

## Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale

U.C. Sviluppo strategico e coordinamento del territorio metropolitano

Servizio 2 “Gare-SUA”

U.O. “LL.PP. Viabilità, Edilizia Patrimoniale, Servizi e Forniture”

Responsabile U.O: Dott. Gennaro Fiore

Viale Giorgio Ribotta, 41/43 – 00144 Roma

Tel. 06/6766.3606-9928-3499-3624-3681

E-mail: [gare.viabilita@cittametropolitanaroma.gov.it](mailto:gare.viabilita@cittametropolitanaroma.gov.it)

PEC: [gare.viabilita@pec.cittametropolitanaroma.gov.it](mailto:gare.viabilita@pec.cittametropolitanaroma.gov.it)

**CODICE GARA**  
**PA V 02/20/SUA**

**OGGETTO:** Comune di Bracciano (RM) - Progettazione esecutiva ed esecuzione lavori di riqualificazione del campo sportivo “Bracciano”.

**CIG: 81842397AC**

### PROCEDURA TELEMATICA APERTA

Portale di espletamento della procedura di gara: <http://portalegare.cittametropolitanaroma.it/portale/>

### IMPORTO COMPLESSIVO

**IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI A BASE DI GARA : € 1.013.680,07** [€ 993.480,07 per esecuzione lavori, € 20.200,00 per progettazione esecutiva], di cui € **34.028,26** non soggetti a ribasso d’asta [€ 26.200,26 per oneri di sicurezza inerenti i lavori, € 7.828,00 per la redazione del PSC].

**IMPORTO RIBASSABILE** rispetto al quale calcolare il ribasso percentuale offerto: € **979.651,81** [€ 967.279,81 per lavori e € 12.372,00 per progettazione esecutiva, soggetti a ribasso], di cui € **247.797,72 per costi della manodopera**, inerenti i lavori, individuati dalla Stazione appaltante ai sensi dell’art.23, co.16 del D.Lgs. n. 50/2016, come specificati nell’elaborato “Stima costi Manodopera”, presente tra i documenti di gara.

**CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** L’aggiudicazione avverrà alla migliore **offerta economicamente più vantaggiosa**, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell’art. 95 del D.Lgs. 50/2016), valutata sulla base dei criteri più avanti riportati, mediante il **metodo aggregativo-compensatore**, secondo quanto in questa sede specificato

**CATEGORIA PREVALENTE : OG 1 CLASSIFICA II** (fino a € 516.000); importo lavori: € 492.251,14  
**CATEGORIA SCORPORABILE\*: OS 6 CLASSIFICA I** (fino a € 258.000); importo lavori: € 231.300,91  
**CATEGORIA SCORPORABILE\*: OG 6 CLASSIFICA I** (fino a € 258.000); importo lavori: € 163.248,65  
**CATEGORIA SCORPORABILE\*: OG 11 CLASSIFICA I** (fino a € 258.000); importo lavori: € 106.679,37

**Termine di scadenza per la ricezione delle offerte: ore 09,00 del 12 marzo 2020.**

**D.D. indizione gara : R.G. n.229 del 30/01/2020– Comune di BRACCIANO (RM).**

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Arch. Lidia Becchetti.

## ESITO GARA

### PRESELEZIONE

**Numero operatori economici partecipanti: 03**

**Operatori economici esclusi:0**

**Offerte pervenute fuori termine: 0**

**Data seduta telematica di preselezione: 12 marzo 2020**

**Ai sensi dell'art. 76, co. 2-bis del D. Lgs. 50/2016, come modificato dal D.L. 32/2019, si pubblica sul profilo del committente in data 12 marzo 2020, in base alle risultanze del relativo verbale di seduta di gara, l'elenco degli operatori ammessi ed esclusi in esito alla verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del citato D. Lgs., nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali.**

| num. | Ragione Sociale                                     | Ammesso/Escluso | motivazione                                                       |
|------|-----------------------------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------|
| 1    | BASE HOUSEs.r.l.                                    | Ammesso         | documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara |
| 2    | IMPRESA EDILE MQ                                    | Ammesso         | documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara |
| 3    | RTI FLAMINIA GARDEN SRL - DAG COSTRUZIONI SRL UNIP. | Ammesso         | documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara |

