

Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale

U.C. Sviluppo strategico e coordinamento del territorio metropolitano

Servizio 2 “Gare-SUA”

U.O. “LL.PP. Edilizia, Servizi e Forniture”

Funzionario U.O. Dott. Claudio Carrino

Viale Giorgio Ribotta, 41/43 – 00144 Roma

Tel. 06/6766.3601-3612-8798

E-mail: gare.edilizia@cittametropolitanaroma.gov.it

PEC: gare.edilizia@pec.cittametropolitanaroma.gov.it

OGGETTO: PN ESF 59/18/81_AT12 - Manutenzione ordinaria – Lavori di ripristino ed interventi negli edifici scolastici di pertinenza della Città metropolitana di Roma Capitale – Zona Sud– Area territoriale 12– CIA ES17 0046 14 – CIG 7729853C7A

PROCEDURA NEGOZIATA ai sensi dell’articolo 36, comma 2, lett. c) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, mediante R.d.O. sul M.E.P.A.

Quadro economico dei lavori: Importo complessivo dei lavori a base d’asta € 480.158,73 oltre I.V.A. di cui:

- € 20.228,28 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- € 443.930,45 soggetti a ribasso (di cui € 178.825,55 per costi della manodopera ex art. 23, comma 16, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.)

Classificazione dei lavori: CATEGORIA PREVALENTE: OG 1 CLASSIFICA II (fino a € 516.000) PER UN IMPORTO PARI A € 401.552,52;
CATEGORIA SCORPORABILE: OG 2 CLASSIFICA I (fino a € 258.000) PER UN IMPORTO PARI A € 78.606,21.

Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso con esclusione automatica ex art. 97, comma 8, se il numero delle offerte ammesse non è inferiore a dieci.

Termine di scadenza per la ricezione delle offerte: **ore 18,00 del 29 gennaio 2019.**

D.D. indizione gara R.U. n. 5370 del 17/12/2018.

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Geom. Fabio Torrice.

STATO DEL PROCEDIMENTO: PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

INVITI

DATA INOLTRO INVITI: 31.12.2018

INDICAZIONE DEI **N. 24** SOGGETTI INVITATI, ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.:

LORIS COSTRUZIONI DI LORIS FLORIO
LEONARDO SERVICES SRL
GEMINI APPALTI SRL
MARIO DI COLA S.R.L.
IMPRESA GIOVANNI ESPOSITO SRL
SILO IMPIANTI INDUSTRIALI SRL
M.A.C.E. MANUTENZIONE APPALTI COSTRUZIONI EDILI SRL
BG AMBIENTE S.R.L.
VIRGINIO PETRICHELLA S.R.L.
SQUALO 7 S.R.L. UNIPERSONALE
EDIL NIC S.R.L.
BELLI SRL
MANTON LAVORI S.R.L.
ALFA S.R.L.
EDILIZIA 3A SRL
MI.PA. COSTRUZIONI EDILI SRL
SORGENTE R.E.M. S.P.A.
ITALTECNOBETON S.R.L.
CONSORZIO STABILE QUATTROEMME
SAMOA RESTAURI SRL
TODIMA SRL
MAR.SAL. RESTAURI
RE.CO.
RODONTINI MARCO COSTRUZIONI S.R.L.

GRADUATORIA DI GARA**Numero operatori economici partecipanti/ammessi: 17****Operatori economici esclusi: 0****Data seduta: 12.02.2019**

1	MARIO DI COLA S.R.L
2	MI.PA. COSTRUZIONI EDILI SRL
3	MAR.SAL. RESTAURI
4	TODIMA SRL
5	CONSORZIO STABILE QUATTROEMME
6	GEMINI APPALTI SRL
7	M.A.C.E. MANUTENZIONE APPALTI COSTRUZIONI EDILI SRL
8	BELLI SRL
9	ALFA S.R.L.
10	SQUALO 7 S.R.L. UNIPERSONALE
11	BG AMBIENTE S.R.L.
12	IMPRESA GIOVANNI ESPOSITO SRL
13	SILO IMPIANTI INDUSTRIALI SRL
14	MANTON LAVORI S.R.L.
15	EDIL NIC S.R.L.
16	I.CO.GEF S.R.L

Il criterio applicato e` il seguente: Art. 97, comma 2, lett. b)

Prezzo più basso Concorrente	Offerta Economica	Sconto % dell'offerta sulla Base d'Asta	Soglia di Anomalia	Offerta Anomala
BELLI SRL	23,52700000 Punti percentuale	23.527 %	33,15881111 Punti percentuale	NO
M.A.C.E. MANUTENZIONE APPALTI COSTRUZIONI EDILI SRL	28,30900000 Punti percentuale	28.309 %		NO
GEMINI APPALTI SRL	30,43900000 Punti percentuale	30.439 %		NO
CONSORZIO STABILE QUATTROEMME	30,89810000 Punti percentuale	30.8981 %		NO
TODIMA SRL	31,17000000 Punti percentuale	31.17 %		NO
MAR.SAL. RESTAURI	31,98600000 Punti percentuale	31.986 %		NO
MI.PA. COSTRUZIONI EDILI SRL	32,38600000 Punti percentuale	32.386 %		NO
MARIO DI COLA S.R.L.	32,97900000 Punti percentuale	32.979 %		NO
ALFA S.R.L.	33,66600000 Punti percentuale	33.666 %		SI
SQUALO 7 S.R.L. UNIPERSONALE	33,75700000 Punti percentuale	33.757 %		SI
BG AMBIENTE S.R.L.	33,85800000 Punti percentuale	33.858 %	SI	

IMPRESA GIOVANNI ESPOSITO SRL	33,95200000 Punti percentuale	33.952 %	SI
SILO IMPIANTI INDUSTRIALI SRL	34,67530000 Punti percentuale	34.6753 %	SI
MANTON LAVORI S.R.L.	34,99800000 Punti percentuale	34.998 %	SI
EDIL NIC S.R.L.	35,15500000 Punti percentuale	35.155 %	SI
I.CO.GEF S.R.L	35,25100000 Punti percentuale	35.251 %	SI
RODONTINI MARCO COSTRUZIONI S.R.L.	35,51300000 Punti percentuale	35.513 %	SI
Data dell'ultimo ricalcolo:		Nessun ricalcolo effettuato	

**** Nota: ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, del D.Lgs. 104/2010, dalla data sopra indicata decorre il termine di trenta giorni per l'impugnazione del provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni in esito alla valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali.**

PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE DICHIARATA IN DATA 12.02.2019 IN FAVORE DELLA MARIO DI COLA S.R.L. CON UN RIBASSO PERCENTUALE PARI A 32,979% - IMPORTO CONTRATTUALE, COMPRENSIVO DELLE SOMME NON SOGGETTE A RIBASSO, PARI A € 333.754,91=.