



Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale

U.C. "Soggetto aggregatore per le procedure di affidamento per gli enti locali del territorio metropolitano e centrale unica di committenza"

Servizio 1 "Stazione Unica Appaltante. Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture"

Unità Operativa "LL.PP. Edilizia, Servizi e Forniture"

Viale Giorgio Ribotta, 41/43 – 00144 Roma

Tel. 06/6766.3601-8798-3612

E-mail: gare.edilizia@cittametropolitanaroma.gov.it

PEC: gare.edilizia@pec.cittametropolitanaroma.gov.it

OGGETTO: "Lavori di messa in sicurezza dei fenomeni di erosione e franamento dei fossi in località MONTE CAPPELLETTO E VALLE LOMBARDA" Realizzazione gabbionate a sostegno scarpate) - Comune di Sacrofano (RM). CUP: D17H18000810004 CIG:

PROCEDURA APERTA ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. mediante Procedura telematica

VALORE COMPLESSIVO DELL'APPALTO € 48.037,25 (IVA di legge esclusa), di cui, non soggetti a ribasso d'asta, € 2.844,49 per oneri di sicurezza.

IMPORTO RIBASSABILE rispetto al quale calcolare il ribasso percentuale offerto: € 45.192,76 di cui € 28.306,43 per costi della manodopera.

Termine di scadenza per la ricezione delle offerte: ore 12:00 del 5 giugno 2020.

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Arch. Nicoletta Gasperini

STATO DEL PROCEDIMENTO: PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

DATA SEDUTA: 28.10.2020

Numero operatori economici partecipanti: 35

Numero operatori economici ammessi: 35

Operatori economici esclusi: 0

Offerte pervenute fuori termine: 0

Procedimenti soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9, D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.: 0

Partecipanti:

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Comune	E-Mail
S.C.COSTRUZIONI S.R.L.	03223040613	San Cipriano d'Aversa	SC.COSTRUZIONISRL@PECIMPRESE.IT
mase.l.n. costruzioni srl	02320470590	Itri	maseIncostruzioni@pec.it
SICURSTRADE 2000 SRL	06152531007	Segni	info@pec.sicurstradesegni.com
DO.VE.S.R.L.	07139071000	ROMA	DOVESRL@PEC.IT
VENDETTA SRL	09838991009	Artena	vendettaartenasrl@legalmail.it
ANTONELLI S.R.L.	13311251006	Torrita Tiberina	ANTONELLISRL71@LEGALMAIL.IT
NI.MA.STRADE DI MAURO GENTILI	GNTMRA72M19	Monte Compatri	NIMASTRADE@PEC.IT
MONTELEONE DI VINCENZO ROSARIO MONTELEONE S.A.S.	01364260768	Melfi	MONTELEONESAS@ARUBAPEC.IT
TANNINGHER GIUSEPPE	TNNGPP56M24	Zagarolo	gare@tanninghergiuseppe.it
MACCARI SCAVI SRL	04000321002	ROMA	maccariscavisrl@legalmail.it
EDIL PI.MA. SRL	02240200606	Monte San Giovanni Campano	edilpimasrlaruba@pec.it
ROSSETTI COSTRUZIONI S.R.L.	00767050578	ROMA	rossetticostruzionisnc@onepec.it
CFC	09249161002	Colleferro	c.f.c.srl@legalmail.it
DAMA APPALTI SRL	14349531005	Segni	damaappalti@pec.it
LAZIALE SCAVI DI ANTOLINI FABRIZIO S.R.L.	01749530596	Aprilia	lazialescavisnc@legalmail.it
MARINI E DARIDA SCAVI E TRASPORTI SRL	00323520569	Nepi	mariniedarida@cert.cna.it
3A COSTRUZIONI SRL	08654491003	Campagnano di Roma	3acostruzionisrl@legalmail.it
Brick	12548901003	ROMA	brick.srl1@legalmail.it
GRUPPO EDILE IOVINE SRL	03658930619	Santa Maria a Vico	gruppoedileiovinesrl@pec.it
DI.MA. S.r.l.	08255170584	Albano Laziale	dimasrl@pec.buffetti.it
CLT TRASPORTI SRL	09535941000	Albano Laziale	clttrasporti@legalmail.it
Edilizia 2001 di Ferracci Fabriano & C. sas	06498891008	Colleferro	edilizia2001sas@pec.it
CODISAB SRL	01204190662	Carsoli	CODISABSRL@LEGALMAIL.IT
EDIL GIANCAMILLI SRL	05834490582	Albano Laziale	edilgiancamilli@legalmail.it
DI CARLO FRANCO SRL	05621981009	ROMA	dicarlofranco@pec.edilcassade llazio.it
IMAN COSTRUZIONI S.R.L.	11765391005	Priverno	imancostruzioni@pec.it
LA.I.M.T. S.r.l.	01132080761	Ruoti	laimtsrl@pec.it
PARRELLA GEOM. ANTONIO	PRRNTN72L06G	San Martino Valle Caudina	edilparrella@pec.it
D'ANNUNZIO LUCIANO SRL CSU	08938701003	Castelnuovo di Porto	dannunzioluciano@pec.it
F.LLI FERRARI S.N.C. di FERRARI ANTONIO E C.	02451120600	Sora	fratelliferrarisnc@pec.it
AB ARCESE S.R.L.	02481590608	Alatri	ABARCESESRL@LEGALMAIL.IT
F.Ili Ottolano	03849640614	Cancello ed Arnone	flliottolanosrls1@legalmail.it
AL.MA COSTRUZIONI S.R.L.	10690741003	ROMA	al.macostruzioni@pec.it
EDIL BEMAR S.R.L.	10586781006	Marano Equo	EDILBEMAR@LEGALMAIL.IT
MA.CA di Candida Mario	CNDMRA84A29	Gavignano	candida.mario@pec.it

Stato Lotto	Fornitore	Stato Offerta	Rank	Valore Offerta	Base d'asta	Ribasso %	Ribasso
Anomalo	S.C.COSTRUZIONI S.R.L.			30.060,42	45192,76	33,484	15132,34
Anomalo	DO.VE.S.R.L.			31.200,63	45192,76	30,961	13992,13
Anomalo	VENDETTA SRL			31.579,34	45192,76	30,123	13613,42
Anomalo	MONTELEONE DI VINCENZO ROSARIO MONTELEONE S.A.S.			30.966,98	45192,76	31,478	14225,78
Anomalo	ROSSETTI COSTRUZIONI S.R.L.			31.345,25	45192,76	30,641	13847,51
Anomalo	Brick			31.233,62	45192,76	30,888	13959,14
Anomalo	GRUPPO EDILE IOVINE SRL			31.128,32	45192,76	31,121	14064,44
Anomalo	Edilizia 2001 di Ferracci Fabriano & C. sas			31.036,13	45192,76	31,325	14156,63
Anomalo	PARRELLA GEOM. ANTONIO			30.585,10	45192,76	32,323	14607,66
Anomalo	F.Ili Ottolano			29.982,68	45192,76	33,656	15210,08
Anomalo	MA.CA di Candida Mario			31.684,64	45192,76	29,89	13508,12
Valutato	CFC	Aggiudicatario proposto	1	31.945,41	45192,76	29,313	13247,35
Valutato	3A COSTRUZIONI SRL	Il Classificato	2	32.086,86	45192,76	29,00	13105,9
Valutato	DAMA APPALTI SRL		3	32.182,22	45192,76	28,789	13010,54
Valutato	DI CARLO FRANCO SRL		4	32.315,08	45192,76	28,495	12877,68
Valutato	LA.I.M.T. S.r.l.		5	32.596,18	45192,76	27,873	12596,58
Valutato	CODISAB SRL		6	32.621,94	45192,76	27,816	12570,82
Valutato	AB ARCESE S.R.L.		7	32.633,69	45192,76	27,79	12559,07
Valutato	TANNINGHER GIUSEPPE		8	32.990,71	45192,76	27,00	12202,05
Valutato	EDIL BEMAR S.R.L.		9	33.248,31	45192,76	26,43	11944,45
Valutato	DI.MA. S.r.l.		10	33.442,64	45192,76	26,00	11750,12
Valutato	EDIL PI.MA. SRL		11	33.498,32	45192,76	25,8768	11694,44
Valutato	EDIL GIANCAMILLI SRL		12	34.083,93	45192,76	24,581	11108,83
Valutato	F.LLI FERRARI S.N.C. di FERRARI ANTONIO E C.		13	34.201,88	45192,76	24,32	10990,88
Valutato	CLT TRASPORTI SRL		14	34.533,14	45192,76	23,587	10659,62
Valutato	MARINI E DARIDA SCAVI E TRASPORTI SRL		15	34.647,93	45192,76	23,333	10544,83
Valutato	AL.MA COSTRUZIONI S.R.L.		16	35.101,22	45192,76	22,33	10091,54
Valutato	D'ANNUNZIO LUCIANO SRL CSU		17	35.119,29	45192,76	22,29	10073,47
Valutato	ANTONELLI S.R.L.		18	35.856,93	45192,76	20,6578	9335,83
Valutato	SICURSTRADE 2000 SRL		19	36.367,52	45192,76	19,528	8825,24
Valutato	mase.l.n. costruzioni srl		20	36.549,64	45192,76	19,125	8643,12
Valutato	MACCARI SCAVI SRL		21	37.491,91	45192,76	17,04	7700,85
Valutato	NI.MA.STRADE DI MAURO GENTILI		22	38.413,85	45192,76	15,00	6778,91
Valutato	LAZIALE SCAVI DI ANTOLINI FABRIZIO S.R.L.		23	38.471,78	45192,76	14,8718	6720,98
Valutato	IMAN COSTRUZIONI S.R.L.		24	40.723,20	45192,76	9,89	4469,56

Media Ribassi

26,6327259259

Media Scarti

2,7689407408

Somma Ribassi

719,0836

Soglia Anomalia

29,4016666667

Ai sensi dell'art. 76, co. 2-bis del D. Lgs. 50/2016, come modificato dal D.L. 32/2019, si pubblica sul profilo del committente in data odierna, l'esito della seduta di gara :

Il Presidente dichiara la proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico **CFC Srl**, con sede legale in Colleferro (RM), Via Fontana dell'Oste, 27/A - Cap. 00034 - C.F. 09249161002, con un ribasso percentuale offerto rispetto all'importo complessivo della gara (al netto delle somme non soggette a ribasso) pari al 29,3130% ed un conseguente importo contrattuale, comprensivo delle somme non soggette a ribasso, pari a €34.789,90= (indicando costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari a € 1.800,00 e costi della manodopera per l'espletamento della richiamata prestazione pari a € 13.903,00, come emergente dai giustificativi presentati);

Si precisa al riguardo che il Presidente ha rilevato che nell'offerta economica del primo classificato è stato indicato un importo dei costi della manodopera pari a € 22.000,00, inferiore rispetto a quello preventivato dall'Amministrazione (€ 28.306,43) stimato ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

conseguentemente, il Presidente ha disposto l'attivazione del procedimento di verifica di congruità dei costi della manodopera dichiarati in sede di offerta e in esito al sub procedimento attivato ai sensi art. 95 c.10 D.Lgs. 50/2016, che qui si intende integralmente richiamato anche con riferimento alle valutazioni tecniche effettuate dal progettista ed avallate dal RUP, e accertato che l'Impresa CFC Srl ha dimostrato il rispetto di quanto previsto all'art. 97, comma 5, lettera d) del medesimo D.Lgs. 50/2016, ossia che il costo del personale non risulta inferiore ai minimi salariali retributivi, il Presidente dichiara la proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico CFC Srl, con sede legale in Colleferro (RM), Via Fontana dell'Oste, 27/A - Cap. 00034 - C.F. 09249161002,

L'impresa CFC Srl dichiara di voler subappaltare o concedere in cottimo, (ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.) le seguenti lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente e/o ulteriori:

OG3 NEI LIMITI DI LEGGE

L'impresa seconda classificata è 3A COSTRUZIONI SRL, con un ribasso del 29,00%;

Tutta la documentazione relativa alla gara è conservata in forma elettronica sul Portale gare della Città metropolitana di Roma Capitale.
Il Presidente dispone che la Stazione Appaltante provveda, ai sensi dell'art. 76 del D.lgs. 50/2016, a pubblicare l'esito ed il verbale relativi alla seduta del Seggio di gara sul Portale gare telematiche della Città metropolitana di Roma Capitale ed il solo esito sul profilo di committente - Sezione "Esiti".