

**COMUNE DI NETTUNO**

RIQUALIFICAZIONE E ACCESSIBILITA' URBANA DI VIALE GIACOMO MATTEOTTI – II LOTTO FUNZIONALE

**ANALISI PREZZO**

Art. di Elenco	<b>017</b>	Data:	<b>21/03/2019</b>
----------------	------------	-------	-------------------

Descrizione della voce:

**Trattamento superficiale protettivo – scala in cemento**

Trattamento protettivo della scala in cemento, successivo alla risistemazione delle parti strutturali con trattamento dei ferri, da pagarsi a parte, costituito da lavaggio, applicazione di fondo e successiva applicazione di idropittura acrilica.

Prima fase – lavaggio accurato delle superfici, per rimuovere residui di polvere e sostanze saline presenti sulla superficie e negli interstizi, con uso di geti d'acqua a pressione con idropulitrice.

Seconda fase – a completa asciugatura, una mano di fondo coprente a solvente isolante e consolidante per superfici in cemento armato per esterno, tipo Alpha Ground della Sikkens.

Terza fase: una mano di idropittura acrilica coprente opaca di elevata durata particolarmente indicata per cemento armato a vista per esterno, tipo Alpha Beton della Sikkens.

**A) Materiali**

Descrizione:	u.m.	Costo unitario	Quantità	Costo	Totale parziale	inc %
Fornitura di fondo coprente a solvente isolante e consolidante per superfici in cemento armato per esterno, tipo Alpha Ground della Sikkens.	mq	€ 2.30	1.00	€ 2.30	€ 2.30	
Fornitura di idropittura acrilica coprente opaca di elevata durata particolarmente indicata per cemento armato a vista per esterno, tipo Alpha Beton della Sikkens	mq	€ 2.50	1.00	€ 2.50	€ 2.50	
Totale materiali:					€ 4.80	9

**B) Mano d'opera**

Per pulizia con idropulitrice e mani di fondo e idropittura	u.m.	Costo unitario	Quantità	Costo	Totale parziale	inc %
Operaio specializzato	ora	€ 33.50	0.50	€ 16.75	€ 16.75	
Operaio qualificato	ora					
Operaio comune	ora	€ 28.22	0.50	€ 14.11	€ 14.11	
Totale mano d'opera:					€ 30.86	60

**C) Noli e trasporti**

Idropulitrice, trabattello o ponteggio	Totale noli e trasporti:		€ 5.00	
Totale generale (A+B+C)			€ 40.66	

**D) Spese generali (15%)**

Totale spese generali			€ 6.10	
Totale parziale (A+B+C+D)			€ 46.76	

**E) Utile dell'Impresa (10%)**

Totale utile Impresa			€ 4.68	
Totale parziale (A+B+C+E)			€ 51.44	
Prezzo applicato			<b>€ 51.44</b>	