

Schema di contratto di appalto dei servizi di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani,
di igiene urbana e dei connessi servizi informativi

SCHEMA DI CONTRATTO DI APPALTO

**dei servizi di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani, di igiene
urbana e dei connessi servizi informativi**

**“Appalto conforme ai Criteri Ambientali Minimi di cui al
Decreto del Ministero dell’Ambiente e della Tutela del
Territorio e del Mare 13 febbraio 2014”**

| | | |
|-------------------------------|---|--------------------------|
| Per il Comune di Nettuno (RM) | L’Ufficiale rogante del Comune di Nettuno (RM) | Per l’impresa ... |
| Il Dirigente del Settore ... | Il Segretario comunale | Il Legale Rappresentante |
| ... | ... | ... |

Schema di contratto di appalto dei servizi di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani,
di igiene urbana e dei connessi servizi informativi

Indice

| | |
|---|----|
| Art. 1 – Oggetto dell'appalto | 4 |
| Art. 2 – Durata dell'appalto | 4 |
| Art. 3 – Subappalto | 5 |
| Art. 4 – Responsabilità dell'Appaltatore | 5 |
| Art. 5 – Corrispettivo dell'appalto | 6 |
| Art. 6 – Invariabilità del canone e revisione | 7 |
| Art. 7 – Penali | 7 |
| Art. 8 – Risoluzione del contratto | 10 |
| Art. 10 – Divieto di cessione del contratto | 11 |
| Art. 12 – Subentro nel rapporto contrattuale | 11 |
| Art. 13 – Stipulazione del contratto e spese contrattuali | 11 |
| Art. 14 – Carta dei servizi | 11 |
| Art. 15 – Tracciabilità dei flussi finanziari | 12 |
| Art. 16 – Controversie | 12 |
| Art. 17 – Rinvio | 12 |

| | | |
|-------------------------------|--|--------------------------|
| Per il Comune di Nettuno (RM) | L'Ufficiale rogante del Comune di Nettuno (RM) | Per l'impresa ... |
| Il Dirigente del Settore ... | Il Segretario comunale | Il Legale Rappresentante |
| ... | ... | ... |

Schema di contratto di appalto dei servizi di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani,
di igiene urbana e dei connessi servizi informativi

A Nettuno (RM), presso la sede del Comune, in via ... n. ..., in data ...

PREMESSO CHE:

- a) il Comune di Nettuno (RM) con ... (*indicare gli estremi dell'atto*) ha approvato il progetto di organizzazione dei servizi di gestione dei rifiuti di propria competenza ai sensi dell'art. 198 del D.lgs. 152/2006;
- b) il Comune di Nettuno (RM) con ... (*indicare gli estremi della determinazione a contrarre*) ha determinato di indire una procedura aperta di evidenza pubblica, ai sensi ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016, per la scelta del soggetto cui affidare l'appalto dei servizi di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani, di igiene urbana e dei connessi servizi informativi, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. 50/2016;
- c) la CUC Città Metropolitana di Roma Capitale con ... (*indicare gli estremi della determinazione*) ha indetto a favore del Comune di Nettuno (RM) la predetta gara;
- d) la CUC Città Metropolitana di Roma Capitale con ... (*indicare gli estremi della determinazione*) ha approvato la proposta di aggiudicazione pronunciata dalla Commissione giudicatrice in data ...;
- e) l'aggiudicatario definitivo è l'impresa ...;
- f) sono state eseguite le verifiche di Legge sui requisiti dell'aggiudicatario;
- g) l'aggiudicatario ha prodotto la garanzia definitiva nei modi e nelle forme prescritti dall'art. 103 del D.lgs. 50/2016;
- h) l'aggiudicatario ha prodotto la documentazione richiesta dal Capitolato Speciale d'Appalto per la sottoscrizione del contratto:
 - 1) copia delle polizze assicurative di cui all'art. 9 del Capitolato Speciale d'Appalto;
 - 2) copia del Documento di Valutazione dei rischi dell'Azienda, di cui agli articoli 28 e seguenti del D.lgs. 81/2008 e s. m. e i., aggiornato alle singole specifiche attività e luoghi di lavoro relativi al presente appalto, ai sensi dell'art. 10 del Capitolato Speciale d'Appalto;
 - 3) copia dell'organigramma funzionale aziendale, attraverso la consegna di un documento in forma scritta e redatto dall'Appaltatore sotto la propria responsabilità dal quale si evince la presenza e il conferimento d'incarico per tutte le figure normativamente previste ai sensi del D.lgs. 81/2008 e s. m. e i. (*indicare quali*), comprensivi di nominativi e di recapiti, ai sensi dell'art. 10 del Capitolato Speciale d'Appalto;
 - 4) attestazione dell'avvenuta formazione e informazione dei lavoratori, ai sensi dell'art. 10 del Capitolato Speciale d'Appalto;
 - 5) copia del piano di formazione futuro inerente le attività riguardanti il presente appalto, ai sensi dell'art. 10 del Capitolato Speciale d'Appalto;
 - 6) notifica del nominativo del Responsabile dell'appalto e consegna delle copie conformi agli originali degli atti di nomina e di conferimento dei poteri di rappresentanza, ai sensi dell'art. 11 del Capitolato Speciale d'Appalto;
 - 7) attestazione del domicilio dell'Appaltatore corredato di un numero di telefono, numero di fax e indirizzo di posta elettronica, ai sensi dell'art. 12 del Capitolato Speciale d'Appalto;
 - 8) attestazione della sede della sede operativa, ai sensi dell'art. 19 del Capitolato Speciale d'Appalto;
 - 9) attestazione delle posizioni assicurative del personale, copia delle denunce alle ASL territorialmente competenti, prescritte dalla normativa in materia di prevenzione degli infortuni e di igiene del lavoro, copia delle denunce agli enti previdenziali, assicurativi e antinfortunistici;

avanti a me, dott. ..., Ufficiale rogante degli atti nei quali è parte il Comune di Nettuno (RM), si sono costituiti

il Comune di Nettuno (RM), nella persona del Dirigente ... (nel prosieguo indicato con la dizione "Comune"):

e l'impresa ..., con sede ..., codice fiscale ..., Partita IVA ..., R.E.A. ..., iscritta al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio Industria Agricoltura Artigianato di ..., rappresentata da ..., di seguito denominato Appaltatore,

| | | |
|-------------------------------|--|--------------------------|
| Per il Comune di Nettuno (RM) | L'Ufficiale rogante del Comune di Nettuno (RM) | Per l'impresa ... |
| Il Dirigente del Settore ... | Il Segretario comunale | Il Legale Rappresentante |
| ... | ... | ... |

Schema di contratto di appalto dei servizi di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani,
di igiene urbana e dei connessi servizi informativi

Detti componenti, della cui identità personale io Ufficiale rogante, dott. ... sono certo, rinunciando con il mio consenso ai testimoni, stipulano e convengono quanto segue.

Art. 1 – Oggetto dell'appalto

1. L'appalto ha per oggetto i servizi di seguito elencati.

a) Servizi con corrispettivo a corpo, prestazione principale:

- a.1. raccolta e trasporto del rifiuto "secco residuo";
- a.2. raccolta e trasporto dei rifiuti biodegradabili di cucine e mense;
- a.3. raccolta e trasporto dei rifiuti di carta e cartone;
- a.4. raccolta e trasporto dei rifiuti di cartone;
- a.5. raccolta e trasporto dei rifiuti di imballaggi in plastica e metallici;
- a.6. raccolta e trasporto dei rifiuti di vetro;
- a.7. raccolta su chiamata e trasporto dei rifiuti biodegradabili vegetali;
- a.8. raccolta su chiamata e trasporto di rifiuti ingombranti;
- a.9. raccolta e trasporto di pile;
- a.10. raccolta e trasporto di farmaci;
- a.11. raccolta e trasporto dei rifiuti mercatali;
- a.12. raccolta e trasporto dei rifiuti prodotti in occasione di fiere, feste, sagre e manifestazioni;
- a.13. raccolta e trasporto dei rifiuti cimiteriali;
- a.14. raccolta e trasporto degli abiti usati;
- a.15. lavaggio di cassonetti;
- a.16. realizzazione e gestione del centro comunale di raccolta (CCR);
- a.17. spazzamento manuale;
- a.18. spazzamento meccanizzato;
- a.19. lavaggio di strade e innaffiamento di aiuole;
- a.20. rimozione di rifiuti abbandonati e di discariche abusive;
- a.21. raccolta e trasporto dei rifiuti delle spiagge libere;
- a.22. disinfestazione e derattizzazione;
- a.23. pulizia della sede stradale *post* incidente;
- a.24. redazione della carta dei servizi;
- a.25. servizio informativo telefonico;
- a.26. stampa e consegna di materiale per le campagne di comunicazione e di informazione sulla riduzione e sulla raccolta differenziata dei rifiuti urbani;
- a.27. avvio al trattamento dei rifiuti raccolti, comprensivo dei costi di trattamento.
- a.28. Il comune promuoverà l'autocompostaggio (in continuità con il vigente progetto di consegna di compostiere e di iscrizione degli utenti aderenti all'Albo dei compostatori) e il compostaggio di comunità. L'appaltatore è tenuto a collaborare attivamente con il Comune nella predetta promozione dell'autocompostaggio e del compostaggio di comunità fornendo il proprio supporto in termini di dati, informazioni, evidenziazione delle criticità riscontrate e delle possibili soluzioni delle stesse.

2. I servizi con corrispettivo a misura devono essere prestati dall'Appaltatore solo se il Comune ne fa richiesta scritta. Il corrispettivo è determinato sulla base dell'impegno di personale, veicoli, mezzi e attrezzature di volta in volta concordato tra il Comune e l'Appaltatore e sulla base dei prezzi unitari offerti in sede di gara. Il Comune ha la facoltà di non richiedere tali servizi. All'Appaltatore, in tale caso, non spettano indennizzi o risarcimenti o compensi a qualsiasi titolo.

Art. 2 – Durata dell'appalto

| Per il Comune di Nettuno (RM) | L'Ufficiale rogante del Comune di Nettuno (RM) | Per l'impresa ... |
|-------------------------------|--|--------------------------|
| Il Dirigente del Settore ... | Il Segretario comunale | Il Legale Rappresentante |
| ... | ... | ... |

Schema di contratto di appalto dei servizi di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani,
di igiene urbana e dei connessi servizi informativi

1. L'appalto ha durata di sette anni dalla data di formale stipulazione del contratto (o dalla data di inizio della sua eventuale anticipata esecuzione per i casi di urgenza previsti dall'art. 32, commi 8 e 13, del D.lgs. 50/2016). E' facoltà del Comune, qualora, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.lgs. 50/2016 ne ricorrano i presupposti, richiedere l'anticipata esecuzione del contratto.
2. I servizi di raccolta e trasporto dei rifiuti con corrispettivo a corpo di cui all'art. 2, comma 1, lettere da a.1 a a.15, devono essere completamente avviati entro cinque mesi dalla data della stipulazione del contratto o dalla data di inizio della sua anticipata esecuzione. La realizzazione del centro comunale di raccolta di cui all'art. 2, comma 1, lettera a.16, deve essere completata entro tre mesi dalla data di stipulazione del contratto o dalla data di inizio della sua eventuale anticipata esecuzione e, entro la medesima scadenza, ne deve essere avviata la gestione. I servizi con corrispettivo a corpo di cui all'art. 2, comma 1, lettere da a.17 a a.23 devono essere eseguiti a partire dalla data di stipulazione del contratto (o dalla data di inizio della sua eventuale anticipata esecuzione).
3. La carta dei servizi di cui all'art. 2, comma 1, lettera a. 24, deve essere redatta entro trenta giorni dalla data di stipulazione del contratto o dalla data di inizio della sua eventuale anticipata esecuzione. Il servizio informativo telefonico di cui all'art. 2, comma 2, lettera a.25, deve essere attivato entro trenta giorni dalla data di stipulazione del contratto o dalla data di inizio della sua eventuale anticipata esecuzione. La stampa e la consegna dei materiali per le campagne di comunicazione e di informazione di cui all'articolo 2, comma 1, lettera a.26, devono essere eseguite entro i tempi che saranno concordati di volta in volta con il Comune.
4. I servizi con corrispettivo a misura devono essere prestati dall'Appaltatore solo se il Comune ne fa richiesta scritta. In caso di richiesta, i predetti servizi devono essere prestati entro le scadenze indicate dal Comune.
5. L'Appaltatore si impegna a eseguire il servizio di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani secondo il precedente modello gestionale in continuità fino alla completa attivazione da parte sua dei servizi di raccolta e trasporto dedotti nell'oggetto del presente appalto, secondo le scadenze indicate nel presente articolo. I servizi di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani riferiti al precedente modello gestionale sono sinteticamente indicati nell'Allegato 3. L'Appaltatore, nelle more dell'attivazione del presente appalto, dovrà anche svolgere tutti gli altri servizi dedotti nell'oggetto del previgente contratto d'appalto.
6. Prima della scadenza, ai sensi dell'art. 106, comma 11, del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei contratti pubblici) e s. m. e i., il contratto può essere prorogato per il periodo di tempo strettamente necessario allo svolgimento delle procedure e al perfezionamento degli atti amministrativi per l'individuazione del nuovo affidatario. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per il Comune. La proroga potrà avere una durata massima di otto mesi. Resta inteso, che è facoltà del Comune non disporre alcuna proroga al contratto. L'Appaltatore non ha diritto a alcun compenso, risarcimento o indennizzo nel caso in cui il Comune decida di non disporre la predetta proroga.

Art. 3 – Subappalto

1. Il subappalto è ammesso per tutte le prestazioni nel rispetto della disciplina dettata dall'art. 105 del D.lgs. 50/2016. L'Appaltatore si impegna al rispetto della predetta norma. Il concorrente è tenuto a indicare, in sede di presentazione dell'offerta, i servizi e le forniture o le parti di servizi e forniture che intende eventualmente subappaltare.
2. Il Comune paga all'Appaltatore il corrispettivo comprensivo di quello spettante al subappaltatore.
3. Ai sensi dell'art. 105, comma 13, del D.lgs. 50/2016, il Comune corrisponde direttamente al subappaltatore l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite nei seguenti casi:
 - a) quando il subappaltatore è una microimpresa o piccola impresa;
 - b) in caso di inadempimento da parte dell'Appaltatore;
 - c) su richiesta del subappaltatore e se la natura del contratto lo consente.
4. Ai sensi dell'art. 105, comma 6, del D.lgs. 50/2016, il concorrente che intenda ricorrere al subappalto deve indicare la terna di subappaltatori.

Art. 4 – Responsabilità dell'Appaltatore

1. L'Appaltatore è responsabile:

| Per il Comune di Nettuno (RM) | L'Ufficiale rogante del Comune di Nettuno (RM) | Per l'impresa ... |
|-------------------------------|--|--------------------------|
| Il Dirigente del Settore ... | Il Segretario comunale | Il Legale Rappresentante |
| ... | ... | ... |

Schema di contratto di appalto dei servizi di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani,
di igiene urbana e dei connessi servizi informativi

- a) del perfetto svolgimento delle prestazioni, dei beni eventualmente consegnatigli dal Comune, della disciplina e dell'operato del proprio personale;
 - b) civilmente e penalmente dei danni a chiunque causati nell'esecuzione delle prestazioni.
2. L'Appaltatore è tenuto a:
- c) fornire ogni informazione di carattere tecnico, economico e finanziario sulle prestazioni e ogni altro dato utile per la presentazione della comunicazione annuale al Catasto dei rifiuti di cui all'art. 189 del D.lgs. 152/2006 e s. m. e i. e per la predisposizione del prelievo tributario per il finanziamento della gestione dei rifiuti urbani, secondo la normativa vigente nel corso del contratto. Eventuali sanzioni amministrative, comminate al Comune o eventuali danni dallo stesso subiti a seguito di inadempienze o di errori nelle comunicazioni dell'Appaltatore, sono allo stesso addebitati;
 - d) adempiere gli obblighi assicurativi, previdenziali e assistenziali previsti dalla legge;
 - e) adottare, nell'esecuzione dell'appalto, tutte le precauzioni e i provvedimenti per evitare danni alle persone, alle cose e all'ambiente;
 - f) stipulare, a proprie spese, per tutta la durata del contratto, una o più polizze assicurative, da presentare al Comune.
3. Nell'esecuzione del servizio, l'Appaltatore è tenuto ad adottare tutte le precauzioni e i provvedimenti per evitare danni alle persone, alle cose, all'ambiente.
4. L'Appaltatore è civilmente e penalmente responsabile per i danni a chiunque causati nell'esecuzione dei servizi, secondo quanto disposto dalla legge.
5. L'Appaltatore è tenuto agli adempimenti assicurativi verso l'Istituto nazionale per l'assicurazione contro gli infortuni sul lavoro e agli adempimenti previdenziali e assistenziali verso l'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale.

Art. 5 – Corrispettivo dell'appalto

1. Il Comune paga all'Appaltatore per l'esecuzione dell'appalto il corrispettivo per i servizi a corpo risultante dall'importo dell'offerta economica oggetto di aggiudicazione oltre all'eventuale corrispettivo dovuto per i servizi con corrispettivo a misura.
2. Il corrispettivo copre tutti i costi, nessuno escluso, per le prestazioni richieste per l'esecuzione del contratto, per le offerte migliorative proposte dal concorrente in sede di gara e, quindi, anche l'utile, le spese generali, le spese per la salute e la sicurezza del lavoro, le spese per imprevisti, le quote di ammortamento degli investimenti per l'acquisizione dei contenitori, delle attrezzature, dei veicoli, dei mezzi e delle opere necessarie all'esecuzione dell'appalto.
3. Il corrispettivo per i servizi con corrispettivo a corpo è pagato in rate mensili costanti posticipate entro il trentesimo giorno successivo al ricevimento di regolare fattura. Il corrispettivo per i servizi a misura è fatturato separatamente dai servizi con corrispettivo a corpo e è pagato entro il trentesimo giorno successivo al ricevimento di regolare fattura .
4. I pagamenti sono disposti previo accertamento da parte del direttore dell'esecuzione, confermato dal responsabile del procedimento, della prestazione effettuata, in termini di quantità e qualità, rispetto alle prescrizioni previste nei documenti contrattuali. I resoconti e le relazioni presentate dall'Appaltatore ai sensi dell'art. 13 costituiscono un elemento essenziale per le valutazioni del Comune in merito alla liquidazione delle fatture emesse dall'Appaltatore.
5. Per eventuali ritardi nel pagamento, sono applicati gli interessi al saggio legale ai sensi del D.lgs. 9 ottobre 2002, n. 231.
6. Il Comune non paga quelle prestazioni che, da indagini e ricerche effettuate dallo stesso, risultino non eseguiti.
7. L'Appaltatore si impegna a presentare, entro il 31 ottobre di ogni anno, il piano economico finanziario della gestione dei servizi, dettagliando le voci di costo indicate dal D.P.R. 27 aprile 1999, n. 158 e s. m. e i. o da future norme vigenti in materia di tributo per il finanziamento della gestione dei rifiuti urbani.

| | | |
|-------------------------------|--|--------------------------|
| Per il Comune di Nettuno (RM) | L'Ufficiale rogante del Comune di Nettuno (RM) | Per l'impresa ... |
| Il Dirigente del Settore ... | Il Segretario comunale | Il Legale Rappresentante |
| ... | ... | ... |

Schema di contratto di appalto dei servizi di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani,
di igiene urbana e dei connessi servizi informativi

8. L'Appaltatore si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s. m. e i. Qualora le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.p.A., il contratto è risolto di diritto automaticamente. Il Comune verifica che nei contratti sottoscritti dall'Appaltatore con i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate ai lavori, ai servizi e alle forniture di cui all'art. 3, comma 1, della Legge 136/2010 e s. m. e i., sia inserita, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla medesima Legge 136/2010 e s. m. e i.

Art. 6 – Invariabilità del canone e revisione

1. Il corrispettivo di cui all'art. 5 resta fisso e invariabile per tutta la durata del contratto.
2. Il corrispettivo, con cadenza annuale, a partire dal secondo anno di vigenza del contratto, è soggetto a revisione, applicando l'indice di variazione dei prezzi per le famiglie di operai e di impiegati (indice FOI) pubblicato dall'ISTAT. L'indice FOI utilizzato è quello medio annuo riferito all'anno precedente a quello in cui è determinata la revisione del corrispettivo. L'adeguamento avviene nel caso sia di indice positivo (incremento del corrispettivo) sia di indice negativo (decremento del corrispettivo).

Art. 7 – Penali

1. Ai sensi degli articoli 1382 e seguenti del codice civile, sono applicate le penali indicate nei successivi commi.
2. In caso di ritardo nell'adempimento delle obbligazioni nei termini indicati all'art. 2, è applicata una penale pari allo 0,65‰ (zero virgola sessantacinque per mille) del corrispondente ammontare netto contrattuale risultante dall'offerta economica moltiplicato per ogni giorno di ritardo con riferimento a ogni prestazione non attivata.
3. In caso di inadempimento delle obbligazioni contrattuali rilevato dal direttore dell'esecuzione del contratto, l'Appaltatore ha l'obbligo di adempiere entro il termine stabilito in sede di accertamento e è passibile delle penali appresso indicate:

| n. | inadempimento | penale |
|----|--|--|
| 1 | mancato raggiungimento delle percentuali di raccolta differenziata indicate all' Errore. L'origine riferimento non è stata trovata. del Capitolato Speciale d'Appalto nei termini previsti per fatto imputabile all'Appaltatore | da euro 5.000,00 a euro 50.000,00 all'anno |
| 2 | omessa consegna di contenitori | euro 100,00 per contenitore |
| 3 | mancata raccolta domiciliare e trasporto di rifiuti urbani presso le utenze domestiche e non domestiche (carta, cartone, vetro, imballaggi di plastica e imballaggi metallici, "secco residuo") | da euro 60,00 a euro 600,00 per utenza e per frazione merceologica. Nel caso di condomini, per utenza si intende ogni singola postazione di raccolta (scale, ecc.) |
| 4 | omessa raccolta e trasporto di rifiuti urbani presso le ecoisole | euro 1.000,00 per ogni contenitore |
| 5 | mancata raccolta domiciliare e trasporto di rifiuti urbani presso le utenze domestiche e non domestiche (biodegradabili di cucine e mense) | da euro 60,00 a euro 600,00 per utenza e per frazione merceologica. Nel caso di condomini, per utenza si intende ogni singola postazione di raccolta (scale, ecc.) |
| 6 | mancata raccolta stradale e trasporto di rifiuti urbani costituiti da | euro 50,00 per contenitore |

| | | |
|-------------------------------|--|--------------------------|
| Per il Comune di Nettuno (RM) | L'Ufficiale rogante del Comune di Nettuno (RM) | Per l'impresa ... |
| Il Dirigente del Settore ... | Il Segretario comunale | Il Legale Rappresentante |
| ... | ... | ... |

Schema di contratto di appalto dei servizi di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani,
di igiene urbana e dei connessi servizi informativi

| | | |
|----|---|---|
| | pile e farmaci | |
| 7 | mancato lavaggio dei contenitori per i rifiuti urbani | euro 500,00 per singola contestazione |
| 8 | mancata pulizia della piazzola e asportazione dei rifiuti urbani fuori dei contenitori | euro 500,00 per singola contestazione |
| 9 | mancata consegna di documentazione amministrativa di qualsiasi genere | euro 250,00 per singolo giorno di ritardo |
| 10 | mancata riparazione o sostituzione di contenitori segnalati guasti o danneggiati entro cinque giorni dalla segnalazione | euro 100,00 per singolo contenitore |
| 11 | posizionamento scorretto di contenitori | euro 500,00 per singola contestazione |
| 12 | dispersione di liquami (percolato) sul suolo dai veicoli utilizzati per la raccolta e il trasporto dei rifiuti | euro 100,00 per singola contestazione |
| 13 | omessa rimozione di discariche abusive | da euro 1.000,00 a euro 10.000,00 |
| 14 | omessa rimozione di rifiuti ingombranti abbandonati sul territorio | da euro 500,00 a euro 5.000,00 |
| 15 | omesso svolgimento dei monitoraggi e controlli della qualità dei rifiuti previsti dall' Errorre. L'origine riferimento non è stata trovata. , comma 4, del Capitolato Speciale d'Appalto | euro 500,00 per ogni contestazione |
| 16 | conferimento di rifiuti recuperabili provenienti da raccolta differenziata (conferiti separatamente dalle utenze) in impianti o siti di smaltimento senza adeguata e provata giustificazione | da euro 1.000,00 a 10.000,00 per ogni contestazione |
| 17 | miscelazione di frazioni merceologiche diverse di rifiuti provenienti da raccolta differenziata (conferiti separatamente dalle utenze) | da euro 1.000,00 a 10.000,00 per ogni contestazione |
| 18 | contaminazione del suolo o versamento o abbandono di rifiuti sul suolo | da euro 1.000,00 a euro 5.000,00 per ogni contestazione |
| 19 | svolgimento delle prestazioni con personale in numero inferiore a quello indicato in sede di offerta | euro 5.000,00 al mese per ogni unità non assunta |
| 20 | omessa comunicazione delle variazioni del personale impiegato | euro 100,00 per ogni contestazione |
| 21 | personale privo di divise aziendali o dei dispositivi di protezione individuali | euro 200,00 per singola contestazione |
| 22 | personale con divise aziendali indecorose | euro 200,00 per singola contestazione |
| 23 | irregolarità commesse dal personale o documentato comportamento scorretto verso il pubblico o documentata indisciplina nello svolgimento delle mansioni da parte del personale | da euro 100,00 a euro 1.000,00 per ogni contestazione |
| 24 | omesso rispetto degli obblighi previsti dal D.lgs. 81/2008 e s. m. e i. | da euro 500,00 a euro 10.000,00 per ogni contestazione |
| 25 | difformità delle caratteristiche qualitative dei contenitori dalle richieste contrattuali | da euro 50,00 a euro 150,00 per contenitore |
| 26 | utilizzo di un numero di contenitori insufficiente al corretto e regolare svolgimento delle prestazioni | euro 50,00 per contenitore |
| 27 | omessa manutenzione o sostituzione di contenitori | euro 100,00 per contenitore |
| 28 | utilizzo di veicoli in quantità inferiore o con caratteristiche difformi | da euro 1.000,00 a euro |

| | | |
|-------------------------------|--|--------------------------|
| Per il Comune di Nettuno (RM) | L'Ufficiale rogante del Comune di Nettuno (RM) | Per l'impresa ... |
| Il Dirigente del Settore ... | Il Segretario comunale | Il Legale Rappresentante |
| ... | ... | ... |

Schema di contratto di appalto dei servizi di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani,
di igiene urbana e dei connessi servizi informativi

| | | |
|----|--|---|
| | da quelle richieste per il corretto svolgimento delle prestazioni | 5.000,00 per ogni contestazione |
| 29 | inadeguato stato di conservazione o di manutenzione dei veicoli | da euro 100,00 a euro 5.000,00 per contestazione |
| 30 | omessa o carente esecuzione del servizio di trasporto dei rifiuti all'impianto o al sito di trattamento | da euro 500,00 a euro 2.000,00 per ogni contestazione |
| 31 | mancata attivazione del <i>data base</i> previsto dall' Errore. L'origine riferimento non è stata trovata. del Capitolato Speciale d'Appalto entro il termine ivi stabilito | euro 500,00 per giorno di ritardo |
| 32 | mancato aggiornamento delle informazioni richieste ai sensi dell' Errore. L'origine riferimento non è stata trovata. del Capitolato Speciale d'Appalto | da euro 100,00 a euro 1.000,00 per ogni contestazione |
| 33 | omessa redazione o omesso o ritardato aggiornamento della carta dei servizi | da euro 100,00 a euro 1.000,00 per ogni contestazione |
| 34 | omesso svolgimento delle campagne di comunicazione e di informazione | da euro 500,00 a euro 5.000,00 per ogni contestazione |
| 35 | omesso svolgimento di incontri informativi | euro 250,00 per ogni contestazione |
| 36 | omesso spazzamento di una via o di una piazza o area | da euro 250,00 a euro 1.500,00 per ogni contestazione |
| 37 | mancata apertura del centro comunale di raccolta nei termini previsti | euro 1.000,00 per ogni giorno |
| 38 | inadeguate condizioni di pulizia e di ordine nel centro comunale di raccolta | da euro 150,00 a euro 1.000,00 per ogni contestazione |
| 39 | omessa attivazione del sistema di rilevamento satellitare dei veicoli trascorsi tre mesi dalla stipulazione del contratto | euro 500,00 al giorno |
| 40 | mancata evasione delle richieste da parte degli utenti inerenti i servizi a chiamata | euro 50,00 per ogni giorno di ritardo e per ogni singola richiesta rispetto ai termini previsti |
| 41 | altri inadempimenti contrattuali non rientranti tra quelli indicati nei punti precedenti | da euro 100,00 a euro 5.000,00 per singola contestazione |

L'applicazione delle penali è preceduta dalla contestazione dell'inadempimento che è inoltrata con posta elettronica certificata all'Appaltatore dal direttore dell'esecuzione del contratto entro quindici giorni dalla scoperta dell'inadempimento.

4. L'Appaltatore ha facoltà di presentare, con gli stessi mezzi, controdeduzioni entro il termine di quindici giorni dalla data di ricezione della contestazione. Qualora le controdeduzioni non siano prodotte entro il predetto termine, si intende riconosciuta e accettata la contestazione e il Comune applica le conseguenti penali. All'applicazione delle penali si procede anche quando, a insindacabile e incensurabile giudizio del Comune, le controdeduzioni dell'Appaltatore non consentano di escludere la sua responsabilità.

5. È facoltà del Comune procedere alla risoluzione del contratto nel caso di ripetuti inadempimenti, così come disposto dall'art. 8.

| | | |
|-------------------------------|--|--------------------------|
| Per il Comune di Nettuno (RM) | L'Ufficiale rogante del Comune di Nettuno (RM) | Per l'impresa ... |
| Il Dirigente del Settore ... | Il Segretario comunale | Il Legale Rappresentante |
| ... | ... | ... |

Schema di contratto di appalto dei servizi di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani,
di igiene urbana e dei connessi servizi informativi

6. Le penali sono trattenute sul primo rateo di pagamento in scadenza dal quale sono detratti anche i corrispettivi per le prestazioni non eseguite. Se il rateo di pagamento in scadenza non è capiente, le predette penali e i corrispettivi per le prestazioni non eseguite sono trattenuti da quelli successivi, sino al completo recupero del credito.
7. E' fatto salvo il risarcimento del maggior danno. Il Comune può esperire, quindi, ogni azione legale finalizzata a tale risarcimento.

Art. 8 – Risoluzione del contratto

1. Il Comune può chiedere, in qualsiasi momento, la risoluzione anticipata del contratto per comprovati inadempimenti dell'Appaltatore e qualora si verificano fatti che, a giudizio dello stesso, rendano impossibile la prosecuzione del rapporto contrattuale.
2. Il contratto è risolto di diritto, ai sensi dell'art. 1456 del codice civile, nei seguenti casi:
- a) ritardo di oltre quindici giorni nell'esecuzione delle prestazioni dai termini previsti dall'art. 2 con esclusione della carta dei servizi;
 - b) sospensione del servizio per un periodo superiore alle ventiquattro ore, esclusi i casi di forza maggiore;
 - c) mancata ripresa del servizio, a seguito di interruzione, entro il termine fissato dal direttore dell'esecuzione del contratto, fatti salvi i casi di forza maggiore;
 - d) gravi e ripetute violazioni degli obblighi contrattuali non regolarizzate a seguito di diffida formale, che in ogni caso non devono essere superiori a tre nell'arco di dodici mesi;
 - e) ingiustificato conferimento di rifiuti differenziati recuperabili agli impianti di smaltimento finale;
 - f) qualora l'inadempimento delle obbligazioni comporti in un anno l'applicazione di penali di cui all'art. 7, anche cumulativamente intese, per un importo superiore al 15% del valore contrattuale annuale;
 - g) gravi irregolarità o mancanze riscontrate nell'esecuzione delle prestazioni che abbiano arrecato o possano arrecare danno al Comune;
 - h) abituale inadempienza o negligenza nello svolgimento delle prestazioni qualora la gravità e la frequenza delle infrazioni compromettano il regolare svolgimento delle prestazioni stesse;
 - i) decadenza o revoca dell'iscrizione dell'impresa all'Albo Nazionale dei Gestori Ambientali; perdita di uno o più requisiti soggettivi o oggettivi necessari per il mantenimento dell'iscrizione allo stesso o mancato rinnovo dell'iscrizione;
 - j) accertata inadempienza verso il personale o gli istituti previdenziali e assistenziali;
 - k) cessione totale o parziale del contratto;
 - l) subappalto in violazione di quanto disposto dall'art. 3;
 - m) mancato mantenimento della garanzia fideiussoria per tutto il periodo di vigenza dell'appalto secondo quanto previsto dalla normativa vigente;
 - n) aver riportato condanna passata in giudicato comportanti l'applicazione di sanzioni interdittive, come definite dal D.lgs. 231/2001, che non consentano la prosecuzione dell'appalto.
3. Per le ipotesi di cui al comma 2, la risoluzione del contratto opera di diritto non appena il Comune dichiara all'Appaltatore che intende avvalersi della clausola risolutiva.
4. Costituiscono gravi inadempimenti delle obbligazioni contrattuali le seguenti ipotesi:
- a) l'Appaltatore non si conforma, entro il termine fissato dal direttore dell'esecuzione del contratto, all'intimazione di porre rimedio a negligenze o a inadempimenti contrattuali che compromettano gravemente la corretta esecuzione del contratto;
 - b) l'Appaltatore rifiuta o trascura di eseguire gli ordini di servizio impartiti dal direttore dell'esecuzione del contratto;
 - c) reiterati inadempimenti anche non gravi delle obbligazioni assunte dall'Appaltatore.

In tali casi, il responsabile del procedimento propone all'organo competente la risoluzione del contratto per grave inadempimento.

5. Per le ipotesi di cui al comma 4, ai sensi dell'art. 1454 del codice civile, il Comune può intimare, per iscritto, all'Appaltatore di adempiere le obbligazioni entro quindici giorni. Trascorso tale termine, senza che lo stesso abbia provveduto, il contratto si intende senz'altro risolto.

| | | |
|-------------------------------|--|--------------------------|
| Per il Comune di Nettuno (RM) | L'Ufficiale rogante del Comune di Nettuno (RM) | Per l'impresa ... |
| Il Dirigente del Settore ... | Il Segretario comunale | Il Legale Rappresentante |
| ... | ... | ... |

Schema di contratto di appalto dei servizi di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani,
di igiene urbana e dei connessi servizi informativi

6. La risoluzione del contratto è disposta dal Comune mediante apposito provvedimento.
7. Nel caso di risoluzione del contratto, il Comune:
- a) si riserva ogni diritto al risarcimento dei danni subiti e conseguenti e di esigere dall'Appaltatore il rimborso delle eventuali spese sostenute a causa della risoluzione stessa;
 - b) incamera la garanzia fideiussoria, senza pregiudizio dell'azione per il risarcimento dei maggiori danni e per il rimborso delle maggiori spese;
 - c) può avvalersi dell'organizzazione dell'Appaltatore per la continuazione delle prestazioni, mediante amministrazione diretta o attraverso altro assunto e ciò fintantoché non sia possibile provvedere in altro modo.
8. Eventuali mancate contestazioni o atti di tolleranza di pregressi inadempimenti dell'Appaltatore non possono essere intesi come rinuncia del Comune a avvalersi della clausola risolutiva di cui al presente articolo o di esigere le penali di cui all'art. 7.

Art. 10 – Divieto di cessione del contratto

1. E' vietata la cessione del contratto fuori dei casi previsti dalla legge.

Art. 11 – Recesso unilaterale

1. Il Comune si riserva la facoltà di recesso unilaterale dal contratto, ai sensi dell'art. 109 del D.lgs. 50/2016 e s. m. e i.
2. Qualora sia istituito e organizzato il servizio di gestione integrata dei rifiuti da parte dell'Ente di governo (art. 3 bis, comma 1 bis, del D.L. 13 agosto 2011, n. 138 come convertito in L. 14 settembre 2011, n. 148 e s. m. e i.) o di altro soggetto competente per Legge, il Comune può recedere unilateralmente dal contratto con preavviso scritto. Il preavviso, ove possibile, è di almeno sei mesi. Il recesso con le medesime modalità può trovare applicazione anche nel caso di esercizio dei poteri sostitutivi previsto dall'art. 204, comma 3, del D.lgs. 152/2006.
3. Nel caso di recesso unilaterale del Comune trova applicazione l'art. 109 del D.lgs. 50/2016 e s. m e i.

Art. 12 – Subentro nel rapporto contrattuale

1. Qualora sia istituito e organizzato il servizio di gestione integrata dei rifiuti da parte dell'Ente di governo (art. 3 bis, comma 1 bis, del D.L. 13 agosto 2011, n. 138 come convertito in L. 14 settembre 2011, n. 148 e s. m. e i.) o di altro soggetto competente per Legge, l'Appaltatore è tenuto a accettare l'eventuale sostituzione nel rapporto contrattuale del Comune con i predetti Ente di governo o altro soggetto competente per legge. Ciò senza possibilità per l'Appaltatore di richiedere risarcimenti, indennizzi, compensi, rimborsi a qualsiasi titolo. E' fatto salvo il diritto del Comune di recesso unilaterale indicato all'art. 11.
2. Il presente articolo può trovare applicazione anche nel caso di esercizio dei poteri sostitutivi previsto dall'art. 204, comma 3, del D.lgs. 152/2006.

Art. 13 – Stipulazione del contratto e spese contrattuali

1. Ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.lgs. 50/2016, il contratto è stipulato in forma pubblica amministrativa con l'assistenza dell'ufficiale rogante del Comune, entro il termine di sessanta giorni dall'acquisizione di efficacia dell'aggiudicazione definitiva.
2. Tutte le spese inerenti o conseguenti la stipulazione del contratto sono a totale e esclusivo carico dell'Appaltatore.

Art. 14 – Carta dei servizi

1. L'Appaltatore è tenuto alla redazione della carta dei servizi nel rispetto della normativa vigente in materia.
2. L'Appaltatore è tenuto a osservare e dare attuazione a quanto è disposto dall'art. 2, comma 461, della Legge 24 dicembre 2007, n. 244.

| | | |
|-------------------------------|--|--------------------------|
| Per il Comune di Nettuno (RM) | L'Ufficiale rogante del Comune di Nettuno (RM) | Per l'impresa ... |
| Il Dirigente del Settore ... | Il Segretario comunale | Il Legale Rappresentante |
| ... | ... | ... |

Schema di contratto di appalto dei servizi di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani,
di igiene urbana e dei connessi servizi informativi

Art. 15 – Tracciabilità dei flussi finanziari

1. L'Appaltatore si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s. m. e i. Qualora le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.p.A., il contratto è risolto di diritto automaticamente. Il Comune verifica che nei contratti sottoscritti dall'Appaltatore con i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate ai lavori, ai servizi e alle forniture di cui all'art. 3, comma 1, della Legge 136/2010 e s. m. e i., sia inserita, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla medesima Legge 136/2010 e s. m. e i.

Art. 16 – Controversie

1. Le controversie tra Comune e Appaltatore, non risolte con accordo bonario, sono di competenza dell'autorità giudiziaria ordinaria.

Art. 17 – Rinvio

1. Per quanto non è espressamente disposto nel presente contratto, si fa rinvio alle norme di Legge applicabili e ai seguenti documenti, allegati al presente contratto quali sue parti integranti e sostanziali:

- a) Bando (Allegato 1);
- b) Disciplinare di gara e relativi allegati (Allegato 2);
- c) Capitolato Speciale d'Appalto e relativi allegati (Allegato 3);
- d) offerta dell'Appaltatore (Allegato 4).

| | | |
|-------------------------------|--|--------------------------|
| Per il Comune di Nettuno (RM) | L'Ufficiale rogante del Comune di Nettuno (RM) | Per l'impresa ... |
| Il Dirigente del Settore ... | Il Segretario comunale | Il Legale Rappresentante |
| ... | ... | ... |