



Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale

U.C. Sviluppo strategico e coordinamento del territorio metropolitano
Servizio 2 “Gare-SUA”

U.O. “LL.PP. Edilizia, Servizi e Forniture”

Funzionario U.O. Dott. Claudio Carrino

Viale Giorgio Ribotta, 41/43 – 00144 Roma

Tel. 06/6766.3601-3612-8798

E-mail: gare.edilizia@cittametropolitanaroma.gov.it

PEC: gare.edilizia@pec.cittametropolitanaroma.gov.it

OGGETTO: PN ESF11/19/80 - Lavori urgenti di ripristino e messa in sicurezza della scarpata lato Nord dell’istituto presso l’I.I.S. “Lucio Lombardo Radice” Piazza Ettore Viola, 6-00173 Roma. CIA: EE 18 1017 CIG: 7939816F6C CUP: F85B18005320003

PROCEDURA NEGOZIATA ai sensi dell’articolo 36, comma 2, lett. c) e c-bis) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. mediante **Portale gare telematiche della Città Metropolitana di Roma Capitale**

Quadro economico dei lavori: Importo complessivo dei lavori a base di gara € 199.698,35, di cui € 22.445,40 non soggetti a ribasso d’asta per oneri di sicurezza (€ 41.096,80 per costi della manodopera)

CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI

CATEGORIA PREVALENTE: OG 1 CLASSIFICA I (FINO A € 258.000) PER UN IMPORTO PARI A € 168.999,40;
CATEGORIA SCORPORABILE: OG 13 CLASSIFICA I (0) (FINO A 258.000) PER UN IMPORTO PARI A 30.836,95

Criterio di aggiudicazione: Minor prezzo con esclusione automatica ex art. 97, comma 8, se il numero delle offerte ammesse non è inferiore a dieci.

Termine di scadenza per la ricezione delle offerte: ore 12,00 del 02.09.2019.

D.D. indizione gara – n. 2488 del 27/06/2019.

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Geom. Paolo Cecconi.

STATO DEL PROCEDIMENTO: PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

Numero operatori economici ammessi: 10

Data seduta: 12.09.2019

Fornitore	Stato Offerta	Rank	Valore Offerta	Base d'asta	Ribasso %	Ribasso
GREEN PARK S.R.L.	Aggiudicatario proposto	1	112.752,37	177252,95	36,389	64500,58
EDILRESTAURO SRL	Il Classificato	2	115.368,63	177252,95	34,913	61884,32
N.A.N COSTRUZIONI SRL		3	116.338,20	177252,95	34,366	60914,75
Edil Feeder S.R.L.		4	116.396,69	177252,95	34,333	60856,26
TOCE DOMENICO & C.S.A.S.		5	120.998,18	177252,95	31,737	56254,77
Di Castro Soc. Coop.		6	121.400,55	177252,95	31,51	55852,4
Edil gi		7	122.270,86	177252,95	31,019	54982,09
COREST SRL		8	127.623,90	177252,95	27,999	49629,05
SIMONEDIL S.R.L.		9	127.861,42	177252,95	27,865	49391,53
CHERUBINI ERCOLE		10	130.280,92	177252,95	26,50	46972,03
Media Ribassi	31,71775					
Soglia Anomalia	38,0613					
Media Scarti	2,1195					
Somma Ribassi	253,742					

Proposta di aggiudicazione in favore della **GREEN PARK S.R.L.** con sede legale in VIA CERCHIARA N. 86 - 00131 ROMA (Roma), C.F. 11151351001 P.IVA IT11151351001, con un ribasso percentuale offerto rispetto all'importo complessivo della gara (al netto delle somme non soggette a ribasso) pari al **36,389%** ed un conseguente importo contrattuale, comprensivo delle somme non soggette a ribasso, pari a € **135.197,77 =**.

I **costi per la manodopera** di cui all'art. 95, comma 10, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. indicati dall'impresa nell'ambito dell'offerta economica per la realizzazione dei lavori risultano pari a € **41.096,00** quindi, **uguali** a quelli preventivati dall'Amministrazione.

L'impresa **EDILRESTAURO SRL** è risultata **seconda classificata**, con un ribasso del **34,913%**.

STATO DEL PROCEDIMENTO: PRESELEZIONE E SOCCORSO ISTRUTTORIO

Numero operatori economici partecipanti: 10

Numero operatori economici ammessi: 8

Operatori economici esclusi: 0

Offerte pervenute fuori termine: 0

Procedimenti soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9, D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.: 2

Data seduta: 03.09.2019

Ai sensi dell'art. 76, co. 2-bis del D. Lgs. 50/2016, come modificato dal D.L. 32/2019, si pubblica sul profilo del committente in data 04 SETTEMBRE 2019, in base alle risultanze del relativo verbale di seduta di gara, l'elenco degli operatori ammessi ed esclusi in esito alla verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del citato D. Lgs., nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico -professionali.

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Stato
1	COREST SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	AMMESSO
2	TOCE DOMENICO & C.S.A.S.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	SOCCORSO ISTRUTTORIO PER mancata indicazione nell'istanza di partecipazione (all.1) delle dichiarazioni di cui ai punti da i) a w)
3	EDILRESTAURO SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	AMMESSO

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Stato
4	GREEN PARK S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	AMMESSO
5	N.A.N COSTRUZIONI SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	AMMESSO
6	EDIL GI	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	SOCCORSO ISTRUTTORIO PER <i>incompleta indicazione nell'istanza di partecipazione (All.1) della percentuale di subappalto dei lavori appartenenti alla categoria OG 13</i>
7	EDIL FEEDER S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	AMMESSO
8	DI CASTRO SOC. COOP.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	AMMESSO
9	SIMONEDIL S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	AMMESSO
10	CHERUBINI ERCOLE	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	AMMESSO