



Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Roma Capitale

U.C. “Appalti e Contratti”

Servizio 1 “Stazione Unica Appaltante. Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture”

U.O. “SUA-Edilizia scolastica, Servizi e Forniture”

Viale Giorgio Ribotta, 41/43 – 00144 Roma

Tel. 06/6766.3601-8798-3612

E-mail: gare.edilizia@cittametropolitanaroma.gov.it

PEC: gare.edilizia@pec.cittametropolitanaroma.gov.it

OGGETTO: PA ESF03/22/SUA - Procedura aperta per l'affidamento in concessione, mediante finanza di progetto, ai sensi dell'art. 183 comma 15, del D.Lgs. 50/2016 del servizio di illuminazione pubblica (su progetto presentato dal promotore) - Comune di Capena (Rm) – CUP H79J21004580005 - CIG 90586190E2.

CRITERIO: OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA

VALORE DEL CONTRATTO DI CONCESSIONE AI FINI DEGLI ARTT. 35 E 93 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II.:

- **IMPORTO NEGOZIABILE: € 125.932,00= OLTRE IVA, CANONE ANNUALE X 20 ANNI= € 2.518.640,00, COMPRESIVO DI:**
 - **€ 5.684,00 QUALI COSTI DELLA MANODOPERA ANNUI STIMATI PER LA PARTE SERVIZIO**
 - **€ 216.810,00 QUALI COSTI DELLA MANODOPERA STIMATI PER LA PARTE LAVORI**
 - **€ 25.320,00 QUALI ONERI PER LA SICUREZZA PER LA PARTE LAVORI.**

VALORE DELL'INVESTIMENTO: € 973.765,00, COME DESUMIBILE DAL PROGETTO DI FATTIBILITÀ POSTO A BASE DI GARA.

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO E DIRIGENTE RESPONSABILE AREA TECNICA – COMUNE DI CAPENA: Arch. Emiliano Di Giambattista.

DIRIGENTE DEL SERVIZIO 1 “SUA – PROCEDURE AD EVIDENZA PUBBLICA PER AFFIDAMENTO LAVORI, SERVIZI E FORNITURE” – CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE: Dott.ssa Sabrina Montebello.

RESPONSABILE U.O. “SUA – EDILIZIA SCOLASTICA, SERVIZI E FORNITURE” – CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE: Dott. Claudio Carrino.

Termine di scadenza per la ricezione delle offerte: ore 09.00 del 10.02.2022.

Data prima seduta pubblica 10.02.2022

STATO DEL PROCEDIMENTO: GRADUATORIA

DATA SEDUTA: 25.03.2022

Numero operatori economici partecipanti: 1

Fornitore	Rank	Punteggio Totale	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico
Hera Luce Srl	1	79,13	59,13	20,00

Risulta **primo in graduatoria** l'operatore economico **Hera Luce Srl**, sede legale a Cesena, Via A. Spinelli, 60 – CAP 47521 - Codice Fiscale 02074861200 - con **punti complessivi pari a 79,13** (punteggio tecnico pari a 59,13, punteggio economico pari a 20,00), **oneri aziendali della sicurezza annui** pari a € **25.320,00**, **costi della manodopera annui riferiti al servizio** di € **5.684,00** (uguali al costo della manodopera stimato dalla Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e riportato nei documenti di gara), **costi della manodopera riferiti ai lavori** pari a € **216.810,00** (uguali al costo della manodopera stimato dalla Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e riportato nei documenti di gara).

L'operatore Hera Luce Srl, in sede di offerta, dichiara che intende **subappaltare** o concedere in cottimo (ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.), le seguenti prestazioni oggetto della gara: “*Servizi di manutenzione ordinaria e straordinaria, servizi di gestione (compresi rilievi, guardiania, indagini geologiche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazione, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, consulenze); lavori, manutenzioni, ristrutturazione impianti di cui alla categoria OG10 (comprese opere civili accessorie, posa materiali, verniciature, opere elettriche, noli a caldo)*”.

L'operatore Hera Luce ha indicato nella busta amministrativa che la **parte progettazione** verrà effettuata dai **componenti dello staff di progettazione dell'impresa concorrente** ex art. 79, comma 7, D.P.R. 207/2010.

Il Seggio di gara non rileva il verificarsi delle condizioni di cui al comma 3 dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. (Verifica congruità offerta).

Ai sensi dell'art. 76 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si pubblica sul profilo del committente in data odierna, l'esito della seduta di gara. Gli atti sono disponibili sul Portale Gare della Città metropolitana di Roma Capitale al link <https://portalegare.cittametropolitanaroma.it/portale/>.

STATO DEL PROCEDIMENTO: PRESELEZIONE

DATA SEDUTA: 10.02.2022

Numero operatori economici partecipanti: 1

Numero operatori economici verificati ed ammessi: 1

Numero operatori economici esclusi: 0

Numero procedimenti soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9, D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.: 0

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Partita IVA	Comune	Registro di Sistema	Stato	Data ricezione	Stato
Hera Luce SRL	02074861200	IT02074861200	Cesena	PI002230-22	Inviato	09/02/2022 18:12:08	AMMESSO

Ai sensi dell'art. 76 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si pubblica sul profilo del committente in data odierna, l'esito della seduta di gara. Gli atti sono disponibili sul Portale Gare della Città metropolitana di Roma Capitale al link <https://portalegare.cittametropolitanaroma.it/portale/>.