



Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale

U.C. Sviluppo strategico e coordinamento del territorio metropolitano
Servizio 2 “Gare-SUA”

U.O. “LL.PP. Edilizia, Servizi e Forniture”

Responsabile U.O. Dott. Claudio Carrino

Viale Giorgio Ribotta, 41/43 – 00144 Roma

Tel. 06/6766.3601-3612-8798

E-mail: gare.edilizia@cittametropolitanaroma.gov.it

PEC: gare.edilizia@pec.cittametropolitanaroma.gov.it

Oggetto: PN ESF11/18/80 - Istituto “G. GARIBALDI” – Via Ardeatina 524 – 00178 Roma - Lavori urgenti per l’adeguamento ai sensi del D.Lgs. 81/2008 - Automazione cancello ingresso Via Ardeatina completo di videosorveglianza d’accesso – CUP F85B18000670003 – CIA EE 18 0008 - CIG 7557142ED9.

PROCEDURA NEGOZIATA ai sensi dell’articolo 36, comma 2, lett. b) e c) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI

Importo complessivo dei lavori a base d’asta € 77.519,38 oltre I.V.A. di cui:

- € 6.434,93 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- € 71.084,45 soggetti a ribasso (di cui € 23.255,85 per costi della manodopera ex art. 23, comma 16, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.).

Classificazione dei lavori:

- categoria OG1 per una classifica pari alla I (0) (fino a € 258.000,00).

Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso con esclusione automatica ex art. 97, comma 8, se il numero delle offerte ammesse non è inferiore a dieci.

Termine di scadenza per la ricezione delle offerte: ore 12,30 del 31.07.2018.

D.D. indizione gara R.U. n. 2758 del 11/07/2018.

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Geom. Paolo Cecconi.

STATO DEL PROCEDIMENTO: PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

INVITI

DATA INOLTRO INVITI: 17.07.2018

INDICAZIONE DEI SOGGETTI INVITATI, ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.:

1	Autotrasporti Calvarese srl
2	barucca giovanni srl
3	CFC SRL
4	de angelis ediltecnica srl
5	de.fi.am. srl
6	Edil Color Evolution Società Cooperativa
7	Edil Groan S.r.l.
8	Edil Service srl
9	EDILGPA 2010 SRL
10	F.D.M. COSTRUZIONI SRL
11	favullo domenico
12	flaminia garden s.r.l.
13	fnl appalti srl
14	FRANCIA DO.RA.MA. SRL
15	i.res srl
16	IBUILDER SRL
17	Impremar srl
18	impresa edile d'angeli renato
19	impresa edile di picchetta carlo
20	NOVATECH S.R.L.S.
21	p.m. costruzioni soc. coop.
22	PATELLA SRL
23	Pieralisi srl
24	REA MP S.R.L.
25	san marco s.r.l.
26	sigismondo società cooperativa
27	Suprema Appalti srl
28	TALCA APPALTI SRL SOCIETA' UNIPERSONALE
29	TUTINO GROUP S.R.L.
30	VI.FRA Costruzioni srl

PRESELEZIONE

Numero operatori economici partecipanti: 18

Operatori economici esclusi: 0

Offerte pervenute fuori termine: 0

Data seduta preselezione: 09.08.2018

Ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si pubblica sul profilo del committente in data 10.08.2018, in base alle risultanze del relativo verbale di seduta di gara, l'elenco degli operatori ammessi ed esclusi in esito alla verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del citato D.Lgs., nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali.

	IMPRESA	AMMESSO/ESCLUSO	MOTIVAZIONE
1	barucca giovanni srl	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
2	CFC SRL	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
3	de angelis ediltecnica srl	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
4	Edil Color Evolution Società Cooperativa	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
5	Edil Groan S.r.l.	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
6	Edil Service srl	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
7	fnl appalti srl	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
8	i.res srl	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
9	IBUILDER SRL	soccorso istruttorio	polizza relativa alla cauzione provvisoria riferita ad un'altra procedura negoziata indetta da questa S.U.A., inoltre non ha allegato il PASSOE
10	Impremar srl	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
11	impresa edile d'angeli renato	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
12	NOVATECH S.R.L.S.	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
13	p.m. costruzioni soc. coop.	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
14	Pieralisi srl	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
15	san marco s.r.l.	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
16	Suprema Appalti srl	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
17	TALCA APPALTI SRL SOCIETA' UNIPERSONALE	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
18	VI.FRA Costruzioni srl	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara

**** Nota: ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, del D.Lgs. 104/2010, dalla data sopra indicata decorre il termine di trenta giorni per l'impugnazione del provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni in esito alla valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali.**

PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

Numero operatori economici ammessi: 17

Data seduta proposta di aggiudicazione: 22.08.2018

Offerte escluse: Peralisi Srl per mancata sottoscrizione offerta economica

Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Roma Capitale						
Data	22/08/18		PN ESF11/18/80 - Istituto "G. GARIBALDI" - Via Ardeatina 524 - 00178 Roma - Lavori urgenti per l'adeguamento ai sensi del D.Lgs. 81/2008 - Automazione cancello Ingresso Via Ardeatina completo di videosorveglianza d'accesso - CUP F85B18000670003 - CIA EE 18 0008 - CIG 7557142ED9.			
Orario inizio seduta	9:55					
Orario fine seduta	10:25					
Importo a base d'asta	€ 77.519,38					
Oneri sicurezza	€ 6.434,93					
Importo ribassabile	€ 71.084,45					
Importo polizza 1%	€ 775,19					
Importo polizza 2%	€ 1.550,39					
Costi manodopera	€ 23.255,85					
Numero offerte valide	17					
Numero offerte escluse	1 (Peralisi Srl)	Categoria/e	OG1 I(0)			
Numero Offerte non ammesse (fuori termine)	0					
Importo contrattuale	€ 56.286,45					
Importo contrattuale al netto delle somme non soggette a ribasso	€ 49.851,52					
R.U.P	Geom. Paolo Ceccoli					
Funz. resp.le	Dott. Claudio Carrino					
(Art. 97 Lett. A D.Lgs 50/16)		Numero offerte ammesse	Offerte da tagliare			
CRITERIO A media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione dei venti per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media		17	8			
	Imprese partecipanti	Ribassi percentuali offerti	Media generale dopo il taglio delle all	Offerte rimaste dopo il taglio delle all	Media Scarti	Soglia di Anomalia
1	Edil Service sri	22,2250	28,7712		1,1508	29,9219
2	barucca giovanni sri	24,3150				
3	Impresa edile d'angeli renato	24,8320				
4	I.res sri	26,3830				
5	NOVATECH S.R.L.S.	26,5150		26,5150		VALIDA 26,5150
6	Suprema Appalti sri	27,1230		27,1230		VALIDA 27,1230
7	CFC SRL	27,3430		27,3430		VALIDA 27,3430
8	de angelle ediltecnica sri	28,3500		28,3500		VALIDA 28,3500
9	VI.FRA Costruzioni sri	29,7975		29,7975		VALIDA 29,7975
10	Edil Groan S.r.l.	29,8090		29,8090		VALIDA 29,8090 (2a classificata)
11	san marco s.r.l.	29,8700		29,8700		VALIDA 29,8700 (1' classificata)
12	Impremar sri	29,9660		29,9660		ANOMALA
13	IBUILDER SRL	30,1672		30,1672		ANOMALA
14	fni appalti sri	30,3100				
15	TALCA APPALTI SRL SOCIETA' UNIPERSONALE	31,4230				
16	p.m. costruzioni soc. coop.	32,6790				
17	Edil Color Evolution Società Cooperativa	32,7540				