

## Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale

Dipartimento V "Appalti e contratti"  
Servizio 1 "S.U.A. – Procedure ad evidenza pubblica  
per affidamento lavori, servizi e forniture"  
Unità Operativa "LL.PP. Viabilità, Servizi e Forniture"  
Viale Giorgio Ribotta, 41/43 – 00144 Roma Tel. 06/6766.3606-9928-3499-3624-3681  
E-mail: [gare.viabilita@cittametropolitanaroma.it](mailto:gare.viabilita@cittametropolitanaroma.it) PEC: [gare.viabilita@pec.cittametropolitanaroma.it](mailto:gare.viabilita@pec.cittametropolitanaroma.it)

**CODICE GARA**  
**PA VCS 01/23/SUA**

OGGETTO: Comune di Frascati (RM) - affidamento in concessione del servizio di gestione dei parcheggi pubblici a pagamento.

CIG: 9597042199

### **PROCEDURA TELEMATICA APERTA**

Portale di espletamento della procedura di gara: <http://portalegare.cittametropolitanaroma.it/portale/>

IL VALORE PRESUNTO DEL CONTRATTO DI CONCESSIONE AI FINI DELL'ART. 35 DEL D.LGS.50/2016 E S.M.I. È PARI AD € **9.828.678,10** OLTRE IVA DI LEGGE, DETERMINATO, AI SENSI DELL'ART.167 DEL D.LGS.50/2016, QUALE CORRISPETTIVO DEI SERVIZI OGGETTO DI CONCESSIONE, TENUTO CONTO DELLE OPZIONI CONTRATTUALI DI CUI ALL'ART. 6 DELLA RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA, SECONDO QUANTO SPECIFICATO IN DETTAGLIO NEL SUCCESSIVO ART.6.

Si precisa altresì che l'importo degli oneri della sicurezza necessari per la eliminazione o riduzione dei rischi da interferenze, non soggetti a ribasso, è quantificato in €. 0,00 (zero).

**Tipo di procedura:** Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016; concessione di servizi, ai sensi dell'art.3, co.1 lett. vv) del D.Lgs. n.50/2016.

**CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** L'aggiudicazione avverrà alla migliore offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016), valutata sulla base dei criteri più avanti riportati, mediante il metodo aggregativo-compensatore, secondo quanto specificato nei documenti di gara.

Termine di scadenza per la ricezione delle offerte: ore 9.00 del 23/02/2023.

Determinazione Dirigenziale di indizione gara: R.G. n. 1745 del 30/12/2022 – Comune di Frascati.

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Ing. Riccardo Basili

### **SEDUTE**

**Numero operatori economici partecipanti:6**

**Operatori economici esclusi:0**

**Numero operatori economici ammessi:6**

**Data seduta telematica di preselezione: 23/02/2023**

**Ai sensi dell'art. 76, co. 2-bis del D. Lgs. 50/2016, come modificato dal D.L. 32/2019, si pubblica sul profilo del committente in data 23 febbraio 2023, in base alle risultanze del relativo verbale di seduta di gara, l'elenco degli operatori ammessi ed esclusi in esito alla verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del citato D. Lgs., nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico -professionali.**

<b>num.</b>	<b>Ragione Sociale</b>	<b>Ammesso/Escluso</b>	<b>motivazione</b>
1	APCOA Parking Italia spa	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
2	GPS Global Parking Solutions S.p.A.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
3	S.I.S. SEGNALETICA INDUSTRIALE STRADALE S.r.l.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
4	Saba Italia	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
5	SCHIAFFINI TRAVEL S.P.A.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
6	SI.GI. SERVIZI	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara

**VALUTAZIONE OFFERTE TECNICHE**  
(pubblicata sul profilo del committente in data: 06/06/2023)

PA VCS 01-23-SUA - Comune di Frascati (RM) - affidamento in concessione del servizio di gestione dei parcheggi pubblici a pagamento  
CIG: CIG: 9597042199

punteggi relativi ai sottocriteri 1.1, 1.2, 1.3, 2.1, 2.2, 2.3, 3, 4.1 e 4.2 (dell'Offerta Tecnica 70 punti)

sottocriterio 1.1		coefficienti attribuiti dai commissari			punti	max
		A	B	C	media	punti
concorrenti					critero	5
1	Saba Italia	0,800	0,800	0,800	0,8000	4,00
2	S.I.S. SEGNALETICA INDUSTRIALE STRADALE Srl	0,700	0,750	0,650	0,7000	3,50
3	APCOA Parking Italia spa	0,950	0,950	0,950	0,9500	4,75
4	SCHIAFFINI TRAVEL SPA	0,500	0,500	0,650	0,5500	2,75
5	GPS Global Parking Solutions SpA	0,780	0,750	0,780	0,7700	3,85
6	SI.GI. SERVIZI	0,450	0,500	0,500	0,4833	2,42

sottocriterio 1.2		coefficienti attribuiti dai commissari			punti	max
		A	B	C	media	punti
concorrenti					critero	5
1	Saba Italia	0,650	0,600	0,650	0,6333	3,17
2	S.I.S. SEGNALETICA INDUSTRIALE STRADALE Srl	0,600	0,580	0,650	0,6100	3,05
3	APCOA Parking Italia spa	0,850	0,900	0,900	0,8833	4,42
4	SCHIAFFINI TRAVEL SPA	0,650	0,600	0,580	0,6100	3,05
5	GPS Global Parking Solutions SpA	0,700	0,750	0,700	0,7167	3,58
6	SI.GI. SERVIZI	0,500	0,550	0,550	0,5333	2,67

sottocriterio 1.3		coefficienti attribuiti dai commissari			punti	max
		A	B	C	media	punti
concorrenti					critero	5
1	Saba Italia	0,750	0,800	0,850	0,8000	4,00
2	S.I.S. SEGNALETICA INDUSTRIALE STRADALE Srl	0,800	0,800	0,800	0,8000	4,00
3	APCOA Parking Italia spa	0,850	0,900	0,950	0,9000	4,50
4	SCHIAFFINI TRAVEL SPA	0,500	0,500	0,600	0,5333	2,67
5	GPS Global Parking Solutions SpA	0,600	0,600	0,600	0,6000	3,00
6	SI.GI. SERVIZI	0,450	0,450	0,500	0,4667	2,33

sottocriterio 2.1		coefficienti attribuiti dai commissari			punti	max
		A	B	C	media	punti
concorrenti					critero	5
1	Saba Italia	0,750	0,750	0,750	0,7500	3,75
2	S.I.S. SEGNALETICA INDUSTRIALE STRADALE Srl	0,800	0,700	0,750	0,7500	3,75
3	APCOA Parking Italia spa	0,850	0,750	0,750	0,7833	3,92
4	SCHIAFFINI TRAVEL SPA	0,700	0,700	0,750	0,7167	3,58
5	GPS Global Parking Solutions SpA	0,800	0,750	0,800	0,7833	3,92
6	SI.GI. SERVIZI	0,650	0,650	0,650	0,6500	3,25

sottocriterio 2.2		coefficienti attribuiti dai commissari			punti	max
		A	B	C	media	punti
concorrenti					critero	15
1	Saba Italia	0,750	0,800	0,750	0,7667	11,50
2	S.I.S. SEGNALETICA INDUSTRIALE STRADALE Srl	0,500	0,500	0,500	0,5000	7,50
3	APCOA Parking Italia spa	0,750	0,800	0,750	0,7667	11,50
4	SCHIAFFINI TRAVEL SPA	0,750	0,800	0,750	0,7667	11,50
5	GPS Global Parking Solutions SpA	0,500	0,550	0,600	0,5500	8,25
6	SI.GI. SERVIZI	0,850	0,800	0,800	0,8167	12,25

sottocriterio 2.3		coefficienti attribuiti dai commissari			punti	max
		A	B	C	media	punti
concorrenti					critero	5
1	Saba Italia	0,580	0,600	0,600	0,5933	2,97
2	S.I.S. SEGNALETICA INDUSTRIALE STRADALE Srl	0,550	0,580	0,600	0,5767	2,88
3	APCOA Parking Italia spa	0,750	0,700	0,750	0,7333	3,67
4	SCHIAFFINI TRAVEL SPA	0,600	0,600	0,600	0,6000	3,00
5	GPS Global Parking Solutions SpA	0,550	0,650	0,600	0,6000	3,00
6	SI.GI. SERVIZI	0,450	0,450	0,480	0,4600	2,30

criterio 3		coefficienti attribuiti dai commissari			punti	max
		A	B	C	media	punti
concorrenti					critero	5
1	Saba Italia	0,750	0,700	0,650	0,7000	3,50
2	S.I.S. SEGNALETICA INDUSTRIALE STRADALE Srl	0,600	0,650	0,650	0,6333	3,17
3	APCOA Parking Italia spa	0,850	0,850	0,850	0,8500	4,25
4	SCHIAFFINI TRAVEL SPA	0,500	0,600	0,600	0,5667	2,83
5	GPS Global Parking Solutions SpA	0,600	0,600	0,600	0,6000	3,00
6	SI.GI. SERVIZI	0,500	0,500	0,500	0,5000	2,50

sottocriterio 4.1		coefficienti attribuiti dai commissari			punti	max
		A	B	C	media	punti
concorrenti					critero	10
1	Saba Italia	0,900	0,850	0,850	0,8667	8,67
2	S.I.S. SEGNALETICA INDUSTRIALE STRADALE Srl	0,650	0,700	0,650	0,6667	6,67
3	APCOA Parking Italia spa	0,950	0,950	1,000	0,9667	9,67
4	SCHIAFFINI TRAVEL SPA	0,500	0,500	0,500	0,5000	5,00
5	GPS Global Parking Solutions SpA	0,750	0,850	0,800	0,8000	8,00
6	SI.GI. SERVIZI	0,450	0,500	0,480	0,4767	4,77

sottocriterio 4.2		coefficienti attribuiti dai commissari			punti	max
		A	B	C	criterio	15
concorrenti					media	punti
1	Saba Italia	0,000	0,000	0,000	0,0000	0,00
2	S.I.S. SEGNALETICA INDUSTRIALE STRADALE Srl	0,000	0,000	0,000	0,0000	0,00
3	APCOA Parking Italia spa	0,000	0,000	0,000	0,0000	0,00
4	SCHIAFFINI TRAVEL SPA	0,000	0,000	0,000	0,0000	0,00
5	GPS Global Parking Solutions SpA	0,000	0,000	0,000	0,0000	0,00
6	SI.GI. SERVIZI	0,000	0,000	0,000	0,0000	0,00

**OFFERTE ECONOMICHE**  
**Data seduta telematica di apertura Offerte Economiche: 06 giugno 2023**  
**(pubblicata sul profilo del committente in data: 06/06/2023)**

PA VCS 01-23-SUA - Comune di Frascati (RM) - affidamento in concessione del servizio di gestione dei parcheggi pubblici a pagamento  
CIG: 9597042199

concorrenti		punteggi relativi ai sottocriteri 1.1, 1.2, 1.3, 2.1, 2.2, 2.3, 3, 4.1 e 4.2 (dell'Offerta Tecnica 70 punti)										TOTALE PUNTI	graduatoria
		1.1	1.2	1.3	2.1	2.2	2.3	3	4.1	4.2			
1	Saba Italia	4,00	3,17	4,00	3,75	11,50	2,97	3,50	8,67	0,00	41,56	2	
2	S.I.S. SEGNALETICA INDUSTRIALE STRADALE Srl	3,50	3,05	4,00	3,75	7,50	2,88	3,17	6,67	0,00	34,52	4	
3	APCOA Parking Italia spa	4,75	4,42	4,50	3,92	11,50	3,67	4,25	9,67	0,00	46,68	1	
4	SCHIAFFINI TRAVEL SPA	2,75	3,05	2,67	3,58	11,50	3,00	2,83	5,00	0,00	34,38	5	
5	GPS Global Parking Solutions SpA	3,85	3,58	3,00	3,92	8,25	3,00	3,00	8,00	0,00	36,60	3	
6	SI.GI. SERVIZI	2,42	2,67	2,33	3,25	12,25	2,30	2,50	4,77	0,00	32,49	6	

concorrenti		offerta economica - criterio 5		
		ribasso offerto %	Rmax coeff.	punti Offerta Economica 30
1	Saba Italia	20,000%	1,000	30,00
2	S.I.S. SEGNALETICA INDUSTRIALE STRADALE Srl	16,610%	0,946	28,37
3	APCOA Parking Italia spa	11,110%	0,838	25,15
4	SCHIAFFINI TRAVEL SPA	12,510%	0,869	26,06
5	GPS Global Parking Solutions SpA	11,110%	0,838	25,15
6	SI.GI. SERVIZI	16,800%	0,949	28,47

PUNTEGGIO COMPLESSIVO E GRADUATORIA FINALE				
concorrenti	punteggio offerta tecnica	punteggio off. economica	punteggio complessivo	graduatoria
Saba Italia	41,56	30,00	71,56	2
S.I.S. SEGNALETICA INDUSTRIALE STRADALE Srl	34,52	28,37	62,89	3
APCOA Parking Italia spa	46,68	25,15	71,83	1
SCHIAFFINI TRAVEL SPA	34,38	26,06	60,44	6
GPS Global Parking Solutions SpA	36,60	25,15	61,75	4
SI.GI. SERVIZI	32,49	28,47	60,96	5

**PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE del 06/06/2023**  
(pubblicata sul profilo del committente in data : 08/06/2023)

**AGGIUDICAZIONE: D.D. n°1880 del 08/06/2023**  
(pubblicata sul profilo del committente in data : 08/06/2023)