



Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale

**U.C. Sviluppo strategico e coordinamento del territorio metropolitano
Servizio 2 “Gare-SUA”**

U.O. “LL.PP. Viabilità, Edilizia Patrimoniale, Servizi e Forniture”

Responsabile U.O: Dott. Gennaro Fiore

Viale Giorgio Ribotta, 41/43 – 00144 Roma

Tel. 06/6766.3606-9928-3499-3624-3681

E-mail: gare.viabilita@cittametropolitanaroma.gov.it

PEC: gare.viabilita@pec.cittametropolitanaroma.gov.it

***CODICE GARA
PA VSF22/17/21***

OGGETTO: Concessione del servizio di gestione della “BUVETTE” (bar/caffetteria/ristorazione veloce), presso la sede Istituzionale della Città metropolitana di Roma Capitale, in Via IV Novembre 119/A.

CIG: 7245417341

PROCEDURA APERTA

Il valore presunto del contratto di concessione ai fini dell’art. 35 del D.Lgs.50/2016 e dell’art. 93 del D.Lgs.50/2016 è pari ad € **1.036.800,00**, determinato, ai sensi dell’art.167 del D.Lgs.50/2016, quale corrispettivo dei servizi oggetto di concessione, tenuto conto dell’opzione contrattuale di cui all’art. 4 del Capitolato Speciale e del contributo a carico dell’Amministrazione Comunale di cui all’art. 21 del citato Capitolato.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU’ VANTAGGIOSA.

Termine di scadenza per la ricezione delle offerte: ore 12,00 del 19 dicembre 2017.

D.D. indizione gara R.U. n. 696 del 23/02/2017.

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Dott. Stefano Carta.

STATO DEL PROCEDIMENTO

PRESELEZIONE

Numero operatori economici partecipanti: 2

Operatori economici esclusi: 0

Offerte pervenute fuori termine: -

Data/e seduta/e preselezione: 21/12/2017

Ai sensi dell'art. 29, co. 1 del D. Lgs. 50/2016, si pubblica sul profilo del committente in data** 06/04/2018, in base alle risultanze del relativo verbale di seduta di gara, l'elenco degli operatori ammessi ed esclusi in esito alla verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del citato D. Lgs., nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali.

	IMPRESA	AMMESSO/ESCLUSO	MOTIVAZIONE
1	Consorzio Orgoglio Aquilano	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
2	Gestione Servizi Integrati srl	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara

**** Nota: ai sensi dell'art. 120, co. 2-bis del D.Lgs. n.104/2010, dalla data sopra indicata decorre il termine di trenta giorni per l'impugnazione del provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni in esito alla valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali.**

VALUTAZIONE OFFERTE TECNICHE (pubblicata sul profilo del committente in data: 06/04/2018)

PA VSF 22-17-21_Bouvette PALAZZO VALENTINI						
concorrenti		riepilogo punteggi offerte tecniche			punteggio	graduatoria
					totale	offerte
		1	2	3	offerte tecniche	tecniche
1	Consorzio Orgoglio Aquilano	19	21	14	54,00	2
2	Gestione Servizi Integrati srl	22	20	15	57,00	1

GRADUATORIA OFFERTE ECONOMICHE
(pubblicata sul profilo del committente in data: 06/04/2018)

Data seduta pubblica apertura offerte economiche: 06/04/2018

PA VSF 22-17-21_Bouvette PALAZZO VALENTINI							
	Concorrenti	OT	Canone	Bar	Ristorazione	Punteggio complessivo	Graduatoria finale
1	Consorzio Orgoglio Aquilano	54,000	10,000	6,246	7,544	77,790	2
2	Gestione Servizi Integrati srl	57,000	9,864	10,000	10,000	86,864	1

PA VSF 22-17-21_Bouvette PALAZZO VALENTINI					
	canone max	€ 16.727,00		punti criterio	10
	concorrenti	canone	coefficiente canone	punteggio assegnato	
1	Consorzio Orgoglio Aquilano	€ 16.727,00	1,000	10,000	
2	Gestione Servizi Integrati srl	€ 16.500,00	0,986	9,864	

Tipologia	Prodotto	Prezzo a base d'asta	Coefficiente ponderale	Consorzio Orgoglio Aquilano			Gestione Servizi Integrati srl		
				Sconto offerto	Prezzo unitario offerto	Sconto ponderato	Sconto offerto	Prezzo unitario offerto	Sconto ponderato
Caffetteria e Bevande calde	Primo piatto	€ 3,00	250	€ 0,10	€ 2,90	€ 25,00	€ 0,50	€ 2,50	€ 125,00
	Secondo piatto	€ 4,00	250	€ 0,10	€ 3,90	€ 25,00	€ 0,50	€ 3,50	€ 125,00
	Contorno	€ 2,50	250	€ 0,15	€ 2,35	€ 37,50	€ 0,50	€ 2,00	€ 125,00
	Mix contorno Self -Service (200gr.)	€ 2,50	250	€ 0,10	€ 2,40	€ 25,00	€ 0,10	€ 2,40	€ 25,00
	Insalatona	€ 3,50	250	€ 0,25	€ 3,25	€ 62,50	€ 0,25	€ 3,25	€ 62,50
	Menù "Pasto completo" composto da: primo piatto, secondo piatto, contorno, pane, acqua (bottiglia da 50 cl)	€ 7,00	250	€ 0,30	€ 6,70	€ 75,00	€ 0,50	€ 6,50	€ 125,00
	Menù "Pasto ridotto 1" composto da: secondo piatto, contorno, pane, acqua (bottiglia da 50 cl)	€ 6,00	250	€ 0,25	€ 5,75	€ 62,50	€ 0,20	€ 5,80	€ 50,00
	Menù "Pasto ridotto 2" composto da: primo piatto, contorno, pane, acqua (bottiglia da 50 cl)	€ 5,00	250	€ 0,35	€ 4,65	€ 87,50	€ 0,20	€ 4,80	€ 50,00
	Menù "Vegano" composto da: insalatona vegetale, macedonia grande, pane, acqua (bottiglia da 50 cl)	€ 7,00	250	€ 0,55	€ 6,45	€ 137,50	€ 0,10	€ 6,90	€ 25,00
		Sommatoria sconti ponderati					€ 537,50		
	Max sommatoria sconti ponderati	€ 712,50			Punti attribuiti Criterio II	7,544			10,000

Tipologia	Prodotto	Prezzo a base d'asta	Coefficiente ponderale	Consorzio Orgoglio Aquilano			Gestione Servizi Integrati srl			
				Sconto offerto	Prezzo unitario offerto	Sconto ponderato	Sconto offerto	Prezzo unitario offerto	Sconto ponderato	
Caffetteria e Bevande calde	Caffè	€ 0,60	500	€ 0,02	€ 0,58	€ 10,00	€ 0,01	€ 0,59	€ 5,00	
	Cappuccino	€ 0,80	250	€ 0,10	€ 0,70	€ 25,00	€ 0,01	€ 0,79	€ 2,50	
	Caffè decaffeinato	€ 0,75	100	€ 0,05	€ 0,70	€ 5,00	€ 0,01	€ 0,74	€ 1,00	
	Bicchieri di latte	€ 0,80	30	€ 0,10	€ 0,70	€ 3,00	€ 0,15	€ 0,65	€ 4,50	
	Caffè -latte	€ 0,85	30	€ 0,05	€ 0,80	€ 1,50	€ 0,05	€ 0,80	€ 1,50	
	Cioccolato	€ 1,50	30	€ 0,30	€ 1,20	€ 9,00	€ 0,05	€ 1,45	€ 1,50	
	The caldo e infusi	€ 0,95	30	€ 0,05	€ 0,90	€ 1,50	€ 0,30	€ 0,65	€ 9,00	
	Orzo o Ginseng in tazza piccola	€ 0,80	30	€ 0,10	€ 0,70	€ 3,00	€ 0,15	€ 0,65	€ 4,50	
	Orzo o Ginseng in tazza grande	€ 1,20	30	€ 0,20	€ 1,00	€ 6,00	€ 0,35	€ 0,85	€ 10,50	
	Cappuccino, caffè-latte, bicchiere di latte senza lattosio	€ 1,30	30	€ 0,20	€ 1,10	€ 6,00	€ 0,01	€ 1,29	€ 0,30	
	Cappuccino, caffè-latte, bicchiere di latte con latte di soia	€ 1,30	30	€ 0,20	€ 1,10	€ 6,00	€ 0,01	€ 1,29	€ 0,30	
	Caffè freddo	€ 1,10	30	€ 0,00	€ 1,10	€ 0,00	€ 0,01	€ 1,09	€ 0,30	
	The freddo	€ 1,10	30	€ 0,00	€ 1,10	€ 0,00	€ 0,01	€ 1,09	€ 0,30	
	Pasticceria	Brioche e lieviti freschi di pasticceria	€ 0,65	250	€ 0,05	€ 0,60	€ 12,50	€ 0,01	€ 0,64	€ 2,50
		Brioche e lieviti vegani	€ 1,20	30	€ 0,15	€ 1,05	€ 4,50	€ 0,05	€ 1,15	€ 1,50
Paste assortite normali (surgelate)		€ 0,95	30	€ 0,05	€ 0,90	€ 1,50	€ 0,15	€ 0,80	€ 4,50	
Porzione di crostata, torta o ciambellone (min. 100 gr.)		€ 1,80	30	€ 0,20	€ 1,60	€ 6,00	€ 0,30	€ 1,50	€ 9,00	
Bevande fredde	Acqua minerale (naturale/ effervescente naturale/ frizzante) bottiglia 500 ml	€ 0,50	100	€ 0,02	€ 0,48	€ 2,00	€ 0,10	€ 0,40	€ 10,00	
	Acqua minerale (naturale/ effervescente naturale/ frizzante) bottiglia 1.500 ml	€ 1,50	100	€ 0,30	€ 1,20	€ 30,00	€ 0,40	€ 1,10	€ 40,00	
	Succhi di frutta in bottiglia 125 ml.	€ 1,50	30	€ 0,10	€ 1,40	€ 3,00	€ 0,50	€ 1,00	€ 15,00	
	Succhi di frutta in bottiglia 200 ml.	€ 1,90	30	€ 0,10	€ 1,80	€ 3,00	€ 0,10	€ 1,80	€ 3,00	
	Bevande in bottiglietta di vetro	€ 1,30	30	€ 0,10	€ 1,20	€ 3,00	€ 0,10	€ 1,20	€ 3,00	
	Bibite gasate (lattina 33 cl.)	€ 1,60	30	€ 0,10	€ 1,50	€ 3,00	€ 0,10	€ 1,50	€ 3,00	
Gastronomia	Spremuta di arance	€ 1,60	150	€ 0,10	€ 1,50	€ 15,00	€ 0,10	€ 1,50	€ 15,00	
	Pizza bianca o panino farciti con affettati vari (almeno gr. 30)	€ 2,00	150	€ 0,10	€ 1,90	€ 15,00	€ 0,20	€ 1,80	€ 30,00	
	Pizza bianca o panino farciti con affettati vari e formaggio (almeno gr. 50)	€ 2,50	150	€ 0,10	€ 2,40	€ 15,00	€ 0,50	€ 2,00	€ 75,00	
	Trancio di pizza gusti vari	€ 2,50	150	€ 0,10	€ 2,40	€ 15,00	€ 0,50	€ 2,00	€ 75,00	
	Panini grandi (minimo 100 gr.) con farcitura min. 70 gr. con caprese, tonno e pomodoro, spinaci e mozzarella, prosciutto cotto, salame o mortadella.	€ 2,60	150	€ 0,10	€ 2,50	€ 15,00	€ 0,60	€ 2,00	€ 90,00	
	Panini grandi (minimo 100 gr.) con farcitura min. 70 gr. con prosciutto crudo e mozzarella o altre farciture	€ 3,50	150	€ 0,20	€ 3,30	€ 30,00	€ 0,50	€ 3,00	€ 75,00	
	Panini grandi (minimo 100 gr.) con cotoletta o hamburger o cotoletta vegetariana o prosciutto crudo (min gr.70)	€ 3,00	150	€ 0,20	€ 2,80	€ 30,00	€ 0,10	€ 2,90	€ 15,00	
	Toasts farciti	€ 1,80	150	€ 0,40	€ 1,40	€ 60,00	€ 0,20	€ 1,60	€ 30,00	
	Tramezzini con prosciutto cotto e formaggio o salame e formaggio	€ 1,20	150	€ 0,05	€ 1,15	€ 7,50	€ 0,10	€ 1,10	€ 15,00	
	Tramezzini con altre farciture	€ 1,50	150	€ 0,05	€ 1,45	€ 7,50	€ 0,10	€ 1,40	€ 15,00	
	Macedonia piccola (almeno gr. 125)	€ 2,50	250	€ 0,25	€ 2,25	€ 62,50	€ 0,70	€ 1,80	€ 175,00	
Macedonia grande (almeno gr. 200)	€ 3,00	250	€ 0,25	€ 2,75	€ 62,50	€ 0,10	€ 2,90	€ 25,00		
Sommatória sconti ponderati						€ 479,50			€ 767,70	
Max sommatória sconti ponderati		€ 767,70		Punti attribuiti Criterio II		6,246			10,000	

AGGIUDICAZIONE

(pubblicata sul profilo del committente in data: 27/06/2018)

D.D. R.U. n. 2504 del 19/06/2018