



Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Roma Capitale

**U.C. “Soggetto aggregatore per le procedure di affidamento per gli enti locali del territorio
metropolitano e centrale unica di committenza”**

**Servizio 1 “Stazione Unica Appaltante. Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori,
servizi e forniture”**

Unità Operativa “LL.PP. Edilizia, Servizi e Forniture”

Viale Giorgio Ribotta, 41/43 – 00144 Roma

Tel. 06/6766.3601-8798-3612

E-mail: gare.edilizia@cittametropolitanaroma.gov.it

PEC: gare.edilizia@pec.cittametropolitanaroma.gov.it

OGGETTO: PN ESF24/21/SUA - Lavori di "Sostituzione infissi per la messa in sicurezza ed efficientamento energetico del plesso scolastico Tommaso Rossi" in Via Luigi Bleriot – Comune di Ciampino - CUP G88G13000120004 - CIG 8981057AAF

*ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. n. 76/2020 (c.d. “decreto semplificazioni”) convertito dalla legge n. 120/2020, modificato dall'articolo 51, comma 1, lett. a) sub. 2.2 del D.L. n.77/2021 (c.d. “decreto semplificazioni bis”) convertito dalla legge n. 108/2021
tramite invito sulla piattaforma gare telematiche della Città metropolitana di Roma Capitale*

CRITERIO: MINOR PREZZO

Termine di scadenza per la ricezione delle offerte: 01.12.2021 ore 18.00.

RuP COMUNE DI CIAMPINO: Geom. Franco Esposito

STATO DEL PROCEDIMENTO: PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

DATA SEDUTA: 02.12.2021

Numero operatori economici invitati: 25

Numero operatori economici partecipanti: 15

Numero operatori economici verificati ed ammessi: 15

Numero operatori economici esclusi: 0

Numero offerte pervenute fuori termine: 0

Numero procedimenti soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9, D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.: 0

Operatori economici invitati

N. Riga	Ragione Sociale	Partita Iva	Codice Fiscale	Comune
1	CASALINI & CO. SRL	IT03245410372	03245410372	Bologna
2	EVOTEC S.R.L.	it06058561215	06058561215	Volla
3	ALFRA VETRI SRL	IT02584820613	02584820613	Caserta
4	C.M.S. SRL	IT03437650652	03437650652	Nocera Inferiore
5	OLIMPIA COSTRUZIONI SRL	IT02398840401	02398840401	Forlì
6	G e V Service	IT11403911008	11403911008	ROMA
7	NUOVO CENTRO EDILE	IT01789120613	01789120613	Portico di Caserta
8	F.LLI LA ROCCA SRL	IT01532510763	01532510763	Muro Lucano
9	Esse A3	IT01818890160	01818890160	Trezzano Rosa
10	Mannozi Marco S.r.l.	IT02195800590	02195800590	Aprilia
11	IDEA APPALTI SRL	IT04676851217	04676851217	Quarto
12	I.M.E.SRL	IT02483170367	02483170367	Medolla
13	NOVATECH SRLS	IT07654051213	07654051213	Afragola
14	SACAR APPALTI	IT07534441006	07534441006	ROMA
15	DICATALDO SABINO	IT02548810726	DCTSBN59C29A669Q	Barletta
16	CO.GE.BI. S.R.L.	IT10013701007	10013701007	ROMA

17	Ferrotecnica S.r.l.	IT03555981210	03555981210	Giugliano in Campania
18	EDIL MOTER SRL	IT01847091004	07709330588	ROMA
19	CONSORZIO STABILE A.LPI. SCARL	IT08187140960	08187140960	Milano
20	SOCOBIN SRL	IT05730541009	05730541009	ROMA
21	COSTRUZIONI FERRACIN S.R.L.	IT03383330275	03383330275	Jesolo
22	Professionisti del Paesaggio S.r.l.	IT06349511003	06349511003	ROMA
23	A.CONTI Vivai piante ed impianti sportivi S.r.l. in breve A.CONTI S.r.l.	IT03866271004	03866271004	ROMA
24	La Profeta S.r.l.	IT09441341212	09441341212	Quarto
25	IMPRESA COSTRUZIONI DE CESARE ING. ULRICO SRL	IT01546860691	01546860691	Chieti

Operatori economici partecipanti

Ragione Sociale
F.LLI LA ROCCA SRL
La Profeta S.r.l.
NOVATECH SRLS
EVOTEC S.R.L.
NUOVO CENTRO EDILE
SACAR APPALTI
IDEA APPALTI SRL
ALFRA VETRI SRL
Ferrotecnica S.r.l.
Mannozi Marco S.r.l.
Professionisti del Paesaggio S.r.l.

C.M.S. SRL
A.CONTI Vivai piante ed impianti sportivi S.r.l. in breve A.CONTI S.r.l.
COSTRUZIONI FERRACIN S.R.L.
EDIL MOTER SRL

Si procede alla valutazione di congruità delle offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2-bis e 2-ter del D.Lgs. 50/2016:

Media Ribassi	27,5409454545
Somma Ribassi	302,9504
Media Scarti	3,8221831169
Parametro per esclusione automatica	10
Soglia Anomalia	29,6431461688

nonché all'**esclusione automatica** di tutte quelle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla suddetta soglia di anomalia, ed alla redazione della relativa graduatoria:

Ragione Sociale	Ribasso %	Punteggio Totale	Taglio delle Ali	Stato Offerta	Graduatoria	Posizione
F.LLI LA ROCCA SRL	35,193	100	Ali	Anomalo		
La Profeta S.r.l.	34,492	98,01	Ali	Anomalo		
NOVATECH SRLS	33,1333	94,15		Anomalo		
EVOTEC S.R.L.	31,777	90,29		Anomalo		
NUOVO CENTRO EDILE	31,388	89,19		Anomalo		
SACAR APPALTI	31,376	89,15		Anomalo		
IDEA APPALTI SRL	31,1946	88,64		Anomalo		
ALFRA VETRI SRL	30,418	86,43		Anomalo		

Ferrotecnica S.r.l.	30,255	85,97		Anomalo		
Mannozi Marco S.r.l.	23,747	67,48			1	Aggiudicatario proposto
Professionisti del Paesaggio S.r.l.	21,21	60,27			2	II Classificato
C.M.S. SRL	19,5865	55,65			3	
A.CONTI Vivai piante ed impianti sportivi S.r.l. in breve A.CONTI S.r.l.	18,865	53,6			4	
COSTRUZIONI FERRACIN S.R.L.	10,335	29,37	Ali		5	
EDIL MOTER SRL	5,233	14,87	Ali		6	

il Presidente del Seggio di Gara, esaurite le operazioni di cui sopra, dà atto della graduatoria così determinata, e

DICHIARA

Aggiudicatario proposto l'O.E. **Mannozi Marco S.r.l.** con sede legale in Aprilia (RM), Via dei Peri 24, Cap. 04011 - C.F. 02195800590 – con un ribasso percentuale offerto rispetto all'importo complessivo della gara (al netto delle somme non soggette a ribasso) pari al **23,747%** ed un conseguente importo contrattuale, comprensivo delle somme non soggette a ribasso, pari a € **363.789,87=** (indicando **costi della manodopera** per l'espletamento della richiamata prestazione pari a € 128.840,48, uguali al costo della manodopera stimato dalla Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e riportato nei documenti di gara).

L'impresa **Mannozi Marco S.r.l.**, in sede di offerta, dichiara che intende subappaltare o concedere in cottimo (ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.), le seguenti lavorazioni oggetto della gara: *“Opere riguardanti le categorie OS6 ed OG1 relative ai lavori di sostituzione infissi per la messa in sicurezza ed efficientamento energetico del plesso scolastico Tommaso Rossi in Via Luigi Bleriot – Comune di Ciampino, entro i limiti consentiti”*.

L'O.E. **Professionisti del Paesaggio S.r.l.** è risultato secondo classificato, con un ribasso del 21,21%.

Il Presidente del Seggio di gara, Dott.ssa Sabrina Montebello, esaurite le operazioni di cui sopra, dà atto che, con riferimento alla propria persona, non sussistono rapporti di parentela ed affinità nei confronti dei rappresentanti legali, nonché delle altre figure che possono impegnare verso l'esterno gli operatori economici concorrenti partecipanti alla procedura di gara finora oggetto di verifica.

Si evidenzia, altresì, che il verbale relativo alla presente seduta del Seggio di gara sarà tempestivamente pubblicato sul Portale gare telematiche della Città metropolitana di Roma Capitale ed il relativo esito sul profilo internet dell'Amministrazione.

Il Presidente del Seggio di gara dà atto che tutta la documentazione presentata dagli altri concorrenti nell'ambito della "Busta Documentazione" è stata oggetto di valutazione approfondita, in particolare in merito a quanto previsto dai commi 4 e 5 dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., ponderandone adeguatamente, nel contesto dell'ampiezza informativa, gli aspetti di definizione del profilo dei singoli concorrenti.

Ai sensi dell'art. 76 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si pubblica sul profilo del committente in data odierna, l'esito della seduta di gara. Gli atti sono disponibili sul Portale Gare della Città metropolitana di Roma Capitale al link <https://portalegare.cittametropolitanaroma.it/portale/>.