



Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale

**U.C. Sviluppo strategico e coordinamento del territorio metropolitano
Servizio 2 “Gare-SUA”**

U.O. “LL.PP. Viabilità, Edilizia Patrimoniale, Servizi e Forniture”

**Responsabile U.O: Dott. Gennaro Fiore
Viale Giorgio Ribotta, 41/43 – 00144 Roma
Tel. 06/6766.3606-9928-3499-3624-3681**

E-mail: gare.viabilita@cittametropolitanaroma.gov.it

PEC: gare.viabilita@pec.cittametropolitanaroma.gov.it

***CODICE GARA
PN V09/19/SUA***

OGGETTO: Completamento nuovo Polo scolastico – Opere edili di completamento via Fabrizio Quattrocchi – Sacrofano (RM).

CIG: 8120634F28

PROCEDURA TELEMATICA NEGOZIATA

Ai sensi dell’articolo 36, comma 2 , lett. c) del D.Lgs 50/2016

Tramite invito sulla piattaforma gare telematiche della Città Metropolitana di Roma Capitale
Portale di espletamento della procedura di gara: <http://portalegare.cittametropolitanaroma.it/portale/>

AI SENSI DEGLI ARTT. 63 CO. 5 E 35, CO. 4 DEL D.LGS. 50/2016, IL VALORE GLOBALE DELL’APPALTO, AMMONTA A: € 368.746,85, SECONDO QUANTO SPECIFICATO IN DETTAGLIO NEL SUCCESSIVO ARTICOLO 1.2 ED ALL’ART. 4 DEL CSA.

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, POSTI A BASE DI GARA, AL NETTO DELL’OPZIONE DELLA RIPETIZIONE DI LAVORI ANALOGHI DI CUI AL CITATO ART. 63, CO.5: € 296.000,00, DI CUI € 17.732,25 NON SOGGETTI A RIBASSO D’ASTA (€ 16.346,55 PER ONERI DI SICUREZZA, € 1.385,70 PER LAVORI IN ECONOMIA).

IMPORTO RIBASSABILE RISPETTO AL QUALE CALCOLARE IL RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO: € 278.267,75 DI CUI € 91.829,86 PER COSTI DELLA MANODOPERA, INDIVIDUATI DALLA STAZIONE APPALTANTE AI SENSI DELL'ART.23, CO.16 DEL D.LGS. N. 50/2016, COME SPECIFICATI NEI DOCUMENTI DI GARA.

CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI

<p>CATEGORIA PREVALENTE : OG 1 CLASSIFICA I (FINO A € 258.000); IMPORTO LAVORI: € 182.026,39 CATEGORIA SCORPORABILE : OG 3 CLASSIFICA I (FINO A € 258.000); IMPORTO LAVORI: € 113.973,61</p>
--

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

CRITERIO E MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE: la gara si terrà tramite procedura negoziata, con il criterio, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. n. 50/2016, del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara.

Si procederà alla valutazione di congruità delle offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2-bis e 2-ter del D.Lgs. 50/2016. La soglia di anomalia viene determinata secondo quanto menzionato nei documenti di gara.

Termine di scadenza per la ricezione delle offerte: ore 09,00 del 19 dicembre 2019.

Data di svolgimento della prima seduta telematica di gara: 19 dicembre 2019, ore 09.30

D.D. indizione gara n. 740 del 25/11/2019 del Comune di Sacrofano

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Geom. Angelo Marani.

ESITO GARA

INVITI

1	2M COSTRUZIONI SRL
2	3DI SRL
3	3M COSTRUZIONI SRL
4	A.D.C. '76 S.R.L.
5	ALFA COSTRUZIONI 2
6	BIAGIOLI SRL
7	CA.RI. COSTRUZIONI S.R.L.
8	Castelli Romani Costruzioni S.r.l.
9	CFM '97 S.R.L.
10	CIERRE COSTRUZIONI SRL
11	CODISAB SRL
12	CONSORZIO STABILE PROGETTISTI COSTRUTTORI
13	COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO SRL
14	DITTA ARCA ANITA DI LETIZIA LEONARDO
15	EDIL FEMA S.R.L.
16	G.INTECH INNOVATIONS & TECHNOLOGIES SRL
17	GEOM. LUIGI MOCERINO S.R.L.
18	MAIORANA COSTRUZIONI EDILI
19	MAR COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L.
20	MARINI E DARIDA SCAVI E TRASPORTI SRL
21	N.A.N COSTRUZIONI SRL
22	SABINA CONGLOMERATI SOCIETA' A RESPONSABILITA LIMITATA
23	SEL SRL
24	SIBOER 2010 SRL
25	SISTEMI DI COSTRUZIONI SRL
26	SLP S.r.l.
27	TALCA APPALTI SRL Società Unipersonale
28	TECNO EDIL SRL
29	VEGA SRL
30	VERTICCHIO GEOM. ANTONIO

PRESELEZIONE

Numero operatori economici partecipanti: 16

Operatori economici esclusi: 0

Offerte pervenute fuori termine: 0

Data/e seduta/e preselezione: 19/12/2019

Ai sensi dell'art. 76, co. 2-bis del D. Lgs. 50/2016, come modificato dal D.L. 32/2019, si pubblica sul profilo del committente in data 19 dicembre 2019, in base alle risultanze del relativo verbale di seduta di gara, l'elenco degli operatori ammessi ed esclusi in esito alla verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del citato D. Lgs., nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico -professionali.

	IMPRESA	AMMESSO/ESCLUSO	
1.	3DI SRL	Ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
2.	3M COSTRUZIONI SRL	Ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
3.	A.D.C. '76 S.R.L.	Ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
4.	ALFA COSTRUZIONI 2	Ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
5.	BIAGIOLI SRL	Ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
6.	Castelli Romani Costruzioni S.r.l.	Ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
7.	CODISAB SRL	Ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
8.	DITTA ARCA ANITA DI LETIZIA LEONARDO	Ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
9.	G.INTECH INNOVATIONS & TECHNOLOGIES SRL	Ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
10.	MAIORANA COSTRUZIONI EDILI	Ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
11.	MAR COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L.	Ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va

12.	MARINI E DARIDA SCAVI E TRASPORTI SRL	Ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
13.	N.A.N COSTRUZIONI SRL	Ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
14.	SABINA CONGLOMERATI SOCIETA' A RESPONSABILITA LIMITATA	Ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
15.	TECNO EDIL SRL	Ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
16.	VEGA SRL	Ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va

GRADUATORIA OFFERTE ECONOMICHE

(pubblicata sul profilo del committente in data: 19/12/2019)

Data seduta pubblica apertura offerte economiche: 19/12/2019

	Ragione Sociale	Ribasso %	Taglio Delle	Stato Offerta	Graduatoria
1.	3DI SRL	33,567	Ali	Anomalo	
2.	3M COSTRUZIONI SRL	32,35	Ali	Anomalo	
3.	DITTA ARCA ANITA DI LETIZIA LEONARDO	31,998		Anomalo	
4.	VEGA SRL	31,765		Anomalo	
5.	N.A.N COSTRUZIONI SRL	31,323		Anomalo	
6.	ALFA COSTRUZIONI 2	31,123		Anomalo	
7.	A.D.C. '76 S.R.L.	31,099		Anomalo	
8.	MAIORANA COSTRUZIONI EDILI	30,935		Anomalo	
9.	MAR COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L.	30,33			1
10.	BIAGIOLI SRL	29,111			2
11.	MARINI E DARIDA SCAVI E TRASPORTI SRL	28,999			3
12.	CODISAB SRL	28,611			4
13.	TECNO EDIL SRL	28,17			5
14.	Castelli Romani Costruzioni S.r.l.	27,5			6
15.	G.INTECH INNOVATIONS & TECHNOLOGIES SRL	27,347	Ali		7
16.	SABINA CONGLOMERATI SRL	23,239	Ali		8

PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE DEL 19/12/2019
(PUBBLICATA SUL PROFILO DEL COMMITTENTE IN DATA : 19/12/2019)

AGGIUDICAZIONE : D.D. N° 5280 DEL 20/12//2019
(PUBBLICATA SUL PROFILO DEL COMMITTENTE IN DATA : 20/12/2019)