



Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale

U.C. “Soggetto aggregatore per le procedure di affidamento per gli enti locali del territorio metropolitano e centrale unica di committenza”

Servizio 1 “Stazione Unica Appaltante. Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture”

Unità Operativa “LL.PP. Edilizia, Servizi e Forniture”

Viale Giorgio Ribotta, 41/43 – 00144 Roma

Tel. 06/6766.3601-8798-3612

E-mail: gare.edilizia@cittametropolitanaroma.gov.it

PEC: gare.edilizia@pec.cittametropolitanaroma.gov.it

OGGETTO: PA ESF20/20/2 Affidamento della fornitura, posa in opera e noleggio di moduli prefabbricati ad uso scolastico presso la sede del Liceo Classico "Gaio Valerio Catullo" - Via Tirso n. 19 – Monterotondo (RM), comprendente tutte le connesse attività accessorie e strumentali occorrenti per la loro piena funzionalità e messa in esercizio. CUP: F96J20000350003 CIG: 8406417AC1

PROCEDURA APERTA ai sensi dell’art. 60 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. mediante Procedura telematica

IMPORTO COMPLESSIVO DELL’APPALTO: € 8.752.600,00 (IVA di legge esclusa), di cui € 3.780.000,00 per opzione di rinnovo e € 15.349,72 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

IMPORTO RIBASSABILE: € 4.957.250,28

Termine di scadenza per la ricezione delle offerte: ore 10:00 del 05.10.2020.

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: ARCH. GIANFILIPPO LO MASTO

STATO DEL PROCEDIMENTO: PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

DATA SEDUTA DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE: 28.01.2021

Proposta di aggiudicazione a favore del primo in graduatoria Operatore economico RTI Edilsider Spa (mandataria) C.F. 00230640138 – Edil Impianti 2008 Srl (mandante) C.F. 11884581007 – Dati mandataria Edilsider Spa: sede legale a Calolziocorte (LC), Via Lago Vecchio, 3/7 - Cap 23801 – C.F. 00230640138; **dati mandante Edil Impianti 2008 Srl:** sede legale a Roma, Via Rainone, 7/A C.F. 11884581007- con **punti complessivi pari a 100,00.**

La mandante Edil Impianti 2008 Srl, in merito ai requisiti relativi ai lavori in OG1, si **avvale** dell'impresa **Romana Strade Srl**, con sede legale a Roma, Via Angelo Brelich, 6 - Cap 00133 – C.F. 00561270588.

In merito alla **prestazione** relativa **alla progettazione**, il concorrente ha indicato, ai sensi dell'art. 92, comma 6, del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii., due liberi professionisti: l'**Arch. Mauro Palumbo**, C.F. PLMMRA71C13A330Q e l'**Ing. Emanuele Ruggerone**, C.F. RGGMNL76E26F952B.

Ai sensi dell'art. 76 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si pubblica sul profilo del committente in data odierna, l'esito della seduta di gara. Gli atti sono disponibili sul Portale Gare della Città metropolitana di Roma Capitale al link <https://portalegare.cittametropolitanaroma.it/portale/>.

STATO DEL PROCEDIMENTO: APERTURA OFFERTE ECONOMICHE E GRADUATORIA

DATA SEDUTA: 22.12.2020

Numero operatori economici partecipanti: 2

Numero operatori economici ammessi: 2

Operatori economici esclusi: 0

Offerte pervenute fuori termine: 0

Procedimenti soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9, D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.: 0

Posa in opera fornitura e noleggio monoblocchi uso scolastico - Catullo											
concorrenti		riepilogo punteggi offerte tecniche - elementi qualitativi discrezionali							punteggio totale	graduatoria offerte	punteggio complessivo riparametrato
		1.	2	3	4	5	6	7	offerte tecniche	tecniche	
		1	RTI BF servizi	5,00	1,000	15,000	5,000	7,50	12,000	4,000	
2	RTI Edilsider	5,000	5,000	15,000	5,000	6,000	14,000	6,000	56,000	1	75,000

Tabella Riepilogo Punteggi					
Fornitore	RTI EDILSIDER - EDIL IMPIANTI 2008 SRL - PI021308-20				
Descrizione Criterio	Tipologia	Formula	Valore Offerto	Max Punteggio attribuito	Punteggio Economico
Criterio 8	Percentuale	Massimo Sconto	6%	2,5	2,5
Criterio 9	Percentuale	Massimo Sconto	10%	2,5	2,5
Criterio 10	Percentuale	Massimo Sconto	99,90%	2,5	2,5
Criterio 11	Percentuale	Massimo Sconto	15,61%	12,5	12,5
Criterio 12	Percentuale	Massimo Sconto	99,90%	5	5

Concorrente	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Punteggio totale	Stato offerta
RTI EDILSIDER - EDIL IMPIANTI 2008 SRL	75,00	25,00	100,00	I Classificato
RTI BF SERVIZI SRL - GIPLANET SPA - OPERAMED SRL				Escluso per mancata sottoscrizione dell'offerta economica da parte di tutti i componenti del RTI

Primo in graduatoria l'operatore economico RTI Edilsider Spa (mandataria) C.F. 00230640138 – Edil Impianti 2008 Srl (mandante) C.F. 11884581007 – Dati mandataria Edilsider Spa: sede legale a Calolziocorte (LC), Via Lago Vecchio, 3/7 - Cap 23801 – C.F. 00230640138; **dati mandante Edil Impianti 2008 Srl:** sede legale a Roma, Via Rainone, 7/A C.F. 11884581007- con **punti complessivi** pari a **100,00**.

La mandante Edil Impianti 2008 Srl, in merito ai requisiti relativi ai lavori in OG1, si **avvale** dell'impresa **Romana Strade Srl**, con sede legale a Roma, Via Angelo Brelich, 6 - Cap 00133 – C.F. 00561270588.

In merito alla **prestazione** relativa **alla progettazione**, il concorrente ha indicato, ai sensi dell'art. 92, comma 6, del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii., due liberi professionisti: l'**Arch. Mauro Palumbo**, C.F. PLMMRA71C13A330Q e l'**Ing. Emanuele Ruggerone**, C.F. RGGMNL76E26F952B.

Ai sensi dell'art. 76 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si pubblica sul profilo del committente in data odierna, l'esito della seduta di gara. Gli atti sono disponibili sul Portale Gare della Città metropolitana di Roma Capitale al link <https://portalegare.cittametropolitanaroma.it/portale/>.

STATO DEL PROCEDIMENTO: SOCCORSO ISTRUTTORIO

DATA SEDUTA: 16.10.2020

Numero operatori economici partecipanti: 2

Numero operatori economici ammessi: 2

Operatori economici esclusi: 0

Offerte pervenute fuori termine: 0

Procedimenti soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9, D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.: 0

RAGIONE SOCIALE	STATO DEL PARTECIPANTE
RTI EDILSIDER - EDIL IMPIANTI 2008 SRL	AMMESSO
RTI BF SERVIZI SRL - GIPLANET SPA - OPERAMED SRL	AMMESSO

Ai sensi dell'art. 76 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si pubblica sul profilo del committente in data odierna, l'esito della seduta di gara. Gli atti sono disponibili sul Portale Gare della Città metropolitana di Roma Capitale al link <https://portalegare.cittametropolitanaroma.it/portale/>.

STATO DEL PROCEDIMENTO: SOCCORSO ISTRUTTORIO

DATA SEDUTA: 13.10.2020

Numero operatori economici partecipanti: 2

Numero operatori economici ammessi: 1

Operatori economici esclusi: 0

Offerte pervenute fuori termine: 0

Procedimenti soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9, D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.: 1

Tabella partecipanti

RAGIONE SOCIALE	STATO DEL PARTECIPANTE
RTI EDILSIDER - EDIL IMPIANTI 2008 SRL	AMMESSO
RTI BF SERVIZI SRL - GIPLANET SPA - OPERAMED SRL	ATTIVAZIONE NUOVO SOCCORSO ISTRUTTORIO PER MANCATA SOTTOSCRIZIONE DEI CONTRATTI DI AVVALIMENTO. DETTI CONTRATTI SONO AMMESSI QUALE REQUISITO PER IL FATTURATO DI PUNTA. I DOCUMENTI COSÌ REGOLARIZZATI DOVRANNO ESSERE PRODOTTI ENTRO LE ORE 11.00 DI LUNEDÌ 19 OTTOBRE 2020 A PENA DI ESCLUSIONE.

Ai sensi dell'art. 76 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si pubblica sul profilo del committente in data odierna, l'esito della seduta di gara. Gli atti sono disponibili sul Portale Gare della Città metropolitana di Roma Capitale al link <https://portalegare.cittametropolitanaroma.it/portale/>.

STATO DEL PROCEDIMENTO: SOCCORSO ISTRUTTORIO

DATA SEDUTA: 06.10.2020

Numero operatori economici partecipanti: 2

Numero operatori economici ammessi: 0

Operatori economici esclusi: 0

Offerte pervenute fuori termine: 0

Procedimenti soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9, D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.: 2

Tabella partecipanti

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Registro di Sistema	Stato	Data ricezione
RTI EDILSIDER - EDIL IMPIANTI 2008 SRL	00230640138	PI021308-20	Inviato	04/10/2020 14:33:45
RTI BF SERVIZI SRL - GIPLANET SPA - OPERAMED SRL	03821790379	PI021318-20	Inviato	05/10/2020 09:59:34

Ragione Sociale	Motivazioni soccorso istruttorio
RTI EDILSIDER - EDIL IMPIANTI 2008 SRL	Risulta carente il requisito di qualificazione della mandante Edil Impianti 2008 S.r.l. per la esecuzione del 45% della prestazione secondaria (lavori), ai sensi del punto 8.6.1 del Disciplinare di gara, il quale prevede che " <i>Nell'ipotesi in cui concorrano alla gara raggruppamenti temporanei di concorrenti (...) ciascun operatore economico che costituisce o costituirà il raggruppamento temporaneo (...) di concorrenti dovrà detenere una quota di qualificazione corrispondente almeno alla quota di esecuzione delle prestazioni.</i> " Inoltre manca l'indicazione della data di inizio e di fine delle "prestazioni di punta" utili alla qualificazione del mandatario e consistenti nella fornitura e noleggio di aule scolastiche prefabbricate svolte nell'ultimo triennio antecedente la gara (settembre 2017/agosto 2020), ai sensi del punto 8.5.2 del Disciplinare.
RTI BF SERVIZI SRL - GIPLANET SPA - OPERAMED SRL	È stato rilevato che: a) il requisito della "prestazione di punta" indicato dal mandatario ed utilizzato altresì per l'avvalimento dei mandanti, non risulta congruo con la previsione del punto 8.5.2 del Disciplinare di gara, il quale prevede che le prestazioni consistenti nella fornitura e noleggio di aule scolastiche prefabbricate siano svolte nell'ultimo triennio antecedente la gara (settembre 2017/agosto 2020), mentre la quasi totalità della prestazione indicata è riferita ad un periodo successivo (ottobre 2020-agosto 2021); b) il contratto di avvalimento tra Consorzio Santa Rita e Operamed Srl risulta sottoscritto dalla sola ausiliaria; c) il contratto di avvalimento tra BF Servizi S.r.l. e Giplanet SpA. risulta sottoscritto dalla sola ausiliaria e riferito al requisito sopra evidenziato come non congruo alla previsione del Disciplinare di gara; d) il contratto di avvalimento tra BF Servizi S.r.l. e Operamed Srl è riferito al requisito sopra evidenziato come non congruo alla previsione del Disciplinare di gara.

Procedure di soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9, del suddetto D.lgs. nonché Determinazione n. 1 dell'08.01.2015 dell'A.N.AC. indicando come termine per adempiere la data del 12.10.2020 ore 12:00.

Ai sensi dell'art. 76 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si pubblica sul profilo del committente in data odierna, l'esito della seduta di gara. Gli atti sono disponibili sul Portale Gare della Città metropolitana di Roma Capitale al link <https://portalegare.cittametropolitanaroma.it/portale/>.