



**Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale**

**U.C. “Soggetto aggregatore per le procedure di affidamento per gli enti locali del territorio metropolitano e centrale unica di committenza”**

**Servizio 1 “Stazione Unica Appaltante. Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture”**

**Unità Operativa “LL.PP. Edilizia, Servizi e Forniture”**

**Viale Giorgio Ribotta, 41/43 – 00144 Roma**

**Tel. 06/6766.3601-8798-3612**

**E-mail: [gare.edilizia@cittametropolitanaroma.gov.it](mailto:gare.edilizia@cittametropolitanaroma.gov.it)**

**PEC: [gare.edilizia@pec.cittametropolitanaroma.gov.it](mailto:gare.edilizia@pec.cittametropolitanaroma.gov.it)**

**OGGETTO: PN ESF35/20/3 – I.T.A. E.SERENI VIA PRENESTINA, 1395 - 00132 ROMA – LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA COPERTURA CAUSA CONTINUE INFILTRAZIONI DI ACQUA METEORICA – CIG: 853427200D; CUP: F88B20000010003; CIA: EN 20 0025.**

**Procedura negoziata ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n.76 del 16 luglio 2020 nonché dell’art. 36, comma 2, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., mediante Procedura telematica**

**CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI**

**CATEGORIA PREVALENTE: OGI CLASSIFICA III (fino a € 1.033.000,00) o superiore, per un importo di € 807.570,40**

**IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI A BASE DI GARA: € 807.570,40, di cui € 155.500,71 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta. IMPORTO RIBASSABILE rispetto al quale calcolare il ribasso percentuale offerto: € 652.069,69 (di cui € 170.128,69 per costi della manodopera, individuati dalla Stazione appaltante ai sensi dell’art.23, comma 16, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., come specificati nei documenti di gara).**

**Termine di scadenza per la ricezione delle offerte: ore 18.00 del 26.01.2021.**

**RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: ing. Giuseppe Cataldi**

**STATO DEL PROCEDIMENTO: APERTURA OFFERTE ECONOMICHE E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE**

**DATA SEDUTA: 27.01.2021**

**Numero operatori economici invitati: 25**

**Numero operatori economici partecipanti: 23**

**Numero operatori economici ammessi: 23**

**Operatori economici esclusi: 0**

**Offerte pervenute fuori termine: 0**

**Procedimenti soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9, D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.: 0**

Media Ribassi	32,2943588235
Media Scarti	0,3463111765
Somma Ribassi	549,0041
Soglia Anomalia	<b>32,64067</b>

Graduatoria

Ragione Sociale	Ribasso %	Taglio delle Ali	Scarto Aritmetico	Stato Offerta	Graduatoria	Posizione
ALCA SRL	36,567	Ali	0	Anomalo		
SIAN Costruzioni Restauri Edili di Lurci Andrea	34,77	Ali	0	Anomalo		
BARUCCA GIOVANNI SRL	34,526	Ali	0	Anomalo		
MARRSIA SRL	33,177		0,882641177	Anomalo		
REGINA IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL	32,718		0,423641177	Anomalo		
Di Castro Soc. Coop.	32,7126		0,418241177	Anomalo		
EL.MA. I SRL	32,675		0,380641176	Anomalo		
<b>G.V.C. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.</b>	<b>32,6391</b>		0,344741177	N.C.	<b>1</b>	<b>Aggiudicatario proposto</b>
EDILRESTAURO SRL	32,58		0,285641177	N.C.	2	II Classificato
SAN MARCO SRL	32,567		0,272641177	N.C.	3	
Impresa Giovanni Esposito srl	32,563		0,268641177	N.C.	4	

PRO.REAL. S.A.S. DI STAINE ANDREA & C.	32,427		0,132641177	N.C.	5	
LA VITTORIA SRL	32,348		0,053641177	N.C.	6	
Società Marino & Figli srl	32,0971		0	N.C.	7	
CO.TRA.C. SRL	31,874		0	N.C.	8	
SP COSTRUZIONI SRL	31,8723		0	N.C.	9	
G.E.A. Guidi Edili Appalti S.r.l.	31,7528		0	N.C.	10	
DIDELMA S.r.l.	31,6813		0	N.C.	11	
CO.RES.SRL	31,6789		0	N.C.	12	
I.E.N. S.r.l	31,641		0	N.C.	13	
SOC.COOP.VA SIRIO ARL	31,537	Ali	0	N.C.	14	
L'Ancora Costruzioni s.r.l.	28,255	Ali	0	N.C.	15	
EDIL F.A.L.C. SOCIETA' COOPERATIVA	9,78	Ali	0	N.C.	16	

**PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE** nei confronti dell'impresa **dell'impresa G.V.C. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.** con sede legale in Quarto (NA), Via Crocillo,98 - 80100 - C.F. **04884681216** – con un ribasso percentuale offerto rispetto all'importo complessivo della gara (al netto delle somme non soggette a ribasso) pari al **32,6391%** ed un conseguente importo contrattuale, comprensivo delle somme non soggette a ribasso, pari a **€ 594.740,72=** (indicando costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari a € 12.200,00 e costi della manodopera per l'espletamento della richiamata prestazione per **€ 170.128,69** uguali al costo della manodopera stimato dalla Stazione Appaltante (€ 170.128,69) ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e riportato nei documenti di gara).

L'impresa nei cui confronti viene formulata la presente proposta di aggiudicazione, in sede di offerta, dichiara che intende subappaltare, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., le seguenti lavorazioni:

*Lavorazioni della categoria OG1 nei limiti della normativa vigente*

L'impresa **EDILRESTAURO SRL** è risultata seconda classificata, con un ribasso offerto pari al 32,58%.

Ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si pubblica sul profilo del committente in data odierna, l'esito della seduta di gara. Gli atti sono disponibili sul Portale Gare della Città metropolitana di Roma Capitale al link <https://portalegare.cittametropolitanaroma.it/portale/>.

#### Operatori economici partecipanti

Ragione Sociale	Partita Iva	Codice Fiscale
G.E.A. Guidi Edili Appalti S.r.l.	IT01391261003	05347330580

LA VITTORIA SRL	it07649421216	07649421216
CO.RES.SRL	IT06449961215	06449961215
SAN MARCO SRL	IT07938891004	07938891004
PRO.REAL. S.A.S. DI STAINE ANDREA & C.	it02856190786	02856190786
CO.TRA.C. SRL	IT01116541002	02779460589
EL.MA. I SRL	it00902421007	00473980589
BARUCCA GIOVANNI SRL	IT05406221001	05406221001
L'Ancora Costruzioni s.r.l.	IT00977131002	01250470588
REGINA IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL	IT04902261009	QLNRRT66E10H501D
SIAN Costruzioni Restauri Edili di Lurci Andrea	IT05353471005	LRCNDR72T08H501F
Impresa Giovanni Esposito srl	IT09316931006	09316931006
MARRSIA SRL	IT07304011005	07304011005
DIEMME DUEMILA SRL	IT01688091006	07103630583
ALCA SRL	IT11524521009	11524521009
DIDELMA S.r.l.	IT08443931004	08443931004
EDILRESTAURO SRL	IT08781891216	08781891216
SP COSTRUZIONI SRL	IT07548111009	07548111009
I.E.N. S.r.l	IT12087711003	12087711003
EDIL F.A.L.C. SOCIETA' COOPERATIVA	IT05097101215	05097101215
G.V.C. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	IT04884681216	04884681216
F.LLI LA ROCCA SRL	IT01532510763	01532510763
Società Marino & Figli srl	IT01382851002	05273650589
Di Castro Soc. Coop.	IT02000401006	08247460580
SOC.COOP.VA SIRIO ARL	IT03254690633	03254690633

Ai sensi dell'art. 76 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si pubblica sul profilo del committente in data odierna, l'esito della seduta di gara. Gli atti sono disponibili sul Portale Gare della Città metropolitana di Roma Capitale al link <https://portalegare.cittametropolitanaroma.it/portale/>.