



**STAZIONE UNICA APPALTANTE DELLA
CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE
“DIPARTIMENTO V - APPALTI E CONTRATTI”
SERVIZIO 1**

OGGETTO: PA VCS05/24/SUA - Comune di Frascati (RM) - Affidamento in concessione, articolato in due lotti distinti, per la durata di anni venti, delle Farmacie Comunali n. 5 - Via Francesco Marini, 48 (Lotto 1) e n. 7 - Via Tuscolana Vecchia, 68 (Lotto 2). Valore complessivo dei lotti, stimato dall'Ente concedente ai fini dell'art. 14 del D.Lgs. 36/2023, pari ad Euro 51.695.052,12 (IVA esclusa), determinato, ai sensi dell'art.179 del D.Lgs. 36/2023, quale fatturato totale di entrambi i lotti con riferimento alla durata di anni venti, al netto dell'IVA.

VERBALE n.1 - seduta pubblica telematica di verifica della documentazione amministrativa.

Il giorno **30 luglio 2024** alle ore **09.56** presso gli uffici della Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale - Viale Giorgio Ribotta, 41/43 - Roma,

PREMESSO

- che con deliberazione del Commissario Straordinario della Provincia di Roma n. 2 del 14/01/2014 è stata approvata la Convenzione per la costituzione della Stazione Unica Appaltante tra la Provincia di Roma e gli Enti aderenti per l'esercizio associato delle procedure di gara d'appalto;

- che con successiva deliberazione del Commissario Straordinario della Provincia di Roma n. 235 del 13/06/2014 si è proceduto all'approvazione di modifiche alla richiamata Convenzione, nonché alla approvazione del Regolamento della citata Stazione Unica Appaltante;

- che con Deliberazione del Consiglio Metropolitano n.64 del 29/12/2016 è stato approvato lo schema di Convenzione tra la Città Metropolitana di Roma Capitale e i Comuni del territorio metropolitano per la disciplina della Stazione Unica Appaltante/Soggetto Aggregatore e del relativo Regolamento attuativo, in sostituzione dei precedenti testi, approvati con deliberazioni C.S. n. 2 del 14.01.2014 e n. 235 del 13.06.2014;

- che alla anzidetta Convenzione ha aderito il **Comune di Frascati**;

- che con **Determinazione Dirigenziale R.G. n. 610 del 21/05/2024 – Comune di Frascati**, è stato autorizzato, per l'affidamento in concessione, articolato in due lotti distinti, per la durata di anni venti, delle Farmacie Comunali n. 5 - Via Francesco Marini, 48 (Lotto 1) e n. 7 - Via Tuscolana Vecchia, 68 (Lotto 2), l'esperimento di una **procedura aperta** ai sensi degli artt. 182 e ss. D. Lgs. 36/2023, da aggiudicarsi mediante il criterio **dell'offerta economicamente più vantaggiosa**, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, secondo i criteri di valutazione e la relativa ponderazione indicati nei documenti di gara in applicazione del metodo aggregativo-compensatore, secondo quanto stabilito dal disciplinare di gara;

- - che la presente gara è stata registrata sulle piattaforme ANAC e le sono stati attribuiti i seguenti CIG: **Lotto 1** - Farmacia Comunale n. 5 - Via F. Marini, 48: **CIG B22A547A65**; **Lotto 2** - Farmacia Comunale n. 7 - Via Tuscolana Vecchia, 68: **CIG B22A548B38**;

- che la pubblicità degli atti è garantita dalla Banca dati nazionale dei contratti pubblici, mediante la trasmissione dei dati all'Ufficio delle pubblicazioni dell'Unione europea e la loro pubblicazione ai

sensi degli articoli 84 e 85; la documentazione di gara è resa accessibile attraverso il collegamento con la Banca dati nazionale dei contratti pubblici, sul profilo della Città Metropolitana di Roma Capitale e su quello del Comune di Frascati, nonché sul Portale gare della Città Metropolitana di Roma Capitale: <http://portalegare.cittametropolitanaroma.it/portale/> sul quale, come riportato nei documenti di gara, ha luogo la presente procedura;

- che nel bando in parola in parola è stata stabilita quale data di svolgimento della seduta pubblica telematica di espletamento della gara il **30 luglio 2024**, alle ore **09.30**;

- che nel termine perentorio di scadenza indicato nel bando di gara per la ricezione delle offerte (*“entro e non oltre le ore 09.00 del giorno 30 luglio 2024”*), risultano pervenute sulla piattaforma telematica “Portale gare della Città Metropolitana di Roma”, con l’assunzione delle modalità stabilite nel Disciplinare di gara e secondo i requisiti di sistema della citata piattaforma, **n. 2 (due) offerte telematiche** trasmesse dagli operatori indicati nel prosieguo del presente verbale;

TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO

Alle ore 09.56 del giorno 30 luglio 2024, si è riunito in seduta pubblica telematica, il Seggio di gara; assume la presidenza la dott.ssa Sabrina Montebello, Dirigente del Servizio 1 “S.U.A. – “Stazione unica appaltante - procedure ad evidenza pubblica per affidamento di lavori, servizi e forniture” del Dipartimento V “Appalti e Contratti”.

Il Presidente, reso noto l’oggetto di ciascuno dei lotti ed il relativo importo, fa dare atto a verbale che nel termine perentorio indicato nel bando di gara dianzi richiamato, e con l’assunzione delle modalità tutte stabilite negli atti di gara, sono pervenute n. 2 (due) offerte telematiche, prodotte dai soggetti e segnatamente per i lotti di seguito riportati: FARMASA SRL (per i lotti 1 e 2) e FARMA MODERNA (per i lotti 1 e 2).

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Partita IVA	Lotti Offerti	Registro di Sistema	Stato	Data ricezione
FARMASA SRL	02878090592	IT02878090592	1,2	PI018476-24	Invalidato	24/07/2024 14:35:41
FARMASA SRL	02878090592	IT02878090592	1,2	PI018480-24	Inviato	24/07/2024 15:20:13
FARMA MODERNA	02944770607	IT02944770607	1,2	PI018760-24	Inviato	29/07/2024 16:10:33

Il Presidente dà altresì atto che, sia con riferimento alla propria persona, che nei confronti del Responsabile del Procedimento, non sussistono le cause di astensione previste dal vigente Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza nel testo attualmente vigente, né vi sono cause di conflitto di interesse anche potenziale di cui all’articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e successive modificazioni.

Il Seggio procede preliminarmente alla verifica, con esito positivo, dell’integrità delle offerte telematiche presenti sul portale e successivamente, secondo l’ordine sopra riportato, all’apertura delle buste telematiche contenenti la documentazione amministrativa prodotta da tutti i concorrenti ed alla verifica formale della documentazione amministrativa relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità dei suddetti operatori.

Il Presidente del Seggio di gara dichiara che tutta la documentazione presentata dai concorrenti nell’ambito della “Busta Documentazione” è stata oggetto di valutazione approfondita, in particolare in merito a quanto previsto dagli artt. 94-98 del D.Lgs. 36/2023, ponderandone adeguatamente, nel contesto dell’ampiezza informativa, gli aspetti di definizione del profilo del singolo concorrente.

In tale sede viene dato atto a verbale che l’operatore FARMA MODERNA (C.F. 02944770607) – ausiliata - si avvale dell’operatore FARMACIA MODERNA DI PICA ANNA MARIA (C.F. PCINMR63C49B860R - Partita Iva 02314060604) – ausiliaria - ai fini del possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale richiesti al punto 7.3 “Servizi analoghi richiesti” - del Disciplinare di gara.

Effettuati gli opportuni controlli di rito, il Presidente dichiara ammesso alla gara per il lotto 1 e per il lotto 2 l'operatore FARMASA SRL; con riferimento all'operatore FARMA MODERNA, dall'esame della documentazione amministrativa prodotta ai fini dell'ammissione alla gara, viene rilevato dal Seggio di gara l'omissione del Patto d'integrità sottoscritto dalla ausiliaria.

Atteso che nella fattispecie in parola ricorrono gli estremi di una mancanza, incompletezza o irregolarità essenziale di elementi e/o dichiarazioni rese dal concorrente a corredo della propria offerta, il Seggio di gara, ai sensi di quanto all'uopo previsto nel Disciplinare di gara all'art. 10.3, in attuazione dell'art. 101 del d.lgs. 36/2023, nonché della Determinazione n. 1 dell'08.01.2015 dell'A.N.AC. attiva, con riferimento all'operatore economico citato, il "soccorso istruttorio" previsto dalle norme richiamate, secondo le modalità stabilite dal disciplinare medesimo invitando, a mezzo del portale (con nota registro di sistema PI018853-24 del 30/07/2024 12:05:25) il concorrente in parola a regolarizzare, tramite comunicazione da inviare sul portale, entro il termine perentorio delle ore 11.00 del 05/08/2024, gli elementi o le dichiarazioni prodotte a corredo dell'offerta risultate omesse o carenti.

Esaurita la verifica della documentazione amministrativa relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità degli offerenti sopra indicati, il Presidente, alle ore 12.06, dichiara chiusa la seduta.

Letto, approvato e sottoscritto.

Roma, 30 luglio 2024

Il Presidente del Seggio di gara:

Dott.ssa Sabrina Montebello
