



Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale

**U.C. “Soggetto aggregatore per le procedure di affidamento per gli enti locali del territorio
metropolitano e centrale unica di committenza”**

**Servizio 1 “Stazione Unica Appaltante. Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori,
servizi e forniture”**

Unità Operativa “LL.PP. Edilizia, Servizi e Forniture”

Viale Giorgio Ribotta, 41/43 – 00144 Roma

Tel. 06/6766.3601-8798-3612

E-mail: gare.edilizia@cittametropolitanaroma.gov.it

PEC: gare.edilizia@pec.cittametropolitanaroma.gov.it

OGGETTO: PN ESF20/20/3 - Lavori di eliminazione infiltrazioni acque meteoriche dalle coperture della palestra presso il L.S. Ettore Majorana - Via Carlo Avolio, 111 - Roma (loc. Spinaceto) - CIA ES 18 1053 - CUP F85B18005600003 - CIG 8387342D90.

**Procedura negoziata ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n.76 del 16 luglio 2020 nonché dell’art. 36, comma 2, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.,
mediante Procedura telematica**

**IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI A BASE DI GARA: € 311.034,41, di cui € 106.765,93 per oneri di sicurezza e € 20.665,92 lavori in economia
non soggetti a ribasso d’asta.**

IMPORTO RIBASSABILE rispetto al quale calcolare il ribasso percentuale offerto: € 183.602,56 (di cui € 59.935,57 per costi della manodopera)

Termine di scadenza per la ricezione delle offerte: ore 12.00 del 29.09.2020.

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: ING. GIOVANNI QUATTROCIOCCHI

STATO DEL PROCEDIMENTO: PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

DATA SEDUTA: 30.09.2020

Numero operatori economici invitati: 15

Numero operatori economici partecipanti: 11

Numero operatori economici ammessi: 11

Operatori economici esclusi: 0

Offerte pervenute fuori termine: 0

Procedimenti soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9, D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.: 0

Operatori economici invitati

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Comune
B.P.COSTRUZIONI S.R.L.	04895271213	Napoli
FEA COSTRUZIONI SRL	08331451008	ROMA
EBI S.r.l.	08674091007	ROMA
L'Ancora Costruzioni s.r.l.	01250470588	ROMA
MI.PA. COSTRUZIONI	07106311009	ROMA
N.G.L. Costruzioni S.r.l.	02383910359	Afragola
2F INNOVA	12689331002	ROMA

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Comune
DI PUORTO COSTRUZIONI S.R.L.	03219230616	San Cipriano d'Aversa
SICES DI LANZI RODOLFO & C. S.A.S.	01655530606	Anagni
M.I.T. SRL	10869151000	Artena
TRILLI COSTRUZIONI	05143161007	ROMA
GIMA SRL	08210851005	Campagnano di Roma
REGINA IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL	QLNRRT66E10H501D	ROMA
GRUPPO SAPA S.R.L.	06758821216	Caivano
SIAN Costruzioni Restauri Edili di Lurci Andrea	LRCNDR72T08H501F	Formello

Operatori economici partecipanti

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Stato	Data ricezione
L'Ancora Costruzioni s.r.l.	01250470588	Inviato	23/09/2020 18:49:20
2F INNOVA	12689331002	Inviato	25/09/2020 16:17:46
MI.PA. COSTRUZIONI	07106311009	Invalidato	25/09/2020 16:29:25
MI.PA. COSTRUZIONI	07106311009	Inviato	25/09/2020 16:34:16
M.I.T. SRL	10869151000	Inviato	25/09/2020 17:58:03
DI PUORTO COSTRUZIONI S.R.L.	03219230616	Inviato	27/09/2020 14:00:12
REGINA IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL	QLNRRT66E10H501D	Inviato	28/09/2020 11:13:40
B.P.COSTRUZIONI S.R.L.	04895271213	Inviato	28/09/2020 13:58:38
TRILLI COSTRUZIONI	05143161007	Inviato	28/09/2020 14:04:52
SICES DI LANZI RODOLFO & C. S.A.S.	01655530606	Inviato	28/09/2020 17:56:49
GRUPPO SAPA S.R.L.	06758821216	Inviato	28/09/2020 18:28:09
EBI S.r.l.	08674091007	Inviato	29/09/2020 09:31:29

Media Ribassi

30,8633714286

Media Scarti

0,8805285714

Somma Ribassi

216,0436

Soglia Anomalia

37,0360457143

Ragione Sociale	Ribasso %	Taglio Delle Ali	Graduatoria
EBI S.r.l.	32,78	Ali	Aggiudicatario proposto
L'Ancora Costruzioni s.r.l.	31,765	Ali	II Classificato
TRILLI COSTRUZIONI	31,7616		3
2F INNOVA	31,751		4
REGINA IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL	31,743		5
MI.PA. COSTRUZIONI	31,72		6
SICES DI LANZI RODOLFO & C. S.A.S.	30,213		7
M.I.T. SRL	30,123		8
B.P.COSTRUZIONI S.R.L.	28,732		9
GRUPPO SAPA S.R.L.	28,642	Ali	10
DI PUORTO COSTRUZIONI S.R.L.	28,27	Ali	11

E' stata adottata la **proposta di aggiudicazione** nei confronti dell'offerta prodotta dall'impresa **EBI Srl**, con sede legale a Roma, Via Atteone, 97 – Cap. 00133 - **C.F. 08674091007** – con un ribasso percentuale offerto rispetto all'importo complessivo della gara (al netto delle somme non soggette a ribasso) pari al **32,78%** ed un conseguente importo contrattuale, comprensivo delle somme non soggette a ribasso, pari a **€ 250.849,49=** (indicando **costi aziendali** concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari a **€ 1.200,00** e **costi della manodopera** per l'espletamento della richiamata prestazione **pari a € 59.935,57** pari al costo della manodopera stimato dalla Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e riportato nei documenti di gara).

L'impresa nei cui confronti viene formulata la presente proposta di aggiudicazione, in sede di offerta, dichiara che **intende subappaltare**, ai sensi dell'art. 105 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., le seguenti lavorazioni: *“Opere e lavorazioni rientranti nella cat. OGI nei limiti di legge; la totalità delle opere di OS33 ad impresa qualificata”*.

L'impresa L'Ancora Costruzioni Srl è risultata seconda classificata, con un ribasso del 31,765%

Ai sensi dell'art. 76 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si pubblica sul profilo del committente in data odierna, l'esito della seduta di gara. Gli atti sono disponibili sul Portale Gare della Città metropolitana di Roma Capitale al link <https://portalegare.cittametropolitanaroma.it/portale/>.