

## Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale

Città Metropolitana di Roma Capitale  
U.C. “Soggetto aggregatore e centrale unica di committenza”  
Servizio 1 “S.U.A. – Procedure ad evidenza pubblica  
per affidamento lavori, servizi e forniture”  
Unità Operativa “LL.PP. Viabilità, Servizi e Forniture”  
Responsabile U.O: Dott. Gennaro Fiore  
Viale Giorgio Ribotta, 41/43 – 00144 Roma  
Tel. 06/6766.3606-9928-3499-3624-3681  
E-mail: [gare.viabilita@cittametropolitanaroma.gov.it](mailto:gare.viabilita@cittametropolitanaroma.gov.it)  
PEC: [gare.viabilita@pec.cittametropolitanaroma.gov.it](mailto:gare.viabilita@pec.cittametropolitanaroma.gov.it)

**CODICE GARA**  
**PA V08/20/SUA**

**OGGETTO: Adempimenti in materia antincendio del plesso scolastico “Cadolino” in via don Vittorio Nadalin - Lotto funzionale n. 4 - Città di Nettuno (RM).**

**CIG: 8297396BC7**

### PROCEDURA TELEMATICA APERTA

Portale di espletamento della procedura di gara: <http://portalegare.cittametropolitanaroma.it/portale/>

**IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO: € 75.727,44**, di cui € **4.717,39** non soggetti a ribasso d'asta per oneri di sicurezza.

**IMPORTO RIBASSABILE** rispetto al quale calcolare il ribasso percentuale offerto: € **71.010,05** (di cui € **25.268,60 per costi della manodopera**, individuati dalla Stazione appaltante ai sensi dell'art.23, co.16 del D.Lgs. n. 50/2016, come specificati nell'elaborato “Stima costi Manodopera”, presente tra i documenti di gara.

**CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** la gara si terrà tramite **procedura aperta**, con il **critério**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. n. 50/2016, **del prezzo più basso**, inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, determinato mediante **ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara**.

Si procederà alla **valutazione di congruità delle offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia** ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2-bis e 2-ter del D.Lgs. 50/2016. La soglia di anomalia viene determinata secondo quanto specificato nei documenti di gara:

**CATEGORIA PREVALENTE : OS 3 CLASSIFICA I** (fino a € 258.000); importo lavori: € 31.678,64  
**CATEGORIA SCORPORABILE\*: OS 30 CLASSIFICA I** (fino a € 258.000); importo lavori: € 26.886,26  
**CATEGORIA SCORPORABILE\*: OG 1 CLASSIFICA I** (fino a € 258.000); importo lavori: € 12.445,15

**Termine di scadenza per la ricezione delle offerte: ore 9,00 del 5 giugno 2020.**

**D.D. indizione gara : N.G. n.1131 del 24/10/2019– Comune di Nettuno.**

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Geom. Walter Vittozzi.

## STATO della GARA

### PRESELEZIONE

**Numero operatori economici partecipanti: 35**

**Operatori economici esclusi:0**

**Offerte pervenute fuori termine: 0**

**Data seduta telematica di preselezione: 05 giugno 2020**

**Ai sensi dell'art. 76, co. 2-bis del D. Lgs. 50/2016, come modificato dal D.L. 32/2019, si pubblica sul profilo del committente in data 05 giugno 2020, in base alle risultanze del relativo verbale di seduta di gara, l'elenco degli operatori ammessi ed esclusi in esito alla verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del citato D. Lgs., nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico -professionali.**

**Il Seggio di gara si è avvalso della facoltà, prevista dai documenti di gara, di esaminare le offerte economiche prima di verificare, ai sensi dell'art.1, co. 3 del D.L. n.32/2019, come convertito con L. n.55/2019 e dell'art. 133, co. 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la documentazione amministrativa presentata secondo quanto disposto al riguardo dal disciplinare di gara.**

num.	Ragione Sociale	Ammesso/Escluso	motivazione
1	ALBARELLI WALTER SRL	Ammesso	Ammessa ex art. 133 comma 8
2	Blitz Antincendio srl	Ammesso	Ammessa ex art. 133 comma 8
3	C.I.R.T. S.R.L.	Ammesso	Ammessa ex art. 133 comma 8
4	CADI DEI F.LLI MILASI SRL	Ammesso	Ammessa ex art. 133 comma 8
5	Castelli Romani Costruzioni S.r.l.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
6	COMAFE S.R.L.	Ammesso	Ammessa ex art. 133 comma 8
7	Consorzio Campale Stabile	Ammesso	Ammessa ex art. 133 comma 8
8	CRISTINI PASQUALE & MAURO IMPIANTI TECNOLOGICI - SOCIETA' A RE	Ammesso	Ammessa ex art. 133 comma 8
9	DELTA ELETTRONICA S.R.L.	Ammesso	Ammessa ex art. 133 comma 8
10	DISAL IMPIANTI di Di Salvio Francesco	Ammesso	Ammessa ex art. 133 comma 8
11	DITTA RICCI IMPIANTI DI BARBARA RICCI	Ammesso	Ammessa ex art. 133 comma 8
12	Ed.I Control Automation Systems Srl	Ammesso	Ammessa ex art. 133 comma 8
13	EDIL CO.MA.R. S.R.L	Ammesso	Ammessa ex art. 133 comma 8
14	EDIL MO.DI. S.r.l.	Ammesso	Ammessa ex art. 133 comma 8
15	EDIL PANGEA SRL	Ammesso	Ammessa ex art. 133 comma 8
16	ELETTROIDRAULICA SILVI SRL	Ammesso	Ammessa ex art. 133 comma 8
17	ETT DI TORRISI FELICE & C. S.A.S.	Ammesso	Ammessa ex art. 133 comma 8
18	G.A.IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	Ammesso	Ammessa ex art. 133 comma 8
19	GI.FE. COSTRUZIONI SRL	Ammesso	Ammessa ex art. 133 comma 8
20	GML APPALTI SRL	Ammesso	Ammessa ex art. 133 comma 8
21	GRUPPO SAPA S.R.L.	Ammesso	Ammessa ex art. 133 comma 8
22	I.C.E.T. ITALIA S.R.L.	Ammesso	Ammessa ex art. 133 comma 8
23	I.C.R. DAL 1968	Ammesso	Ammessa ex art. 133 comma 8
24	JACOPO COSTRUZIONI S.R.L.	Ammesso	Ammessa ex art. 133 comma 8
25	LAP Srl	Ammesso	Ammessa ex art. 133 comma 8
26	M.I.T. SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
27	NEW PROJECT SISTEM SRL	Ammesso	Ammessa ex art. 133 comma 8
28	Path Studio SRL	Ammesso	Ammessa ex art. 133 comma 8
29	S.F. APPALTI SRL	Ammesso	Ammessa ex art. 133 comma 8
30	SA.MA IMPIANTI SRLS UNIPERSONALE	Ammesso	Ammessa ex art. 133 comma 8
31	SIT IMPIANTI	Ammesso	Ammessa ex art. 133 comma 8
32	SO.S.L. EDIL SRL	Ammesso	Ammessa ex art. 133 comma 8
33	T.G. IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	Ammesso	Ammessa ex art. 133 comma 8
34	TMC TECHNOLOGY	Ammesso	Ammessa ex art. 133 comma 8
35	Tosco S.r.l.	Ammesso	Ammessa ex art. 133 comma 8

**GRADUATORIA OFFERTE ECONOMICHE**

(pubblicata sul profilo del committente in data: 05/06/2020)

**Data seduta pubblica apertura offerte economiche: 05/06/2020**

Soglia Anomalia : 30,5198

<b>Ragione Sociale</b>	<b>Ribasso %</b>	<b>Taglio Delle Ali</b>	<b>Stato Offerta</b>	<b>Graduatoria</b>
Tosco S.r.l.	31,977	Ali	Anomalo	
COMAFE S.R.L.	31,349	Ali	Anomalo	
EDIL CO.MA.R. S.R.L	31,271	Ali	Anomalo	
JACOPO COSTRUZIONI S.R.L.	31,187	Ali	Anomalo	
T.G. IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	30,993		Anomalo	
GML APPALTI SRL	30,97		Anomalo	
GRUPPO SAPA S.R.L.	30,903		Anomalo	
Consorzio Campale Stabile	30,837		Anomalo	
TMC TECHNOLOGY	30,825		Anomalo	
ELETTROIDRAULICA SILVI SRL	30,786		Anomalo	
EDIL MO.DI. S.r.l.	30,777		Anomalo	
SIT IMPIANTI	30,71		Anomalo	
GI.FE. COSTRUZIONI SRL	30,671		Anomalo	
G.A.IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	30,657		Anomalo	
SA.MA IMPIANTI SRLS UNIPERSONALE	30,62		Anomalo	
C.I.R.T. S.R.L.	30,527		Anomalo	
I.C.E.T. ITALIA S.R.L.	30,521		Anomalo	
Castelli Romani Costruzioni S.r.l.	30,5			1
M.I.T. SRL	30,435			2
NEW PROJECT SISTEM SRL	30,27			3
ALBARELLI WALTER SRL	30,222			4
LAP Srl	28,731			5
EDIL PANGEA SRL	28,54			6
DITTA RICCI IMPIANTI DI BARBARA RICCI	28,328			7
DELTA ELETTRONICA S.R.L.	28,27			8

S.F. APPALTI SRL	27,46			9
Path Studio SRL	27,103			10
Blitz Antincendio srl	25,352			11
DISAL IMPIANTI di Di Salvio Francesco	24,62			12
I.C.R. DAL 1968	20,44			13
CRISTINI PASQUALE & MAURO IMPIANTI TECNOLOGICI - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA IN SIGLA "CRISTINI P. & M. IMPIANTI TECNOLOGICI - S.R.L."	20,361			14
SO.S.L. EDIL SRL	18,85	Ali		15
CADI DEI F.LLI MILASI SRL	18,8	Ali		16
ETT DI TORRISI FELICE & C. S.A.S.	18,321	Ali		17
Ed.I Control Automation Systems Srl	17,02	Ali		18

**PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE del 05/06/2020**  
**(pubblicata sul profilo del committente in data : 05/06/2020)**

**AGGIUDICAZIONE: D.D. n° 1572 del 10/06/2020**  
**(pubblicata sul profilo del committente in data : 10/06/2020)**