

## COMUNE DI LADISPOLI

Città Metropolitana di Roma Capitale

Repubblica Italiana

Rep.

\* \* \* \*

**Oggetto: Contratto di appalto per l'affidamento dei lavori  
denominati "Passerella pedonale sul Fosso Sanguinara – Piazza  
De Michelis – 2° L.F. – 2° Stralcio Funzionale"**

**CIG ..... - CUP .....**

L'anno 2019 (duemiladiciannove) il giorno ..... del mese di .....,  
presso la Residenza Municipale sede del Comune di Ladispoli sita in  
Piazza Giovanni Falcone n. 1, avanti a me Dott.ssa Susanna  
Calandra, Segretario Generale dell'Ente medesimo, autorizzato a  
rogare i contratti ai sensi dell'art. 97 comma 4° lettera c) e comma 5  
del DLgs n. 267 del 18/08/2000, senza l'assistenza di testimoni per  
avervi i signori intervenuti, d'accordo fra loro e con il mio consenso,  
espressamente dichiarato di rinunciarvi, sono personalmente  
comparsi:

- il Comune di Ladispoli, con sede in Ladispoli, Piazza Giovanni  
Falcone 1, Codice Fiscale 02641830589, rappresentato dall'Ing. Paolo  
Pravato nato a Civitavecchia (RM) il 06/10/1973, nella qualità di  
responsabile del Settore 1 dell'Area III, f.f. dirigenziali ai sensi dell'art.  
107, 3° comma del d.lgs. 18/8/2000 n. 267, giusto Decreto Sindacale  
n. ... del ....., che nel prosieguo dell'atto verrà chiamato per brevità  
"Comune";

- l'Impresa ..... con sede legale in ..... – C.F. ....

P.IVA ....., rappresentata da ....., nato a ..... il

....., codice fiscale ....., residente a ....., via

.....n....., domiciliato per la carica presso la sede dell'Impresa, il

quale interviene al presente atto non in proprio ma nella sua qualità di

..... dell'Impresa, che nel prosieguo dell'atto verrà chiamato

“Appaltatore”.

Della identità personale e capacità giuridica dei comparenti io

Segretaria sono personalmente certa.

### **PREMESSO**

Che con deliberazione di Giunta Comunale n. .... del ..... è stato ap-

provato il progetto esecutivo dei lavori di “.....”, redatto

dall'....., per l'importo di Q.E. pari ad € .....

Che al finanziamento dell'opera si provvede mediante Mutuo Cassa

DD.PP. Pos. n. ....;

Che l'opera trova copertura economica sul Cap ..... del corrente

e.f. 2019, sul quale è stato assunto l'impegno di spesa ai sensi dell'art.

183, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000;

Che la gara è stata registrata presso il SIMOG e le è stato attribuito il

CIG .....

Che con d.d. n. .... del ..... l'appalto per l'esecuzione del 2°

Stralcio Funzionale dei lavori è stato aggiudicato, ai sensi ....., alla

..... con sede legale in ..... – C.F. .... P.IVA

..... per un importo contrattuale, comprensivo delle somme per

la sicurezza, pari a € .....

Che con d.d. n..... del ..... è stato approvato il presente schema di contratto;

Che si sono conclusi con esito regolare i controlli di cui all'art. 80 del DLgs. 50/2016, relativamente all'Impresa ....., e precisamente:

-----;

-----;

Visto l'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016;

### **TUTTO CIO' PREMESSO**

tra le parti, come sopra costituite, si conviene e si stipula quanto segue:

#### **Art. 1 - Premesse**

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto.

#### **Art. 2 – Oggetto**

Il Comune di Ladispoli, come sopra rappresentato, affida all'Impresa ..... con sede legale in ..... – C.F. .... P.IVA ..... –, che a mezzo del proprio legale rappresentante, come sopra individuato, accetta, l'appalto dei lavori di “.....”, sotto l'osservanza piena ed incondizionata delle norme, patti e condizioni dedotti e risultanti nel loro complesso da:

- progetto esecutivo dei lavori, come approvato con del. G.C. n. .... del .....
- verbale di verifica e validazione;
- il Capitolato Speciale d'appalto;

- l'elenco dei prezzi unitari;
- il cronoprogramma;
- i piani di sicurezza previsti dal D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81: - Piano di sicurezza e di coordinamento - Piano operativo di sicurezza.

Tutti i predetti documenti, dei quali le parti dichiarano di avere già preso conoscenza, si intendono parte integrante e sostanziale del presente atto, anche se non materialmente allegati, e sono conservati agli atti dell'Ufficio Lavori Pubblici dell'Ente.

L'Appaltatore si obbliga inoltre a rispettare le disposizioni del capitolato generale d'appalto approvato con decreto del Ministero dei LL.PP. n. 145 in data 19.4.2000.

### **Art. 3 – Importo**

L'importo del contratto è stabilito in euro ..... (diconsi euro ...../.....), oltre ad I.V.A.

Le parti prendono atto che i costi della sicurezza, come indicato negli atti di affidamento, sono pari ad € .....

Tale corrispettivo, contabilizzato a ....., viene dichiarato sin d'ora soggetto alla liquidazione finale che farà il Direttore dei Lavori per quanto concerne le diminuzioni, le aggiunte o le modificazioni che eventualmente saranno apportate all'originale progetto.

Le parti prendono atto che per il presente contratto non è prevista alcuna revisione dei prezzi.

### **Art. 4 - Varianti**

Le modifiche o varianti in corso d'opera possono essere apportate con le modalità disciplinate dall'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016.

### **Art. 5 – Durata e penali**

I lavori dovranno essere ultimati nel termine di giorni ..... (.....)  
naturali e consecutivi, a partire dalla data del verbale di consegna  
ovvero, in caso di consegna parziale, dall'ultimo dei verbali di  
consegna.

Il certificato di ultimazione dei lavori sarà rilasciato dal Direttore dei  
lavori a seguito della comunicazione redatta per iscritto da parte  
dell'appaltatore dell'avvenuta conclusione di lavori.

La gestione delle eventuali sospensioni, riprese e proroghe sul termine  
di ultimazione sono disciplinate dall'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016.

La penale giornaliera per la ritardata ultimazione delle opere è fissata  
nello 0,1 % (zerovirgolaunopercento) dell'ammontare netto  
contrattuale, salvo il diritto dell'Amministrazione ai sensi della vigente  
normativa di procedere all'esecuzione d'Ufficio in caso d'inerzia  
dell'appaltatore.

Qualora il ritardo nell'adempimento determinasse un importo della  
penale superiore al 10% dell'importo contrattuale, il Responsabile del  
Procedimento promuoverà l'avvio delle procedure previste dal D.Lgs.  
50/2016.

### **Art. 6 – Esecuzione dei lavori**

L'esecuzione dei lavori è subordinata alla piena ed incondizionata  
osservanza delle disposizioni, norme, condizioni patti e modalità  
dedotti e risultanti nel Capitolato Speciale d'Appalto e nel progetto  
esecutivo, atti che furono alla base della gara e che formano parte  
integrante e sostanziale del presente contratto.

L'appaltatore non può introdurre variazioni o addizioni di sorta al lavoro assunto, senza averne ricevuto l'ordine scritto da parte del Direttore dei Lavori, conseguente ad atto esecutivo a norma di legge.

#### **7 – Direttore dei lavori e Direttore di cantiere**

Il Direttore dei Lavori incaricato dal Comune effettuerà i controlli tecnici e contabili sull'esecuzione dell'opera, mediante ispezioni nel cantiere, verifica della contabilità, esame del rispetto dei tempi di esecuzione e incontri con l'appaltatore, secondo modalità e piani elaborati in relazione alle specifiche esigenze di controllo dello svolgimento delle attività nel cantiere, esigendo l'aderenza alle disposizioni contrattuali, ai disegni ed alle proprie disposizioni operative. Il Direttore dei Lavori procederà, in contraddittorio con l'Appaltatore, alle misurazioni sulle opere eseguite ed approverà gli stati di avanzamento.

L'Appaltatore dovrà comunicare, prima dell'inizio dei lavori, nominativo e recapiti di reperibilità del proprio Direttore di Cantiere, che assume il compito specifico di curare, per conto dell'Appaltatore, la direzione e la sorveglianza dei lavori affinché gli stessi siano eseguiti a regola d'arte ed in ossequio ai principi di economicità ed efficienza.

Il Comune, su segnalazione del Direttore dei lavori e per gravi e giustificati motivi, previa comunicazione, potrà esigere dall'Appaltatore l'immediata sostituzione del Direttore di cantiere, senza che per ciò, spetti alcuna indennità all'Appaltatore.

L'Appaltatore si impegna a sottostare ai controlli funzionali a garantire i puntuali adempimenti sugli obblighi contrattuali.

#### **Art. 8 – Consegna dei lavori**

I lavori saranno consegnati mediante apposito verbale redatto in contraddittorio tra direttore dei lavori ed Appaltatore e autorizzato dal Responsabile del Procedimento. Resta comunque salva per l'Ente appaltante sia la facoltà di procedere ad una consegna d'urgenza dei lavori appaltati, sia la facoltà di procedere ad una consegna frazionata, senza che al riguardo l'appaltatore possa pretendere indennità o risarcimenti di sorta.

#### **Art. 9 – Piani di Sicurezza**

Ai lavori oggetto del presente Contratto si applicano le disposizioni di cui al D.Lgs. 81/2008. L'Appaltatore si obbliga nel corso dell'esecuzione dei lavori appaltati ad osservare tutte le norme antinfortunistiche vigenti, nel rispetto del Piano di Sicurezza e Coordinamento predisposto dal Comune, nonché del Piano Operativo di Sicurezza redatto dall'Appaltatore, che, depositati in atti e presso il cantiere, si intendono parte integrante e sostanziale del presente contratto anche se non materialmente allegati.

L'Appaltatore dichiara di aver preso visione del Piano di Sicurezza e Coordinamento predisposto dal Comune e di non formulare proposte integrative ritenendolo pienamente soddisfacente *oppure* di formulare le seguenti proposte integrative: .....

L'Appaltatore si impegna ad apportare, entro 5 giorni dalla richiesta, tutte le integrazioni o modifiche al Piano Operativo di Sicurezza che potranno essere richieste dal Direttore dei Lavori e/o dal Coordinatore per la Sicurezza in fase Esecutiva.

Ritardi o inadempimenti di tali richieste sono considerate

inadempimento contrattuale grave.

#### **Art. 10 - Cauzione definitiva**

A garanzia delle obbligazioni assunte con il presente contratto l'Appaltatore presta garanzia fideiussoria, a titolo di cauzione definitiva di cui all'art.103 del DLgs 50/2016, mediante polizza fideiussoria n..... rilasciata in data .....

da ..... per l'importo di € ..... depositata agli atti del procedimento.

La cauzione verrà svincolata a norma di legge. Il Comune, per inadempienze dell'Appaltatore, ha diritto di escutere d'autorità la suddetta cauzione, e, qualora il Comune si fosse avvalso, in tutto o in parte, di essa, l'Appaltatore la reintegrerà nei termini assegnati.

#### **Art. 11 – Garanzie e coperture assicurative**

L'Appaltatore ha altresì consegnato:

- attestazione di stipulazione di una polizza di assicurazione per la somma di € ....., ai sensi dell'art.103 c.7 del DLgs 50/2016, che copra i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori - polizza fideiussoria n..... rilasciata in data ..... da ..... depositata agli atti del procedimento;

- attestazione di stipulazione di una polizza di assicurazione con un massimale minimo di € 500.000,00, ai sensi dell'art.103 c.7 del DLgs 50/2016, che assicuri la stazione appaltante contro la responsabilità



civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori -  
polizza fideiussoria n..... rilasciata in data  
..... da ..... depositata agli atti del  
procedimento.

L'Appaltatore si impegna di mantenere tali polizze per l'intera durata  
dei lavori.

#### **Art. 12 – Pagamenti e tracciabilità dei flussi finanziari**

L'Appaltatore si obbliga a conformarsi, nello svolgimento dell'appalto,  
a quanto previsto dalla vigente normativa sulla tracciabilità dei flussi  
finanziari relativi ai contratti pubblici di cui alla Legge 13 agosto 2010,  
n.136, e pertanto dichiara che i pagamenti dovranno essere effettuati  
dal Comune a mezzo bonifico bancario sul conto corrente bancario  
IBAN ..... intestato a ..... acceso presso  
.....

Ai sensi dell'art.16-ter del DPR 633/1972 in materia di scissione dei  
pagamenti, il Comune verserà direttamente all'Erario l'IVA applicata  
sulla fattura.

L'emissione delle fatture avverrà in modalità elettronica (Decreto MEF  
03/04/2013, n. 55) intestandole al Comune di Ladispoli – Area III  
Settore I, “codice univoco ufficio” IPA QSUSFX, con liquidazione a 60  
giorni dalla presentazione delle stesse. Le fatture emesse dovranno  
indicare nell'oggetto il CIG ..... ed inoltre dovranno essere  
complete di tutte le informazioni che verranno trasmesse dal  
responsabile del procedimento.

L'Appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione al Comune

ed alla Prefettura di Roma della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Qualora l'Appaltatore non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il presente contratto si risolverà di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3.

#### **Art. 13 – Modalità di contabilizzazione dei lavori**

I lavori saranno contabilizzati a ..... dal Direttore dei Lavori in contraddittorio con l'appaltatore.

Nel caso di variazioni l'Amministrazione appaltante volesse apportare al progetto originario, le stesse saranno da valutare in base ai prezzi unitari di cui al progetto posto a base di gara, al netto del ribasso offerto dall'Appaltatore oppure, in mancanza, secondo quanto stabilito dalla vigente legislazione.

Gli oneri della sicurezza verranno contabilizzati in percentuale rispetto all'avanzamento dei lavori.

#### **Art. 14 - Modalità di pagamento degli acconti e del saldo**

Ai sensi dell'art.35 c.18 del DLgs n.50/2016, entro 15 giorni dall'effettivo inizio dei lavori il Comune corrisponde all'Appaltatore un'anticipazione pari al 20% dell'importo contrattuale, corrispondente ad € ..... oltre IVA. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria di pari importo.

L'appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto in corso d'opera ogni qualvolta il suo credito, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte

ritenute, raggiungerà l'importo del ....% dell'importo netto aggiudicato.

Il certificato per il pagamento dell'ultima rata di acconto, qualunque sia l'ammontare, verrà rilasciato dopo l'emissione del certificato di collaudo provvisorio, previa esibizione da parte dell'Appaltatore dell'attestazione di avvenuta costituzione di una cauzione o di una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa, con le modalità di cui all'Art.103 c.6 del DLgs 50/2016.

#### **Art. 15 - Collaudo**

Il collaudo avverrà secondo le specifiche modalità tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto e sarà eseguito con le modalità stabilite dall'art.102 del DLgs 50/2016 e dagli articoli 215 e seguenti del DPR 207/2010.

#### **Art. 16 – Domicilio**

L'Appaltatore dichiara di eleggere e mantenere per tutta la durata dell'appalto il suo domicilio presso la propria sede legale. Le comunicazioni relative al contratto saranno effettuate tra le parti tramite raccomandata a mano, ovvero mediante pec.

#### **Art. 17 - Cessione del contratto**

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità ai sensi dell'art. 105 comma 1 del DLgs 50/2016.

#### **Art. 18 - Subappalto**

È ammesso il subappalto, nei limiti e con le modalità regolamentate dall'art.105 del DLgs 50/2016.

#### **Art. 19 – Dichiarazioni e Oneri dell'Appaltatore**

L'Appaltatore dichiara:

**a)** che tutti i documenti del contratto allegati al presente atto o richiamati dal medesimo, sono pienamente sufficienti ed idonei ad individuare compiutamente ed in modo chiaro l'oggetto e le modalità di realizzazione dei lavori da realizzare ed a consentirne quindi l'esatta esecuzione; contestualmente dichiara e ribadisce la congruità della propria offerta per garantire l'esecuzione dei lavori pienamente corrispondente al capitolato ed al presente contratto.

**b)** di assumere la piena, assoluta ed esclusiva responsabilità nell'organizzazione, gestione e controllo dell'appalto.

**c)** di assumere la piena ed assoluta responsabilità dei danni provocati a terzi nell'esecuzione dell'appalto con conseguente obbligo di qualunque risarcimento che derivi dall'esecuzione del medesimo, manlevando il Comune da qualsivoglia richiesta di risarcimento del danno da parte di soggetti terzi derivante dall'esecuzione del medesimo, sia che i danni siano provocati dai dipendenti o ausiliari, sia che derivino da strumenti o beni che possano rientrare nella disponibilità giuridica dell'operatore economico.

**d)** di obbligarsi a comunicare tempestivamente al Comune ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari e nella struttura dell'Appaltatore, nonché negli organismi tecnici ed amministrativi.

**e)** di obbligarsi ad applicare integralmente per i propri dipendenti tutte le norme contenute nel Contratto collettivo nazionale di

lavoro applicato e degli accordi integrativi allo stesso, in vigore per la tipologia dei lavori, per il tempo e nelle località in cui si svolgono i lavori anzidetti. I suddetti obblighi vincolano l'Appaltatore anche nel caso che non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla struttura o dimensione dell'Appaltatore stesso e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale.

**f)** di obbligarsi a rispettare tutti gli adempimenti assicurativi e previdenziali previsti dalla normativa vigente.

**g)** di obbligarsi, dopo la conclusione dei lavori, alla redazione e alla consegna alla Direzione dei Lavori dei disegni costruttivi conformi alle opere realizzate ("come costruito" - "as built").

**h)** di utilizzare per l'esecuzione dei lavori attrezzature, utensili e macchine di sua proprietà ovvero nella propria disponibilità giuridica, in ottimo stato manutentivo e che verranno utilizzate secondo le norme di buona tecnica, contenendo al minimo la rumorosità e nel rispetto delle vigenti norme di prevenzione infortuni ed igiene del lavoro.

**i)** di obbligarsi a rispettare e far rispettare al proprio personale le misure di prevenzione e protezione sui luoghi di lavoro.

**j)** di obbligarsi a fornire e a far utilizzare al proprio personale i mezzi di protezione individuali più appropriati e ad utilizzare attrezzature ed apparecchiature, secondo le norme di prevenzione dei rischi.

**k)** che non esiste alcuna situazione di conflitto ovvero di altra situazione che possa rientrare nell'ambito di applicazione del comma 16-ter dell'art. 53 del D.Lgs. n. 165/2001, il cui contenuto l'Appaltatore dichiara di ben conoscere.

**l)** di essere a conoscenza che i contratti conclusi in violazione di quanto previsto dal comma 16-ter dell'art. 53 del D.Lgs. n. 165/2001 sono nulli ed è fatto divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di contrattare con le Pubbliche Amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.

L'Appaltatore è responsabile, in rapporto alla stazione appaltante, dell'osservanza dei citati obblighi in materia di lavoro, previdenza e assicurazione da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi loro dipendenti, anche nel caso in cui il contratto collettivo non disciplini l'ipotesi del subappalto; il fatto che il subappalto non sia stato autorizzato non esime l'Appaltatore dall'anzidetta responsabilità e ciò senza pregiudizio degli altri diritti della stazione appaltante.

In caso di inottemperanza agli obblighi precisati nel presente articolo, accertata dal Comune o segnalata dall'Ispettorato del Lavoro, il Comune stesso comunicherà all'Appaltatore e, se del caso, anche all'Ispettorato suddetto, l'inadempienza accertata e procederà ad una detrazione del 20% sui pagamenti in acconto, se i lavori sono in corso di esecuzione, ovvero alla sospensione del pagamento del saldo, se i lavori sono già ultimati, destinando le somme così accantonate a

garanzia degli adempimenti degli obblighi di cui sopra.

Il pagamento all'Appaltatore delle somme accantonate non sarà effettuato fino a quando dall'Ispettorato del Lavoro non sia stato accertato che gli obblighi predetti sono stati integralmente adempiuti, oppure sia stata accertata presso gli enti previdenziali, assistenziali ed antinfortunistici la regolarità della posizione dell'Appaltatore.

Per le detrazioni e sospensioni dei pagamenti di cui sopra, l'appaltatore non può esporre eccezioni all'Ente appaltante, né ha titolo a risarcimento danni.

Qualora gli importi così trattenuti non risultassero in grado di coprire l'intero debito dell'Appaltatore, ovvero qualora l'inadempienza dell'Appaltatore sia accertata dopo l'ultimazione dei lavori, il Comune si riserva di trattenere gli importi che risultassero dovuti agli istituti assicurativi sulla rata di saldo, sulle ritenute di garanzia e sulla cauzione.

L'Appaltatore, gli incaricati, i collaboratori, si impegnano, pena la risoluzione del presente contratto, all'osservanza delle disposizioni previste dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici di cui al D.P.R. n. 62 del 16 aprile 2013 e dal Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Ladispoli, approvato con deliberazione n. 253 di Giunta Comunale del 16/12/2013 e pubblicato sul sito internet [www.comunediladispoli.it](http://www.comunediladispoli.it) nella sezione Amministrazione trasparente nella sezione 1 "Disposizione generali alla sezione 2 "Atti generali".

#### **Art. 20 – Disposizioni generali**

Per quanto non espressamente disciplinato dal presente atto e dal

capitolato speciale di appalto, si applicano le disposizioni vigenti in materia di contratti di lavori pubblici, con particolare riferimento al D.Lgs. n.50/2016, ai relativi Decreti attuativi, alle Linee Guida ANAC, al D.P.R. n.207/2010 (per la parte ancora vigente), al Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici approvato con D.M. n. 145/2000, alla Legge n.55/1990, agli artt. 1655 e seguenti del Codice Civile, per quanto possano riferirsi all'esecuzione del presente contratto ed ai principi del codice civile in tema di contratti ed obbligazioni.

Le parti danno atto altresì che, in virtù dei principi di correttezza e buona fede, nel dare esecuzione al presente contratto, terranno conto non solo di quanto pattuito formalmente ed espressamente in esso, ma altresì le stesse dichiarano di porsi quali parti diligenti nel salvaguardare per quanto possibile gli interessi della controparte nei limiti di un non apprezzabile sacrificio, in modo tale da garantire una piena e soddisfacente realizzazione di quanto giuridicamente pattuito.

Le parti concordano infine che, laddove vi fosse una controversia avente ad oggetto l'interpretazione del presente contratto, si debba privilegiare l'interpretazione più favorevole all'interesse pubblico quale finalità principale per la quale lo stesso è stato stipulato e di cui l'amministrazione è tutrice, quelle più aderenti alle finalità per le quali il lavoro è stato progettato e comunque meglio rispondenti ai criteri di ragionevolezza, buona tecnica esecutiva, garanzia di un migliore prodotto finito.

#### **Art. 21 - Risoluzione del contratto**

Il Comune procede alla risoluzione del Contratto nei casi e con le



modalità previste dall'art.108 del DLgs n.50/2016.

Il Comune procede alla risoluzione "ipso iure" del contratto nei seguenti casi:

a) fallimento dell'aggiudicatario;

b) subappalto anche parziale, se non previsto o autorizzato;

c) interruzione non autorizzata dei lavori, salvo che l'aggiudicatario dimostri che sia dipesa da cause di forza maggiore;

d) violazione degli obblighi relativi all'applicazione del contratto collettivo nazionale di lavoro;

e) mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie ai sensi dell'art. 3, comma 9-bis della legge n. 136/2010.

#### **Art. 22 - Recesso unilaterale del Comune**

Il Comune si riserva la facoltà di recedere dal contratto, ai sensi e con le modalità di cui all'art 109 del D.lgs. n.50/2016, in qualunque tempo e fino al termine del contratto, per motivi di pubblico interesse.

#### **Art. 23 - Controversie**

Si conviene che le eventuali controversie riguardanti l'applicazione del presente Contratto verranno esaminate in sede conciliativa.

È esclusa la competenza arbitrale ed ogni controversia che dovesse insorgere relativamente all'interpretazione del presente contratto, ove non venga definita in via transattiva o con accordo bonario, sarà deferita all'autorità giudiziaria competente, che fin d'ora si identifica nel Tribunale di Civitavecchia.

#### **Art. 24 - Riservatezza**

Le parti prendono atto che la materia del trattamento dei dati personali è disciplinata dal Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo, dalla legge di delegazione europea 2016-2017 (legge 25 ottobre 2017, n. 163) e dal regolamento comunale per il trattamento dei dati sensibili, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 35 del 21.05.2018. Ai sensi della normativa citata, ciascuna delle Parti manterrà riservati tutti i documenti e le altre informazioni, sia tecniche che commerciali o di qualsivoglia altro genere, comunque relativi o afferenti alle attività oggetto del presente contratto e, salvo se obbligatoriamente tenuta ai sensi delle vigenti disposizioni di legge, non rivelerà a terzi o utilizzerà tali informazioni per scopi diversi da quelli necessari per adempiere i propri obblighi a fronte del presente Contratto.

I dati relativi alle Parti del presente Contratto, saranno dalle stesse utilizzati per l'adempimento degli obblighi di legge relativi al rapporto contrattuale instaurato nonché per le necessarie operazioni di corrispondenza.

In qualsiasi momento, per informazioni in merito e per far valere i propri diritti, come previsto dalla normativa suddetta, le Parti potranno rivolgersi al titolare pro tempore del suddetto trattamento dati.

La sottoscrizione del presente contratto costituisce formale consenso al trattamento dei dati personali di cui trattasi per le finalità sopra dette.

#### **Art. 25 - Oneri, stipula e registrazione**

Sono a carico dell'Appaltatore tutte le spese di bollo e registro, della

copia del contratto e dei documenti, nonché dei diritti di segreteria come determinati per legge. La liquidazione delle spese è fatta, in base alle tariffe vigenti, dal responsabile dell'ufficio presso cui è stipulato il contratto.

Del presente contratto, ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131, le parti richiedono la registrazione in misura fissa trattandosi di esecuzione di lavori assoggettati ad I.V.A..

L'I.V.A., nelle aliquote di legge, è a carico del Comune.

Tutti i componenti, previa informativa ai sensi della normativa vigente, con la firma del presente atto prestano il proprio consenso al trattamento dei dati personali, nonché alla conservazione anche in banche dati, archivi informatici, alla comunicazione dei dati personali e correlato trattamento e alla trasmissione dei dati stessi a qualsiasi ufficio, al fine esclusivo dell'esecuzione delle formalità connesse e conseguenti al presente atto.

#### **Articolo 26 – Contratto in formato digitale**

Le parti si danno reciprocamente atto che il presente contratto viene stipulato conformemente a quanto disposto dall'art. 32, comma 14, del d.lgs. n. 50/2016. Del presente contratto, redatto in modalità elettronica da persona di mia fiducia, io Segretario Generale Rogante ho dato lettura alle parti, che lo hanno dichiarato pienamente conforme alla loro vera, piena e libera volontà, e insieme con me.... lo sottoscrivono con modalità di firma digitale, ai sensi dell'art.1, comma 1, lettera s) del d.lgs. 7 marzo 2005 n.82.

---

Per il Comune di Ladispoli – Ing. Paolo Pravato

.....

Per l'Appaltatore – Sig. Franco Scimmi

---

Il Segretario Generale – Dott.ssa Susanna Calandra

.....