



## **Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale**

**U.C. Sviluppo strategico e coordinamento del territorio metropolitano  
Servizio 2 “Gare-SUA”**

**U.O. “LL.PP. Viabilità, Edilizia Patrimoniale, Servizi e Forniture”**

**Responsabile U.O: Dott. Gennaro Fiore  
Viale Giorgio Ribotta, 41/43 – 00144 Roma  
Tel. 06/6766.3606-9928-3499-3624-3681**

**E-mail: [gare.viabilita@cittametropolitanaroma.gov.it](mailto:gare.viabilita@cittametropolitanaroma.gov.it)**

**PEC: [gare.viabilita@pec.cittametropolitanaroma.gov.it](mailto:gare.viabilita@pec.cittametropolitanaroma.gov.it)**

***CODICE GARA  
PA V43/19/45***

**OGGETTO: Comuni di Fonte Nuova e Mentana - Interventi finalizzati alla messa in sicurezza, alla gestione e alla fruizione della Riserva Naturale di Nomentum.**

**CIG: 80536767AD**

### **PROCEDURA TELEMATICA APERTA**

Portale di espletamento della procedura di gara: <http://portalegare.cittametropolitanaroma.it/portale/>

### **IMPORTO COMPLESSIVO**

**IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI A BASE DI GARA: € 76.000,00**, di cui € **8.241,13** non soggetti a ribasso d’asta per oneri di sicurezza.

**IMPORTO RIBASSABILE** rispetto al quale calcolare il ribasso percentuale offerto: € **67.758,87** (di cui € **23.912,14** per costi della manodopera, individuati dalla Stazione appaltante ai sensi dell’art.23, co.16 del D.Lgs. n. 50/2016, come specificati nell’elaborato “Stima costi Manodopera”, presente tra i documenti di gara.

### CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

la gara si terrà tramite **procedura aperta**, con il **critério**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. n. 50/2016, **del prezzo più basso**, inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, determinato mediante **ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara**.

Si procederà alla **valutazione di congruità delle offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia** ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2-bis e 2-ter del D.Lgs. 50/2016. La soglia di anomalia viene determinata secondo quanto descritto nei documenti di gara.

### CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI

CATEGORIA PREVALENTE : OS 24 CLASSIFICA I
---

**Termine di scadenza per la ricezione delle offerte: ore 09,00 del 10 dicembre 2019.**

**D.D. indizione gara n. R.U. n.4024 del 15/10/2019.**

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Dott. Arch. Angelo Maria Mari

### ESITO GARA

#### PRESELEZIONE

**Numero operatori economici partecipanti: 31**

**Operatori economici esclusi: 0**

**Offerte pervenute fuori termine: 0**

**Data seduta telematica di preselezione: 10 dicembre 2019**

Ai sensi dell'art. 76, co. 2-bis del D. Lgs. 50/2016, come modificato dal D.L. 32/2019, si pubblica sul profilo del committente in data 10 dicembre 2019, in base alle risultanze del relativo verbale di seduta di gara, l'elenco degli operatori ammessi ed esclusi in esito alla verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del citato D. Lgs., nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico -professionali.

Il Seggio di gara si è avvalso della facoltà, prevista dai documenti di gara, di esaminare le offerte economiche prima di verificare, ai sensi dell'art.1, co. 3 del D.L. n.32/2019, come convertito con L. n.55/2019 e dell'art. 133, co. 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la documentazione amministrativa presentata secondo quanto disposto al riguardo dal disciplinare di gara.

<b>num.</b>	<b>Ragione Sociale</b>	<b>Ammesso/Escluso</b>	<b>motivazione</b>
1	ABRUZZO RESTAURI	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
2	BG AMBIENTE SRL. Unipersonale	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
3	C.E.S.A. SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
4	CFC	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
5	CLT TRASPORTI SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
6	D'ANNUNZIO LUCIANO SRL CSU	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
7	DEA COSTRUZIONI SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
8	DI.GI. COSTRUZIONI SOC. COOP.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
9	ECOGARDEN SOC. COOP.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
10	ECOGREEN DI SERRANI GIUSEPPE	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
11	EDILVERDE DI PIATTI MAURIZIO	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
12	ESSE.CI. SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
13	FLAMINIA GARDEN SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
14	GE.CO.S.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
15	GIORDANI GIARDINI	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
16	IL VIVAIO TALENTI SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
17	IMPREGETAL SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
18	IPOMAGI SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
19	LA FENICE SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
20	MARIO CIPRIANI S.R.L.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
21	MAVILI	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
22	MTR APPALTI SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
23	NEW GREEN SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
24	PARCHI E GIARDINI S.R.L.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
25	PRINSEPIA SRLS	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
26	RE.AM. SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
27	S.E.M.A.L. S.R.L.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
28	SIA GARDEN S.R.L.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
29	TEKNO GREEN DI MARRONE RAFFAELE	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
30	VIVAI ANTONIO MARRONE SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
31	VIVAI MARCELLI SAS	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara

**GRADUATORIA OFFERTE ECONOMICHE****Data seduta pubblica apertura offerte economiche 10/12/2019**

(pubblicata sul profilo del committente in data: 10/12/2019)

	<b>Ragione Sociale</b>	<b>Ribasso %</b>	<b>Taglio Delle Ali</b>	<b>Stato Offerta</b>	<b>Graduatoria</b>
1.	<b>ABRUZZO RESTAURI</b>	34,889	Ali	Anomalo	
2.	<b>RE.AM. SRL</b>	34,789	Ali	Anomalo	
3.	<b>GE.CO.S.</b>	34,423	Ali	Anomalo	
4.	<b>PRINSEPIA SRLS</b>	33,333	Ali	Anomalo	
5.	<b>LA FENICE SRL</b>	32,189		Anomalo	
6.	<b>EDILVERDE DI PIATTI MAURIZIO</b>	31,600		Anomalo	
7.	<b>C.E.S.A. S.r.l.</b>	31,500		Anomalo	
8.	<b>S.E.M.A.L. S.R.L.</b>	31,440		Anomalo	
9.	<b>CFC</b>	31,268		Anomalo	
10	<b>ECOGREEN DI SERRANI GIUSEPPE</b>	31,130		Anomalo	
.					
11	<b>ECOGARDEN SOC. COOP.</b>	30,887			1
.					
12	<b>MTR APPALTI SRL</b>	30,878			2
.					
13	<b>NEW GREEN SRL</b>	30,876			3
.					
14	<b>IL VIVAIO TALENTI SRL</b>	29,999			4
.					
15	<b>FLAMINIA GARDEN SRL</b>	29,940			5
.					
16	<b>VIVAI ANTONIO MARRONE SRL</b>	29,670			6
.					
17	<b>CLT TRASPORTI SRL</b>	29,105			7
.					

18	<b>GIORDANI GIARDINI</b>	28,283			8
19	<b>DI.GI. COSTRUZIONI SOC. COOP.</b>	28,201			9
20	<b>SIA GARDEN S.R.L.</b>	28.000			10
21	<b>IMPREGETAL SRL</b>	27,812			11
22	<b>ESSE.CI. SRL</b>	27,385			12
23	<b>BG AMBIENTE SRL. Unipersonale</b>	27,312			13
24	<b>D'ANNUNZIO LUCIANO SRL CSU</b>	27,100			14
25	<b>TEKNO GREEN DI MARRONE RAFFAELE</b>	26,550			15
26	<b>IPOMAGI SRL</b>	26,160			16
27	<b>PARCHI E GIARDINI S.R.L.</b>	23,120			17
28	<b>MAVILI</b>	22,781	Ali		18
29	<b>VIVAI MARCELLI SAS</b>	17.000	Ali		19
30	<b>DEA COSTRUZIONI SRL</b>	16,666	Ali		20
31	<b>MARIO CIPRIANI S.R.L.</b>	10,800	Ali		21

**PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE del 10/12/2019**  
**(pubblicata sul profilo del committente in data : 10/12/2019)**

**AGGIUDICAZIONE : D.D. n° 5223 del 18/12/2019**  
**(pubblicata sul profilo del committente in data : 19/12/2019)**