



Città Metropolitana di Roma Capitale

Dipartimento 02 Servizio 02

Gestione, manutenzione, ristrutturazione dei beni patrimoniali dell'Ente anche di particolare rilevanza artistica, storica e architettonica. Programmazione ed attuazione degli interventi di tutela e sicurezza sui luoghi di lavoro.

e-mail: r.delsignore@cittametropolitanaroma.gov.it

**Proposta n. 99903511
del 20/08/2019**

RIFERIMENTI CONTABILI

Vedere dispositivo interno

Responsabile del Procedimento
Dr. Roberto DEL SIGNORE

Determinazione firmata digitalmente da :

- Il Dirigente Servizio 02 Dipartimento 02 quale centro di responsabilita' in data 03/09/2019
- Il Dirigente Responsabile controllo della spesa
- Il Ragioniere Generale attestante la copertura finanziaria

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

R.U. 3389 del 04/09/2019

Oggetto: CIG : 7947142D08, Fasc. 94/19 - "CIA PV 18 0087 - ROMA - Lavori di manutenzione ordinaria Palazzi storici- Annualita' 2019" - Aggiudicazione all'impresa TE. COS. IM. s. r. l. per l'importo di € 71. 014,19 (IVA 22% inclusa).

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 02 Dipartimento DIP02

Dott. DEL SIGNORE Roberto

Viste le risultanze dell'Istruttoria effettuata ai sensi dell'art. 3 della L.241/90 e s.m.i dal responsabile del procedimento Dr. Roberto DEL SIGNORE;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 4 del 18/03/2019 mediante la quale e' stato approvato il Bilancio di Previsione 2019-2021;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 6 del 17/04/2019 mediante la quale è stato approvato il PEG 2019, unificato con il Piano della Performance 2019 - art. 169 del d.Lgs 267/2000;

Premesso che con Determinazione Dirigenziale R.U. n. 2354/2019 è stato approvato il progetto definitivo del seguente intervento: "CIA PV 18 0087 ROMA - Lavori di manutenzione ordinaria Palazzi storici- Annualità 2019", per un importo complessivo di € 100.000,00 (IVA 22% e somme a disposizione incluse), di cui € 71.468,81 per lavori a base d' asta, € 9.152,16 per lavori in economia e oneri della sicurezza importi non soggetti a ribasso oltre che € 1.612,42 per incentivi (art. 113 del D.lgs 50/2016) ed € 17.736,61 per IVA 22%;

che con il medesimo atto è stato altresì stabilito di procedere, per l'affidamento dei lavori, allo svolgimento di una procedura telematica aperta, applicando il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, del D.Lgs. 50/2016, prevedendo altresì il ricorso all'esclusione automatica di cui all'art. 97 co. 8 del richiamato D.Lgs.;

per l'espletamento della procedura di gara è stato demandato il Servizio Gare, come indicato nella Circolare CMRC - 2017 - 0009317 del 20/01/2017 "Note operative in materia di affidamento lavori, servizi e forniture di importo inferiore alla soglia comunitaria ", relativa alla suddivisione di competenze all'interno dell'Ente;

preso atto che il presente affidamento è stato registrato presso il SIMOG e gli è stato attribuito il seguente codice gara: 7947142D08;

preso atto che sono state adottate le misure di pubblicità previste dall'art. 36 comma 9 del D.Lgs.50/2016 e del D.M. delle infrastrutture e dei trasporti del 02/12/2016, ed in particolare che il bando di gara è stato pubblicato in data 18/07/2019 nell'albo pretorio del Comune, sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti, sul sito informatico dell'Osservatorio, sul profilo del committente della Città Metropolitana di Roma - <http://portalegare.cittametropolitanaroma.it/portale/> sul quale come riportato nei documenti di gara, ha avuto luogo la procedura;

considerato che entro il termine perentorio assegnato (ore 10:00 del 07/08/2019) sono pervenute sulla piattaforma telematica "Portale gare della Città Metropolitana di Roma" con le modalità stabilite dal disciplinare di gara, **n. 19** offerte telematiche come risulta dal verbale di proposta di aggiudicazione del **07/08/2019** conservato in atti dello scrivente servizio;

che in data 07/08/2019 ha avuto luogo sul portale Gare della Città Metropolitana di Roma, la seduta pubblica telematica di apertura delle offerte pervenute, espletata dal Seggio di Gara di cui ha assunto la presidenza il dott. Valerio De Nardo, dirigente del Servizio 2 "S.U.A." della CMRC, presenti in qualità di componenti il dott. Gennaro Fiore e la dott.ssa Adele Moraca;

che la Stazione Appaltante ha esercitato la facoltà, ai sensi dell'art. 1 co. 3 del D.L. n. 32/2019, di

esaminare le offerte economiche prima della verifica della documentazione amministrativa relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità degli offerenti;

che nella medesima seduta, verificata la correttezza formale delle offerte economiche presentate ed essendo il numero delle offerte ammesse superiore a 15, si è proceduto alla determinazione della soglia di anomalia, calcolata ai sensi del comma 2 dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ed all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentavano una percentuale di ribasso pari e superiore alla soglia di anomalia determinata;

considerato che, esaurite le operazioni di cui sopra compresa la verifica della documentazione amministrativa a campione, e preso atto della graduatoria determinata, risultante nel prospetto allegato al verbale di gara, è stata proposta l'aggiudicazione dei lavori in oggetto all'impresa **TE.COS.IM. S.r.l.**, con sede legale in Roma, 00124, Via Rifiano n. 37 - C.F. 14750251002, che ha offerto un ribasso pari al **31,360%**, per un importo contrattuale comprensivo delle somme non soggette a ribasso di **€ 58.208,35**, (indicando costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari ad € 830,00 e costi della manodopera per l'espletamento della richiamata prestazione pari ad € 17.656,00 a fronte del costo della manodopera stimato dalla Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 23 comma 16 e riportato nei documenti di gara, pari ad € 17.656,00) oltre IVA 22% pari ad € 12.805,84 per un totale pari ad **€ 71.014,19**;

rilevato che l'impresa TE. COS.IM. S.r.l., ha dichiarato nell'ambito della domanda di partecipazione alla gara in parola, dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 attestante il possesso dei requisiti richiesti per i lavori oggetto dell'appalto nonché dei requisiti di ordine generale e di non trovarsi in nessuna delle situazioni di cui all'articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

ritenuto che ricorrono nella fattispecie i requisiti di materia ed i limiti di spesa previsti dalla normativa;

dato atto che con successiva Determinazione Dirigenziale si provvederà ad impegnare l'importo di € 30,00 per il pagamento del contributo dovuto all'A.N.A.C.;

dato atto che ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 il Responsabile del procedimento di cui trattasi è il l'arch. Roberta Stecchiotti, F.T.L. del Servizio 2 del Dipartimento II;

dato atto che si è proceduto alla verifica del DURC (prot.INAIL_16241461) dell'impresa aggiudicataria che è risultata regolare;

considerato che si attesta l'assenza di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990, in combinato disposto con l'art. 7, comma 1, del D.P.R. 62/2013 e in attuazione delle misure di prevenzione del rischio previste dal Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione (P.T.P.C.), da parte del responsabile del procedimento e del dirigente precedente;

considerato che si attesta l'osservanza del divieto di svolgere attività incompatibili a seguito della cessazione del rapporto di lavoro (cd. pantouflage), ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs. 165/2001;

visto il parere di regolarità tecnica attestante la correttezza dell'azione amministrativa da parte del Dr. Roberto Del Signore, Dirigente del Servizio 2 - Dipartimento II, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

considerato che avverso il presente provvedimento è esperibile il ricorso al T.A.R. nel termine di 30 gg. decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto, ai sensi dell'art. 120 del codice del processo amministrativo;

preso atto che il Direttore del Dipartimento II, Dr. Stefano Carta, ha posto il visto di conformità agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art. 16, comma 4, del nuovo "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi della Provincia di Roma" ora Città Metropolitana di Roma Capitale, approvato con Deliberazione G.P. n.1122/56 del 23/12/2003 e ss.mm.ii.;

Preso atto che la somma di euro 72.626,61 trova copertura :

quanto a euro 1.612,42 all'intervento :

Missione	1	SERVIZI ISTITUZIONALI, GENERALI E DI GESTIONE
Programma	5	GESTIONE DEI BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI
Titolo	1	SPESE CORRENTI
Macroaggregato	3	ACQUISTO DI SERVIZI
Capitolo	103129-(MANVAR)	MANUTENZIONI VARIE - ISTRUZIONE TECNICA SUPERIORE
Articolo	6	MANUTENZIONI VARIE - GESTIONE DEI BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI
CDR	DIP0202	Servizio DIP0202 - Gestione, manutenzione, ristrutturazione dei beni patrimoniali dell'Ente anche di particolare rilevanza artistica, storica e architettonica. Programmazione ed attuazione degli interventi di tutela e sicurezza sui luoghi di lavoro.
CDC	DIP0202	Gestione, manutenzione, ristrutturazione dei beni patrimoniali dell'Ente anche di particolare rilevanza artistica, storica e architettonica. Programmazione ed attuazione degli interventi di tutela e sicurezza sui luoghi di lavoro.
Codice CCA	0000	
Eser. finanziario	2019	
CIA		
CUP		

Conto Finanziario: S.1.03.02.09.011 - MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI DI ALTRI BENI MATERIALI

quanto a euro 71.014,19 all'intervento :

Missione	1	SERVIZI ISTITUZIONALI, GENERALI E DI GESTIONE
Programma	5	GESTIONE DEI BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI
Titolo	1	SPESE CORRENTI
Macroaggregato	3	ACQUISTO DI SERVIZI
Capitolo	103129-(MANVAR)	MANUTENZIONI VARIE - ISTRUZIONE TECNICA SUPERIORE
Articolo	6	MANUTENZIONI VARIE - GESTIONE DEI BENI

ARTICOLO	U	DEMANIALI E PATRIMONIALI
CDR	DIP0202	Servizio DIP0202 - Gestione, manutenzione, ristrutturazione dei beni patrimoniali dell'Ente anche di particolare rilevanza artistica, storica e architettonica. Programmazione ed attuazione degli interventi di tutela e sicurezza sui luoghi di lavoro.
CDC	DIP0202	Gestione, manutenzione, ristrutturazione dei beni patrimoniali dell'Ente anche di particolare rilevanza artistica, storica e architettonica. Programmazione ed attuazione degli interventi di tutela e sicurezza sui luoghi di lavoro.
Codice CCA	0000	
Eser. finanziario	2019	
CIA		
CUP		

Conto Finanziario: S.1.03.02.09.011 - MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI DI ALTRI BENI MATERIALI

Visto l'art. 107, commi 2 e 3, del D. Lgs n. 267/2000 e s. m. i. ;

Visto l'art. 151, comma 4, del D. Lgs n. 267/2000 e s. m. i. ;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

DETERMINA

Sulla base di quanto sopra esposto:

1) di procedere all'aggiudicazione definitiva del seguente intervento: "CIA PV 18 0087 - ROMA-*Lavori di manutenzione ordinaria Palazzi Storici- Annualità 2019*", tramite procedura telematica aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., sulla piattaforma telematica "*Portale Gare della Città Metropolitana di Roma*", all'impresa TE.COS.IM. s.r.l., con sede legale in Roma, 00124 - Via Rifiano n. 37- C.F. P.IVA 14750251002 importo di complessivo di **€ 71.014,19** (IVA 22% inclusa), come dettagliato nel quadro economico agli atti del servizio;

2) di procedere ai controlli previsti sui requisiti di carattere generale e speciale tramite AVCPASS;

3) di dare atto che l'aggiudicazione definitiva è subordinata all'esito dei controlli sui motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

4) di demandare il competente ufficio, dopo gli atti prodromici, alla stipula di regolare contratto pubblico;

5) di dare atto che la fatturazione avverrà a consuntivo delle attività svolte, in coerenza con l'art. 184

del T.U.E.L.;

6) di dare atto che con successiva Determinazione Dirigenziale si provvederà ad impegnare l'importo di € 30,00 per il pagamento del contributo dovuto all'A.N.A.C.;

Di imputare la somma di euro 72.626,61 come segue:

euro 1.612,42 in favore di DIVERSI [INCENTIVI] - SEDE ,ROMA Cap. 00000

Miss	Progr	Tit	MacroAgg	Cap	Art	Cdr	Cdc	Cca	Obiet	Anno	Movimento
1	5	1	3	103129	6	DIP0202	DIP0202	0000	19049	2019	Imp. 102947/0

euro 71.014,19 in favore di TE.COS.IM S.R.L. C.F. 14750251002 - VIA RIFIANO 37 ,ROMA Cap. 00124

CIG: 7947142D08

Miss	Progr	Tit	MacroAgg	Cap	Art	Cdr	Cdc	Cca	Obiet	Anno	Movimento
1	5	1	3	103129	6	DIP0202	DIP0202	0000	19049	2019	Imp. 102948/0

7) di dare atto che si procederà alla liquidazione della spesa complessiva di €71.014,19 (IVA 22% inclusa) all'impresa TE.COS.IM. s.r.l. dietro presentazione di fattura elettronica inviata tramite trasmissione dal sistema d'interscambio (SDI) mediante posta certificata (art. 42 della Legge 89/2014), unitamente al certificato di pagamento ed allo stato di avanzamento dei lavori;

8) che il pagamento avverrà ai sensi dell'art. 17 ter DPR 633/72, così come modificato dalla Legge 190/2014 (legge di stabilità 2015) in materia di "Split Payment".

9) di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR del Lazio entro 30 giorni dalla ricezione della relativa comunicazione prevista per legge.

Di prendere atto che gli adempimenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, imposti dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal D.L. n. 187/2010, sono assolti come segue:

- il contraente assume gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 comma 8 dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal legge n. 217/2010;
- il conto e la persona autorizzata ad operarvi è stata comunicata dal contraente;
- i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico o altri strumenti idonei a garantire la tracciabilità;

eventuali modifiche di conto dedicato e della persona autorizzata ad operare sullo stesso saranno comunicate per iscritto dal contraente e se ne darà contezza nell'ambito della liquidazione.

IL DIRIGENTE
Dott. DEL SIGNORE Roberto