



Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale

U.C. Sviluppo strategico e coordinamento del territorio metropolitano
Servizio 2 “Gare-SUA”

U.O. “LL.PP. Edilizia, Servizi e Forniture”
Responsabile U.O. Dott. Claudio Carrino
Viale Giorgio Ribotta, 41/43 – 00144 Roma
Tel. 06/6766.3601-3612-3490

E-mail: gare.edilizia@cittametropolitanaroma.gov.it
PEC: gare.edilizia@pec.cittametropolitanaroma.gov.it

OGGETTO: PN ESF45/17/VIII2 – Lavori di manutenzione ordinaria delle palestre ed impianti sportivi degli edifici scolastici del Dipartimento VIII Servizio 2 della Città metropolitana di Roma Capitale – CUP F83G17000320003– CIG 7245182154.

PROCEDURA NEGOZIATA ai sensi dell’articolo 36, comma 2, lett. b) e c) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Quadro economico dei lavori: Importo complessivo dei lavori a base d’asta € 80.645,16 oltre I.V.A. di cui:

- € 5.645,16 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- € 75.000,00 soggetti a ribasso (di cui € 24.193,55 per costi della manodopera ex art. 23, comma 16, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.).

Classificazione dei lavori: categoria OG1 per una classifica pari alla I (0) (fino a € 258.000,00).

Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso con esclusione automatica ex art. 97, comma 8, se il numero delle offerte ammesse non è inferiore a dieci.

Termine di scadenza per la ricezione delle offerte: ore 12,30 del 10.01.2018.

D.D. indizione gara R.U. n. n. 5080 del 22/11/2017.

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Ing. Giovanni Quattrociochi.

STATO DEL PROCEDIMENTO: AGGIUDICAZIONE

INVITI

DATA INOLTRO INVITI: 14.12.2017

INDICAZIONE DEI SOGGETTI INVITATI, ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.:

1	arte costruzioni srl
2	Autotrasporti Calvarese srl
3	CA.RI. COSTRUZIONI SRL
4	Calcestruzzi Formellese srl
5	Cementifond srl
6	Costruzioni e Servizi Centro Italia srl
7	Edil Color Evolution Società Cooperativa
8	EDIL MO.DI. S.R.L.
9	Edil Service srl
10	EDIL2MA S.R.L.
11	EDILGPA 2010 SRL
12	Edilstrade di Tincolini srl
13	EDILTECNICA SOCIETA' COOPERATIVA
14	F.C. COSTRUZIONI SRL
15	favullo domenico
16	flaminia garden s.r.l.
17	giulia 78 società cooperativa
18	IBUILDER SRL
19	Impremar srl
20	ITALIA 2000 società cooperativa
21	L.C. EDILIZIA SRL
22	M.V. Resilienti srl
23	PRO.REAL.SAS DI A. STAINÉ & C
24	ri.construction di schettino geom. gennaio
25	Sacedil srl
26	SACEN SRL

27	termoimpianti di miceli s.
28	TUTINO GROUP S.R.L.
29	VE.FA Ristrutturazioni srl
30	vernedil appalti stradali srl

PRESELEZIONE

Numero operatori economici partecipanti: 18

Operatori economici esclusi: 0

Offerte pervenute fuori termine: 0

Data seduta preselezione: 18.01.2018

Ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si pubblica sul profilo del committente in data 19.01.2018, in base alle risultanze del relativo verbale di seduta di gara, l'elenco degli operatori ammessi ed esclusi in esito alla verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del citato D.Lgs., nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico -professionali.

	IMPRESA	AMMESSO/ESCLUSO	MOTIVAZIONE
1	arte costruzioni srl	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
2	Calcestruzzi Formellese srl	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
3	Cementifond srl	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
4	Edil Color Evolution Società Cooperativa	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
5	EDIL MO.DI. S.R.L.	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
6	Edil Service srl	soccorso istruttorio	assenza dichiarazione di subappalto e polizza fidejussoria riferita ad altra gara
7	EDIL2MA S.R.L.	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
8	EDILTECNICA SOCIETA' COOPERATIVA	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
9	F.C. COSTRUZIONI SRL	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
10	flaminia garden s.r.l.	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
11	giulia 78 società cooperativa	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
12	ITALIA 2000 società cooperativa	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
13	L.C. EDILIZIA SRL	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
14	PRO.REAL.SAS DI A. STAINÉ & C	ammesso	polizza fidejussoria riferita ad altra gara

15	Sacedil srl	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
16	termoimpianti di miceli s.	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
17	VE.FA Ristrutturazioni srl	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
18	vernedil appalti stradali srl	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara

**** Nota: ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, del D.Lgs. 104/2010, dalla data sopra indicata decorre il termine di trenta giorni per l'impugnazione del provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni in esito alla valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali.**

PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

Numero operatori economici partecipanti: 18

Operatori economici esclusi: 0

Offerte pervenute fuori termine: 0

Data seduta proposta di aggiudicazione: 06.02.2018

Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Roma Capitale			
Data			06/02/18
Orario inizio seduta			9:45
Orario fine seduta			10:00
Importo a base d' asta			€ 80.645,16
Oneri sicurezza			€ 5.645,16
Importo ribassabile			€ 75.000,00
Importo polizza 1%			€ 806,45
Importo polizza 2%			€ 1.612,90
Costi manodopera			€ 24.193,55
Numero offerte valide			18
Numero offerte escluse			0
Numero Offerte non ammesse (fuori termine)			0
Importo contrattuale			€ 57.885,96
R.U.P	Arch. Paolo Napoleoni		
Funz. resp.le	Dott. Claudio Carrino		
(Art. 97 Lett. C D.Lgs 50/16)			Numero offerte ammesse

PN ESF45/17/VIII2 – LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE PALESTRE ED IMPIANTI SPORTIVI DEGLI EDIFICI SCOLASTICI DEL DIPARTIMENTO VIII SERVIZIO 2 DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE – CUP F83G17000320003- CIG 7245182154.

Categoria/e

OG1 - I (0)

CRITERIO C media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del quindici per cento

18

	Imprese partecipanti	Ribassi percentuali offerti	Media generale	Soglia di Anomalia	Risultato
1	Calcestruzzi Formellese srl	11,3900	26,4764	30,4479	VALIDA 11,3900
2	Edil Service srl	21,1250			VALIDA 21,1250
3	EDILTECNICA SOCIETA' COOPERATIVA	21,6800			VALIDA 21,6800
4	Cementifond srl	22,2270			VALIDA 22,2270
5	flaminia garden s.r.l.	23,2500			VALIDA 23,2500
6	Sacedil srl	23,8640			VALIDA 23,8640
7	Edil Color Evolution Società Cooperativa	25,2700			VALIDA 25,2700
8	F.C. COSTRUZIONI SRL	25,6410			VALIDA 25,6410
9	L.C. EDILIZIA SRL	27,5180			VALIDA 27,5180
10	EDIL2MA S.R.L.	29,3333			VALIDA 29,3333
11	PRO.REAL.SAS DI A. STAINE & C	29,7170			VALIDA 29,7170
12	vernedil appalti stradali srl	29,7560			VALIDA 29,7560
13	arte costruzioni srl	29,8880			VALIDA 29,8880
14	VE.FA Ristrutturazioni srl	29,9830			VALIDA 29,9830 (2° classificata)
15	EDIL MO.DI. S.R.L.	30,3456			VALIDA 30,3456 (1° classificata)
16	giulia 78 società cooperativa	30,5730			ANOMALA
17	termoimpianti di miceli s.	31,8980			ANOMALA
18	ITALIA 2000 società cooperativa	33,1170			ANOMALA

AGGIUDICAZIONE

D.D. di aggiudicazione: R.U. n. 1406 dell'11.04.2018