



INFORMAZIONI PERSONALI

Nome	FRANCO MARATEO
Indirizzo	Viale Giorgio Ribotta, 41 - 00100 Roma (Italia)
Telefono	06/67665201
E-mail	f.marateo@cittametropolitanaroma.gov.it
Data di nascita	03/12/1963

ESPERIENZA LAVORATIVA

- Date (da – a)
- Nome o denominazione sociale del datore di lavoro
- Tipo di impiego

DA NOVEMBRE 2016 A OGGI

Amministrazione Provinciale di Roma oggi Città Metropolitana di Roma Capitale-
Dipartimento III Servizio 1° Programmazione edilizia scolastica Progettazione
manutenzione direzione lavori edilizia scolastica – (SUD).

Funzionario tecnico laureato (D3 economico D7) con incarico di Posizione
Organizzativa dal 1 novembre 2016 al 15 maggio 2019.

Incarico di Direttore di Esecuzione del contratto del Servizio Integrato Energia e
Servizi di Manutenzione degli Impianti Tecnologici degli Istituti scolastici (Global
Service 2014/2021 € 35.000.000,00). Attività di coordinamento tecnico
amministrativo, monitoraggio e verifica dello stato di attuazione degli interventi
sugli impianti tecnologici di competenza. Rapporti con le Competenti
Soprintendenze negli interventi su edifici scolastici sottoposti a tutela.

- Date (da – a)

DA MARZO 2002 A NOVEMBRE 2016

- Nome o denominazione sociale del datore di lavoro

Amministrazione Provinciale di Roma oggi Città Metropolitana di Roma Capitale.

Dipartimento VIII Servizio 1° Gestione e Manutenzione del Patrimonio Culturale

Funzionario Tecnico Laureato (architetto) – con incarico di Posizione
Organizzativa svolgendo funzioni di direzione di unità organizzative di particolare
complessità, caratterizzato da elevato grado di autonomia gestionale ed
organizzativa per la programmazione, sulla base delle esigenze in tema di
valorizzazione e riuso espresse negli indirizzi di governo dell'Ente, progettazione
tecnica e direzione lavori degli interventi di restauro dei Beni Architettonici di
carattere monumentale e/o di particolare rilevanza sottoposti a tutela ai sensi della
vigente normativa, ubicati sul territorio provinciale di proprietà di Comuni e degli
altri Enti pubblici territoriali e relativa gestione amministrativa degli appalti dei
lavori; concessione di contributi a favore degli Enti Locali del territorio

provinciale, finalizzati alla valorizzazione di Beni Architettonici o alla loro acquisizione secondo le modalità previste dai Regolamenti dell'Ente; promozione e realizzazione di iniziative di valorizzazione dei Beni Architettonici attraverso attività di ricerca, sperimentazione, esposizione, documentazione e divulgazione; realizzazione di interventi di ristrutturazione edilizia, risanamento conservativo e restauro di Beni Patrimoniali e non, da attuarsi attraverso l'azione diretta tecnico-amministrativa (progettazione, direzione lavori e gestione amministrativa degli appalti) o la concessione di contributi secondo le modalità previste dai Regolamenti provinciali;
 assistenza tecnica agli Enti Locali del territorio provinciale in materia di Restauro di beni immobili;
 monitoraggio delle OO.PP. e rapporti con ANAC;
 svolgimento di attività inerenti aspetti tecnici quali la programmazione triennale e piano annuale delle OO.PP.
 conferimento di molteplici incarichi di Responsabile Unico del Procedimento negli appalti di lavori pubblici.

• Tipo di impiego

Principali attività svolte e in corso di svolgimento:

Attività professionali: incarichi in qualità di Progettista Responsabile

-Comune di Roma Municipio XIII (Ostia) "Restauro conservativo dell'ex Palazzo del Governatore" progettista responsabile (importo € 1.446.079,32 cat. OS2) preliminare per appalto concorso

-Comune di Roma Municipio XIX "Restauro ex scuderie di Villa Sacchetti" progettista responsabile e responsabile della sicurezza in fase progettuale (importo € 1.291.142,25) progetto definitivo

-Comune di Cerveteri "Restauro Case Grifoni" Progettista responsabile e responsabile della sicurezza in fase progettuale (importo € 516.456,90) progetto definitivo

-Comune di Roma Municipio XIII (Ostia) "Restauro conservativo dell'ex Palazzo del Governatore" Progettista responsabile e responsabile della sicurezza in fase progettuale (importo € 1.032.913,80 cat. OG2) progetto definitivo

-Comune di Montecompatri "Restauro e consolidamento del Duomo" progettista responsabile e responsabile del progetto della sicurezza in fase progettuale (Importo € 1.032.913,80) progetto preliminare e definitivo

-Progetto di installazione di vetrate nel cortile di Palazzo Valentini

-Progetto di manutenzione a misura per Palazzo Valentini (importo € 772.000,00)

-Progetto esecutivo per lavori di trasformazione dell'ingresso e degli ambienti attigui alla portineria di palazzo Valentini (importo € 450.000,00)

-Collaborazione alla redazione del progetto di musealizzazione dei sotterranei di Palazzo Valentini

-Progetto definitivo per la realizzazione di accesso percorso visita ai sotterranei di Palazzo Valentini

-Studio di fattibilità – comune di Formello: restauro degli affreschi Palazzo Chigi (importo € 500.000,00)

-Comune di Roma Municipio XIII (Ostia) "Restauro conservativo dell'ex Palazzo del Governatore" Progettista responsabile e responsabile della sicurezza in fase progettuale (importo € 600.000,00 cat. OG2)

- Progetto preliminare per il restauro delle mura difensive in zona San Nicola nel Comune di Sant'Oreste (importo € 200.000,00 cat. OG2)

Attività professionali: incarichi in qualità di Direttore dei lavori Responsabile della Sicurezza in fase di Esecuzione (D.Lgs. 81/2008) Responsabile del Procedimento.

-Comune di Carpineto Romano "Lavori di restauro della copertura della Chiesa di Santa Maria del Popolo" -(importo £. 400.000.000)

- Comune di Cave “Restauro e consolidamento della Chiesa di S. Pietro” Responsabile della sicurezza in fase di esecuzione (importo £, 300.000.000)
- Comune di Subiaco “Restauro del Convento di S. Francesco ”Direttore dei lavori e responsabile della sicurezza in fase di esecuzione (importo £, 500.000.000)
- Comune di Montecompatri “Consolidamento del Duomo” Direttore dei Lavori (Importo € 1.032.913,80)
- Comune di Nettuno “Restauro del Forte Sangallo” Direttore dei Lavori e Responsabile della sicurezza in fase di esecuzione (Importo € 1.032.913,80)
- Comune di Cerveteri “Restauro di case Grifoni” Direttore dei Lavori e Responsabile della sicurezza in fase di esecuzione (Importo € 516.456,99)
- Comune di Roma Municipio XIII (Ostia) “Restauro conservativo dell'ex Palazzo del Governatore” Direttore dei Lavori e Responsabile della Sicurezza in fase di esecuzione (importo € 1.446.079,32 cat. OS2)
- Installazione di vetrate nel cortile di Palazzo Valentini – Direttore dei Lavori e responsabile della Sicurezza in fase esecutiva
- Responsabile del Procedimento della ristrutturazione dei locali dell'ex mensa di Palazzo Valentini.
- Direttore dei lavori della ristrutturazione dei locali dell'ex mensa di Palazzo Valentini
- Direttore dei lavori: restauro della sala di attesa Presidenza, restauro della biblioteca-archivio, restauro salone di rappresentanza (Palazzo Valentini)
- Direttore dei lavori e responsabile della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di ristrutturazione dei locali antisti di Palazzo Valentini
- Direttore dei lavori e responsabile della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di restauro degli affreschi dell'eremo di San Silvestro nel Comune di Sant'Oreste.
- Direttore dei lavori e responsabile della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di restauro degli affreschi nei corridoi e nei saloni della Prefettura (Palazzo Valentini)
- Responsabile unico del Procedimento per i lavori di trasformazione dell'ingresso e degli ambienti attigui alla portineria di Palazzo Valentini
- Responsabile unico del Procedimento per i lavori di installazione di una zona a traffico limitato ZTL in zone limitrofe a Palazzo Valentini
- Responsabile unico del Procedimento per i lavori di restauro degli affreschi di Palazzo Theodoli nel Comune di Sambuci
- Responsabile unico del Procedimento per i lavori di accesso percorso di visita ai sotterranei di Palazzo Valentini
- Responsabile unico del Procedimento per i lavori di recupero di locali nel Castello Abbaziale nel Comune di Civitella San Paolo
- Direttore dei Lavori e Responsabile della Sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di realizzazione dell'Enoteca Provinciale in via del Foro Traiano n°82 (importo € 250.000,00 cat. OG2)
- Direttore dei Lavori: Lavori di restauro del palazzo dell'ex Governatore di Ostia (Municipio XIII) (importo € 600.000,00 cat. OG2)
- Dal 2/2014 Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di restauro di Villa Altieri Palazzo della Cultura e della memoria storica (importo dei lavori € 4.603.000,00)
- Dal 2/2014 Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di restauro di Villa Altieri Palazzo della Cultura e della memoria storica Lavori complementari (importo dei lavori € 250.000,00)
- Dal 2/2014 Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di restauro della Palazzina E dell'Istituto Galileo Galilei “consolidamento strutturale e messa in sicurezza “(importo dei lavori € 1.050.000,00)
- Dal 2/2014 Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di restauro della Palazzina E dell'Istituto Galileo Galilei “riqualificazione funzionale “(in corso di esecuzione - importo dei lavori € 1.400.000,00)
- Responsabile Unico del Procedimento del progetto e dei lavori di Restauro degli apparati pittorici di Palazzo Chigi a Formello (importo lavori € 500.000,00)
- Responsabile Unico del Procedimento del progetto e dei lavori della sistemazione dell'area di accesso a Palazzo Doria Pamphili nel comune di Valmontone (importo € 300.000,00)

Date (da – a)	DA SETTEMBRE 1999 A FEBBRAIO 2002
<ul style="list-style-type: none"> • Nome o denominazione Sociale del datore di lavoro • Tipo di azienda o settore • Principali mansioni 	<p>Amministrazione Provinciale di Roma</p> <p>Ente locale</p> <p>Servizio Trasporti Mobilità e Sicurezza Stradale</p>
Responsabilità	DAL 2001 A MARZO 2002
Date (da – a)	Vincitore di selezione interna da C1 a D1 (funzionario tecnico) Provincia di Roma (anno 2001)
<ul style="list-style-type: none"> • Nome o denominazione Sociale del datore di lavoro • Tipo di azienda o settore • Principali mansioni 	Ente Locale
Responsabilità	<p>Attività professionali: incarichi in qualità di Collaboratore alle Progettazioni.</p> <p><i>Comune di Nerola “recupero della Vecchia Fonte.</i></p> <p><i>-Comune di Sant’Oreste “Lavori di restauro del Monastero di Santa Croce.</i></p> <p><i>-Comune di Arcinazzo Romano “completamento e ristrutturazione dei canili intercomunali di bacino”</i></p> <p><i>-Comune di Riofreddo “completamento e ristrutturazione dei canili intercomunali di bacino”</i></p> <p><i>-Comune di Cave “riqualificazione di zona 167”</i></p> <p><i>-Comune di Cave “preliminare di progetto antincendio per scuola media P. Metastasio”</i></p> <p><i>-Comune di Marino”progetto di variante - completamento dell’ex Tempio Gotico di Santa Lucia”</i></p> <p><i>-Comune di Gorga “progetto di variante - ristrutturazione urbana di Piazza Vittorio Emanuele III e di Via F.Turati”</i></p> <p><i>-Comune di Capranica Prenestina “ristrutturazione del Santuario della Madonna della Mentorella (pavimentazione)”</i></p> <p><i>-Comune di Pisoniano “Realizzazione di un parcheggio autobus”</i></p> <p><i>-Comune di Rocca Santo Stefano “progettazione di piano di Sicurezza e di coordinamento”</i></p> <p><i>-Comune di Carpineto Romano “progettazione di piano di Sicurezza e di coordinamento”</i></p> <p><i>-Comune di Monterotondo “progetto di variante - parcheggio in località Pianabella”</i></p> <p><i>-Comune di Subiaco “progetto esecutivo di restauro del Convento di San Francesco” (importo £, 500.000.000)</i></p> <p><i>-Comune di Subiaco “progetto di recupero dell’ala Borgia della Rocca Abbaziale 2° lotto (importo £, 500.000.000)</i></p> <p><i>-Comune di Affile “progetto preliminare di restauro e risanamento conservativo della chiesa di S. Maria Felicità e Figli martiri” (importo £, 700.000.000)</i></p> <p><i>-Comune di Roiate “progetto preliminare di consolidamento e restauro della chiesa del cimitero” (£, 250.000.000)</i></p> <p><i>-Comune di Guidonia Monte Celio “progetto preliminare di realizzazione di elevatore meccanico di accesso alla Rocca” (importo £, 2.000.000.000)</i></p> <p><i>-Comune di Riano “Progetto preliminare di ristrutturazione urbana di Piazza piombino, Via regina Margherita Via Umberto I, Via V. Emanuele III” (importo £, 600.000.000.)</i></p>

- Comune di Segni “progetto preliminare di ristrutturazione della Cattedrale Santa Maria Assunta” (£, 100.000.000)
- Comune di Rocca S. Stefano “progetto preliminare di restauro e consolidamento del tetto della Chiesa S. Maria Assunta “(importo £, 300.000.000)
- Comune di Velletri “lavori di restauro di Palazzo Cinelli” progetto preliminare (importo £, 2.500.000.000)
- Comune di Colferro “riqualificazione rifugi” progetto preliminare (importo £, 2.000.000.000)
- Comune di Anzio “lavori di restauro di Villa Corsini Sarsina” (importo £, 10.800.000.000) progetto preliminare
- Comune di Genazzano “restauro del Portale Barocco” progetto definitivo
- Comune di Anticoli Corrado “progetto di restauro della Chiesa della Madonna del Giglio” (importo £, 400.000.000) progetto definitivo
- Comune di Anticoli Corrado “piano di sicurezza” (Chiesa della Madonna del Giglio)

Attività professionali: incarichi in qualità di Direttore Operativo.

e	<ul style="list-style-type: none"> •Principali mansioni 	<ul style="list-style-type: none"> - Interventi per il Giubileo 2000 – Lavori di restauro del Convento di San Francesco “Subiaco” - Interventi per il Giubileo 2000 – Lavori di restauro dell’ex Tempio Gotico di Santa Lucia.
	Responsabilità	<ul style="list-style-type: none"> Comune di Marino - Lavori di restauro della copertura della Chiesa di Santa Maria del Popolo “Carpineto Romano” - Lavori di ristrutturazione di Piazza V. Emanuele III e di Via F. Turati “Gorga” - Comune di Cave “Restauro e consolidamento della Chiesa di S. Pietro”
		Da SETTEMBRE 1996 ad AGOSTO 1999
		Amministrazione Provinciale di Roma - Dipartimento Demanio e patrimonio ufficio TOSAP
a)	Date (da –	Ente locale
	<ul style="list-style-type: none"> • Nome o denominazione sociale 	<ul style="list-style-type: none"> Tempo indeterminato Geometra Rilascio N.O. cassi carrabili e occupazione suolo pubblico
	<ul style="list-style-type: none"> • Tipo di azienda o settore 	<ul style="list-style-type: none"> Da GIUGNO 1995 ad AGOSTO 1996
	<ul style="list-style-type: none"> • Principali mansioni e responsabilità 	<ul style="list-style-type: none"> Amministrazione Provinciale di Roma Ente locale
	<ul style="list-style-type: none"> • Date (da – a) 	<ul style="list-style-type: none"> Tempo indeterminato
	<ul style="list-style-type: none"> • Nome o denominazione sociale del datore di lavoro • Tipo di azienda o settore 	<ul style="list-style-type: none"> Vincitore di concorso per Assistente di cattedra di costruzioni, incaricato presso ITG “Alberto Ceccherelli” Roma responsabile del laboratorio di Costruzioni
	<ul style="list-style-type: none"> • Tipo di impiego 	<ul style="list-style-type: none"> Dal 1991 al 1995
	<ul style="list-style-type: none"> • Principali mansioni e responsabilità 	<ul style="list-style-type: none"> Aphon Sistemi s.r.l. Azienda specializzata nelle finiture per lavori edili

- Date (da – a) *Direttore tecnico, responsabile del settore tecnico commerciale*
Dal 1991 al 1995
 - Nome o denominazione sociale del datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Impresa Ginobbi: “edificio via della Vignaccia” Roma
 - Impresa Bonifaci: “Via del Pescaccio, Torre Spaccata, Via della Vignaccia, Valcannuta”
 - ~~Aphon Sistemi s.r.l.~~
 - ~~Azienda specializzata nelle finiture per lavori edili~~
 - Impresa Merigoni: “Sede amministrativa La Repubblica Via Curtatone Roma”
 - Impresa raggruppamento Ferlaino SIA “ nuovo fabbricato ISVEIMER Napoli”
 - Raggruppamento Corsicato-Fabroni – Sia “comprensorio cittadella postale Napoli”
 - Impresa DI Carlo M. “Istituto Tecnico per Geometri a Nettuno”
 - Impresa Polfi (A.T.I. Italiana Costruzioni – Spartaco)
 - Impresa SIA “Ospedale I.D.I. – nuovi laboratori Roma”
 - Impresa Folcara S.c.r.l. capo gruppo Astaldi “Università di Cassino”
 - Aeronautica Militare (Genio militare 8° Reparto) “palazzina – Aeroporto di Pratica di Mare”
 - Palazzo Italferr. Di Roma Alta Velocità.
 - Soc. Torre 130 “centro direzionale di Napoli”
 - Impresa Bocoge S.p.a. “Policlinico Universitario di Messina”
 - Impresa Italiana Costruzioni “alloggi Polizia di Stato” via Portuense – Roma

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- Date (da - a) GIUGNO 2015
 - Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione Città Metropolitana di Roma Capitale con Ordine degli Architetti di Roma
 - Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio Decreto Legislativo n°81/2008 e ss.mm. – Corso di aggiornamento della durata di 40 ore
 - Qualifica conseguita Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione lavori nei cantieri
 - Livello nella classificazione nazionale (se pertinente) Formato per ricoprire incarico di Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione.
-
- Date (da – a) OTTOBRE 2014
 - Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione SEDIN s.p.a.
 - Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio Corso di aggiornamento ASPP D.Lgs 81/08 (durata 40 ore)
 - Qualifica conseguita Formato per ricoprire incarico di ASPP
 - Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)
-
- Date (da – a) NOVEMBRE 2014
 - Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione Provincia di Roma con Ordine degli Architetti di Roma
 - Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio Seminario: informazione e sensibilizzazione degli operatori su calamità naturali e pericolosità
 - Qualifica conseguita
 - Livello nella classificazione

- nazionale (se pertinente)
- Date (da – a) OTTOBRE 2010
 - Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione Provincia di Roma con Ordine degli Architetti di Roma
 - Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio Decreto Legislativo n°81/2008 e s.m. – Corso di aggiornamento di 40 ore
Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione lavori nei cantieri
 - Qualifica conseguita Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione.
 - Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)
-
- Date (da – a) SETTEMBRE 2006 – NOVEMBRE 2006
 - Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione Università La Sapienza Anno Accademico 2005/2006
 - Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio Durata 120 ore (con esame finale)
Corso di formazione post Laurea
Progettare per tutti senza barriere
 - Qualifica conseguita progettista
 - Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)
-
- Date (da – a) APRILE 2005
 - Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione INARCH
 - Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio Corso sulla figura, ruolo e funzioni del Responsabile Unico del Procedimento
 - Qualifica conseguita
 - Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)
-
- Date (da – a) 1998
 - Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione Comitato Tecnico Paritetico territoriale di Roma e Provincia
 - Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio Attestato di frequenza al corso per la qualifica di coordinatore, in conformità a quanto disposto dal Decreto Legislativo 494/96
Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione lavori.
 - Qualifica conseguita Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione.
 - Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)
-
- Date (da – a) GIUGNO 1996
 - Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione Corpo nazionale dei Vigili Del Fuoco “scuola antincendio”
 - Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio Corso di specializzazione in prevenzione incendi durata 120 ore con esame

<ul style="list-style-type: none"> • Qualifica conseguita • Livello nella classificazione nazionale (se pertinente) 	<p>studio</p> <p>finale</p> <p>Professionista abilitato Progetti Antincendio n° RM10321A01015</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Date (da – a) • Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione 	<p>1993</p> <p>Abilitazione all'esercizio della professione di architetto</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Qualifica conseguita 	<p>Architetto (n°10321 Ordine degli Architetti di Roma e provincia)</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Date (da-a) • Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione • Qualifica conseguita 	<p>NOVEMBRE 1991</p> <p>Università degli studi di Roma "La Sapienza"</p> <p>Laurea in Architettura con Tesi in Tecnologia dell'Architettura "Riqualificazione del complesso Ospedaliero del Santa Maria della Pietà" (<i>Relatore Prof. Arch. Roberto Palumbo</i>)</p>

CAPACITÀ E COMPETENZE PERSONALI

<p>MADRELINGUA</p>	<p>ITALIANO</p>
<p>ALTRE LINGUA</p>	<p>INGLESE</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Capacità di lettura • Capacità di scrittura • Capacità di espressione orale 	<p>[scolastica.]</p> <p>[scolastica.]</p> <p>[scolastica.]</p>
<p>CAPACITÀ E COMPETENZE RELAZIONALI</p>	<p>Capacità di relazione con persone/colleghi di diversi settori dell'Amministrazione rispondendo a specifiche richieste di svariati ambiti di competenza della Città Metropolitana di Roma Capitale, favorendo una integrazione essenziale per lavorare in squadra.</p>
<p>CAPACITÀ E COMPETENZE ORGANIZZATIVE</p>	<p>Capacità di organizzare autonomamente il lavoro, definendo priorità e assumendo responsabilità acquisita tramite diverse esperienze professionali sopra elencate nelle quali mi è sempre stato richiesto di gestire autonomamente diverse attività rispettando le scadenze e gli obiettivi prefissati.</p>
<p>CAPACITÀ E COMPETENZE TECNICHE</p>	<p>Gestione di progettazioni, cantieri di restauro e non attraverso programmi di progettazione e contabilità lavori.</p> <p>Gestione programmi come SID, SIL ecc...</p>

PATENTE O PATENTI

ULTERIORI INFORMAZIONI

Partecipazione a corsi e seminari organizzati dalla Città Metropolitana di Roma Capitale.

Autorizzo il trattamento dei dati personali contenuti nel curriculum vitae ai sensi del D. Lgs. 196/2003.

Data 21/09/2020