

Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale

U.C. Sviluppo strategico e coordinamento del territorio metropolitano

Servizio 2 “Gare-SUA”

U.O. “LL.PP. Edilizia, Servizi e Forniture”

Responsabile U.O. Dott. Claudio Carrino

Viale Giorgio Ribotta, 41/43 – 00144 Roma

Tel. 06/6766.3601-3612-8798

E-mail: gare.edilizia@cittametropolitanaroma.gov.it

PEC: gare.edilizia@pec.cittametropolitanaroma.gov.it

PN ESF44/18/81 – L.S. “Marconi” – Via delle Scienze e della Tecnica, snc – 00034 Colleferro (Rm) – Lavori urgenti di rifacimento dei lastrici e delle relative coperture, infiltrazioni, partizioni nuove aule, serrande e infissi, bagni palestra vecchia ai sensi del D.Lgs. 81/2008 – CUP F55B18000960003 – CIA ES 18 0144 - CIG 7626195732.

PROCEDURA NEGOZIATA ai sensi dell’articolo 36, comma 2, lett. b) e c) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI

Importo complessivo dei lavori a base d’asta € 96.774,19 oltre I.V.A. di cui:

- € 6.472,20 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- € 90.301,99 soggetti a ribasso (di cui € 22.588,69 per costi della manodopera ex art. 23, comma 16, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.).

Classificazione dei lavori:

- categoria OG1 per una classifica pari alla I (0) (fino a € 258.000,00).

Criterio di aggiudicazione: Minor prezzo con esclusione automatica ex art. 97, comma 8, se il numero delle offerte ammesse non è inferiore a dieci.

Termine di scadenza per la ricezione delle offerte: ore 12,30 del 17.10.2018.

D.D. indizione gara R.U. n. 4075 del 03/10/2018.

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Geom. Remo Nardacci

STATO DEL PROCEDIMENTO: PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

INVITI

DATA INOLTRO INVITI: 04.10.2018

INDICAZIONE DEI SOGGETTI INVITATI, ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.:

1	2F INNOVA s.r.l.
2	A.L.IMPIANTI SRL
3	Archinova srl unipersonale
4	baiocco srl
5	BRASILIANA SOCIETA' COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO A RESPONSABILITA' LIMITATA
6	BS Costruzioni S.r.l.
7	C.L.M. srl
8	CIMAS Engineering S.r.l.
9	CORIMA SRL
10	CRB SRL
11	D&D INFISSI E COSTRUZIONI GENERALI SRL
12	edil diana srl
13	EDIL MANCINI SRL
14	EDILIZIA STEPA SRL
15	Elettrica A. De Luca di De Luca Antonio
16	F.G. Global Service srl
17	GIACHINI SRL
18	GIUMAR - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
19	I.MA.R.C.2 S.R.L.
20	lp srl
21	melfi srl
22	Meridia srl
23	ROSINI S.R.L.
24	RU.MA. Costruzioni di Antonio Russo
25	rubetia impresa di costruzioni s.r.l.
26	S. Abba srl
27	s.e.m.a.l. s.r.l.
28	SAGI LAVORI SRL
29	SCARPELLINI IVO
30	SDM Appalti srl

PRESELEZIONE

Numero operatori economici partecipanti: 15

Operatori economici esclusi: 0

Offerte pervenute fuori termine: 0

Data seduta preselezione: 19.10.2018

Ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si pubblica sul profilo del committente in data 22.10.2018, in base alle risultanze del relativo verbale di seduta di gara, l'elenco degli operatori ammessi ed esclusi in esito alla verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del citato D.Lgs., nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico -professionali.

	IMPRESA	AMMESSO/ESCLUSO	MOTIVAZIONE
1	2F INNOVA s.r.l.	sospeso per soccorso istruttorio	mancata comprova poteri agente fidejussore
2	baiocco srl	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
3	C.L.M. srl	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
4	CORIMA SRL	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
5	CRB SRL	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
6	D&D INFISSI E COSTRUZIONI GENERALI SRL	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
7	edil diana srl	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
8	EDIL MANCINI SRL	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
9	EDILIZIA STEPA SRL	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
10	Elettrica A. De Luca di De Luca Antonio	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
11	F.G. Global Service srl	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
12	GIUMAR - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
13	RU.MA. Costruzioni di Antonio Russo	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
14	s.e.m.a.l. s.r.l.	sospeso per soccorso istruttorio	mancata comprova poteri agente fidejussore
15	SAGI LAVORI SRL	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara

**** Nota: ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, del D.Lgs. 104/2010, dalla data sopra indicata decorre il termine di trenta giorni per l'impugnazione del provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni in esito alla valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali.**

PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

Numero operatori economici ammessi: 15

Data seduta proposta di aggiudicazione: 25.10.2018

Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Roma Capitale							
Data	25/10/18	PN ESF44/18/81 - L.S. "Marconi" - Via delle Scienze e della Tecnica, snc - 00034 Colleferro (Rm) - Lavori urgenti di rifacimento dei lastrici e delle relative coperture, infiltrazioni, partizioni nuove aule, serrande e infissi, bagni palestra vecchia ai sensi del D.Lgs. 81/2008 - CUP F55B18000960003 - CIA ES 18 0144 - CIG 7626195732					
Orario inizio seduta	10:00						
Orario fine seduta	10:11						
Importo a base d'asta	€ 96.774,19						
Oneri sicurezza	€ 6.472,20						
Importo ribassabile	€ 90.301,99						
Importo polizza 1%	€ 967,74						
Importo polizza 2%	€ 1.935,48						
Costi manodopera	€ 22.588,69						
Numero offerte valide	15						
Numero offerte escluse	0						
Numero Offerte non ammesse (fuori termine)	0						
Importo contrattuale	€ 71.139,26						
Importo contrattuale al netto delle somme non soggette a ribasso	€ 64.667,06						
R.U.P.	Geom. Remo Nardacci						
Funz. resp.le	Dott. Claudio Carrino						
(Art. 97 Lett. B D.Lgs 50/16)		Numero offerte ammesse		Offerte da tagliare			
CRITERIO B (3) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso arrotondato all'unità superiore, tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata; qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra;		15		6			
	Imprese partecipanti	Ribassi percentuali offerti	Somma totale ribassi	Media generale dopo il taglio delle all	Offerte rimaste dopo il taglio delle all	Soglia di Anomalia	Risultato
1	EDIL MANCINI SRL	26,2360	266,3540	29,5949		28,7070	
2	RU.MA. Costruzioni di Antonio Russo	26,6200					
3	2F INNOVA s.r.l.	28,1200					
4	SAGI LAVORI SRL	28,2300			28,2300		VALIDA 28,2300 (2a classificata)
5	CORIMA SRL	28,3880			28,3880		VALIDA 28,3880 (1° classificata)
6	balocco srl	28,7890			28,7890		ANOMALA
7	edil diana srl	28,8000			28,8000		ANOMALA
8	GIUMAR - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	29,1500			29,1500		ANOMALA
9	D&D INFISSI E COSTRUZIONI GENERALI SRL	30,3660			30,3660		ANOMALA
10	EDILIZIA STEPA SRL	30,6030			30,6030		ANOMALA
11	C.L.M. srl	30,8980			30,8980		ANOMALA
12	Elettrica A. De Luca di De Luca Antonio	31,1300			31,1300		ANOMALA
13	CRB SRL	31,6700					
14	s.e.m.a.l. s.r.l.	32,2184					
15	F.G. Global Service srl	32,8600					