



## Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale

U.C. Sviluppo strategico e coordinamento del territorio metropolitano  
Servizio 2 “Gare-SUA”

U.O. “LL.PP. Edilizia, Servizi e Forniture”

Responsabile U.O. Dott. Claudio Carrino

Viale Giorgio Ribotta, 41/43 – 00144 Roma

Tel. 06/6766.3601-3612-3490

E-mail: [gare.edilizia@cittametropolitanaroma.gov.it](mailto:gare.edilizia@cittametropolitanaroma.gov.it)

PEC: [gare.edilizia@pec.cittametropolitanaroma.gov.it](mailto:gare.edilizia@pec.cittametropolitanaroma.gov.it)

**OGGETTO:** PN ESF51/17/VIII2 – I.I.S. Einaudi Succ.le e L.S. Seneca Succ.le – Via G. del Vecchio, 26 e Via Maroi, 33 – 00166 Roma – Lavori finalizzati al rinnovo del C.P.I. in scadenza in data 09/07/2018 - CUP F82B17000030003 – CIA EN 17 0077 – CIG 7314647DA5.

**PROCEDURA NEGOZIATA** ai sensi dell’articolo 36, comma 2, lett. b) e c) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

**Quadro economico dei lavori:** Importo complessivo dei lavori a base d’asta € 80.450,52 oltre I.V.A. di cui:

- € 4.022,52 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- € 76.428,00 soggetti a ribasso (di cui € 17.699,12 per costi della manodopera ex art. 23, comma 16, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.).

**Classificazione dei lavori:**

- categoria prevalente OG1 per una classifica pari alla I (fino a € 258.000,00) o superiore.

**Criterio di aggiudicazione:** Prezzo più basso con esclusione automatica ex art. 97, comma 8, se il numero delle offerte ammesse non è inferiore a dieci.

**Termine di scadenza** per la ricezione delle offerte: ore 12,30 del 23.01.2018.

**D.D. indizione gara R.U. n. 5832 del 22/12/2017.**

**RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Geom. Luigi Paoletti.**

---

## **STATO DEL PROCEDIMENTO: AGGIUDICAZIONE**

### **INVITI**

**DATA INOLTRO INVITI: 28.12.2017**

INDICAZIONE DEI SOGGETTI INVITATI, ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.:

<b>1</b>	AIR FIRE S.P.A.
<b>2</b>	alca srl
<b>3</b>	ALNO COSTRUZIONI DI ALNO MARCO
<b>4</b>	anzuino srl
<b>5</b>	dafne società cooperativa di produzione e lavoro
<b>6</b>	David Srl
<b>7</b>	E.CO. EDILIZIA SOC. COOP.
<b>8</b>	EDIL COAN DI COSTAGLIOLA ANTONIO
<b>9</b>	edil granata soc. coop
<b>10</b>	Edil Groan S.r.l.
<b>11</b>	EDIL MANCINI SRL
<b>12</b>	EDIL RESTAURI DI OCCHINI ANGIOLO
<b>13</b>	edilcastel srl unipersonale
<b>14</b>	elettra appalti srl
<b>15</b>	elisabetta II s.r.l.
<b>16</b>	FALVO COSTRUZIONI S.R.L.
<b>17</b>	FAREVERDE SRL
<b>18</b>	Ferrocemento lavori srls
<b>19</b>	fnl appalti srl
<b>20</b>	FRAMA SRL CON UNICO SOCIO
<b>21</b>	FRANCIA DO.RA.MA. SRL

22	gemini appalti srl
23	IMMOBILIARE CASSIA ANTICA SRL
24	Impresa Omega Costruzioni di Abbate Giulio
25	Meridia srl
26	MUSILLI BERNARDINO SRL
27	NOVATECH S.R.L.S.
28	songeo Srl
29	Supino Group S.r.l.
30	valle fiorita società cooperativa

### PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

**Numero operatori economici partecipanti: 17**

**Operatori economici esclusi: 0**

**Offerte pervenute fuori termine: 0**

**Data seduta proposta di aggiudicazione: 25.01.2018**

Ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si pubblica sul profilo del committente in data 25.01.2018, in base alle risultanze del relativo verbale di seduta di gara, l'elenco degli operatori ammessi ed esclusi in esito alla verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del citato D.Lgs., nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico -professionali.

	<b>Imprese partecipanti</b>	<b>Ribassi percentuali offerti</b>	<b>Media generale</b>	<b>Soglia di Anomalia</b>	<b>Risultato</b>	
1	<b>AIR FIRE S.P.A.</b>	<b>20,0000</b>	29,1616	32,0777	<b>VALIDA</b>	<b>20,0000</b>
2	<b>Meridia srl</b>	<b>22,2120</b>			<b>VALIDA</b>	<b>22,2120</b>
3	<b>edilcastel srl unipersonale</b>	<b>23,2300</b>			<b>VALIDA</b>	<b>23,2300</b>
4	<b>songeo Srl</b>	<b>23,7520</b>			<b>VALIDA</b>	<b>23,7520</b>
5	<b>IMMOBILIARE CASSIA ANTICA SRL</b>	<b>28,8040</b>			<b>VALIDA</b>	<b>28,8040</b>
6	<b>Edil Groan S.r.l.</b>	<b>29,6100</b>			<b>VALIDA</b>	<b>29,6100</b>
7	<b>Supino Group S.r.l.</b>	<b>29,7131</b>			<b>VALIDA</b>	<b>29,7131</b>

8	MUSILLI BERNARDINO SRL	29,8300	VALIDA	29,8300
9	gemini appalti srl	29,9850	VALIDA	29,9850
10	FRAMA SRL CON UNICO SOCIO	29,9860	VALIDA	29,9860
11	David Srl	30,0130	VALIDA	30,0130
12	fnl appalti srl	31,4500	VALIDA	31,4500 2a class.
13	alca srl	31,7470	VALIDA	31,7470 (1° classificata)
14	elisabetta II s.r.l.	32,6983	ANOMALA	
15	FRANCIA DO.RA.MA. SRL	32,8300	ANOMALA	
16	EDIL MANCINI SRL	34,3230	ANOMALA	
17	dafne società cooperativa di produzione e lavoro	35,5630	ANOMALA	

**\*\* Nota: ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, del D.Lgs. 104/2010, dalla data sopra indicata decorre il termine di trenta giorni per l'impugnazione del provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni in esito alla valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali.**

### AGGIUDICAZIONE

(pubblicata sul profilo del committente in data: 19.02.2018)

**D.D. di aggiudicazione:** R.U. n. 440 del 13.02.2018