



Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale

U.C. Sviluppo strategico e coordinamento del territorio metropolitano

Servizio 2 “Gare-SUA”

U.O. “LL.PP. Edilizia, Servizi e Forniture”

Responsabile U.O. Dott. Claudio Carrino

Viale Giorgio Ribotta, 41/43 – 00144 Roma

Tel. 06/6766.3601-3612-8798

E-mail: gare.edilizia@cittametropolitanaroma.gov.it

PEC: gare.edilizia@pec.cittametropolitanaroma.gov.it

PN ESF42/18/82 - “PLINIO SENIORE” - Via Montebello, 126 - Lavori urgenti di impermeabilizzazione del lastrico solare - C.I.A. EN 18 0040 - CUP F85B18000750003 - CIG 7563862860.

PROCEDURA NEGOZIATA ai sensi dell’articolo 36, comma 2, lett. b) e c) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI

Importo complessivo dei lavori a base d’asta € 200.029,62 oltre I.V.A. di cui:

- € 15.621,78 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- € 184.407,84 soggetti a ribasso (di cui € 89.413,58 per costi della manodopera ex art. 23, comma 16, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.)

Classificazione dei lavori:

- categoria prevalente OG2 per una classifica pari alla I (fino a € 258.000,00).

Criterio di aggiudicazione: Minor prezzo con esclusione automatica ex art. 97, comma 8, se il numero delle offerte ammesse non è inferiore a dieci.

Termine di scadenza per la ricezione delle offerte: ore 12,30 del 08.10.2018.

D.D. indizione gara R.U. n. 2839 del 18/07/2018.

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Ing. Giuseppe Cataldi

STATO DEL PROCEDIMENTO: PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

INVITI

DATA INOLTRO INVITI: 27.09.2018

INDICAZIONE DEI SOGGETTI INVITATI, ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.:

1	A.L.E.S. SRL
2	Arcat srl
3	c.l.c.e c. s.r.l.
4	Cantieri del Mediterraneo srl
5	Cores4n srl
6	DIEMME DUEMILA SRL
7	ELLECI PROJECT S.R.L.
8	eni srl costruzioni e restauri
9	F.A.I.M. S.R.L.
10	F.A.P. s.r.l.
11	g.b. costruzioni di bossio gennaro srl unipersonale
12	G.E.A. Guidi Edili Appalti S.r.l.
13	GIOVANNA IZZO RESTAURI SAS DI MASSIMILIANO SAMPAOLESÌ & C.
14	IBS SRL
15	impresa francesco graziosi s.r.l.
16	IMPRESA GIOVANNI ESPOSITO SRL
17	L'ANCORA COSTRUZIONI SRL
18	land Srl
19	LARES - Lavori di Restauro S.r.l.
20	LITHOS PAV di Leone Savino
21	mc restauri srl
22	NOVART SRL
23	RODONTINI MARCO COSTRUZIONI SRL
24	S.E.F.A. DEI F.LLI CARNICELLI SRL
25	SO.CO.MI. SpA
26	SQUALO 7 S.R.L.
27	TETHYS SRL
28	Traco srls
29	VALLERIANI ENRICO srl
30	ZOVINI SRL

PRESELEZIONE

Numero operatori economici partecipanti: 17

Operatori economici esclusi: 0

Offerte pervenute fuori termine: 0

Data seduta preselezione: 10.10.2018

Ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si pubblica sul profilo del committente in data 10.10.2018, in base alle risultanze del relativo verbale di seduta di gara, l'elenco degli operatori ammessi ed esclusi in esito alla verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del citato D.Lgs., nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico -professionali.

	IMPRESA	AMMESSO/ESCLUSO	MOTIVAZIONE
1	c.l.c.e c. s.r.l.	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
2	DIEMME DUEMILA SRL	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
3	ELLECI PROJECT S.R.L.	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
4	eni srl costruzioni e restauri	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
5	F.A.P. s.r.l.	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
6	G.E.A. Guidi Edili Appalti S.r.l.	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
7	impresa francesco graziosi s.r.l.	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
8	IMPRESA GIOVANNI ESPOSITO SRL	sospeso per soccorso istruttorio	manca dichiarazione terna subappaltatori
9	L'ANCORA COSTRUZIONI SRL	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
10	land Srl	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
11	LITHOS PAV di Leone Savino	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
12	mc restauri srl	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
13	NOVART SRL	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
14	RODONTINI MARCO COSTRUZIONI SRL	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
15	S.E.F.A. DEI F.LLI CARNICELLI SRL	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
16	SO.CO.MI. SpA	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
17	SQUALO 7 S.R.L.	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara

**** Nota: ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, del D.Lgs. 104/2010, dalla data sopra indicata decorre il termine di trenta giorni per l'impugnazione del provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni in esito alla valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali.**

PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

Numero operatori economici ammessi: 17

Data seduta proposta di aggiudicazione: 18.10.2018

Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Roma Capitale						
Data	18/10/18		PN ESF42/18/82 - "PLINIO SENIORE" - Via Montebello, 126 - Lavori urgenti di impermeabilizzazione del lastrico solare - C.I.A. EN 18 0040 - CUP F85B18000750003 - CIG 7563862860.			
Orario inizio seduta	10:40					
Orario fine seduta	10:50					
Importo a base d' asta	€ 200.029,62					
Oneri sicurezza	€ 15.621,78					
Importo ribassabile	€ 184.407,84					
Importo polizza 1%	€ 2.000,30					
Importo polizza 2%	€ 4.000,59					
Costi manodopera	€ 89.413,58					
Numero offerte valide	17					
Numero offerte escluse	0		Categoria/e	OG2 - I		
Numero Offerte non ammesse (fuori termine)	0					
Importo contrattuale	€ 144.098,72					
Importo contrattuale al netto delle somme non soggette a ribasso	€ 128.476,94					
R.U.P	Ing. Giuseppe Cataldi					
Funz. resp.le	Dott. Claudio Carrino					
(Art. 97 Lett. D D.Lgs 50/16)		Numero offerte ammesse				
CRITERIO D media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementata del dieci per cento		17				
	Imprese partecipanti	Ribassi percentuali offerti	Media generale	Soglia di Anomalia	Risultato	
1	Impresa francesco graziosi s.r.l.	20,2018	28,0533	30,8587	VALIDA	20,2018
2	LITHOS PAV di Leone Savino	23,0527			VALIDA	23,0527
3	L'ANCORA COSTRUZIONI SRL	23,1810			VALIDA	23,1810
4	S.E.F.A. DEI F.LLI CARNICELLI SRL	25,6380			VALIDA	25,6380
5	c.i.c.e c. s.r.l.	26,2894			VALIDA	26,2894
6	SO.CO.MI. SpA	28,0050			VALIDA	28,0050
7	F.A.P. s.r.l.	28,5000			VALIDA	28,5000
8	DIEMME DUEMILA SRL	28,9750			VALIDA	28,9750
9	Iand Srl	29,1260			VALIDA	29,1260
10	mc restauri srl	29,6630			VALIDA	29,6630
11	ELLECI PROJECT S.R.L.	29,7050			VALIDA	29,7050
12	eni srl costruzioni e restauri	29,8900			VALIDA	29,8900
13	IMPRESA GIOVANNI ESPOSITO SRL	29,9810			VALIDA	29,9810
14	G.E.A. Guidi Edili Appalti S.r.l.	30,2097			VALIDA	30,2097 (2° classificata)
15	RODONTINI MARCO COSTRUZIONI SRL	30,3300			VALIDA	30,3300 (1° classificata)
16	NOVART SRL	30,9500			ANOMALA	
17	SQUALO 7 S.R.L.	33,2090			ANOMALA	