



Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Roma Capitale

U.C. “Appalti e Contratti”

Servizio 1 “Stazione Unica Appaltante. Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture”

U.O. “SUA-Edilizia scolastica, Servizi e Forniture”

Viale Giorgio Ribotta, 41/43 – 00144 Roma

Tel. 06/6766.3601-8798-3612

E-mail: gare.edilizia@cittametropolitanaroma.gov.it

PEC: gare.edilizia@pec.cittametropolitanaroma.gov.it

OGGETTO: PN ESF25/21/3 I.T.I.S. “PIAZZA DELLA RESISTENZA” P.zza della Resistenza, n. 1 – 00015 Monterotondo - Lavori per rifacimento impermeabilizzazione causa infiltrazioni - “Finanziato dall’Unione Europea – NextGeneration EU” - CIA EN 18 1080 P – CUP F95B18006380003 – CIG 882169877B.

ai sensi dell’art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. n. 76/2020 (c.d. “decreto semplificazioni”) convertito dalla legge n. 120/2020, modificato dall’articolo 51, comma 1, lett. a) sub. 2.2 del D.L. n.77/2021 (c.d. “decreto semplificazioni bis”) convertito dalla legge n. 108/2021 tramite invito sulla piattaforma gare telematiche della Città metropolitana di Roma Capitale

CRITERIO: MINOR PREZZO

Termine di scadenza per la ricezione delle offerte: 09.12.2021 ore 09,00.

RuP Arch. Silvia Pina Magliano

STATO DEL PROCEDIMENTO: PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

DATA SEDUTA: 09.12.2021

Numero operatori economici invitati: 25

Numero operatori economici partecipanti: 17

Numero operatori economici verificati ed ammessi: 17

Numero operatori economici esclusi: 0

Numero procedimenti soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9, D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.: 0

Operatori economici invitati

N.	Ragione Sociale	Partita Iva	Codice Fiscale
1	Furlan Costruzioni Italia s.r.l.	IT02628510592	02628510592
2	P.N.P. COSTRUZIONI	IT08011001214	08011001214
3	Costruzioni Generali Paoletti	IT09578981004	09578981004
4	SA.FO. COSTRUZIONI SRL	IT07045061004	07045061004
5	Mikos	IT08512761001	08512761001
6	I.P.M. S.R.L.	IT04041260615	04041260615
7	EDIL ANPA	IT04071080636	04071080636
8	SIGISMONDO Società Cooperativa	it07428240639	07428240639
9	COPROJECT S.R.L.	IT02615860695	02615860695
10	Edil Feeder S.R.L.	IT02848380644	02848380644
11	JACOPO COSTRUZIONI S.R.L.	IT09561781007	09561781007
12	A.D.G. ENERGIA SRL	IT02874190644	02874190644
13	S.A.P. COSTRUZIONI S.r.l.	IT05966130725	05966130725
14	Costruzioni Meridionali srl	IT03858691219	03858691219
15	GENERA SYSTEM SRL	IT09853121003	09853121003
16	Sapori	IT04414451007	04414451007
17	Romano Costruzioni Srl	it07722271215	07722271215
18	RENOVA RESTAURI SRL	IT09351741005	09351741005
19	L.EDI.S.S. SRL	IT07865801000	07865801000

20	EDIL2MA Srl	IT11207891000	11207891000
21	Trilite Srl	IT02265660601	02265660601
22	ERRE 2001 COSTRUZIONI S.R.L.	IT06846351002	06846351002
23	GIZA COSTRUZIONI S.R.L.S.	IT04128780618	04128780618
24	ZACCARIELLO VINCENZO	IT02288380617	ZCCVCN75A12I234T
25	SABINA APPALTI SRL	IT07936561005	07936561005

Operatori economici partecipanti n. 17

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Registro di Sistema	Data ricezione
P.N.P. COSTRUZIONI	08011001214	PI018157-21	24/11/2021 11:13:50
EDIL ANPA	04071080636	PI018164-21	24/11/2021 11:48:12
JACOPO COSTRUZIONI S.R.L.	09561781007	PI018617-21	29/11/2021 12:33:27
RENOVA RESTAURI SRL	09351741005	PI018804-21	29/11/2021 15:49:51
SA.FO. COSTRUZIONI SRL	07045061004	PI019274-21	06/12/2021 10:25:59
L.EDI.S.S. SRL	07865801000	PI019408-21	07/12/2021 10:49:27
Mikos	08512761001	PI019418-21	07/12/2021 11:50:38
SABINA APPALTI SRL	07936561005	PI019420-21	07/12/2021 12:04:08
Costruzioni Meridionali srl	03858691219	PI019464-21	07/12/2021 17:20:02
COPROJECT S.R.L.	02615860695	PI019481-21	07/12/2021 18:56:33
Edil Feeder S.R.L.	02848380644	PI019483-21	07/12/2021 19:49:48
GIZA COSTRUZIONI S.R.L.S.	04128780618	PI019484-21	07/12/2021 20:13:21
SIGISMONDO Società Cooperativa	07428240639	PI019487-21	08/12/2021 12:37:22
GENERA SYSTEM SRL	09853121003	PI019493-21	08/12/2021 16:34:37
Costruzioni Generali Paoletti	09578981004	PI019494-21	08/12/2021 21:27:01
ERRE 2001 COSTRUZIONI S.R.L.	06846351002	PI019503-21	09/12/2021 08:29:05
Trilite Srl	02265660601	PI019504-21	09/12/2021 08:47:16

Si procede alla valutazione di congruità delle offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2-bis e 2-ter del D.Lgs. 50/2016:

Media Ribassi	25,0364
---------------	---------

Media Scarti	4,635066667
Somma Ribassi	325,4732
Parametro per esclusione automatica	10
Soglia Anomalia	28,373648

nonché all'**esclusione automatica** di tutte quelle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla suddetta soglia di anomalia, ed alla redazione della relativa graduatoria:

Ragione Sociale	Ribasso %	Taglio delle Ali	Stato Offerta	Graduatoria
JACOPO COSTRUZIONI S.R.L.	33,6874	Ali	Anomalo	10
Edil Feeder S.R.L.	31,661	Ali	Anomalo	11
GENERA SYSTEM SRL	31,5		Anomalo	12
SIGISMONDO Società Cooperativa	31,4472		Anomalo	13
P.N.P. COSTRUZIONI	31,326		Anomalo	14
SABINA APPALTI SRL	31,127		Anomalo	15
Costruzioni Generali Paoletti	30,58		Anomalo	16
EDIL ANPA	30,268		Anomalo	17
Costruzioni Meridionali srl	27,745		N.C.	Aggiudicatario proposto
SA.FO. COSTRUZIONI SRL	26,57		N.C.	2
Trilite Srl	26,48		N.C.	3
COPROJECT S.R.L.	21,688		N.C.	4
RENOVA RESTAURI SRL	17,86		N.C.	5
L.EDI.S.S. SRL	10,712		N.C.	6
GIZA COSTRUZIONI S.R.L.S.	8,17		N.C.	7
Mikos	5,2397	Ali	N.C.	8
ERRE 2001 COSTRUZIONI S.R.L.	3	Ali	N.C.	9

il Presidente del Seggio di Gara, esaurite le operazioni di cui sopra, dà atto della graduatoria così determinata, e

DICHIARA

la **proposta di aggiudicazione** a favore dell'O.E. **Costruzioni Meridionali Srl**, con sede legale a Giugliano in Campania (Na), Via San Vito, 85/F - CAP 80014 - C.F. 03858691219 – con un **ribasso percentuale** offerto pari al **27,745%** ed un conseguente **importo contrattuale**, comprensivo delle somme non soggette a ribasso, pari a € 322.640,44= (indicando costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari a € 5.000,00 e costi della manodopera per l'espletamento della richiamata prestazione pari a € 86.387,83, uguali al costo della manodopera stimato dalla Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e riportato nei documenti di gara).

L'O.E. **SA.FO. Costruzioni Srl** è risultato secondo classificato, con un ribasso del **26,57%**.

Ai sensi dell'art. 76 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si pubblica sul profilo del committente in data odierna, l'esito della seduta di gara. Gli atti sono disponibili sul Portale Gare della Città metropolitana di Roma Capitale al link <https://portalegare.cittametropolitanaroma.it/portale/>.