



**Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale**

**U.C. “Soggetto aggregatore per le procedure di affidamento per gli enti locali del territorio metropolitano e centrale unica di committenza”**

**Servizio 1 “Stazione Unica Appaltante. Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture”**

**Unità Operativa “LL.PP. Edilizia, Servizi e Forniture”**

**Viale Giorgio Ribotta, 41/43 – 00144 Roma**

**Tel. 06/6766.3601-8798-3612**

**E-mail: [gare.edilizia@cittametropolitanaroma.gov.it](mailto:gare.edilizia@cittametropolitanaroma.gov.it)**

**PEC: [gare.edilizia@pec.cittametropolitanaroma.gov.it](mailto:gare.edilizia@pec.cittametropolitanaroma.gov.it)**

**OGGETTO: PA ESF22/20/2 Procedura aperta per la conclusione di un Accordo Quadro con unico operatore economico, ai sensi dell’art. 54 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, per la posa in opera, fornitura “chiavi in mano” e noleggio temporaneo di monoblocchi prefabbricati ad uso scolastico da installare nelle aree di pertinenza di Istituti Scolastici di istruzione superiore della Città Metropolitana di Roma Capitale.  
CIG: 8443194819**

**PROCEDURA APERTA ai sensi dell’art. 60 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. mediante Procedura telematica**

**IMPORTO COMPLESSIVO DELL’APPALTO: € 2.500.000,00 (IVA di legge esclusa).**

**Termine di scadenza per la ricezione delle offerte: ore 11:00 del 12.10.2020.**

**RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: DOTT. STEFANO CARTA**

STATO DEL PROCEDIMENTO: APERTURA OFFERTE ECONOMICHE – GRADUATORIA DI GARA- ESITO VERIFICA COSTI DELLA MANODOPERA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

DATA SEDUTA: 23.11.2020

**NUMERO OPERATORI ECONOMICI AMMESSI: 2**

<b>Operatore economico</b>	<b>Media coefficienti attribuiti dai commissari - criterio tecnico n. 1</b>	<b>Punteggio riparametrato criterio tecnico n. 1</b>
<b>EDILSIDER SPA</b>	0,62	22,41
<b>ALGECO SPA</b>	0,83	30,00

<b>Operatore economico</b>	<b>Dichiarazione su portale criterio tecnico n. 2 (espressa in mq)</b>	<b>Punteggio ante riparametrazione criterio tecnico n. 2</b>	<b>Punteggio riparametrato criterio tecnico n. 2</b>
<b>EDILSIDER SPA</b>	5	10,00	10,00
<b>ALGECO SPA</b>	10	20,00	20,00

<b>Operatore economico</b>	<b>Dichiarazione su portale criterio tecnico n. 3 (espressa in giorni)</b>	<b>Punteggio ante riparametrazione criterio tecnico n. 3</b>	<b>Punteggio riparametrato criterio tecnico n. 3</b>
<b>EDILSIDER SPA</b>	10	10,00	13,33
<b>ALGECO SPA</b>	15	15,00	20,00

Il Seggio di gara procede, quindi, a dare lettura del **punteggio tecnico complessivo** attribuito a ciascuno dei concorrenti (post riparametrazione):

<b>Operatore economico</b>	<b>Punteggio riparametrato criterio tecnico n. 1</b>	<b>Punteggio riparametrato criterio tecnico n. 2</b>	<b>Punteggio riparametrato criterio tecnico n. 3</b>	<b>Punteggio tecnico definitivo riparametrato</b>
<b>EDILSIDER SPA</b>	22,41	10,00	13,33	45,74
<b>ALGECO SPA</b>	30,00	20,00	20,00	70,00

Il Seggio di gara provvede, quindi, all'apertura dell'**offerta economica** presentata dai concorrenti in gara (relativa ai **criteri economici nn. 4 e 5**) dando lettura dei valori offerti, come di seguito indicato:

<b>Operatore economico</b>	<b>Importo complessivo offerto per singolo modulo per n. 8 mesi (criterio economico n. 4)</b>	<b>Importo "una tantum" (criterio economico n. 4)</b>	<b>Canone mensile noleggio singolo modulo (per n. 8 mensilità)</b>	<b>Punteggio criterio economico n. 4</b>
<b>EDILSIDER SPA</b>	€ 17.400,00	€ 11.000,00	€ 800 x 8 mensilità = € 6.400,00	29,00
<b>ALGECO SPA</b>	€ 19.000,00	€ 8.910,32	€ 1.261,21 x 8 mensilità = € 10.089,68	26,56

<b>Operatore economico</b>	<b>Percentuale unica di ribasso sul costo unitario degli arredi scolastici (criterio economico n. 5)</b>	<b>Punteggio criterio economico n. 5</b>
<b>EDILSIDER SPA</b>	25%	1,00
<b>ALGECO SPA</b>	25%	1,00

Operatore economico	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Punteggio complessivo
EDILSIDER SPA	45,74	30,00	75,74
ALGECO SPA	70,00	27,56	97,56

Risulta **primo in graduatoria** l'operatore economico **Algeco Spa**, con sede legale a Marcignago (PV), Via E. Mattei, 2 – Cap 27020 - C.F. 07420020153 - con **punti complessivi pari a 97,56**; in sede di offerta il raggruppamento ha indicato **oneri aziendali per la sicurezza pari a € 380,00** e **costi per la manodopera per la fornitura del singolo modulo pari a € 2.176,00** inferiori rispetto a quelli stimati dall'Amministrazione (€ 2.856,00).

Conseguentemente, il Seggio di gara dispone l'attivazione del **subprocedimento di verifica di congruità dei costi della manodopera** dichiarati in sede di offerta ex art. 95, comma 10, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e, pertanto, la proposta di aggiudicazione della gara a favore dell'impresa **Algeco Spa** risulta subordinata all'esito positivo del predetto procedimento. Il Seggio stabilisce che la documentazione giustificativa dovrà essere trasmessa alla SUA **entro il termine del 06.11.2020 ore 12,00.**

Tenuto conto che il 10.11.2020 la stazione appaltante ha proceduto all'esame dei giustificativi pervenuti e con comunicazione trasmessa tramite portale gare (registro di sistema PI027122-20), ha invitato l'impresa a precisare e chiarire alcuni aspetti contenuti nel giustificativo già presentato;

che con nota dell'11.11.2020 (registro di sistema PI027189-20), l'O.E. ha trasmesso ulteriore documentazione giustificativa chiarendo quanto richiesto;

che la predetta documentazione giustificativa è stata inviata al RuP Dott. Stefano Carta per l'opportuna verifica;

che in data 16.11.20, protocollo CMRC-2020-0164041, il RuP ha trasmesso al Servizio 1 le risultanze della verifica, esprimendo giudizio di congruità dei costi della manodopera indicati in sede di offerta;

**la Commissione, ai sensi di quanto previsto dal Disciplinare di gara, nonché dall'art. 77, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., tenuto conto delle graduatorie risultanti dalla seduta pubblica del 30.10.2020, nonché del giudizio di congruità dei costi della manodopera indicati in sede di offerta,**

#### **FORMULA LA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE**

**a favore dell'operatore economico, Algeco Spa, con sede legale a Marcignago (PV), Via E. Mattei, 2 – Cap 27020 - C.F. 07420020153 - con punti complessivi pari a 97,56.**

**Risulta seconda in graduatoria, l'impresa Edilsider Spa con punti complessivi 75,74**

Ai sensi dell'art. 76 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si pubblica sul profilo del committente in data odierna, l'esito della seduta di gara. Gli atti sono disponibili sul Portale Gare della Città metropolitana di Roma Capitale al link <https://portalegare.cittametropolitanaroma.it/portale/>.