

Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale



Città Metropolitana di Roma Capitale
U.C. Sviluppo Strategico e Coordinamento
del Territorio Metropolitan
Servizio 2 “Stazione Unica Appaltante”
Unità Operativa “LL.PP. Viabilità, Servizi
e Forniture”



Comune di Morlupo
Servizio Lavori Pubblici
Piazza del Municipio, 1
00067 Morlupo (Rm)

BANDO DI GARA PROCEDURA APERTA

***CODICE GARA
PA V04/17/SUA***

CRITERIO: OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA

OGGETTO: Lavori di completamento del parcheggio multipiano in Via della Fontana - Comune di Morlupo (RM).

CUP: E36G15000300006

CIG: 72479204CB

La Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale, istituita, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 50/2016, con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 2 del 14.01.2014, alla quale ha aderito il Comune in epigrafe, su richiesta di quest'ultimo, come disciplinato dalla Convenzione e Regolamento S.U.A., indice la procedura aperta in oggetto, ai sensi dell'art. 60 del richiamato D.Lgs.

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO - COMUNE DI MORLUPO: Geom. Mario Bettelli.

DIRIGENTE DEL SERVIZIO 2 “STAZIONE UNICA APPALTANTE”: Dott. Luigi M. Leli.

RESPONSABILE DELL'UNITÀ OPERATIVA “LL.PP. VIABILITA', SERVIZI E FORNITURE”: Dott. Gennaro Fiore.

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI A BASE DI GARA: € 238.691,78.=, di cui € 15.692,40.= non soggetti a ribasso d'asta per oneri di sicurezza.

IMPORTO RIBASSABILE rispetto al quale calcolare il ribasso percentuale offerto: € **222.999,38** (di cui € **82.182,70** **per costi della manodopera**, individuati dalla Stazione appaltante ai sensi dell'art.23, co.16 del D.Lgs. n. 50/2016, come specificati nell'elaborato “incidenza della manodopera”, presente tra i documenti di gara.

CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI

CATEGORIA PREVALENTE : OG 1 CLASSIFICA I (fino a € 258.000.); importo lavori: € 176.427,24 CATEGORIA SCORPORABILE*: OG 11 CLASSIFICA I (fino a € 258.000.); importo lavori: € 53.092,02 <i>*Vedi art. 3.2 del Disciplinare di gara</i>
--

Termine di scadenza per la ricezione delle offerte: ore 12,00 del 23 novembre 2017.

Garanzia provvisoria: 2% € 4.773,84 - 1% € 2.386,92.

Finanziamento opera: contributo Regione Lazio, approvato con Det. G13850 del 23/11/2016 e mutuo C.DD.PP..

Luogo di esecuzione dei lavori: vedi C.S.A.

Termine di esecuzione dei lavori: **240** giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna lavori.

Tipologia dell'appalto: **A CORPO E A MISURA**

Data di svolgimento della gara: 24 novembre 2017, ore 11.00, presso la Sala Gare della Città Metropolitana di Roma Capitale - Viale Giorgio Ribotta, 41/43 (piano terra) - 00144 Roma.

CIG (Codice Identificativo Gara): **72479204CB**; ammontare del contributo a carico del soggetto concorrente: € **20,00**.

D.D. indizione gara: R.G. n.786 del 29/09/2017 – Comune di Morlupo.

Validazione del progetto di gara con verbale del 18/08/2017.

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE - SUA**I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE - SUA**

Denominazione: Città metropolitana di Roma Capitale-SUA	Servizio responsabile: U.C. Sviluppo strategico e coordinamento del territorio metropolitano Servizio 2 "SUA – Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture"
Indirizzo: Viale G. Ribotta, 41/43	C.A.P.: 00144
Città: Roma	Stato: Italia
Telefono (+39) 06/6766.3606-9928-3499-3624	Fax
Posta elettronica: gare.viabilita@cittametropolitanaroma.gov.it	Indirizzo Internet (URL.): http:// http://www.cittametropolitanaroma.gov.it/homepage/gli-uffici- informano/bandi-di-gara/bandi-di-gara-lavori-pubblici/
PEC: gare.viabilita@pec.cittametropolitanaroma.gov.it	

I.2) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE INFORMAZIONI

Informazioni di carattere amministrativo: Servizio 2 "SUA – Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture" - U.O.LL.PP. Viabilità, Servizi e Forniture; Responsabile Dott. Gennaro Fiore; Viale G. Ribotta, 41/43 – 00144 Roma - Tel. 06/6766. 3606-9928-3499-3624;

E-mail: g.fiore@cittametropolitanaroma.gov.it, gare.viabilita@cittametropolitanaroma.gov.it;

PEC: gare.viabilita@pec.cittametropolitanaroma.gov.it.

Le risposte ai quesiti di natura amministrativa e/o tecnica repute d'interesse generale saranno rese pubbliche sul **sito internet della SUA** ([http:// http://www.cittametropolitanaroma.gov.it/homepage/gli-uffici-informano/bandi-di-gara/bandi-di-gara-lavori-pubblici/](http://http://www.cittametropolitanaroma.gov.it/homepage/gli-uffici-informano/bandi-di-gara/bandi-di-gara-lavori-pubblici/)).

I.3) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE LA DOCUMENTAZIONE

Il Bando di gara, il Disciplinare con i relativi Allegati nonché tutti gli elaborati progettuali sono disponibili sul sito internet della SUA al link <http://www.cittametropolitanaroma.gov.it/homepage/gli-uffici-informano/bandi-di-gara/bandi-di-gara-lavori-pubblici/>.

I.4) INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE OFFERTE

Città metropolitana di Roma Capitale–SUA – U.C. Sviluppo strategico e coordinamento del territorio metropolitano – Servizio 2 “SUA–Gare” – U.O. LL.PP. Viabilità, Servizi e Forniture - Ufficio accettazione corrispondenza della Città metropolitana di Roma Capitale, Viale Giorgio Ribotta, 41 - 00144 Roma.

Orari di apertura: dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 13.30 e il martedì e il giovedì dalle 14.30 alle ore 16.00 (gli uffici sono chiusi il sabato ed i festivi).

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Tipo di appalto di lavori: esecuzione lavori.

II.1.2) Oggetto dell'appalto:

Lavori di completamento del parcheggio multipiano in Via della Fontana - Comune di Morlupo (RM).

II.1.3) Quantitativo o entità totale:

1. **Importo complessivo dell'appalto** (comprese le somme non soggette a ribasso): € 238.691,78
2. **Importo dei lavori soggetti a ribasso:** € 222.999,38
3. **Somme non soggette a ribasso (per oneri della sicurezza):** € 15.692,40

II.1.4) Qualificazione dei lavori:

- Categoria prevalente: **OG1 classifica I**;
- Categoria ulteriore e scorporabile: **OG11 classifica I** (*si veda al riguardo art. 3.2 del Disciplinare di gara*)

II.1.5) R.U.P.: Geom. Mario Bettelli - Comune di Morlupo.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

Da costituirsi, nei tempi, nei modi e nelle forme di cui al punto 5 del Disciplinare di gara.

NOTA: Alla fideiussione bancaria o alla polizza assicurativa dovrà essere allegata, costituendo elemento essenziale della stessa, una dichiarazione sostitutiva ex art. 47 del D.P.R. n. 445/2000 o autentica notarile della firma, comprovante qualità ed autorizzazione ad emettere in nome o per conto della banca, della compagnia assicurativa, o Società di intermediazione Finanziaria, la fideiussione o la polizza in questione.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia Corrispettivo corrisposto **a corpo e a misura**; finanziamento delle opere: contributo Regione Lazio – mutuo CDDPP.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori aggiudicatario dell'appalto

Nessuna forma obbligatoria, salvo il rispetto delle disposizioni previste dal D.Lgs. 50/2016 con riguardo alle associazioni temporanee di imprese o consorzi ordinari di concorrenti o GEIE.

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Indicazioni riguardanti la situazione propria dell'imprenditore nonché informazioni e formalità necessarie per la valutazione dei requisiti minimi di carattere economico e tecnico che questi deve possedere

III.2.1.1) Situazione giuridica – prove richieste

Per l'ammissione alla gara i concorrenti non devono trovarsi nelle condizioni preclusive e devono essere in possesso dei requisiti generali di ammissione previsti dal D.Lgs. 50/2016; tali condizioni preclusive e le condizioni di ammissione sono specificate nel Disciplinare di gara e devono essere dimostrate con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel Disciplinare stesso.

III. 2.1.2) Capacità economica e finanziaria e capacità tecnico e professionale – prove richieste

Relativamente ai requisiti necessari per la partecipazione alla seguente gara, si rinvia al punto 6 del Disciplinare di gara.

La partecipazione degli **operatori economici stabiliti in Stati diversi dall'Italia**, laddove non siano in possesso dell'attestazione di qualificazione, è disciplinata secondo quanto previsto dall'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e dall'art. 62 del D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii.

SEZIONE IV: PROCEDURE

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1.1) Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016.

IV.2) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016), valutata sulla base dei criteri indicati in dettaglio nel disciplinare di gara.

IV.2.1) Ammissibilità varianti: SI, nei limiti previsti dal disciplinare di gara.

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Modalità e termini di presentazione delle offerte.

L'offerta deve essere **redatta**, a pena di esclusione dalla gara, secondo le modalità ed i contenuti previsti nel Disciplinare di gara.

I soggetti che intendono partecipare devono far pervenire alla **Città Metropolitana di Roma Capitale – Servizio “Stazione Unica Appaltante” – U.O. LL.PP. Viabilità – Viale Giorgio Ribotta, 41/43 - 00144 Roma - tassativamente entro e non oltre la data e l'ora specificate nel presente bando** un plico contenente l'offerta e la relativa documentazione; detto plico, a pena di esclusione dalla gara, deve essere **debitamente sigillato** con qualsiasi mezzo atto a garantire la segretezza del contenuto e deve **pervenire**, a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, **entro il termine perentorio di cui sopra, esclusivamente all'indirizzo suindicato**; è altresì facoltà dei concorrenti la **consegna a mano del plico**, dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 13.30 e il martedì e il giovedì dalle 14.30 alle ore 16.00 (gli uffici sono chiusi il sabato ed i festivi) entro il medesimo termine perentorio, **esclusivamente** presso l'Ufficio accettazione corrispondenza della Città metropolitana di Roma Capitale-SUA, sito in **Viale G. Ribotta, 41 - 00144 Roma** (nel caso di consegna a mano, il concorrente che desidera ottenere dall'Ufficio accettazione corrispondenza apposita ricevuta, dovrà produrre, unitamente a ciascun plico, una nota sulla quale verranno apposte data e ora di consegna, riportante la denominazione dell'impresa e l'oggetto della gara).

Il plico, debitamente chiuso e controfirmato o siglato sui lembi di chiusura, dovrà recare all'esterno oltre all'esatta **denominazione o ragione sociale** del/i soggetto/i giuridico/i concorrente/i, all'**indirizzo, codice fiscale, numero telefonico**, numero di fax, **indirizzo e-mail e PEC**, le indicazioni relative all'**oggetto della gara**, al giorno e all'ora dell'espletamento della medesima, nonché il codice gara riportato sulla prima pagina del bando (**PA V __ / __ / __**).

La regolarità e la tempestività del recapito dei plichi rimangono ad esclusivo rischio del mittente.

Non si darà corso ai plichi sprovvisti delle indicazioni sopra specificate, né a quelli che risultino pervenuti oltre il termine anzidetto. Laddove un concorrente, entro il termine di scadenza, faccia pervenire due o più plichi relativi alla medesima gara, s'intenderà che documentazione e dichiarazioni pervenute successivamente integrino o sostituiscano quelle precedenti; per quanto invece concerne l'offerta economica, in sede di gara verrà aperto unicamente il plico pervenuto successivamente, intendendosi quest'ultimo sostitutivo del precedente.

Nell'ipotesi in cui partecipino alla gara operatori con **identità plurisoggettiva** ex art. 45, comma 2, lett. d) (raggruppamenti temporanei di concorrenti), e) (consorzi ordinari di concorrenti) ed g) (gruppo europeo di interesse economico), del D.Lgs. 50/2016 oppure imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48, comma 8, del precitato Decreto, il plico succitato dovrà riportare **l'esatta denominazione o ragione sociale di ciascuno degli operatori economici che costituiscono o che si impegnano a costituire i raggruppamenti temporanei o i consorzi**.

Il plico deve contenere al suo interno tre buste, a loro volta sigillate, recanti l'intestazione del mittente, l'indicazione dell'oggetto dell'appalto e la dicitura, rispettivamente di “A – Documentazione Amministrativa”, “B – Offerta Tecnica” e “C - Offerta Economica”, secondo quanto prescritto in dettaglio nel disciplinare di gara.

IV.3.2 Modalità, data, ora e luogo di apertura delle offerte e persone ammesse ad assistere alla operazione

La gara sarà esperita in seduta pubblica presso la Sala gare della sede della Città metropolitana di Roma Capitale-SUA – Viale Giorgio Ribotta, 41 (piano terra) – **il giorno 24 novembre 2017, alle ore 11.00** secondo quanto specificato nel **Disciplinare di gara**.

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

V.1) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

- a) Ai fini della partecipazione alla presente gara **E' PRESCRITTO IL RILASCIO DELLA ATTESTAZIONE DI PRESA VISIONE DEI LUOGHI, da conseguire secondo quanto precisato al punto 3.1.6 del Disciplinare.**
- b) Il presente bando viene pubblicato, ai sensi di quanto previsto dall'art. 36, co.9, in data 24 marzo 2017.
- c) A conclusione della seduta pubblica nella quale verrà dichiarata la proposta di aggiudicazione, sarà pubblicato sul sito della SUA, Esiti gare (<http://www.cittametropolitanaroma.gov.it/homepage/gli-uffici-informano/esiti-gara/esiti-gara-lavori-pubblici/>), l'esito della gara.
- d) I dati raccolti saranno trattati, ai sensi D.Lgs. 196/2003 e ss.mm.ii., esclusivamente nell'ambito della procedura cui si riferisce il presente Bando di gara.
- e) Ogni eventuale rettifica e/o proroga relativa alla gara sarà comunicata esclusivamente mediante pubblicazione sul sito della SUA, sezione Viabilità (<http://www.cittametropolitanaroma.gov.it/homepage/gli-uffici-informano/bandi-di-gara/bandi-di-gara-lavori-pubblici/>).
- f) Tutte le **comunicazioni** tra stazione appaltante e partecipanti alla gara verranno effettuate tramite **posta elettronica certificata** (art. 76 del D.Lgs. 50/2016). **Al concorrente è fatto, quindi, obbligo, attraverso la dichiarazione di cui all'Allegato 3 del Disciplinare di indicare un indirizzo di posta elettronica certificata - PEC.**

Il Responsabile SUA e Dirigente del Servizio 2
“SUA – Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture”
(Dott. Luigi Maria Leli)