



## Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale

U.C. Sviluppo strategico e coordinamento del territorio metropolitano

Servizio 2 “Gare-SUA”

U.O. “LL.PP. Edilizia, Servizi e Forniture”

Funzionario U.O. Dott. Claudio Carrino

Viale Giorgio Ribotta, 41/43 – 00144 Roma

Tel. 06/6766.3601-3612-8798

E-mail: [gare.edilizia@cittametropolitanaroma.gov.it](mailto:gare.edilizia@cittametropolitanaroma.gov.it)

PEC: [gare.edilizia@pec.cittametropolitanaroma.gov.it](mailto:gare.edilizia@pec.cittametropolitanaroma.gov.it)

**OGGETTO PA ESF08/19/81 L. S. Majorana Via Carlo Avolio, 111 Spinaceto RM - Primi interventi di adeguamento al Livello A per l'ottenimento del CPI - CUP: F85B18005610003 - CIG: 7975312BA7 – CIA: ES 18 1022**

**PROCEDURA APERTA** ai sensi dell’articolo 36, comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. mediante **Procedura telematica negoziata**

**Quadro economico dei lavori:** IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI A BASE DI GARA: € 80.645,16, di cui € 7.823,23 non soggetti a ribasso d’asta (**€ 2.823,23 per oneri di sicurezza, € 5.000,00 per lavori in economia**).

**Classificazione dei lavori:** CATEGORIA PREVALENTE: OS 30 CLASSIFICA I (fino a € 258.000)

**Criterio di aggiudicazione:** Minor prezzo con esclusione automatica ex art. 97, comma 8, se il numero delle offerte ammesse non è inferiore a dieci.

**Termine di scadenza per la ricezione delle offerte:** ore 12,00 del 16.09.2019.

**D.D. indizione gara** – n. 2785 del 15/07/2019.

**RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:** Arch. A. M. Caboni.

---

## STATO DEL PROCEDIMENTO: PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

**Numero operatori economici partecipanti: 68**

**Numero operatori economici ammessi: 68**

**Operatori economici esclusi: 0**

**Offerte pervenute fuori termine: 0**

**Procedimenti soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9, D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.: n. 3:**

***T.G. IMPIANTI TECNOLOGICI SRL;***

***CRISTINI PASQUALE & MAURO IMPIANTI TECNOLOGICI - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA IN SIGLA "CRISTINI P. & M. IMPIANTI TECNOLOGICI - S.R.L.";***

***CAIVIT SOC. COOP***

**Data seduta: 27.09.2019**

| <b>Fornitore</b>                                       | <b>Stato Offerta</b> | <b>Rank</b> | <b>Ribasso %</b> |
|--|----------------------|-------------|------------------|
| SIGISMONDO Società Cooperativa                         |                      | anom        | 31,276           |
| AIFOS SRL  |                      | anom        | 32,164           |
| ARGOTECH SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA           |                      | anom        | 31,621           |
| FEA COSTRUZIONI SRL                                    |                      | anom        | 32,321           |
| IMPRESA IDROTERMOELETTRICA DI CONTE NICOLA             |                      | anom        | 32,497           |
| TMS  |                      | anom        | 31,426           |
| M.I.T. SRL   |                      | anom        | 31,888           |
| D.C.COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE                       |                      | anom        | 32,53            |
| EDIL CO.MA.R. S.R.L                                    |                      | anom        | 32,019           |
| CRIMAC COSTRUZIONI S.R.L.                              |                      | anom        | 31,20            |
| FABI LIVIO SRL   |                      | anom        | 36,36            |
| DITTA GALLETTI CESINO Esecutrice DITTA GALLETTI CESINO |                      |             |                  |
| anom   |                      |             | 31,503           |

|  |                                    |          |               |
|--|------------------------------------|----------|---------------|
| SIT SRL UNIPERSONALE   |                                    | anom     | 32,742        |
| F.LLI CAROSI & C. SRL  |                                    | anom     | 31,89         |
| EDIL ANPA  |                                    | anom     | 31,436        |
| ZODIACO COSTRUZIONI GENERALI S.R. L.   |                                    | anom     | 35,999        |
| ENERGY PRODUCTS SRL  |                                    | anom     | 32,62         |
| LATER  |                                    | anom     | 32,115        |
| TE.COS.IM.   |                                    | anom     | 31,355        |
| Abruzzo Restauri   |                                    | anom     | 31,86         |
| I.E.N. S.r.l   |                                    | anom     | 31,275        |
| SUD IMPIANTI Società Cooperativa   |                                    | anom     | 31,333        |
| SQUALO 7 S.R.L.  |                                    | anom     | 31,469        |
| ICIL S.R.L.  |                                    | anom     | 31,785        |
| IOLI SRL   |                                    | anom     | 31,345        |
| A.D.C. '76 S.R.L.  |                                    | anom     | 33,048        |
| CONSORZIO CONCORDIA Esecutrice GALDO GERARDO   |                                    | anom     | 31,401        |
| NU.PA.APPALTI  |                                    | anom     | 33,87         |
| MANTON LAVORI S.R.L.   |                                    | anom     | 31,754        |
| Consorzio Campale Stabile  |                                    | anom     | 31,093        |
| SF ELETTRICI SRL   |                                    | anom     | 31,215        |
| <b>T.G. IMPIANTI TECNOLOGICI SRL</b>   | <b>Aggiudicatario<br/>proposto</b> | <b>1</b> | <b>30,963</b> |
| CRISTINI PASQUALE & MAURO IMPIANTI TECNOLOGICI -<br>SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA IN SIGLA "CRISTINI P.<br>& M. IMPIANTI TECNOLOGICI - S.R.L." | II Classificato                    | 2        | 30,891        |
| TECNOENGINEERING SRL   |                                    | 3        | 30,888        |
| Mannozi Marco S.r.l.   |                                    | 4        | 30,816        |
| ITC S.R.L.   |                                    | 5        | 30,699        |
| R.D.P. 99 SRL  |                                    | 6        | 30,575        |
| ALFA COSTRUZIONI 2   |                                    | 7        | 30,301        |
| I.C.E.T. ITALIA S.R.L.   |                                    | 7        | 30,301        |
| G.E.A. Guidi Edili Appalti S.r.l.  |                                    | 9        | 30,227        |
| NUOVA TRE ESSE S.R.L.  |                                    | 10       | 29,996        |
| TECNOIMPIANTI  |                                    | 11       | 29,989        |

|                                       |    |        |
|---------------------------------------|----|--------|
| DITTA RICCI IMPIANTI DI BARBARA RICCI | 12 | 29,988 |
| MC RESTAURI S.R.L.                    | 13 | 29,952 |
| Zumpano Impianti S.r.l.               | 14 | 29,831 |
| CAIVIT SOC. COOP.                     | 15 | 28,98  |
| I.S.E. S.R.L.                         | 16 | 28,888 |
| CICCHINI IMPIANTI SRL                 | 17 | 28,876 |
| D'URSO IMPIANTI SRL                   | 18 | 28,76  |
| GL.FE. COSTRUZIONI SRL                | 19 | 28,671 |
| GLC Appalti S.r.l.                    | 20 | 28,574 |
| ALIBERTI IMPIANTI di Antonio Aliberti | 21 | 28,283 |
| SICES DI LANZI RODOLFO & C. S.A.S.    | 22 | 28,187 |
| EBI S.r.l.                            | 23 | 27,88  |
| Costruzioni Generali Paoletti         | 24 | 27,45  |
| TELENIA S.R.L.                        | 25 | 27,199 |
| CSIA SICUREZZA SRL                    | 26 | 27,111 |
| IMPIANTI E SISTEMI INTEGRATI          | 27 | 27,10  |
| net communication srl                 | 28 | 26,50  |
| DAF                                   | 29 | 25,525 |
| ESSE.CI. SRL                          | 30 | 23,831 |
| SABI DI CUCCURULLO SABATO & C.        | 31 | 23,585 |
| GIOVANNI RECCHIA                      | 32 | 23,313 |
| NOMENTANA APPALTI S.R.L.              | 33 | 22,901 |
| ELETTROIDRAULICA SILVI SRL            | 34 | 22,155 |
| GORETTI TECHNOLOGICAL SYSTEMS SRL     | 35 | 20,317 |
| Blitz Antincendio srl                 | 36 | 13,00  |
| ETT DI TORRISI FELICE & C. S.A.S.     | 37 | 10,741 |

|                        |                      |
|------------------------|----------------------|
| <b>Media Ribassi</b>   | <b>30,1198703704</b> |
| <b>Soglia Anomalia</b> | <b>31,0132437037</b> |
| <b>Media Scarti</b>    | <b>1,2407962963</b>  |
| <b>Somma Ribassi</b>   | <b>1626,473</b>      |

**Proposta di aggiudicazione in favore dell'impresa T.G. IMPIANTI TECNOLOGICI SRL** con sede legale in Casalnuovo di Napoli (NA) Via Napoli 141 – 80013 NAPOLI Codice Fiscale 08049411211 con un ribasso percentuale offerto rispetto all'importo complessivo della gara (al netto delle somme non soggette a ribasso) pari al **30,963%** ed un conseguente importo contrattuale, comprensivo delle somme non soggette a ribasso, pari a € **58.097,31 =**.

L'impresa **CRISTINI P. & M. IMPIANTI TECNOLOGICI - S.R.L.** è risultata **seconda classificata**, con un ribasso del **30,891%**.