

OGGETTO: PA V12/23/23 - "Roma ed altri – S.P. Pedemontana dei Castelli – Lavori di riqualificazione della pavimentazione stradale intera estesa a tratti - SS.PP.li Via dei Salè e Colle Maria – Lavori di messa in sicurezza mediante bonifica a tratti della struttura stradale, riattivazione dei presidi idraulici, barriere di sicurezza e segnaletica". Valore globale dell'appalto, ai sensi dell'art. 63 co.5 ed ai fini dell'applicazione delle soglie di cui all'articolo 35, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, pari a € 2.127.047,91. Importo dei lavori posti a base di gara, al netto dell'opzione della ripetizione di lavori complementari di cui all'art. 63, co.5: € 1.722.047,91, di cui € 53.498,41 non soggetti a ribasso d'asta (€ 40.998,41 per oneri di sicurezza, € 12.500,00 per economie e rimborso fatture).

PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

Il giorno 18 settembre 2023 alle ore 12,30

PREMESSO

- che con **Determinazione Dirigenziale R.U. n. 1757 del 29/05/2023 – Dipartimento II "Viabilità e Mobilità", Servizio 3 "Viabilità Zona Sud"**, è stato autorizzato, per l'affidamento dei lavori indicati in epigrafe, l'esperimento di una procedura **telematica aperta**, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n.50/2016, da aggiudicarsi **a misura** mediante il criterio **dell'offerta economicamente più vantaggiosa**, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, secondo i criteri di valutazione e la relativa ponderazione indicati nei documenti di gara in applicazione del metodo aggregativo-compensatore, secondo quanto stabilito dal disciplinare di gara;

- che in data 13 luglio 2023 ha avuto luogo, come da relativo verbale che in questa sede s'intende integralmente richiamato, la seduta pubblica telematica di verifica formale della documentazione amministrativa relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità degli operatori economici concorrenti;

- che, con **Determinazione Dirigenziale R.U. n. 2524 del 27.07.2023**, il Dirigente del Dipartimento II - Viabilità e mobilità, Servizio 3 - Viabilità zona sud, ha provveduto, successivamente alla scadenza del termine di ricezione delle offerte, a nominare la commissione giudicatrice;

- che si è provveduto a pubblicare sul profilo del committente l'atto di nomina della commissione giudicatrice, nonché i curricula dei suoi componenti, secondo quanto previsto dall'art. 29, co.1 del D. Lgs. n.50/2016;

- che la anzidetta commissione giudicatrice ha proceduto all'esame delle offerte tecniche ammesse, secondo quanto previsto dal disciplinare, in funzione della valutazione degli elementi di natura qualitativa e suscettibili di valutazione discrezionale (criteri 1, 2, 3 e 4), concludendo i propri lavori in data 10 agosto u.s., come risulta dai relativi verbali (da n. 1 a n. 5) di seduta riservata trasmessi alla S.U.A. ed ai quali in questa sede si rinvia;

- che in data 18 settembre 2023, come da relativo verbale al quale in questa sede si rinvia, ha avuto luogo la seduta telematica diretta alla apertura dei plichi contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi, al calcolo dei relativi punteggi ed alla definizione della graduatoria;

- che nel richiamato verbale del 18 settembre 2023 è stato dato atto che non sussistono nel caso di specie i presupposti di legge che impongono si proceda alla verifica di congruità ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.lgs. n. 50/2016, del concorrente risultato primo in graduatoria, (a tal fine

avendo il concorrente primo in graduatoria conseguito 17,36 per l'elemento economico e punti 57,17 per la totalità degli altri elementi di valutazione);

TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO

Alle ore 12,30 del giorno 18 settembre 2023 si è riunita, in seduta riservata, la commissione giudicatrice presieduta dall'Ing. Paolo Emmi; sono presenti, quali componenti, l'Ing. Giovanni Quattrococchi, il Geom. Gemy Sepe nonché, in qualità di segretario verbalizzante, la Sig.ra Lucia Graziani.

Il Presidente, constatata la regolarità della seduta, la dichiara aperta; la commissione, dopo aver esaminato gli atti del procedimento all'uopo trasmessi dalla Stazione Unica Appaltante, concorda nel ritenere che, nel caso di specie, non sussistono elementi specifici in base ai quali l'offerta stessa possa apparire anormalmente bassa, sì da rendere opportuno l'esercizio della facoltà di cui al co. 6 dell'art. 97.

Conseguentemente, ai sensi di quanto previsto dal disciplinare di gara, nonché dall'art. 77, co.1 del citato D.Lgs., la commissione, preso atto della graduatoria risultante dalla seduta pubblica del 18.09.2023,

FORMULA LA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

nei confronti dell'offerta valutata, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, economicamente più vantaggiosa, risultata **prima in graduatoria con punti 74,53**, presentata dal RTI composto da **A.S. APPALTI STRADALI SRL** (mandataria con quota di partecipazione al raggruppamento pari al 40%) **con sede legale in Roma (RM), VIA ANGELO POLIZIANO N. 56, C.A.P. 00184 - Codice Fiscale: 01102720586** in ATI con **SINTEXCAL SPA Società Unisoggettiva** (mandante con quota di partecipazione al raggruppamento pari al 30%) **con sede legale in Ferrara (FE), VIA G.FINATI N. 47, C.A.P. 44124 - Codice Fiscale: 03559660372** e con **BETON BLACK S.p.A.** (mandante con quota di partecipazione al raggruppamento pari al 30%) **con sede legale in Latina (LT), SS. 148 Pontina Km 78,100, Borgo San Michele, C.A.P. 04100 - Codice Fiscale: 00082250598**, che offre, con riferimento con riferimento all'importo posto a base di gara, al netto delle somme non soggette a ribasso, pari a € 1.668.549,50, un ribasso percentuale pari al **23,000%**, con un importo contrattuale, comprensivo delle somme non soggette a ribasso, pari a € **1.338.281,53** (indicando **costi aziendali** concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro per i lavori a base d'asta pari a € **10.989,06**, **costi aziendali** concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro per i lavori complementari pari a € **2.667,33**, **costi della manodopera** per i lavori a base d'asta pari a € **444.250,83** a fronte del costo annuo della manodopera stimato dalla Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 23, co. 16 e riportato nei documenti di gara pari a € 444.250,83 e **costi della manodopera** per i lavori complementari pari a € **89.693,95** a fronte del costo annuo della manodopera stimato dalla Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 23, co. 16 e riportato nei documenti di gara pari a € 89.693,95); risulta secondo classificato, con punti 72,96, il RTI "LAGHETTO CONGLOMERATI SRL", che offre un ribasso percentuale pari al 34,120%.

Il raggruppamento nei cui confronti viene formulata la presente proposta di aggiudicazione, in sede di offerta, dichiara che intende subappaltare, nei limiti di legge, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, le seguenti lavorazioni: segnaletica stradale, le opere accessorie e la manutenzione del verde.



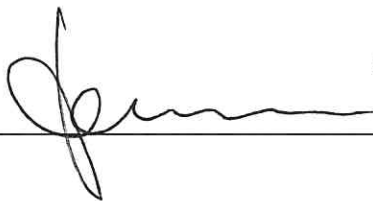
Alle ore 13,00, dopo aver dato disposizioni affinché gli atti vengano trasmessi alla S.U.A. per quanto di competenza, il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Letto, approvato e sottoscritto.

18/09/2023

Il Presidente della Commissione giudicatrice

Ing. Paolo Emmi

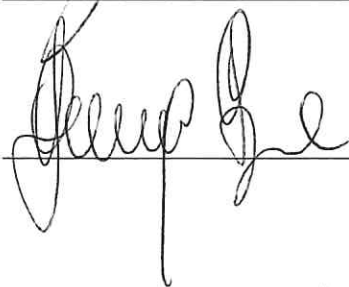
A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Emmi', written over a horizontal line.

I Membri della Commissione

Ing. Giovanni Quattrocioni

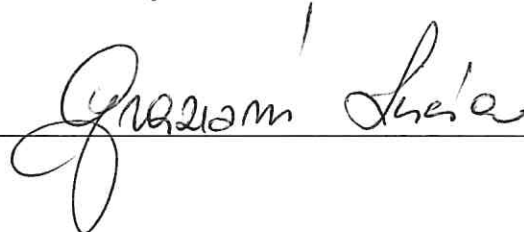
A handwritten signature in black ink, appearing to be 'G. Quattrocioni', written over a horizontal line.

Geom. Gemy Sepe

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Gemy Sepe', written over a horizontal line.

Segretario verbalizzante

Sig.ra Lucia Graziani

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Lucia Graziani', written over a horizontal line.