

## Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale

U.C. Sviluppo strategico e coordinamento del territorio metropolitano

Servizio 2 “Gare-SUA”

U.O. “LL.PP. Edilizia, Servizi e Forniture”

Responsabile U.O. Dott. Claudio Carrino

Viale Giorgio Ribotta, 41/43 – 00144 Roma

Tel. 06/6766.3601-3612-3490

E-mail: [gare.edilizia@cittametropolitanaroma.gov.it](mailto:gare.edilizia@cittametropolitanaroma.gov.it)

PEC: [gare.edilizia@pec.cittametropolitanaroma.gov.it](mailto:gare.edilizia@pec.cittametropolitanaroma.gov.it)

PN ESF04/18/SUA – Sistemazione statica ed idraulica del collettore fognario sito in Via Giordano Bruno/Via Cesare Battisti – **Comune di Civitavecchia** - CUP J34H17000760005 – CIG 7560338C46.

PROCEDURA NEGOZIATA ai sensi dell’articolo 36, comma 2, lett. b) e c) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

### Quadro economico dei lavori:

Importo complessivo dei lavori a base d’asta € 467.510,65, oltre IVA di cui:

- € 73.156,50 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- € 394.354,15 soggetti a ribasso (di cui € 107.572,85 per costi della manodopera ex art. 23, comma 16, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.)

### Classificazione dei lavori:

- categoria prevalente OG6 per una classifica pari alla I (fino a € 258.000,00) o superiore, per un importo pari a € 295.530,20;
- categoria scorporabile OG1 per una classifica pari alla I (fino a € 258.000,00) o superiore, per un importo pari a € 171.980,44.

Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso con esclusione automatica ex art. 97, comma 8, se il numero delle offerte ammesse non è inferiore a dieci.

Termine di scadenza per la ricezione delle offerte: ore 12,30 del 02.08.2018.

D.D. indizione gara R.U. n. 977 del 12/06/2018 del Comune di Civitavecchia.

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Arch. Anthony Marcello Scalise.

---

## STATO DEL PROCEDIMENTO: PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

### INVITI

**DATA INOLTRO INVITI:** 10.07.2018

INDICAZIONE DEI SOGGETTI INVITATI, ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.:

<b>1</b>	alfa srl
<b>2</b>	Asso Costruzioni srl
<b>3</b>	B.N.R. Costruzioni
<b>4</b>	CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA
<b>5</b>	codimar srl
<b>6</b>	deveris costruzioni srl
<b>7</b>	DI.MA. Costruzioni srl
<b>8</b>	EDIL G.A.R. S.RL.
<b>9</b>	edil mba srl
<b>10</b>	edil.m.a.s. s.r.l.
<b>11</b>	esseti srl - sistemi e tecnologie
<b>12</b>	FERRANTI TOMMASO SRL
<b>13</b>	gemini appalti srl
<b>14</b>	gino di cesare costruzioni e manutenzioni srl
<b>15</b>	GREEN PARK SRL
<b>16</b>	HI TECH SOLUTIONS S.R.L.
<b>17</b>	i.co.gef. srl
<b>18</b>	I.G.T. Impresa Generali Torri srl
<b>19</b>	impresa costruzioni mentucci aldo srl
<b>20</b>	IMPRESA EDILE CODIBER SRL
<b>21</b>	MA.GI.B. S.R.L.
<b>22</b>	MACCARI SCAVI S.R.L
<b>23</b>	melfi srl
<b>24</b>	MOLINARO SALVATORE
<b>25</b>	MORASCASRL
<b>26</b>	pegaso s.r.l.
<b>27</b>	ROMANA STRADE SRL
<b>28</b>	SQUALO 7 S.R.L.
<b>29</b>	TECNO LAVORI S.R.L.
<b>30</b>	viesse srl

## PRESELEZIONE

Numero operatori economici partecipanti: 19

Operatori economici esclusi: 0

Offerte pervenute fuori termine: 0

Data seduta preselezione: 08.08.2018

Ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si pubblica sul profilo del committente in data 08.08.2018, in base alle risultanze del relativo verbale di seduta di gara, l'elenco degli operatori ammessi ed esclusi in esito alla verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del citato D.Lgs., nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali.

	IMPRESA	AMMESSO/ESCLUSO	MOTIVAZIONE
1	alfa srl	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
2	Aso Costruzioni srl	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
3	B.N.R. Costruzioni	sospeso per soccorso istruttorio	omesse dichiarazioni subappaltatori
4	CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
5	DI.MA. Costruzioni srl	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
6	EDIL G.A.R. S.R.L.	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
7	edil.m.a.s. s.r.l.	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
8	gemini appalti srl	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
9	GREEN PARK SRL	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
10	i.co.gef. srl	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
11	I.G.T. Impresa Generali Torri srl	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
12	IMPRESA EDILE CODIBER SRL	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
13	MA.GI.B. S.R.L.	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
14	MACCARI SCAVI S.R.L	sospeso per soccorso istruttorio	mancata comprova poteri fidejussore
15	M3e Srl	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
16	pegaso s.r.l.	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
17	ROMANA STRADE SRL	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
18	SQUALO 7 S.R.L.	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
19	TECNO LAVORI S.R.L.	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara

**\*\* Nota: ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, del D.Lgs. 104/2010, dalla data sopra indicata decorre il termine di trenta giorni per l'impugnazione del provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni in esito alla valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali.**

## PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

Numero operatori economici ammessi: 19

Data seduta proposta di aggiudicazione: 23.08.2018

Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Roma Capitale									
<b>Data</b>	23/08/18		PN ESF04/18/SUA – Sistemazione statica ed idraulica del collettore fognario sito in Via Giordano Bruno/Via Cesare Battisti – Comune di Civitavecchia - CUP J34H17000760005 – CIG 7560338C46.						
<b>Orario inizio seduta</b>	10:00								
<b>Orario fine seduta</b>	10:20								
<b>Importo a base d'asta</b>	€ 467.510,65								
<b>Oneri sicurezza</b>	€ 73.156,50								
<b>Importo ribassabile</b>	€ 394.354,15								
<b>Importo polizza 1%</b>	€ 4.675,11								
<b>Importo polizza 2%</b>	€ 9.350,21								
<b>Costi manodopera</b>	€ 107.572,85								
<b>Numero offerte valide</b>	19								
<b>Numero offerte escluse</b>	0		<b>Categoria/e</b>	OG6 I - OG1 I					
<b>Numero Offerte non ammesse (fuori termine)</b>	0								
<b>Importo contrattuale</b>	€ 343.119,52								
<b>Importo contrattuale al netto delle somme non soggette a ribasso</b>	€ 269.963,02								
<b>R.U.P</b>	Arch. Anthony Marcello Scalise								
<b>Funz. resp.le</b>	Dott. Claudio Carrino								
(Art. 97 Lett. E D.Lgs 50/16)			<b>Numero offerte ammesse</b>	<b>Offerte da taillare</b>					
<b>CRITERIO E (0,9) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione dei dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, moltiplicato per un coefficiente sorteggiato dalla commissione giudicatrice o, in mancanza della commissione, dal RUP, all'atto del suo insediamento tra i seguenti valori: 0,6 0,7 0,8 0,9</b>			<b>19</b>	<b>4</b>					
	<b>Imprese partecipanti</b>	<b>Ribassi percentuali offerti</b>	<b>Media generale dopo il taglio delle all</b>	<b>Offerte rimaste dopo il taglio delle all</b>	<b>Media Scarti</b>	<b>Media scarti (*0,9)</b>	<b>Soglia di Anomalia</b>	<b>Risultato</b>	
1	I.G.T. Impresa Generali Torri sri	11,8750	30,1272		2,0148	1,8133	31,9405		
2	IMPRESA EDILE CODIBER SRL	16,7480							
3	MACCARI SCAVI S.R.L.	26,7500		26,7500				VALIDA	26,7500
4	Asso Costruzioni sri	26,9000		26,9000				VALIDA	26,9000
5	CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA	26,9690		26,9680				VALIDA	26,9680
6	EDIL G.A.R. S.RL	27,8828		27,8828				VALIDA	27,8828
7	M3e Sri	28,2665		28,2665				VALIDA	28,2665
8	gemini appalti sri	29,8580		29,8580				VALIDA	29,8580
9	ROMANA STRADE SRL	30,1230		30,1230				VALIDA	30,1230
10	TECNO LAVORI S.R.L.	30,1260		30,1260				VALIDA	30,1260
11	I.co.gef. sri	30,2300		30,2300				VALIDA	30,2300
12	GREEN PARK SRL	31,2200		31,2200				VALIDA	31,2200 (2a classifica
13	MA.GI.B. S.R.L.	31,5430		31,5430				VALIDA	31,5430 (1° classifica
14	pegaso s.r.l.	31,9990		31,9990				ANOMALA	
15	B.N.R. Costruzioni sri	33,2211		33,2211				ANOMALA	
16	edil.m.a.s. s.r.l.	33,2610		33,2610				ANOMALA	
17	DLMA. Costruzioni sri	33,5200		33,5200				ANOMALA	
18	SQUALO 7 S.R.L.	34,0990							
19	alfa sri	34,9990							