

Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale

U.C. Sviluppo strategico e coordinamento del territorio metropolitano
Servizio 2 “Gare-SUA”

U.O. “LL.PP. Viabilità, Edilizia Patrimoniale, Servizi e Forniture”

Responsabile U.O: Dott. Gennaro Fiore
Viale Giorgio Ribotta, 41/43 – 00144 Roma
Tel. 06/6766.3606-9928-3499-3624-3681

E-mail: gare.viabilita@cittametropolitanaroma.gov.it

PEC: gare.viabilita@pec.cittametropolitanaroma.gov.it

CODICE GARA
PA V 03/20/SUA

OGGETTO: Adempimenti in materia antincendio del plesso scolastico “Piscina Cardillo”, via Acitrezza - Città di Nettuno (RM).

CIG: 81929170FE

PROCEDURA TELEMATICA APERTA

Portale di espletamento della procedura di gara: <http://portalegare.cittametropolitanaroma.it/portale/>

IMPORTO COMPLESSIVO

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI A BASE DI GARA : € 116.953,30, di cui € **11.526,70** non soggetti a ribasso d’asta per oneri di sicurezza.

IMPORTO RIBASSABILE rispetto al quale calcolare il ribasso percentuale offerto: € **105.426,60** (di cui € **37.791,90 per costi della manodopera**, individuati dalla Stazione appaltante ai sensi dell’art.23, co.16 del D.Lgs. n. 50/2016, come specificati nell’elaborato “Stima costi Manodopera”, presente tra i documenti di gara.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

la gara si terrà tramite **procedura aperta**, con il **criterio**, ai sensi e per gli effetti dell’art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. n. 50/2016, **del prezzo più basso**, inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per l’attuazione dei piani di sicurezza, determinato mediante **ribasso sull’importo dei lavori posto a base di gara**.

Si procederà alla **valutazione di congruità delle offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia** ai sensi dell’art. 97, commi 2, 2-bis e 2-ter del D.Lgs. 50/2016. La soglia di anomalia viene determinata secondo quanto specificato nei documenti di gara.

CATEGORIA PREVALENTE : OG 1 CLASSIFICA I (FINO A € 258.000.); IMPORTO LAVORI: € 40.445,75
CATEGORIA SCORPORABILE*: OS 3 CLASSIFICA I (FINO A € 258.000.); IMPORTO LAVORI: € 37.289,51
CATEGORIA SCORPORABILE*: OS 30 CLASSIFICA I (FINO A € 258.000.); IMPORTO LAVORI: € 27.691,34

Termine di scadenza per la ricezione delle offerte: ore 09,00 del 03 marzo 2020.

D.D. indizione gara : N.G. n.27 del 15/01/2020 – Comune di Nettuno (RM).

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Geom. Walter Vittozzi.

ESITO GARA

PRESELEZIONE

Numero operatori economici partecipanti: 68

Operatori economici esclusi:0

Offerte pervenute fuori termine: 0

Data seduta telematica di preselezione: 03 marzo 2020

Ai sensi dell'art. 76, co. 2-bis del D. Lgs. 50/2016, come modificato dal D.L. 32/2019, si pubblica sul profilo del committente in data 03 marzo 2020, in base alle risultanze del relativo verbale di seduta di gara, l'elenco degli operatori ammessi ed esclusi in esito alla verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del citato D. Lgs., nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali.

Il Seggio di gara si è avvalso della facoltà, prevista dai documenti di gara, di esaminare le offerte economiche prima di verificare, ai sensi dell'art.1, co. 3 del D.L. n.32/2019, come convertito con L. n.55/2019 e dell'art. 133, co. 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la documentazione amministrativa presentata secondo quanto disposto al riguardo dal disciplinare di gara.

num.	Ragione Sociale	Ammesso/Escluso	motivazione
1	A.T.P. S.r.l.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
2	ALBARELLI WALTER SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
3	ALFA COSTRUZIONI 2	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
4	BORGIA COSTRUZIONI SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
5	Brick	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
6	CADI DEI F.LLI MILASI SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
7	COGEMA COSTRUZIONI SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
8	COMAFE S.R.L.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
9	Consorzio Campale Stabile	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
10	Costruzioni Generali Paoletti	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
11	D.C.COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
12	D'ALESSANDRO COSTRUZIONI SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
13	DAMA APPALTI SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
14	DITTA RICCI IMPIANTI DI BARBARA RICCI	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
15	EDIL ANPA	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
16	EDIL CO.MA.R. S.R.L	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
17	EDIL MANCINI SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
18	EDIL TECNO SCARL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
19	EFFE4 srl	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
20	ELETTRONICA SALERNITANA S.C.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
21	ESSE.CI. SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
22	EUROIMPIANTI S.r.l.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
23	FABREN COSTRUZIONI S.R.L.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
24	G.A.IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
25	GALTIERI FRANCO LEONARDO	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
26	GI.FE. COSTRUZIONI SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
27	GIPI S.R.L.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
28	GLC Appalti S.r.l.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
29	GML APPALTI SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
30	GRAZIANI PAOLO	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
31	GRUPPO I.M.C.INNOVA	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
32	GRUPPO SAPA S.R.L.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
33	I.C.E.T. ITALIA S.R.L.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
34	I.C.R. DAL 1968	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara

35	I.E.N. S.r.l	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
36	IMPRESA CALABRESE ANTONIO	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
37	IMPRESA MIZAR APPALTI S.r.l.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
38	ITALPROIM S.r.l.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
39	JACOPO COSTRUZIONI S.R.L.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
40	LA FENICE SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
41	La ristrutturura srl	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
42	LA TERRA SRL Esecutrice LA TERRA SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
43	LI.RI. COSTRUZIONI SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
44	M.I.T. SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
45	Mannozi Marco S.r.l.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
46	MARANESI IMPIANTI SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
47	MORASCA SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
48	N.R.COSTRUZIONI DI RAFFAELE NATALE	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
49	NEW PROJECT SISTEM SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
50	PENTA APPALTI S.R.L.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
51	PINFEL SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
52	PLANTRONIC di Putelli Guido Francesco & C. s.n.c.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
53	R.C.A.ROMANA COSTRUZIONI APPALTI SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
54	RTI A.C. COSTRUZIONI SRL - Pandora s.r.l.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
55	RTI Caporini Costruzioni S.r.l. - "SIMONESCHI S.R.L."	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
56	RTI Coir - S2 ELETTRICA S.R.L.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
57	RTI EDIL MBA S.R.L. - I.T.I. Ernesto Origgi srl Esecutrice EDIL MBA S.R.L.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
58	RTI Edilizia 2001 di Ferracci Fabriano & C. sas - PASQUINI IMPIANTI	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
59	RTI SAN MARCO SRL - BIAGIOLI SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
60	RTI Società Marino & Figli srl - ELETTRICAVS SOC. COOP.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
61	SIT SRL UNIPERSONALE	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
62	SO.S.L. EDIL SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
63	SUD IMPIANTI Società Cooperativa	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
64	TE.COS.IM.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
65	Team Impianti S.r.l.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
66	TMS	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
67	Tosco S.r.l.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
68	ZODIACO COSTRUZIONI GENERALI S.R. L.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara

GRADUATORIA OFFERTE ECONOMICHE

(pubblicata sul profilo del committente in data: 03/03/2020)

Data seduta pubblica apertura offerte economiche e proposta di aggiudicazione: 03/03/2020

Soglia Anomalia : 31,0909

Ragione Sociale	Ribasso %	Taglio Delle Ali	Stato Offerta	Graduatoria
Team Impianti S.r.l.	36,85	Ali	Anomalo	
PINFEL SRL	33,87	Ali	Anomalo	
I.E.N. S.r.l	33,512	Ali	Anomalo	
NEW PROJECT SISTEM SRL	33,346	Ali	Anomalo	
GRAZIANI PAOLO	32,745	Ali	Anomalo	
Brick	32,685	Ali	Anomalo	
RTI A.C. COSTRUZIONI SRL - Pandora s.r.l.	32,461	Ali	Anomalo	
RTI Coir - S2 ELETTRICA S.R.L.	32,348		Anomalo	
RTI Caporini Costruzioni S.r.l. - "SIMONESCHI S.R.L."	32,035		Anomalo	
TMS	31,713		Anomalo	
N.R.COSTRUZIONI DI RAFFAELE NATALE	31,658		Anomalo	
D.C.COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	31,481		Anomalo	
G.A.IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	31,478		Anomalo	
EDIL ANPA	31,438		Anomalo	
DAMA APPALTI SRL	31,437		Anomalo	
D'ALESSANDRO COSTRUZIONI SRL	31,379		Anomalo	
TE.COS.IM.	31,36		Anomalo	
GLC Appalti S.r.l.	31,325		Anomalo	
LA FENICE SRL	31,292		Anomalo	
PLANTRONIC di Putelli Guido Francesco & C. s.n.c.	31,29		Anomalo	
COMAFE S.R.L.	31,26		Anomalo	
EDIL CO.MA.R. S.R.L	31,257		Anomalo	
La ristrutturata srl	31,244		Anomalo	
ELETTRONICA SALERNITANA S.C.	31,241		Anomalo	
SO.S.L. EDIL SRL	31,215		Anomalo	
EUROIMPIANTI S.r.l.	31,127		Anomalo	

RTI SAN MARCO SRL - BIAGIOLI SRL	31,11		Anomalo	
Costruzioni Generali Paoletti	30,97			1
RTI Società Marino & Figli srl - ELETTRICAVS SOC. COOP.	30,936			2
ESSE.CI. SRL	30,865			3
ALBARELLI WALTER SRL	30,831			4
Tosco S.r.l.	30,788			5
COGEMA COSTRUZIONI SRL	30,782			6
M.I.T. SRL	30,775			7
GML APPALTI SRL	30,746			8
JACOPO COSTRUZIONI S.R.L.	30,743			9
GIPI S.R.L.	30,673			10
FABREN COSTRUZIONI S.R.L.	30,642			11
R.C.A.ROMANA COSTRUZIONI APPALTI SRL	30,617			12
Mannozi Marco S.r.l.	30,617			12
Consorzio Campale Stabile	30,535			14
IMPRESA MIZAR APPALTI S.r.l.	30,534			15
RTI Edilizia 2001 di Ferracci Fabriano & C. sas - PASQUINI IMPIANTI	30,527			16
I.C.E.T. ITALIA S.R.L.	30,467			17
RTI EDIL MBA S.R.L. - I.T.I. Ernesto Origgi srl Esecutrice EDIL MBA S.R.L. - I.T.I. Ernesto Origgi srl	30,467			17
PENTA APPALTI S.R.L.	30,444			19
IMPRESA CALABRESE ANTONIO	30,424			20
EDIL TECNO SCARL	30,404			21
GI.FE. COSTRUZIONI SRL	30,358			22
ZODIACO COSTRUZIONI GENERALI S.R. L.	30,342			23
GRUPPO SAPA S.R.L.	30,338			24
EFFE4 srl	30,333			25
SUD IMPIANTI Società Cooperativa	30,33			26
ALFA COSTRUZIONI 2	30,215			27
LI.RI. COSTRUZIONI SRL	30,113			28
GRUPPO I.M.C.INNOVA	29,85			29
A.T.P. S.r.l.	29,789			30
SIT SRL UNIPERSONALE	29,46			31

EDIL MANCINI SRL	29,29			32
GALTIERI FRANCO LEONARDO	29,277			33
DITTA RICCI IMPIANTI DI BARBARA RICCI	28,32			34
ITALPROIM S.r.l.	27,723	Ali		35
MORASCA SRL	27,038	Ali		36
LA TERRA SRL Esecutrice LA TERRA SRL	26,434	Ali		37
MARANESI IMPIANTI SRL	24,365	Ali		38
BORGIA COSTRUZIONI SRL	21,999	Ali		39
CADI DEI F.LLI MILASI SRL	20,88	Ali		40
I.C.R. DAL 1968	20,17	Ali		41

PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE del 03/03/2020
(pubblicata sul profilo del committente in data : 03/03/2020)

AGGIUDICAZIONE : D.D. n°664 del 03/03/2020
(pubblicata sul profilo del committente in data : 03/03/2020)