



UFFICIO CENTRALE - APPALTI E CONTRATTI

Servizio 1 - Stazione unica appaltante - Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture - CEN0301

e-mail: gare.viabilita@cittametropolitanaroma.gov.it

Proposta n. 99902841

Del 23-09-2022

Registro Unico n. 2693
del 23/09/2022

Protocollo n. 0147136 del
23/09/2022

Responsabile dell'istruttoria
Dott. Gennaro Fiore

Responsabile del procedimento
Dott.ssa Sabrina Montebello

Determinazione firmata digitalmente dal:

- Dirigente attestante la regolarità tecnica e contabile, in data 23/09/2022

Riferimenti contabili

Atto privo di rilevanza contabile.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PA V14/21/SUA - CITTÀ DI NETTUNO (RM) - LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E RISTRUTTURAZIONE DELLO STADIO DI BASEBALL "STENO BORGHESE" - AGGIUDICAZIONE GENIALE S.R.L. - CIG 898384034C

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Sabrina Montebello

Viste le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e s.m.i.;



Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto lo Statuto della Città Metropolitana di Roma Capitale adottato con Atto Consiliare n. 1 del 22/12/2014 e in particolare l'art. 49, comma 2, dello Statuto dell'Ente, che prevede che "nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dal presente Statuto, si applicano, in quanto compatibili, i Regolamenti vigenti della Provincia di Roma";

- che con deliberazione del Commissario Straordinario della Provincia di Roma n. 2 del 14/01/2014 è stata approvata la Convenzione per la costituzione della Stazione Unica Appaltante tra la Provincia di Roma e gli Enti aderenti per l'esercizio associato delle procedure di gara d'appalto;

- che con successiva deliberazione del Commissario Straordinario della Provincia di Roma n. 235 del 13/06/2014 si è proceduto all'approvazione di modifiche alla richiamata Convenzione, nonché alla approvazione del Regolamento della citata Stazione Unica Appaltante;

- che con Deliberazione del Consiglio Metropolitan n.64 del 29/12/2016 è stato approvato lo schema di Convenzione tra la Città Metropolitana di Roma Capitale e i Comuni del territorio metropolitano per la disciplina della Stazione Unica Appaltante/Soggetto Aggregatore e del relativo Regolamento attuativo, in sostituzione dei precedenti testi, approvati con deliberazioni C.S. n. 2 del 14.01.2014 e n. 235 del 13.06.2014;

- che la anzidetta Convenzione è stata sottoscritta per adesione dal **Comune di Nettuno**;

- che con **Determinazione Dirigenziale N.G. 1076 del 10/11/2021 – Città di Nettuno (RM)**, è stato autorizzato, per l'affidamento dei lavori indicati in epigrafe, l'esperimento di una procedura **telematica aperta**, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n.50/2016, da aggiudicarsi mediante il criterio **dell'offerta economicamente più vantaggiosa**, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, secondo i criteri di valutazione e la relativa ponderazione indicati nei documenti di gara in applicazione del metodo aggregativo-compensatore, secondo quanto stabilito dal disciplinare di gara;

- che la presente gara è stata registrata presso il SIMOG e le è stato attribuito il CIG seguente: **898384034C**;

- che sono state adottate le misure di pubblicità previste dall'art. 36, co.9 del D. Lgs 50 del 2016 e del D.M. delle Infrastrutture e dei trasporti del 02/12/2016, ed in particolare che il bando di gara è stato pubblicato per estratto sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – V serie speciale – contratti pubblici n.135 del 22/11/2021, sul sito informatico del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti, sul sito informatico dell'Osservatorio, per estratto su un quotidiano a tiratura nazionale ed un quotidiano a tiratura locale, sul profilo della Città Metropolitana di Roma Capitale e su quello del Comune di Nettuno, nonché sul Portale gare della Città Metropolitana di Roma Capitale - Link al Portale: <http://portalegare.cittametropolitanaroma.it/portale/>;

- che nel termine perentorio di scadenza indicato nel bando di gara per la ricezione delle offerte (**"entro e non oltre le ore 09.00 del giorno 20 dicembre 2021"**), risultano pervenute sulla



piattaforma telematica “Portale gare della Città Metropolitana di Roma”, con l’assunzione delle modalità stabilite nel Disciplinare di gara e secondo i requisiti di sistema della citata piattaforma, **n. 4 (quattro) offerte telematiche** trasmesse dagli operatori di seguito riportati: 1) GENIALE SRL, 2) RTI GEO S.R.L. - COSTRUZIONI DE.M.AL. SRL, 3) IMACO S.p.A.; 4) RTI ANGIAL COSTRUZIONI SRLS UNIPERSONALE - CONSORZIO CONCORDIA;

- che nelle date del 21 dicembre 2021 e 28 gennaio 2022 hanno avuto luogo rispettivamente la seduta pubblica telematica di verifica della documentazione amministrativa e quella di definizione del soccorso istruttorio disposto ai sensi dell’art. 83, comma 9, del D.Lgs 50/2016, entrambe espletate dal Seggio di gara di cui ha assunto la presidenza la dott.ssa Sabrina Montebello, Dirigente del Servizio 1 “S.U.A. – “Stazione unica appaltante - procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture”;

- che con Determinazione Dirigenziale R.U. n. 180 del 31/01/2022, il Dirigente della Stazione Unica Appaltante, ha provveduto, successivamente alla scadenza del termine di ricezione delle offerte, a nominare la commissione giudicatrice;

- che si è provveduto a pubblicare sul profilo del committente l’atto di nomina della commissione giudicatrice, nonché i curricula dei suoi componenti, secondo quanto previsto dall’art. 29, co.1 del D. Lgs. n.50/2016;

- che la suddetta Commissione giudicatrice ha proceduto all’esame delle offerte tecniche concludendo i propri lavori in data 04/05/2022, e che i relativi verbali di seduta riservata sono stati trasmessi alla S.U.A. in data 13/09/2022;

- che in data 19/09/2022 ha avuto luogo la seduta telematica di apertura dei plichi contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi, al calcolo dei punteggi da assegnare agli elementi di valutazione aventi natura quantitativa, nel caso di specie criterio 5 - offerta economica, nonché al calcolo del punteggio complessivo assegnato ai concorrenti; è stato dato atto, in tale sede, che non sussiste l’obbligo, ai sensi dell’art. 97, comma 3, del D.lgs. n. 50/2016, di procedere alla verifica della congruità dell’offerta del concorrente risultato primo in graduatoria, (a tal fine avendo il concorrente primo in graduatoria conseguito punti 17,01 per l’elemento economico e punti 59,70 per la totalità degli altri elementi di valutazione).

- che il giorno 19/09/2022, presso gli uffici del Comune di Nettuno, si è riunita la commissione giudicatrice presieduta dall’Arch. Fabrizio Bettoni; sono presenti, quali componenti, l’Arch. Roberto Leto e l’Arch. Alberto Maria Capomaggi che, dopo aver esaminato gli atti del procedimento all’uopo trasmessi dalla Stazione Unica Appaltante, ha concordato nel ritenere che, nel caso di specie, non sussistono elementi specifici in base ai quali l’offerta stessa possa apparire anormalmente bassa, sì da rendere opportuno l’esercizio della facoltà di cui al co. 6 dell’art. 97 e, ai sensi di quanto previsto dal disciplinare di gara, nonché dall’art. 77, co.1 del citato D.Lgs., preso atto delle risultanze dalla seduta pubblica del 19/09/2022, ha formulato la proposta di aggiudicazione nei confronti dell’offerta valutata, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, economicamente più vantaggiosa, con punti 76,71, l’offerta presentata dall’operatore GENIALE SRL con sede legale in Napoli (NA), Via Torino, 6 - C.A.P. 80143 - Codice Fiscale: 03381151202, il quale ha offerto, un ribasso percentuale rispetto all’importo complessivo della gara (al netto delle somme non soggette a ribasso) pari al 15,00 % con un importo contrattuale, comprensivo delle somme non soggette a ribasso, pari a € 633.217,65 (indicando costi aziendali concernenti l’adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari a € 3.800,00 e costi della manodopera per l’espletamento della richiamata prestazione pari a € 208.845,01);



- considerato che l'operatore **GENIALE SRL** ha reso all'Amministrazione, nell'ambito della Domanda di Partecipazione alla gara in parola, dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 attestante che, ai sensi dell'art. 53 comma 16-ter del d. lgs. n. 165/200, non sono presenti nell'organico della Società medesima figure che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni negli ultimi tre anni;
- considerato che l'operatore **GENIALE SRL** ha reso all'Amministrazione dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 attestante l'inesistenza di rapporti di parentela ed affinità con il responsabile dell'Istruttoria e del Procedimento della Stazione Unica Appaltante;
- considerato che l'operatore **GENIALE SRL** ha sottoscritto, nell'ambito della Domanda di Partecipazione alla gara in parola, il Patto di Integrità in materia di contratti pubblici, adottato con Decreto del Sindaco metropolitano n. 109 del 15/10/2018;

Preso atto che il Direttore di Dipartimento non ha rilevato elementi di mancanza di coerenza agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art. 24, comma 3, del nuovo "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi", approvato con Decreto della Sindaca Metropolitana n. 167 del 23/12/2020;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con delibera del Commissario Straordinario n. 8 del 20 gennaio 2014;

Preso atto che il presente provvedimento è privo di rilevanza contabile e non necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

- 1) di aggiudicare l'appalto relativo all'affidamento dei lavori di messa in sicurezza e ristrutturazione dello stadio di baseball "Steno Borghese" all'operatore **GENIALE SRL** con sede legale in Napoli (NA), Via Torino, 6 - C.A.P. 80143 - Codice Fiscale: 03381151202, che offre un ribasso percentuale rispetto all'importo complessivo della gara (al netto delle somme non soggette a ribasso) pari al 15,00 % con un importo contrattuale, comprensivo delle somme non soggette a ribasso, pari a € 633.217,65 (indicando costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari a € 3.800,00 e costi della manodopera per l'espletamento della richiamata prestazione pari a € 208.845,01);
- 2) di precisare che l'aggiudicazione di cui al punto 1 è effettuata senza efficacia in attesa dell'esito dei controlli dei requisiti generali ex art. 80 del D.Lgs. 50/16 in capo all'impresa



aggiudicataria come di rito ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.Lgs. 50/16;

3) di dare atto che il presente provvedimento è privo di rilevanza contabile;

4) di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR del Lazio entro 30 giorni dalla ricezione della relativa comunicazione prevista per legge.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Sabrina Montebello

Documento prodotto, conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. n. 82/2005 "Codice dell'Amministrazione Digitale" e rispettive norme collegate