

Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Roma Capitale



Città metropolitana di Roma Capitale
Dip. V “Appalti e Contratti”
Servizio 1 “SUA. Procedure ad evidenza pubblica per
affidamento lavori, servizi e forniture”
U.O. “SUA - Edilizia scolastica, Servizi e Forniture”
Viale Giorgio Ribotta, 41/43 - 00144 Roma



Comune di Campagnano di Roma
Settore I
Piazza Cesare Leonelli,15
00063 Campagnano di Roma (Rm)

BANDO/DISCIPLINARE DI GARA
PROCEDURA TELEMATICA APERTA

ai sensi degli artt. 70, 71 e 176 e ss. del D.Lgs. 36/2023

CONCESSIONE DI SERVIZI

CRITERIO: OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA

OGGETTO: PA ESF20/24/SUA Affidamento in concessione del servizio di asilo nido del Comune di Campagnano di Roma per la durata di anni 5 oltre ad eventuale rinnovo biennale - CIG B2839DD272.

AVVISO DI RETTIFICA DEL BANDO/ DISCIPLINARE DI GARA
PUNTO 3. “Disciplina economica della concessione”

N.B. L'ultimo capoverso dell'art. 8 del Capitolato Speciale si intende integrato e modificato ai sensi di tale Avviso di rettifica.

Con riferimento alla gara in oggetto, si provvede a rettificare/integrare l'art. 3 del Bando/Disciplinare di gara come segue:

“3. Disciplina economica della concessione e clausola revisione prezzi

La concessione sarà finanziata in parte con fondi iscritti nel bilancio del Comune, comprensivi anche dei trasferimenti regionali, per la differenza tra costo del servizio e tariffa posta a carico degli utenti, in parte dagli utenti direttamente.

Il concessionario potrà inoltre finanziare la propria attività vendendo ulteriori servizi agli utenti, secondo quanto stabilito dai documenti di gara.

La controprestazione a favore del concessionario consiste, oltre al corrispettivo specificato nel prosieguo e agli artt. 2 e 8 del Capitolato tecnico, nel diritto di gestire il servizio e di riscuotere direttamente dalle famiglie le tariffe di frequenza mensile, così come stabilito annualmente dall'Amministrazione Comunale, secondo applicazione delle fasce di reddito ISEE, e nella possibilità di organizzare servizi educativi aggiuntivi al di fuori dell'orario di servizio dell'asilo nido, aperto dal lunedì al venerdì dalle 7.15 alle 17.30, come disposto dal Regolamento comunale dell'Asilo Nido.

Spetta al concessionario il corrispettivo mensile, con l'eccezione del mese di agosto, per ciascun utente inserito al nido, determinato dall'esito della gara. ~~Per ogni anno di durata del contratto dopo il terzo si potrà procedere, su richiesta del contraente, solo ed esclusivamente alla revisione periodica del prezzo sulla base dell'indice ISTAT relativo ai prezzi al consumo per famiglie di operai ed impiegati (indice FOI), come previsto dall'art. 8 del Capitolato tecnico.~~

Il corrispettivo, per la parte relativa alla quota famiglia, stabilita annualmente dal Comune, verrà versato direttamente dall'utente al concessionario.

La restante parte, consistente nella quota comunale a bambino, quale determinata dall'applicazione delle fasce ISEE per singolo utente, dovrà essere fatturata mensilmente al Comune, il quale assume l'impegno ad integrare la parte differenziale fino al completamento del corrispettivo mensile a bambino derivante dal ribasso offerto in sede di gara sui corrispettivi mensili posti a base d'asta, pari a € 840,00 (costo standard "mese/bambino" a tempo pieno) e € 780,00 (costo standard "mese/bambino" del tempo ridotto).

Il concessionario con il corrispettivo definito nell'offerta economica, s'intende soddisfatto di qualsiasi spettanza nei confronti dell'Amministrazione Comunale per il servizio in oggetto (compresi eventuali servizi integrativi e migliorativi compresi nel prezzo offerto) e non ha, quindi, alcun diritto a nuovi o maggiori compensi.

La realizzazione di altri servizi integrativi e innovativi per la prima infanzia (a titolo esemplificativo: servizi educativi supplementari oltre l'orario di apertura tra le 7,15 -17,30, apertura in orari e giorni non previsti dal presente Capitolato tecnico – sabato e domenica – agosto), in aggiunta al servizio di asilo nido, è completamente a carico del concessionario, che determinerà autonomamente i compensi a carico degli utenti, i quali verseranno il dovuto direttamente al concessionario.

Il Comune non assume alcuna responsabilità né presta alcuna garanzia per le somme dovute dagli utenti al concessionario.

Il Concessionario può richiedere la revisione dei prezzi contrattuali ai sensi della clausola di revisione prezzi di cui all'art. 60 del D.Lgs. 36/2023, a partire dal secondo anno dall'avvio dell'affidamento incluso. In particolare, ai sensi del comma 3, si utilizzano i seguenti indici sintetici elaborati dall'ISTAT: "gli indici dei prezzi al consumo, dei prezzi alla produzione dell'industria e dei servizi e gli indici delle retribuzioni contrattuali orarie". La richiesta di revisione prezzi, motivata e documentata, è sottoposta all'istruttoria ed all'autorizzazione del Comune di Campagnano".

Restano ferme tutte le altre prescrizioni ed indicazioni contenute nel Bando/Disciplinare nonché i termini di gara.

Roma, 09.08.2024

**Il Dirigente sostituto Servizio 1 "SUA -
Procedure ad evidenza pubblica per affidamento
lavori, servizi e forniture" della Città
metropolitana di Roma Capitale
(Dott. Paolo Berno)**