



## Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale

U.C. Sviluppo strategico e coordinamento del territorio metropolitano  
Servizio 2 “Gare-SUA”

U.O. “LL.PP. Edilizia, Servizi e Forniture”

Funzionario U.O. Dott. Claudio Carrino

Viale Giorgio Ribotta, 41/43 – 00144 Roma

Tel. 06/6766.3601-3612-8798

E-mail: [gare.edilizia@cittametropolitanaroma.gov.it](mailto:gare.edilizia@cittametropolitanaroma.gov.it)

PEC: [gare.edilizia@pec.cittametropolitanaroma.gov.it](mailto:gare.edilizia@pec.cittametropolitanaroma.gov.it)

**OGGETTO PA ESF19/19/31 - I. S. S. MANCINELLI, Piazza Ignazio Galli, 1 - 00049 Velletri - Lavori finalizzati alla messa a norma antincendio (convenzione Comune di Velletri) – CUP: F19E19000400003 - CIG 81098972B8 - CIA ES 18 10**

**PROCEDURA APERTA ai sensi dell’articolo 36, comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. mediante Procedura telematica negoziata**

**IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI A BASE DI GARA: € 78.740,16**, di cui, non soggetti a ribasso d’asta, € 391,68 per oneri di sicurezza e € 5.000,00 per lavori in economia.

**IMPORTO RIBASSABILE** rispetto al quale calcolare il ribasso percentuale offerto: € 73.348,48 di cui € 27.301,94 per costi della manodopera, individuati dalla Stazione appaltante ai sensi dell’art.23, co.16 del D.Lgs. n. 50/2016, come specificati nell’elaborato relativo, presente tra i documenti di gara.

Determinazione Dirigenziale di indizione gara: **R.U. n. 4574 del 14/11/2019.**

### CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI

**CATEGORIA PREVALENTE: OG 2 CLASSIFICA I (0) (fino a € 258.000)**

**Termine di scadenza per la ricezione delle offerte: ore 10:00 del 16 dicembre 2019.**

**RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Geom. Remo nardacci.**

## STATO DEL PROCEDIMENTO: PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

**Numero operatori economici partecipanti: 44**

**Numero operatori economici ammessi: 44**

**Operatori economici esclusi: 0**

**Offerte pervenute fuori termine: 0**

**Procedimenti soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9, D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.: 0**

**Data seduta: 23.12.2019**

**Ai sensi dell'art. 76, co. 2-bis del D. Lgs. 50/2016, come modificato dal D.L. 32/2019, si pubblica sul profilo del committente in data 19.09.2019, in base alle risultanze del relativo verbale di seduta di gara, l'elenco degli operatori ammessi ed esclusi in esito alla verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del citato D. Lgs., nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico -professionali.**

Numero Lotto	Stato Lotto	Fornitore	Stato		Ribasso %
			Offerta	Rank	
1	Anomalo	COMAFE S.R.L.		30,817	
1	Anomalo	APPALTI E COSTRUZIONI MINERVA S.R.L.		30,686	
1	Anomalo	EDIL CO.MA.R. S.R.L		30,815	
1	Anomalo	GESAL		31,221	
1	Anomalo	ALBARELLI WALTER SRL		30,932	
1	Anomalo	Reia srl		35,255	
1	Anomalo	SAM COSTRUZIONI SRL		31,174	
1	Anomalo	GRUPPO I.M.C.INNOVA		30,86	
1	Anomalo	S.M. EDILIZIA SRL		30,834	
1	Anomalo	La ristrutturazione srl		30,85	
1	Anomalo	GRUPPO SAPA S.R.L.		30,494	
1	Anomalo	SQUALO 7 S.R.L.		30,786	
1	Anomalo	EDIL. M.A.S. S.R.L. UNIPERSONALE		30,531	
1	Anomalo	GI.FE. COSTRUZIONI SRL		30,671	
1	Anomalo	GI. VI. Costruzioni srl		31,568	

1	Anomalo	LUDOVICI GIAMPAOLO			31,17
1	Anomalo	ALFA COSTRUZIONI 2			30,498
1	Anomalo	S.I.M.E. RESTAURI SRL			30,77
1	Anomalo	TEC			32,884
1	Anomalo	Consorzio Campale Stabile			31,042
1	Anomalo	BISDIO S.R.L.			30,785
1	Anomalo	GRANDI LAVORI S.R.L.			31,214
1	Valutato	SISTEMI DI COSTRUZIONI SRL	Agg	1	30,424
1	Valutato	SA.FO. COSTRUZIONI SRL	2°	2	30,414
1	Valutato	LA FENICE SRL		3	30,373
1	Valutato	EDILCODED S.R.L.		4	30,207
1	Valutato	G.E.A. Guidi Edili Appalti S.r.l.		5	30,19
1	Valutato	Costruzioni Generali Paoletti		6	30,16
1	Valutato	MI.RO.PA.		7	30,016
1	Valutato	IMPRE.DO S.R.L.		8	29,881
1	Valutato	EDIL MANCINI SRL		9	29,822
1	Valutato	CRIMAC COSTRUZIONI S.R.L.		10	29,70
1	Valutato	2AC COSTRUZIONI SNC		11	29,372
1	Valutato	SIMONEDIL S.R.L.		12	29,123
1	Valutato	SP COSTRUZIONI TECNOLOGICHE SRL		13	28,855
1	Valutato	ESSE.CI. SRL		14	28,794
1	Valutato	RM APPALTI SRL		15	28,334
1	Valutato	MI.PA. COSTRUZIONI		16	28,24
1	Valutato	Res Ambiente 91 S.r.l.		17	27,143
1	Valutato	S.F. APPALTI SRL		18	26,273
1	Valutato	SIMALT		19	26,23
1	Valutato	EMMECI APPALTI S.R.L.		20	25,314
1	Valutato	D.r. costruzioni s.r.l.		21	17,222
1	Valutato	ERIOS Srl		22	16,55

**Aggiudicatario proposto:** impresa **SISTEMI DI COSTRUZIONI SRL.**, con sede legale in Ciampino (RM), Viale J. Fitzgerald Kennedy, 50 Cap. 00043 - **C.F. 08197151007** – con un ribasso percentuale offerto rispetto all'importo complessivo della gara (al netto delle somme non soggette a ribasso) pari al **30,424%** ed un conseguente importo contrattuale, comprensivo delle somme non soggette a ribasso, pari a **€ 56.424,62=**.

L'impresa **SA.FO. COSTRUZIONI SRL** è risultata **seconda classificata**, con un ribasso del **30,414%**.