



Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale

**U.C. Sviluppo strategico e coordinamento del territorio metropolitano
Servizio 2 "Gare-SUA"**

U.O. "LL.PP. Edilizia, Servizi e Forniture"

Funzionario U.O. Dott. Claudio Carrino

Viale Giorgio Ribotta, 41/43 – 00144 Roma

Tel. 06/6766.3601-3612-8798

E-mail: gare.edilizia@cittametropolitanaroma.gov.it

PEC: gare.edilizia@pec.cittametropolitanaroma.gov.it

OGGETTO: PN ESF12/19/30 Lavori ai sensi del D.M. 26/08/92 (CPI) per il rinnovo della SCIA scaduta ed inserimento nella stessa nuovo impianto Fotovoltaico presso l'I. T. C. "Lucio Lombardo Radice" via San Basile, 33 -Roma. CIA: EE 18 1018 - CUP: F85B18005330003 – CIG 801791726C.

PROCEDURA NEGOZIATA ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lett. c) e c-bis) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. mediante Portale gare telematiche della Città metropolitana di Roma Capitale

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI A BASE DI GARA: € 260.000,00, di cui € 2.720,31 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, nonché € 12.000,00 per lavori in economia non soggetti a ribasso.

IMPORTO RIBASSABILE rispetto al quale calcolare il ribasso percentuale offerto: € 245.279,69 (di cui € 58.447,17 per costi della manodopera, individuati dalla Stazione appaltante ai sensi dell'art.23, co.16 del D.Lgs. n. 50/2016, come specificati nell'elaborato relativo presente tra i documenti di gara).

CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI

CATEGORIA PREVALENTE: OG 1 CLASSIFICA I (FINO A € 258.000) PER UN IMPORTO PARI A € 156.957,99

CATEGORIA SCORPORABILE: OG 11 CLASSIFICA I (0) (FINO A 258.000) PER UN IMPORTO PARI A € 103.042,01

Criterio di aggiudicazione: Minor prezzo con esclusione automatica ex art. 97, comma 8, se il numero delle offerte ammesse non è inferiore a dieci.

Termine di scadenza per la ricezione delle offerte: ore 12,00 del 02.09.2019.

D.D. indizione gara – n. 2488 del 27/06/2019.

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Geom. Paolo Cecconi.

STATO DEL PROCEDIMENTO: PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

Numero operatori economici ammessi: 21

Data seduta: 07.10.2019

Fornitore	Stato Offerta	Rank	Ribasso %
E.MC.2 SRL	Aggiudicatario proposto	1	31,233
TELENIA S.R.L.	II Classificato	2	30,997
CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. A R.L. ESECUTRICE ICOGEN		3	30,778
EDIL-IN SRL		4	29,97
T.S.G. COSTRUZIONI		5	28,181
ARTIGIANA ROMANA IMPIANTI DI TIBERTI PALMIRO		6	27,773
ITALIANA ENERGIA SPA		7	27,571
M.N. SERVICE DI NICOLA DIANA & C. S.A.S.		8	27,524
ITC S.R.L.		9	27,41
RTI COGERP SRL - DE.FI. SRL		10	23,721
TECNOAPPALTI SRL		11	20,00
IMPRE.DO S.R.L.		Anomalo	31,99

ALFA COSTRUZIONI 2		Anomalo	31,508
F.LLI CAROSI & C. SRL		Anomalo	31,73
SETTEMME 2 SRL		Anomalo	31,82
DITTA GALLETTI CESINO ESECUTRICE DITTA GALLETTI CESINO		Anomalo	31,974
TEC		Anomalo	32,974
I.C.E.M. S.R.L. Esecutrice I.C.E.M. S.R.L.		Anomalo	31,666
RTI PERRONE CLAUDIO - Brain		Anomalo	35,25
DI PUORTO COSTRUZIONI S.R.L.		Anomalo	32,023
MANNOZZI MARCO S.R.L.		Anomalo	31,916
Media Ribassi	30,4420		
Soglia Anomalia	31,3597		
Media Scarti	1,1191		
Somma Ribassi	456,631		

Proposta di aggiudicazione in favore della **E.MC.2 SRL** con sede legale in VIA FILOTEO ALBERINI N. 25 - 00139 ROMA (Roma), C.F. **05882671000**, con un ribasso percentuale offerto rispetto all'importo complessivo della gara (al netto delle somme non soggette a ribasso) pari al **31,233%** ed un conseguente importo contrattuale, comprensivo delle somme non soggette a ribasso, pari a **€183.391,79=**.

I **costi per la manodopera** di cui all'art. 95, comma 10, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. indicati dall'impresa nell'ambito dell'offerta economica per la realizzazione dei lavori risultano pari a € **58.447,17** quindi, **uguali** a quelli preventivati dall'Amministrazione. Il Seggio di gara, di conseguenza, ritiene di dover non procedere alla **verifica della congruità del costo della manodopera**.

L'impresa **TELENIA S.R.L.** è risultata **seconda classificata**, con un ribasso del **30,997%**.

Lista n. 30 Operatori economici estratti dall'Elenco delle procedure negoziate

Cod. fiscale	Denominazione Ditta
08320591004	alfa costruzioni 2 srl
TBRPMR56M04H501J	Artigiana Romana Impianti di Tiberti Palmiro
09029061000	Cogerp s.r.l.
01310050883	CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. A R.L.
03219230616	DI PUORTO COSTRUZIONI S.R.L.
05882671000	e.mc.2srl
04738891003	EDIL C.I.T. SRL
03866500584	edil.in srl
14205561005	EUR TECNA SRL
04679680589	F.LLI CAROSI & C. SRL
GLLCSN44T08H501T	GALLETTI CESINO
07194280728	GELAO IMPIANTI S.R.L.
12421651006	I.C.E.M. S.R.L.
01319680888	ICOGEN S.R.L.
12754751001	IMPRE.DO S.R.L.
02043450879	ingegneria costruzioni colombrita srl
05490470654_	ITALIANA ENERGIA SPA
07003151003	ITC S.R.L.
06716401218	M.N. SERVICE DI NICOLA DIANA & C. S.A.S.
02195800590	Mannozi Marco S.r.l.
02294270596	Marchionne Umberto Srl
PRRCLD61S15H501V	perrone claudio
07436730639	Riccio Costruzioni Soc. Coop.
01742980665	SCIMIA ARTE E COSTRUZIONI SRL
04144441211	SETTEMME 2 SRL
05955211213	T.S.G. Costruzioni Srl
01545330605	TATANGELO CIRO SRL
01172170860	TEC SRL
09177891000	TECNOAPPALTI SRL

Lista n. 27 Operatori Economici iscritti al Portale gare della CMRC

Ragione Sociale	Codice Fiscale
ALFA COSTRUZIONI 2 Artigiana Romana Impianti di Tiberti Palmiro	08320591004 TBRPMR56M04H501J
COGERP SRL	09029061000
Consorzio Stabile Galileo Soc. Cons. a r.l.	01310050883
DI PUORTO COSTRUZIONI S.R.L.	03219230616
DITTA GALLETTI CESINO e.mc.2srl	GLLCSN44T08H501T 05882671000
EDIL C.I.T. SRL	04738891003
EDIL-IN SRL	03866500584
F.LLI CAROSI & C. SRL	04679680589
I.C.E.M. S.R.L.	12421651006
ICOGEN	01319680888
IMPRE.DO S.R.L.	12754751001
ITALIANA ENERGIA SpA	05490470654
ITC S.R.L.	07003151003
M.N. SERVICE DI NICOLA DIANA & C. S.A.S.	06716401218
Mannozi Marco S.r.l.	02195800590
MARCHIONNE UMBERTO SRL	02294270596
PERRONE CLAUDIO	PRRCLD61S15H501V
RICCIO COSTRUZIONI SOC. COOP.	07436730639
SCIMIA ARTE E COSTRUZIONI SRL	01742980665
SETTEMME 2 SRL	04144441211
T.S.G. COSTRUZIONI	05955211213
TATANGELO CIRO S.r.l.	01545330605
TEC	01172170860

TECNOAPPALTI SRL	09177891000
TELENIA S.R.L.	08705411000

Lista n. 21 Operatori Economici partecipanti alla gara

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Esito preselezione
ALFA COSTRUZIONI 2	08320591004	ammesso
Artigiana Romana Impianti di Tiberti Palmiro	TBRPMR56M04H501J	ammesso
Consorzio Stabile Galileo Soc. Cons. a r.l. Esecutrice ICOGEN	01310050883	ammesso
DI PUORTO COSTRUZIONI S.R.L.	03219230616	ammesso
DITTA GALLETTI CESINO e.mc.2srl	GLLCSN44T08H501T 05882671000	ammesso ammesso
EDIL-IN SRL	03866500584	ammesso
F.LLI CAROSI & C. SRL	04679680589	ammesso
I.C.E.M. S.R.L. Esecutrice I.C.E.M. S.R.L.	12421651006	ammesso
IMPRE.DO S.R.L.	12754751001	ammesso
ITALIANA ENERGIA SpA	05490470654	ammesso
ITC S.R.L.	07003151003	ammesso
M.N. SERVICE DI NICOLA DIANA & C. S.A.S. Mannozi Marco S.r.l.	06716401218 02195800590	ammesso ammesso
RTI COGERP SRL - DE.FI. SRL	09029061000	soccorso istruttorio per mancata allegazione Patto d'integrità
RTI PERRONE CLAUDIO - Brain	PRRCLD61S15H501V	soccorso istruttorio per integrazione documentazione relativa alla garanzia provvisoria
SETTEMME 2 SRL	04144441211	ammesso
T.S.G. COSTRUZIONI	05955211213	ammesso
TEC	01172170860	ammesso
TECNOAPPALTI SRL	09177891000	ammesso

TELENIA S.R.L.

08705411000

ammesso