



Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale

U.C. “Soggetto aggregatore per le procedure di affidamento per gli enti locali del territorio metropolitano e centrale unica di committenza”

Servizio 1 “Stazione Unica Appaltante. Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture”

Unità Operativa “LL.PP. Edilizia, Servizi e Forniture”

Viale Giorgio Ribotta, 41/43 – 00144 Roma

Tel. 06/6766.3601-8798-3612

E-mail: gare.edilizia@cittametropolitanaroma.gov.it

PEC: gare.edilizia@pec.cittametropolitanaroma.gov.it

OGGETTO: PN ESF28/20/3 – ITIS Volta via Bravetta 541 Roma – Rifacimento copertura e risarcitura intonaci facciate – CIA ES 18 1050 - CUP F85B18005710003 - CIG 850131423F.

Procedura negoziata ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n.76 del 16 luglio 2020 nonché dell’art. 36, comma 2, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., mediante procedura telematica

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI A BASE DI GARA: € 363.489,50, di cui € 41.378,20 per oneri della sicurezza e € 6.000,00 per opere in economia e rimborso a fattura, non soggetti a ribasso d’asta.

IMPORTO RIBASSABILE rispetto al quale calcolare il ribasso percentuale offerto: € 316.111,30 (di cui € 79.967,70 per costi della manodopera, individuati dalla Stazione appaltante ai sensi dell’art.23, comma 16, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., come specificati nei documenti di gara).

Termine di scadenza per la ricezione delle offerte: ore 18.00 del 01.12.2020.

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: GEOM. MAURO URSINI

STATO DEL PROCEDIMENTO: PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

DATA SEDUTA: 02.12.2020

Numero operatori economici invitati: 25

Numero operatori economici partecipanti: 19

Numero operatori economici ammessi: 19

Operatori economici esclusi: 0

Offerte pervenute fuori termine: 0

Procedimenti soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9, D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.: 0

N. 25 operatori economici invitati

Ragione Sociale	Partita Iva	Codice Fiscale
Edilizia 2001 di Ferracci Fabriano & C. sas	IT06498891008	06498891008
Impresa Giovanni Esposito srl	IT09316931006	09316931006
MARRSIA SRL	IT07304011005	07304011005
DIEMME DUEMILA SRL	IT01688091006	07103630583
ALCA SRL	IT11524521009	11524521009
DIDELMA S.r.l.	IT08443931004	08443931004
EDILRESTAURO SRL	IT08781891216	08781891216
SP COSTRUZIONI SRL	IT07548111009	07548111009
S.I.M.E. RESTAURI SRL	it10470561001	10470561001
I.E.N. S.r.l	IT12087711003	12087711003
EDIL F.A.L.C. SOCIETA' COOPERATIVA ega 74 srl	IT05097101215	05097101215
EDIL MODERNA DI BIAGIO VALLEFUOCO	IT06107171008	06107171008
G.V.C. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	IT01174221216	VLLBGI59C19F799U
F.LLI LA ROCCA SRL	IT04884681216	04884681216
F.LLI LA ROCCA SRL	IT01532510763	01532510763
Ediltecnica Società Cooperativa	IT02010030563	02010030563

Società Marino & Figli srl	IT01382851002	05273650589
Di Castro Soc. Coop.	IT02000401006	08247460580
SOC.COOP.VA SIRIO ARL	IT03254690633	03254690633
RESTAURI MEDA S.R.L.	IT06814580723	06814580723
COSTRUZIONI GENERALI ALBETUM S.R.L.	IT02521330601	02125330601
SUPINO GROUP S.R.L.	IT06509991219	06509991219
COSTRUZIONI TAGLIAFERRI SRL	IT02169130602	02169130602
c.l.e.m. srl	IT04545411003	04545411003
IANNI COSTRUZIONI S.R.L.	IT01550730665	01550730665

N. 19 operatori economici partecipanti

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Registro di Sistema	Stato	Data ricezione
DIDELMA S.r.l.	08443931004	PI028462-20	Inviato	25/11/2020 08:23:13
ALCA SRL	11524521009	PI028485-20	Inviato	25/11/2020 11:38:31
I.E.N. S.r.l	12087711003	PI028504-20	Inviato	25/11/2020 15:26:20
EDILRESTAURO SRL	08781891216	PI028510-20	Inviato	26/11/2020 10:20:41
SP COSTRUZIONI SRL	07548111009	PI028564-20	Inviato	26/11/2020 12:23:49
COSTRUZIONI GENERALI ALBETUM S.R.L.	02125330601	PI028585-20	Inviato	27/11/2020 10:45:28
Impresa Giovanni Esposito srl	09316931006	PI028644-20	Inviato	27/11/2020 12:56:20
S.I.M.E. RESTAURI SRL	10470561001	PI028653-20	Inviato	27/11/2020 17:28:44
COSTRUZIONI TAGLIAFERRI SRL	02169130602	PI028658-20	Inviato	28/11/2020 18:28:57
Di Castro Soc. Coop.	08247460580	PI028690-20	Inviato	30/11/2020 12:53:27

Ediltecnica Società Cooperativa	02010030563	PI028719-20	Inviato	30/11/2020 16:09:57
Società Marino & Figli srl	05273650589	PI028726-20	Inviato	30/11/2020 16:57:38
ega 74 srl	06107171008	PI028729-20	Inviato	30/11/2020 18:16:00
EDIL F.A.L.C. SOCIETA' COOPERATIVA	05097101215	PI028732-20	Inviato	30/11/2020 20:14:36
MARRSIA SRL	07304011005	PI028739-20	Inviato	01/12/2020 10:18:51
Edilizia 2001 di Ferracci Fabriano & C. sas	06498891008	PI028749-20	Inviato	01/12/2020 11:43:37
SUPINO GROUP S.R.L.	06509991219	PI028778-20	Inviato	01/12/2020 15:19:24
G.V.C. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	04884681216	PI028780-20	Inviato	01/12/2020 15:47:59
EDIL MODERNA DI BIAGIO VALLEFUOCO	VLLBGI59C19F799U	PI028793-20	Inviato	01/12/2020 17:41:01

Media Ribassi	31,967507
Media Scarti	0,5650076
Somma Ribassi	479,5126
Soglia Anomalia	32,504264

Ragione Sociale	Ribasso %	Stato Offerta	Graduatoria	Posizione
S.I.M.E. RESTAURI SRL	32,321		1	Aggiudicatario proposto
DIDELMA S.r.l.	32,273		2	II Classificato
SUPINO GROUP S.R.L.	32,252		3	
Impresa Giovanni Esposito srl	32,1123		4	
G.V.C. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	31,936		5	

COSTRUZIONI GENERALI ALBETUM S.R.L.	31,716		6	
EDIL MODERNA DI BIAGIO VALLEFUOCO	31,6211		7	
COSTRUZIONI TAGLIAFERRI SRL	31,518		8	
Di Castro Soc. Coop.	31,51		9	
ega 74 srl	31,505		10	
I.E.N. S.r.l	31,453		11	
Edilizia 2001 di Ferracci Fabriano & C. sas	30,5259		12	
Ediltecnica Società Cooperativa	29,6975		13	
EDIL F.A.L.C. SOCIETA' COOPERATIVA	21,452		14	
ALCA SRL	35,018	Anomalo	15	
Società Marino & Figli srl	33,986	Anomalo	16	
EDILRESTAURO SRL	33,13	Anomalo	17	
SP COSTRUZIONI SRL	33,1023	Anomalo	18	
MARRSIA SRL	32,537	Anomalo	19	

E' stata adottata la **proposta di aggiudicazione** nei confronti dell'impresa **S.I.M.E. Restauri Srl**, con sede legale a Roma, Via Pellaro, 39 – Cap. 00178 - **C.F. 10470561001** – con un ribasso percentuale offerto rispetto all'importo complessivo della gara (al netto delle somme non soggette a ribasso) pari al **32,321%** ed un conseguente importo contrattuale, comprensivo delle somme non soggette a ribasso, pari a **€ 261.319,17=** (indicando **costi aziendali** concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari a **€ 320,00** e **costi della manodopera** per l'espletamento della richiamata prestazione per **€ 79.967,70** pari al costo della manodopera stimato dalla Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e riportato nei documenti di gara).

L'impresa nei cui confronti viene formulata la presente proposta di aggiudicazione, in sede di offerta, dichiara che **intende subappaltare**, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., le seguenti lavorazioni: *“Demolizioni, impermeabilizzazioni, opere lattoneria, ripristino ferri armatura, noli e trasporti”*.

L'impresa Didelma Srl è risultata seconda classificata, con un ribasso offerto pari al 32,273%.

Ai sensi dell'art. 76 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si pubblica sul profilo del committente in data odierna, l'esito della seduta di gara. Gli atti sono disponibili sul Portale Gare della Città metropolitana di Roma Capitale al link <https://portalegare.cittametropolitanaroma.it/portale/>.