

## Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale

Città Metropolitana di Roma Capitale  
U.C. “Soggetto aggregatore e centrale unica di committenza”  
Servizio 1 “S.U.A. – Procedure ad evidenza pubblica  
per affidamento lavori, servizi e forniture”  
Unità Operativa “LL.PP. Viabilità, Servizi e Forniture”  
Responsabile U.O: Dott. Gennaro Fiore  
Viale Giorgio Ribotta, 41/43 – 00144 Roma  
Tel. 06/6766.3606-9928-3499-3624-3681  
E-mail: [gare.viabilita@cittametropolitanaroma.gov.it](mailto:gare.viabilita@cittametropolitanaroma.gov.it)  
PEC: [gare.viabilita@pec.cittametropolitanaroma.gov.it](mailto:gare.viabilita@pec.cittametropolitanaroma.gov.it)

**CODICE GARA**  
**PA V 01/21/7**

**OGGETTO: “Roma ed altri - S.P. Ardeatina - Lavori di riqualificazione della pavimentazione stradale dal km. 9+516 al km. 20+000 e dal km. 27+200 a tratti -Tratto 1 “.**

**CUP: F87H18002870001**

**CIG: 8670241D34**

### PROCEDURA TELEMATICA APERTA

Portale di espletamento della procedura di gara: <http://portalegare.cittametropolitanaroma.it/portale/>

Ai sensi dell’art. 63 co.5 ed ai fini dell'applicazione delle soglie di cui all'articolo 35, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., **il VALORE GLOBALE DELL’APPALTO, ammonta a € 4.036.045,72**, secondo quanto specificato in dettaglio nell’ articolo 6 del bando e disciplinare di gara.

**IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI RELATIVI AL TRATTO 1, POSTI A BASE DI GARA: € 2.286.450,51**, di cui € 87.153,17 non soggetti a ribasso d’asta per oneri di sicurezza.

**IMPORTO RIBASSABILE** rispetto al quale calcolare il ribasso percentuale offerto: € 2.199.297,34 (di cui € 478.032,66 per costi della manodopera relativi al Tratto 1, individuati dalla Stazione appaltante ai sensi dell’art.23, co.16 del D.Lgs. n. 50/2016, come specificati nell’elaborato “Stima incidenza Manodopera”, presente tra i documenti di gara.

CATEGORIA PREVALENTE : OG 3 CLASSIFICA IV -BIS ( FINO A € 3.500.000 )

**CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** L'aggiudicazione avverrà alla migliore **offerta economicamente più vantaggiosa**, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016), valutata sulla base dei criteri più avanti riportati, mediante il **metodo aggregativo-compensatore**, secondo quanto in questa sede specificato. Il ribasso costituente l'offerta economica, inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, è determinato mediante **offerta a prezzi unitari**.

**Termine di scadenza per la ricezione delle offerte: ore 9,00 del 14 aprile 2021.**

**D.D. indizione gara : R.G. n. 852 del 18/03/2021.**

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Geom. Giovanni Tozzi.

## STATO della GARA

### PRESELEZIONE

**Numero operatori economici partecipanti: 15**

**Offerte pervenute fuori termine: 0**

**Data seduta telematica di preselezione: 14 aprile 2021**

**Ai sensi dell'art. 76, co. 2-bis del D. Lgs. 50/2016, come modificato dal D.L. 32/2019, si pubblica sul profilo del committente in data 14 aprile 2021, in base alle risultanze del relativo verbale di seduta di gara, l'elenco degli operatori ammessi ed esclusi in esito alla verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del citato D. Lgs., nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali.**

<b>num.</b>	<b>Ragione Sociale</b>	<b>Ammesso/Escluso</b>	<b>motivazione</b>
1	2P ASFALTI S.R.L.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
2	DOLDO CARLO	Ammesso dopo Soccorso Istruttorio	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
3	ESSE.CI. SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
4	IMPREGETAL SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
5	LOMBARDI SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
6	RTI CODISAB SRL - DSBA SRL - MAR APPALTI SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
7	RTI CONSORZIO ARTEK - D&G SERVICE 2008 SRL Esecutrice C.L.C&C.S.R.L.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
8	RTI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. - EUR - COSTRUZIONI S.R.L.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
9	RTI EDIL G.M. S.R.L. CON SOCIO UNICO - CLT TRASPORTI SRL - EMMECI APPALTI S.R.L. UNIPERSONALE - BETON BLACK S.p.A.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
10	RTI GRANDI LAVORI S.R.L. - TECNOSTRADE S.R.L. - CONSORZIO CONCORDIA Esecutrice SQUALO 7 S.R.L.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
11	RTI IMPRESIT LAVORI SRL - RESEARCH CONSORZIO STABILE Esecutrice Metaledil S.r.l.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
12	RTI MARIO CIPRIANI S.R.L. - COSTRUZIONI CONGLOMERATI ED AFFINI SRL - C.E.S.A. S.r.l.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
13	RTI SABINA APPALTI SRL -GEO S.R.L.-ALPHA TAU S.R.L.	Ammesso dopo Soccorso Istruttorio	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
14	RTI SINTEXCAL SPA Società Unisoggettiva - A.S. APPALTI STRADALI SRL - ECOVIE - NI.MA.STRADE DI MAURO GENTILI	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
15	RTI VIASTRADE S.R.L. - LA FENICE SRL	Ammesso dopo Soccorso Istruttorio	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara

**PUNTEGGI OFFERTE TECNICHE**  
(pubblicato sul profilo del committente in data: 10/06/2021)  
**Data seduta pubblica apertura offerte economiche: 10/06/2021**

PA V 01-21-7\_SP Ardeatina - Lavori di riqualificazione della pavimentazione stradale dal km. 9+516 al km. 20+000 e dal km. 23+200 al km. 27+200 a tratti – Tratto 1  
CIG: 8670241D34

punteggi dell'Offerta Tecnica relativi ai criteri 1, 2, 3 e 4

criterio 1	coefficienti attribuiti dai commissari			punti	max	
	concorrenti			media	punti	
	A	B	C	media	15	
1	ESSE.CI. SRL	0,320	0,340	0,350	<b>0,3367</b>	<b>5,05</b>
2	RTI IMPRESIT LAVORI SRL-RESEARCH CONSORZIO STABILE	0,660	0,650	0,680	<b>0,6633</b>	<b>9,95</b>
3	RTI CONSORZIO ARTEK-D & G SERVICE 2008 SRL	0,310	0,310	0,340	<b>0,3200</b>	<b>4,80</b>
4	RTI CODISAB SRL-DSBA SRL-MAR APPALTI SRL	0,690	0,700	0,720	<b>0,7033</b>	<b>10,55</b>
5	IMPREGETAL SRL	0,300	0,280	0,350	<b>0,3100</b>	<b>4,65</b>
6	2P ASFALTI SRL	0,780	0,780	0,800	<b>0,7867</b>	<b>11,80</b>
7	RTI COSTRUZIONI GENERALI SRL-EUR-COSTRUZIONI SRL	0,350	0,400	0,300	<b>0,3500</b>	<b>5,25</b>
8	RTI EDIL G.M.-CLT TRASPORTI-EMMECI APPALTI-BETON BLACK	0,800	0,770	0,770	<b>0,7800</b>	<b>11,70</b>
9	RTI SABINA APPALTI SRL-GEO SRL-ALPHA TAU SRL	0,650	0,570	0,650	<b>0,6233</b>	<b>9,35</b>
10	RTI GRANDI LAVORI SRL-TECNOSTRADE SRL-CONSORZIO CONCORDIA	0,700	0,700	0,720	<b>0,7067</b>	<b>10,60</b>
11	RTI Viastrade SRL-LA FENICE SRL	0,720	0,750	0,740	<b>0,7367</b>	<b>11,05</b>
12	RTI SINTEXCAL-AS APPALTI STRADALI-ECOVIE-NI.MA. STRADE	0,780	0,800	0,800	<b>0,7933</b>	<b>11,90</b>
13	LOMBARDI SRL	0,500	0,500	0,480	<b>0,4933</b>	<b>7,40</b>
14	RTI MARIO CIPRIANI-COSTRUZIONI CONGLOMERATI ED AFFINI-C.E.S.A.	0,780	0,770	0,790	<b>0,7800</b>	<b>11,70</b>
15	DOLDO CARLO	0,480	0,520	0,500	<b>0,5000</b>	<b>7,50</b>

criterio 2	coefficienti attribuiti dai commissari			punti	max	
	concorrenti			media	punti	
	A	B	C	media	25	
1	ESSE.CI. SRL	0,350	0,330	0,360	<b>0,3467</b>	<b>8,67</b>
2	RTI IMPRESIT LAVORI SRL-RESEARCH CONSORZIO STABILE	0,720	0,710	0,680	<b>0,7033</b>	<b>17,58</b>
3	RTI CONSORZIO ARTEK-D & G SERVICE 2008 SRL	0,500	0,500	0,530	<b>0,5100</b>	<b>12,75</b>
4	RTI CODISAB SRL-DSBA SRL-MAR APPALTI SRL	0,720	0,720	0,730	<b>0,7233</b>	<b>18,08</b>
5	IMPREGETAL SRL	0,570	0,600	0,500	<b>0,5567</b>	<b>13,92</b>
6	2P ASFALTI SRL	0,710	0,650	0,760	<b>0,7067</b>	<b>17,67</b>
7	RTI COSTRUZIONI GENERALI SRL-EUR-COSTRUZIONI SRL	0,550	0,600	0,500	<b>0,5500</b>	<b>13,75</b>
8	RTI EDIL G.M.-CLT TRASPORTI-EMMECI APPALTI-BETON BLACK	0,760	0,710	0,760	<b>0,7433</b>	<b>18,58</b>
9	RTI SABINA APPALTI SRL-GEO SRL-ALPHA TAU SRL	0,610	0,580	0,610	<b>0,6000</b>	<b>15,00</b>
10	RTI GRANDI LAVORI SRL-TECNOSTRADE SRL-CONSORZIO CONCORDIA	0,670	0,750	0,720	<b>0,7133</b>	<b>17,83</b>
11	RTI Viastrade SRL-LA FENICE SRL	0,730	0,720	0,700	<b>0,7167</b>	<b>17,92</b>
12	RTI SINTEXCAL-AS APPALTI STRADALI-ECOVIE-NI.MA. STRADE	0,800	0,770	0,800	<b>0,7900</b>	<b>19,75</b>
13	LOMBARDI SRL	0,550	0,580	0,500	<b>0,5433</b>	<b>13,58</b>
14	RTI MARIO CIPRIANI-COSTRUZIONI CONGLOMERATI ED AFFINI-C.E.S.A.	0,750	0,750	0,740	<b>0,7467</b>	<b>18,67</b>
15	DOLDO CARLO	0,550	0,550	0,500	<b>0,5333</b>	<b>13,33</b>

criterio 3	coefficienti attribuiti dai commissari			punti	max	
	concorrenti			media	punti	
	A	B	C	media	15	
1	ESSE.CI. SRL	0,550	0,560	0,530	<b>0,5467</b>	<b>8,20</b>
2	RTI IMPRESIT LAVORI SRL-RESEARCH CONSORZIO STABILE	0,700	0,700	0,710	<b>0,7033</b>	<b>10,55</b>
3	RTI CONSORZIO ARTEK-D & G SERVICE 2008 SRL	0,350	0,300	0,330	<b>0,3267</b>	<b>4,90</b>
4	RTI CODISAB SRL-DSBA SRL-MAR APPALTI SRL	0,710	0,700	0,710	<b>0,7067</b>	<b>10,60</b>
5	IMPREGETAL SRL	0,370	0,310	0,400	<b>0,3600</b>	<b>5,40</b>
6	2P ASFALTI SRL	0,700	0,650	0,740	<b>0,6967</b>	<b>10,45</b>
7	RTI COSTRUZIONI GENERALI SRL-EUR-COSTRUZIONI SRL	0,610	0,550	0,660	<b>0,6067</b>	<b>9,10</b>
8	RTI EDIL G.M.-CLT TRASPORTI-EMMECI APPALTI-BETON BLACK	0,740	0,660	0,750	<b>0,7167</b>	<b>10,75</b>
9	RTI SABINA APPALTI SRL-GEO SRL-ALPHA TAU SRL	0,650	0,610	0,700	<b>0,6533</b>	<b>9,80</b>
10	RTI GRANDI LAVORI SRL-TECNOSTRADE SRL-CONSORZIO CONCORDIA	0,650	0,600	0,640	<b>0,6300</b>	<b>9,45</b>
11	RTI Viastrade SRL-LA FENICE SRL	0,700	0,720	0,730	<b>0,7167</b>	<b>10,75</b>
12	RTI SINTEXCAL-AS APPALTI STRADALI-ECOVIE-NI.MA. STRADE	0,750	0,700	0,700	<b>0,7167</b>	<b>10,75</b>
13	LOMBARDI SRL	0,500	0,500	0,450	<b>0,4833</b>	<b>7,25</b>
14	RTI MARIO CIPRIANI-COSTRUZIONI CONGLOMERATI ED AFFINI-C.E.S.A.	0,710	0,700	0,720	<b>0,7100</b>	<b>10,65</b>
15	DOLDO CARLO	0,500	0,450	0,550	<b>0,5000</b>	<b>7,50</b>

criterio 4	coefficienti attribuiti dai commissari			punti	max	
	concorrenti			media	punti	
	A	B	C	media	25	
1	ESSE.CI. SRL	0,520	0,510	0,590	<b>0,5400</b>	<b>13,50</b>
2	RTI IMPRESIT LAVORI SRL-RESEARCH CONSORZIO STABILE	0,690	0,700	0,710	<b>0,7000</b>	<b>17,50</b>
3	RTI CONSORZIO ARTEK-D & G SERVICE 2008 SRL	0,330	0,330	0,350	<b>0,3367</b>	<b>8,42</b>
4	RTI CODISAB SRL-DSBA SRL-MAR APPALTI SRL	0,730	0,650	0,700	<b>0,6933</b>	<b>17,33</b>
5	IMPREGETAL SRL	0,400	0,320	0,320	<b>0,3467</b>	<b>8,67</b>
6	2P ASFALTI SRL	0,550	0,450	0,600	<b>0,5333</b>	<b>13,33</b>
7	RTI COSTRUZIONI GENERALI SRL-EUR-COSTRUZIONI SRL	0,610	0,600	0,610	<b>0,6067</b>	<b>15,17</b>
8	RTI EDIL G.M.-CLT TRASPORTI-EMMECI APPALTI-BETON BLACK	0,690	0,700	0,700	<b>0,6967</b>	<b>17,42</b>
9	RTI SABINA APPALTI SRL-GEO SRL-ALPHA TAU SRL	0,550	0,550	0,500	<b>0,5333</b>	<b>13,33</b>
10	RTI GRANDI LAVORI SRL-TECNOSTRADE SRL-CONSORZIO CONCORDIA	0,720	0,700	0,680	<b>0,7000</b>	<b>17,50</b>
11	RTI Viastrade SRL-LA FENICE SRL	0,720	0,720	0,740	<b>0,7267</b>	<b>18,17</b>
12	RTI SINTEXCAL-AS APPALTI STRADALI-ECOVIE-NI.MA. STRADE	0,800	0,800	0,780	<b>0,7933</b>	<b>19,83</b>
13	LOMBARDI SRL	0,500	0,500	0,470	<b>0,4900</b>	<b>12,25</b>
14	RTI MARIO CIPRIANI-COSTRUZIONI CONGLOMERATI ED AFFINI-C.E.S.A.	0,700	0,680	0,700	<b>0,6933</b>	<b>17,33</b>
15	DOLDO CARLO	0,450	0,550	0,550	<b>0,5167</b>	<b>12,92</b>

**GRADUATORIA OFFERTE**

(pubblicato sul profilo del committente in data: 10/06/2021)

**Data seduta pubblica apertura offerte economiche: 10/06/2021**

PA V 01-21-7_SP Ardeatina - Lavori di riqualificazione della pavimentazione stradale dal km. 9+516 al km. 20+000 e dal km. 23+200 al km. 27+200 a tratti – Tratto 1							
CIG: 8670241D34							
concorrenti		punteggi dell'Offerta Tecnica relativi ai criteri 1, 2, 3 e 4					
		1	2	3	4	TOTALE PUNTI	graduatoria
1	ESSE.CI. SRL	5,05	8,67	8,20	13,50	35,42	13
2	RTI IMPRESIT LAVORI SRL-RESEARCH CONSORZIO STABILE	9,95	17,58	10,55	17,50	55,58	6
3	RTI CONSORZIO ARTEK-D & G SERVICE 2008 SRL	4,80	12,75	4,90	8,42	30,87	15
4	RTI CODISAB SRL-DSBA SRL-MAR APPALTI SRL	10,55	18,08	10,60	17,33	56,56	5
5	IMPREGETAL SRL	4,65	13,92	5,40	8,67	32,64	14
6	2P ASFALTI SRL	11,80	17,67	10,45	13,33	53,25	8
7	RTI COSTRUZIONI GENERALI SRL-EUR-COSTRUZIONI SRL	5,25	13,75	9,10	15,17	43,27	10
8	RTI EDIL G.M.-CLT TRASPORTI-EMMECI APPALTI-BETON BLACK	11,70	18,58	10,75	17,42	58,45	2
9	RTI SABINA APPALTI SRL-GEO SRL-ALPHA TAU SRL	9,35	15,00	9,80	13,33	47,48	9
10	RTI GRANDI LAVORI SRL-TECNOSTRADE SRL-CONSORZIO CONCORDIA	10,60	17,83	9,45	17,50	55,38	7
11	RTI Viastrade SRL-LA FENICE SRL	11,05	17,92	10,75	18,17	57,89	4
12	RTI SINTEXCAL-AS APPALTI STRADALI-ECOVIE-NI.MA. STRADE	11,90	19,75	10,75	19,83	62,23	1
13	LOMBARDI SRL	7,40	13,58	7,25	12,25	40,48	12
14	RTI MARIO CIPRIANI-COSTRUZIONI CONGLOMERATI ED AFFINI-C.E.S.A.	11,70	18,67	10,65	17,33	58,35	3
15	DOLDO CARLO	7,50	13,33	7,50	12,92	41,25	11

<i>concorrenti</i>		<b>offerta economica - criterio 5</b>		
		<i>ribasso</i>	<b>Rmax</b>	<i>punti Offerta</i>
		<i>offerta</i>	<b>33,200%</b>	<i>Economica</i>
		<i>%</i>	<i>coeff.</i>	<i>20</i>
1	ESSE.CI. SRL	13,486%	0,763	15,26
2	RTI IMPRESIT LAVORI SRL-RESEARCH CONSORZIO STABILE	26,230%	0,932	18,63
3	RTI CONSORZIO ARTEK-D & G SERVICE 2008 SRL	18,810%	0,843	16,87
4	RTI CODISAB SRL-DSBA SRL-MAR APPALTI SRL	28,111%	0,951	19,03
5	IMPREGETAL SRL	31,692%	0,986	19,72
6	2P ASFALTI SRL	27,822%	0,948	18,97
7	RTI COSTRUZIONI GENERALI SRL-EUR-COSTRUZIONI SRL	33,200%	1,000	20,00
8	RTI EDIL G.M.-CLT TRASPORTI-EMMECI APPALTI-BETON BLACK	27,992%	0,950	19,00
9	RTI SABINA APPALTI SRL-GEO SRL-ALPHA TAU SRL	23,000%	0,896	17,91
10	RTI GRANDI LAVORI SRL-TECNOSTRADE SRL-CONSORZIO CONCORDIA	29,884%	0,969	19,38
11	RTI Viastrade SRL-LA FENICE SRL	31,158%	0,981	19,62
12	RTI SINTEXCAL-AS APPALTI STRADALI-ECOVIE-NI.MA. STRADE	18,508%	0,839	16,78
13	LOMBARDI SRL	18,853%	0,844	16,88
14	RTI MARIO CIPRIANI-COSTRUZIONI CONGLOMERATI ED AFFINI-C.E.S.A.	20,056%	0,860	17,19
15	DOLDO CARLO	11,555%	0,729	14,57

**PUNTEGGIO COMPLESSIVO E GRADUATORIA FINALE**

<i>concorrenti</i>	<b>punteggio offerta tecnica</b>	<b>punteggio off. economica</b>	<b>punteggio complessivo</b>	<i>graduatoria</i>
ESSE.CI. SRL	35,42	15,26	50,68	14
RTI IMPRESIT LAVORI SRL-RESEARCH CONSORZIO STABILE	55,58	18,63	74,21	7
RTI CONSORZIO ARTEK-D & G SERVICE 2008 SRL	30,87	16,87	47,74	15
RTI CODISAB SRL-DSBA SRL-MAR APPALTI SRL	56,56	19,03	75,59	4
IMPREGETAL SRL	32,64	19,72	52,36	13
2P ASFALTI SRL	53,25	18,97	72,22	8
RTI COSTRUZIONI GENERALI SRL-EUR-COSTRUZIONI SRL	43,27	20,00	63,27	10
RTI EDIL G.M.-CLT TRASPORTI-EMMECI APPALTI-BETON BLACK	58,45	19,00	77,45	3
RTI SABINA APPALTI SRL-GEO SRL-ALPHA TAU SRL	47,48	17,91	65,39	9
RTI GRANDI LAVORI SRL-TECNOSTRADE SRL-CONSORZIO CONCORDIA	55,38	19,38	74,76	6
RTI Viastrade SRL-LA FENICE SRL	57,89	19,62	77,51	2
RTI SINTEXCAL-AS APPALTI STRADALI-ECOVIE-NI.MA. STRADE	62,23	16,78	79,01	1
LOMBARDI SRL	40,48	16,88	57,36	11
RTI MARIO CIPRIANI-COSTRUZIONI CONGLOMERATI ED AFFINI-C.E.S.A.	58,35	17,19	75,54	5
DOLDO CARLO	41,25	14,57	55,82	12

**PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE del 11/06/2021**

**(pubblicata sul profilo del committente in data : 14/06/2021)**

**AGGIUDICAZIONE: D.D. n° 2136 del 22/06/2021**

**(pubblicata sul profilo del committente in data : 25/06/2021)**