

OGGETTO: PA VCS01/23/SUA - Comune di Frascati (RM) - Affidamento in concessione del servizio di gestione dei parcheggi pubblici a pagamento. Valore presunto del contratto di concessione ai fini dell'art. 35 del D. Lgs.50/2016 e dell'art. 93 del D. Lgs.50/2016, pari ad € 9.828.678,10 IVA esclusa, determinato, ai sensi dell'art. 167 del D. Lgs.50/2016, quale corrispettivo dei servizi oggetto di concessione, tenuto conto delle opzioni contrattuali previste.

COMMISSIONE GIUDICATRICE

VERBALE n. 6 - Seduta riservata - valutazione offerte tecniche

Il giorno **23 maggio 2023** alle ore **11.30**, presso la sede del Comune di Frascati, si è riunita in seduta riservata, previa convocazione, la commissione giudicatrice presieduta dall'Ing. Riccardo Basili, sono presenti, quali componenti, il Dott. Cosimo Mazzone e il Dott. Francesco Marozza.

Il Presidente, constatata la regolarità della seduta, la dichiara aperta e, ultimato l'esame delle offerte tecniche presentate dai concorrenti risultati ammessi, dispone che i commissari, con riferimento a ciascuno degli elementi di valutazione di natura qualitativa e suscettibili di valutazione discrezionale - e più specificamente **sottocriterio 1.1** - Caratteristiche delle strumentazioni (parcometri e quant'altro) necessarie allo svolgimento del servizio, **sottocriterio 1.2** - Caratteristiche del sistema di gestione centralizzato, tipologie di report disponibili per la committenza e facilità d'uso per gli operatori del comando di polizia locale, **sottocriterio 1.3** - Organizzazione del rapporto concessionario/utenza, improntato all'informazione e alla massima trasparenza, con descrizione delle modalità operative di funzionamento dell'ufficio, degli orari di apertura al pubblico, delle attività di front office e di gestione amministrativa connessa al servizio dato in concessione, con indicazione del numero di unità a ciò preposte, **sottocriterio 2.1** - Modalità di organizzazione del personale per l'espletamento del servizio (orario di servizio degli ausiliari del traffico, numero di giorni lavorativi a settimana) evidenziando quanto eventualmente eccede il numero minimo di ore/addetti previsto nel CSA, art. 10, **sottocriterio 2.2** - Piano di assorbimento del personale, **sottocriterio 2.3** - Modalità di comunicazione ed informazione della Stazione Appaltante in merito al rispetto da parte del concessionario degli obblighi previsti nell'Art.10 del Capitolato nei confronti del personale impiegato nel Servizio; attività di formazione del personale, **criterio 3** - Proposte integrative gestionali – Agevolazioni alla sosta: Politiche di prezzi agevolati quali riduzione prima ora, abbonamenti per commercianti locali e residenti, estensione arre di sosta per auto ibride e/o elettriche etc, **sottocriterio 4.1** - Eventuali proposte migliorative del servizio quali installazione di impianti di videosorveglianza, segnaletica stradale, stalli dotati di punti di ricarica a servizio di auto elettriche etc., **sottocriterio 4.2** - Proposta di implementazione/razionalizzazione degli stalli destinati al servizio, attraverso uno studio di diversa distribuzione degli stalli esistenti o realizzazione di nuovi stalli su aree urbanisticamente conformi e limitrofe alle zone oggetto del servizio - procedano, sulla base ed in virtù dei principi e delle formule stabiliti nel bando e disciplinare di gara, mediante il metodo aggregativo compensatore, alla attribuzione discrezionale dei coefficienti (variabili tra 0 e 1) relativamente ai citati criteri/sottocriteri.

I dati relativi alle citate operazioni sono di seguito riportati.

PA VCS 01-23-SUA - Comune di Frascati (RM) - affidamento in concessione del servizio di gestione dei parcheggi pubblici a pagamento
CIG: CIG: 9597042199

punteggi relativi ai sottocriteri 1.1, 1.2, 1.3, 2.1, 2.2, 2.3, 3, 4.1 e 4.2 (dell'Offerta Tecnica 70 punti)

sottocriterio 1.1	coefficienti attribuiti dai commissari			punti	max
	A	B	C	criterio	5
concorrenti				media	punti
1 Saba Italia	0,800	0,800	0,800	0,8000	4,00
2 S.I.S. SEGNALETICA INDUSTRIALE STRADALE Srl	0,700	0,750	0,650	0,7000	3,50
3 APCOA Parking Italia spa	0,950	0,950	0,950	0,9500	4,75
4 SCHIAFFINI TRAVEL SPA	0,500	0,500	0,650	0,5500	2,75
5 GPS Global Parking Solutions SpA	0,780	0,750	0,780	0,7700	3,85
6 S.I.G.I. SERVIZI	0,450	0,500	0,500	0,4833	2,42

sottocriterio 1.2	coefficienti attribuiti dai commissari			punti	max
	A	B	C	criterio	5
concorrenti				media	punti
1 Saba Italia	0,650	0,600	0,650	0,6333	3,17
2 S.I.S. SEGNALETICA INDUSTRIALE STRADALE Srl	0,600	0,580	0,650	0,6100	3,05
3 APCOA Parking Italia spa	0,850	0,900	0,900	0,8833	4,42
4 SCHIAFFINI TRAVEL SPA	0,650	0,600	0,580	0,6100	3,05
5 GPS Global Parking Solutions SpA	0,700	0,750	0,700	0,7167	3,58
6 S.I.G.I. SERVIZI	0,500	0,550	0,550	0,5333	2,67

sottocriterio 1.3		coefficienti attribuiti dai commissari			punti	max
concorrenti		A	B	C	media	punti
1	Saba Italia	0,750	0,900	0,850	0,8000	4,00
2	S.I.S. SEGNALETICA INDUSTRIALE STRADALE Srl	0,800	0,800	0,800	0,8000	4,00
3	APCOA Parking Italia spa	0,850	0,900	0,950	0,9000	4,50
4	SCHIAFFINI TRAVEL SPA	0,500	0,500	0,600	0,5333	2,67
5	GPS Global Parking Solutions SpA	0,600	0,600	0,600	0,6000	3,00
6	SI.GI. SERVIZI	0,450	0,450	0,500	0,4667	2,33

sottocriterio 2.1		coefficienti attribuiti dai commissari			punti	max
concorrenti		A	B	C	media	punti
1	Saba Italia	0,750	0,750	0,750	0,7500	3,75
2	S.I.S. SEGNALETICA INDUSTRIALE STRADALE Srl	0,800	0,700	0,750	0,7500	3,75
3	APCOA Parking Italia spa	0,850	0,750	0,750	0,7833	3,92
4	SCHIAFFINI TRAVEL SPA	0,700	0,700	0,750	0,7167	3,58
5	GPS Global Parking Solutions SpA	0,800	0,750	0,800	0,7833	3,92
6	SI.GI. SERVIZI	0,650	0,650	0,650	0,6500	3,25

sottocriterio 2.2		coefficienti attribuiti dai commissari			punti	max
concorrenti		A	B	C	media	punti
1	Saba Italia	0,750	0,800	0,750	0,7667	11,50
2	S.I.S. SEGNALETICA INDUSTRIALE STRADALE Srl	0,500	0,500	0,500	0,5000	7,50
3	APCOA Parking Italia spa	0,750	0,800	0,750	0,7667	11,50
4	SCHIAFFINI TRAVEL SPA	0,750	0,800	0,750	0,7667	11,50
5	GPS Global Parking Solutions SpA	0,500	0,550	0,600	0,5500	8,25
6	SI.GI. SERVIZI	0,850	0,800	0,800	0,8167	12,25

sottocriterio 2.3		coefficienti attribuiti dai commissari			punti	max
concorrenti		A	B	C	media	punti
1	Saba Italia	0,580	0,600	0,600	0,5933	2,97
2	S.I.S. SEGNALETICA INDUSTRIALE STRADALE Srl	0,550	0,580	0,600	0,5767	2,88
3	APCOA Parking Italia spa	0,750	0,700	0,750	0,7333	3,67
4	SCHIAFFINI TRAVEL SPA	0,600	0,600	0,600	0,6000	3,00
5	GPS Global Parking Solutions SpA	0,550	0,650	0,600	0,6000	3,00
6	SI.GI. SERVIZI	0,450	0,450	0,480	0,4600	2,30

criterio 3		coefficienti attribuiti dai commissari			punti	max
concorrenti		A	B	C	media	punti
1	Saba Italia	0,750	0,700	0,650	0,7000	3,50
2	S.I.S. SEGNALETICA INDUSTRIALE STRADALE Srl	0,600	0,650	0,650	0,6333	3,17
3	APCOA Parking Italia spa	0,850	0,850	0,850	0,8500	4,25
4	SCHIAFFINI TRAVEL SPA	0,500	0,600	0,600	0,5667	2,83
5	GPS Global Parking Solutions SpA	0,600	0,600	0,600	0,6000	3,00
6	SI.GI. SERVIZI	0,500	0,500	0,500	0,5000	2,50

sottocriterio 4.1		coefficienti attribuiti dai commissari			punti	max
concorrenti		A	B	C	media	punti
1	Saba Italia	0,900	0,850	0,850	0,8667	8,67
2	S.I.S. SEGNALETICA INDUSTRIALE STRADALE Srl	0,650	0,700	0,650	0,6667	6,67
3	APCOA Parking Italia spa	0,950	0,950	1,000	0,9667	9,67
4	SCHIAFFINI TRAVEL SPA	0,500	0,500	0,500	0,5000	5,00
5	GPS Global Parking Solutions SpA	0,750	0,850	0,800	0,8000	8,00
6	SI.GI. SERVIZI	0,450	0,500	0,480	0,4767	4,77

sottocriterio 4.2		coefficienti attribuiti dai commissari			punti	max
concorrenti		A	B	C	media	punti
1	Saba Italia	0,000	0,000	0,000	0,0000	0,00
2	S.I.S. SEGNALETICA INDUSTRIALE STRADALE Srl	0,000	0,000	0,000	0,0000	0,00
3	APCOA Parking Italia spa	0,000	0,000	0,000	0,0000	0,00
4	SCHIAFFINI TRAVEL SPA	0,000	0,000	0,000	0,0000	0,00
5	GPS Global Parking Solutions SpA	0,000	0,000	0,000	0,0000	0,00
6	SI.GI. SERVIZI	0,000	0,000	0,000	0,0000	0,00

La commissione, esaurita l'attività di valutazione delle offerte tecniche presentate, relativamente ai criteri sopra richiamati, procede infine alla redazione della graduatoria, come da tabella riportata a seguire, recante l'indice di valutazione complessivo (relativamente agli elementi di valutazione di natura qualitativa suscettibili di valutazione discrezionale) delle offerte tecniche prodotte dai soggetti giuridici partecipanti alla gara.

concorrenti		punteggi relativi ai sottocriteri 1.1, 1.2, 1.3, 2.1, 2.2, 2.3, 3, 4.1 e 4.2 (dell'Offerta Tecnica 70 punti)										graduatoria
		1.1	1.2	1.3	2.1	2.2	2.3	3	4.1	4.2	TOTALE PUNTI	
1	Saba Italia	4,00	3,17	4,00	3,75	11,50	2,97	3,50	8,67	0,00	41,56	2
2	S.I.S. SEGNALETICA INDUSTRIALE STRADALE Srl	3,50	3,05	4,00	3,75	7,50	2,88	3,17	6,67	0,00	34,52	4
3	APCOA Parking Italia spa	4,75	4,42	4,50	3,92	11,50	3,67	4,25	9,67	0,00	46,68	1
4	SCHIAFFINI TRAVEL SPA	2,75	3,05	2,67	3,58	11,50	3,00	2,83	5,00	0,00	34,38	5
5	GPS Global Parking Solutions SpA	3,85	3,58	3,00	3,92	8,25	3,00	3,00	8,00	0,00	36,60	3
6	SI.GI. SERVIZI	2,42	2,67	2,33	3,25	12,25	2,30	2,50	4,77	0,00	32,49	6

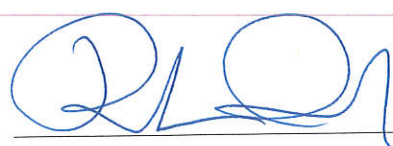
Alle ore 14.00, dopo aver dato disposizioni affinché gli atti vengano trasmessi alla S.U.A. per quanto di competenza ai sensi del disciplinare di gara, il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Letto, approvato e sottoscritto.

23.05.2023

Il Presidente della Commissione giudicatrice

Ing. Riccardo Basili



I Membri della Commissione

Dott. Cosimo Mazzone

Dott. Francesco Marozza

