato con D.Lgs. 104/2010.

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

17/12/2022