



Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale

U.C. “Soggetto aggregatore per le procedure di affidamento
per gli enti locali del territorio metropolitano
e centrale unica di committenza”

Servizio n. 1 “S.U.A. – Procedure ad evidenza
pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture”

Il Dirigente Dott. Valerio De Nardo

OGGETTO: PA ESF24/19/31 - Affidamento di servizi di ingegneria e architettura per la verifica della vulnerabilità sismica, l' idoneità statica, i rilievi e le indagini specialistiche del fabbricato e degli ambienti interni e spazi esterni del complesso denominato “Paradiso sul Mare” – Via Gramsci – Istituto alberghiero “Marco Gavio Apicio” Anzio – CUP F55J19000280003 CIG: 8090080137

PROCEDURA APERTA ai sensi degli artt. 60 e 36, comma 9-bis, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. mediante Procedura telematica

IMPORTO COMPLESSIVO A BASE DI GARA: € 62.073,25, DI CUI € 2.500,00 PER ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA.

IMPORTO RIBASSABILE: € 59.573,25

Tipologia	Importo a base d'asta	Oneri sicurezza	di cui costi manodopera
Servizi di vulnerabilità sismica	€ 54.573,25		
Indagini geologiche e geognostiche	€ 5.000,00	€ 2.500,00	€ 1.700,00
Totale (inclusi oneri sicurezza)	€ 62.073,25		

Termine di scadenza per la ricezione delle offerte: ore 09:30 del 28 gennaio 2020.

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Ing. Giovanni Quattrococchi.

STATO DEL PROCEDIMENTO: VERIFICA DI CONGRUITÀ DELL'OFFERTA
DATA SEDUTA: 17.06.2020

Numero operatori economici partecipanti: 9

Numero operatori economici ammessi:7

Operatori economici esclusi: 2

	Ragione Sociale	Stato
1	<i>TECHPROJECT S.R.L.</i>	Ammesso nella seduta del 05.02.2020
2	<i>IGES WORLD SRL</i>	Ammesso nella seduta del 05.02.2020
3	<i>RTI MATTEO ANDERLINI - CLAUDIA CALICE - LORENZO BERARDI - NICOLA RIZZO - STUDIO TECNICO ASSOCIATO ING. MAURIZIO MACALUSO ING. FABIO MAIZZA ING. CARMINE MOSCHELLA - GIAN PAOLO VENTURINI</i>	La documentazione è stata integrata/regolarizzata. Ammesso
	<i>RTI GIUSEPPE CAPOGNA - BRENG SRL - DIAMONDS SRL - GIUSEPPE GURATTI</i>	Escluso dalla gara nella seduta del 05.02.2020
5	<i>RTI Z STUDIO ARKENGINEERING SRLS - NORMAN ABBALLE - STUDIO INGEGNERIA MAGGI S.R.L.</i>	La documentazione è stata integrata/regolarizzata. Ammesso
6	<i>RTI FERNANDO PACIONI - FABIO CAIRA - ALESSIA CEFALONI - DOTT. GEOL. TIZIANO CAIRA - LUIGI PANETTA</i>	La documentazione è stata integrata/regolarizzata. Ammesso
7	<i>RTI CIDIEMME ENGINEERING SRL - GEO ITALIA & PARTNERS</i>	La documentazione è stata integrata/regolarizzata. Ammesso
8	<i>RTI PAOLO TOCCINI - STEFANO LODATO - MARIA BRUNO - LUCA DE PROSPERIS</i>	Non è stato dato riscontro al soccorso istruttorio. Il concorrente ai sensi di legge viene Escluso Si comunica l'esclusione ai sensi dell'art. 76, comma 2, lettera a) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. ii.
	<i>RTI STUDIO TECNICO ING. LANFRANCO ZONETTI - SA.G. EDIL SRL - GEOTEVERE S.R.L.</i>	Ammesso nella seduta del 10.02.2020

GAVIO APICIO - ANZIO		CRITERIO A :								CRITERIO B :								TOTALE PUNTEGGIO
TABELLA B ESITO PROVVISORIO		A1 - MAX 25 punti				A2 - MAX 15 punti				B1 - MAX 25 punti				B2 - MAX 15 punti				
ANDERLINI RTI	A	0,75				0,60				0,50				0,50				
	B	0,70				0,60				0,55				0,55				
	C	0,85	0,77	25	19,17	0,60	0,60	15	9,00	0,50	0,52	25	12,92	0,50	0,52	15	7,75	48,84
CIDIEMME RTI	A	0,80				0,80				0,80				0,65				
	B	0,75				0,75				0,80				0,65				
	C	0,85	0,80	25	20,00	0,85	0,80	15	12,00	0,80	0,80	25	20,00	0,70	0,67	15	10,00	62,00
IGES WORLD SRL	A	0,90				0,90				0,95				0,90				
	B	0,85				0,90				0,90				0,90				
	C	0,95	0,90	25	22,50	0,95	0,92	15	13,75	0,95	0,93	25	23,33	0,95	0,92	15	13,75	73,33
PACIONI RTI	A	0,90				0,90				0,85				0,85				
	B	0,90				0,85				0,85				0,85				
	C	0,95	0,92	25	22,92	0,95	0,90	15	13,50	0,90	0,87	25	21,67	0,90	0,87	15	13,00	71,09
TECHPROJECT SRL	A	0,95				0,90				0,90				0,85				
	B	0,95				0,90				0,90				0,85				
	C	0,95	0,95	25	23,75	0,95	0,92	15	13,75	0,90	0,90	25	22,50	0,90	0,87	15	13,00	73,00
ZONETTI RTI	A	0,85				0,80				0,85				0,75				
	B	0,80				0,80				0,85				0,80				
	C	0,90	0,85	25	21,25	0,85	0,82	15	12,25	0,90	0,87	25	21,67	0,70	0,75	15	11,25	66,42
Z STUDIO RTI	A	0,65				0,55				0,75				0,80				
	B	0,70				0,60				0,75				0,80				
	C	0,60	0,65	25	16,25	0,50	0,55	15	8,25	0,80	0,77	25	19,17	0,80	0,80	15	12,00	55,67

Stato	Operatore economico	Stato Offerta	Rank	Punteggio Totale	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Ribasso %
Sospetta Anomalia	TECHPROJECT S.R.L.	I Classificato	1	90,67	73,00	17,67	40,70
Sospetta Anomalia	RTI FERNANDO PACIONI - Fabio Caira - ALESSIA CEFALONI - dott. geol. Tiziano Caira - Luigi Panetta	II Classificato	2	88,89	71,09	17,80	41,31
Valutato	IGeS World srl		3	88,11	73,33	14,78	28,50
Sospetta Anomalia	RTI Studio Tecnico Ing. Lanfranco Zonetti - SA.G.EDIL SRL - GEOTEVERE S.R.L.		4	82,70	66,42	16,28	34,57
Valutato	RTI CIDIEMME ENGINEERING SRL - Geo Italia & Partners		5	82,00	62,00	20,00	52,164
Valutato	RTI Z studio Arkengineering srls - Norman Abballe - Studio Ingegneria Maggi S.r.l.		6	70,06	55,67	14,39	26,999
Valutato	RTI Matteo Anderlini - Claudia Calice - Lorenzo Berardi - Nicola Rizzo - Studio Tecnico Associato Ing. Maurizio Macaluso Ing. Fabio Maizza Ing. Carmine Moschella - Gian Paolo Venturini		7	66,13	48,84	17,29	39,00

I punti relativi al prezzo e la somma dei punti relativi all'offerta tecnica, assegnati all'operatore economico primo in graduatoria (Techproject Srl, sede legale a Via Prenestina, 380 – 000171 Roma – C.F. 07191941009), sono superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal Disciplinare di gara; il Seggio di gara rileva, quindi, il verificarsi delle condizioni di cui al comma 3 dell'art. 97 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. (Verifica congruità offerta).

L'operatore economico medesimo dichiara, inoltre, costi per la manodopera pari a € **24.700,00**, relativi sia alla parte lavori che al servizio.

Avvio del **subprocedimento di verifica di congruità dell'offerta** presentata dal concorrente Techproject Srl.

La documentazione giustificativa richiesta dovrà essere trasmessa entro il termine del 02.07.2020