



Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale

U.C. Sviluppo strategico e coordinamento del territorio metropolitano
Servizio 2 “Gare-SUA”

U.O. “LL.PP. Viabilità, Edilizia Patrimoniale, Servizi e Forniture”

Responsabile U.O: Dott. Gennaro Fiore

Viale Giorgio Ribotta, 41/43 – 00144 Roma

Tel. 06/6766.3606-9928-3499-3624-3681

E-mail: gare.viabilita@cittametropolitanaroma.gov.it

PEC: gare.viabilita@pec.cittametropolitanaroma.gov.it

CODICE GARA
PA V15/19/22

OGGETTO: “Roma - Lavori nel Comprensorio abitativo di Via Trionfale 8891 - Palazzine A, B e C”.

CIG: 7947236A9B

PROCEDURA TELEMATICA APERTA

Portale di espletamento della procedura di gara: <http://portalegare.cittametropolitanaroma.it/portale/>

IMPORTO COMPLESSIVO

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI A BASE DI GARA: € 81.967,21, di cui € **10.500,00** non soggetti a ribasso d’asta (€ 4.500,00 per oneri di sicurezza, € 6.000,00 per lavori in economia).

IMPORTO RIBASSABILE rispetto al quale calcolare il ribasso percentuale offerto: € **71.467,21** (di cui € **28.448,40 per costi della manodopera**, individuati dalla Stazione appaltante ai sensi dell’art.23, co.16 del D.Lgs. n. 50/2016, come specificati nell’elaborato “Stima costi Manodopera”, presente tra i documenti di gara.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: Prezzo più basso

CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI

CATEGORIA PREVALENTE : OG 1 CLASSIFICA I (fino a € 258.000)

Termine di scadenza per la ricezione delle offerte: ore 10,00 del 30 luglio 2019.

D.D. indizione gara n. 2306 del 17/06/2019

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Geom. Antonio Piergentili.

ESITO GARA

PRESELEZIONE

Numero operatori economici partecipanti: 103

Operatori economici esclusi:0

Offerte pervenute fuori termine: 0

Data/e seduta/e telematica di preselezione: 1 agosto 2019

Ai sensi dell'art. 76, co. 2-bis del D. Lgs. 50/2016, come modificato dal D.L. 32/2019, si pubblica sul profilo del committente in data 2 agosto 2019, in base alle risultanze del relativo verbale di seduta di gara, l'elenco degli operatori ammessi ed esclusi in esito alla verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del citato D. Lgs., nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico -professionali.

Il Seggio di gara si è avvalso della facoltà, prevista dai documenti di gara, di esaminare le offerte economiche prima di verificare, ai sensi dell'art.1, co. 3 del D.L. n.32/2019, come convertito con L. n.55/2019 e dell'art. 133, co. 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la documentazione amministrativa presentata secondo quanto disposto al riguardo dal disciplinare di gara.

IMPRESA	AMMESSO/ESCLUSO	
2F INNOVA	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
A.D.COSTRUZIONI	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
A.G.E.P. Hydrosoft S.r.l.	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
ADV ASSOCIATI SRL	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
AIFOS SRL	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
ALPHA TAU S.R.L.	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
APPALTI EDILI STRADALI 2003 SRL	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
APPALTI INTEGRATI	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
B.P.C. S.R.L.	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
BAIOCCO s.r.l.	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
BARUCCA GIOVANNI SRL	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
BLN EDILIZIA SRLS	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
Castelli Romani Costruzioni S.r.l.	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
CATUOGNO SALVATORE	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
celletti costruzioni generali srl	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
CERERE IMMOBILIARE APPALTI SRL	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
CFC	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
CLT TRASPORTI SRL	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
CO.RES.SRL	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
COGEPO SRL	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
Costruzioni Generali Paoletti	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
COSTRUZIONI TAGLIAFERRI SRL	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
D.C.COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
DAMA APPALTI SRL	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
de angelis ediltecnica srl	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
DI PROSPERO Ing. VALTER s.r.l.	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
Ditta Ottavi Flavio	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
EDIL ANPA	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
EDIL CA.GE S.R.L.	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
EDIL MA-PI	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
EDIL MO.DI. S.r.l.	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va

EDIL PI.MA. SRL	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
Edilizia 2001 di Ferracci Fabriano & C. sas	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
ega 74 srl	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
EURO COSTRUZIONI GENERALI ROMA	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
F.C. FASOLINO COSTRUZIONI SRL	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
F.LLI CAROSI & C. SRL	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
FEA COSTRUZIONI SRL	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
FRAMA SRL CON UNICO SOCIO	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
G.E.A. Guidi Edili Appalti S.r.l.	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
G.V.C. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
GALILEO PROGETTI SRL	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
GEMINI APPALTI SRL	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
GEO S.R.L.	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
GIOVANNI RECCHIA	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
GIU.STE.FRA. COSTRUZIONI S.R.L.	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
GLC Appalti S.r.l.	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
GREEN PARK S.R.L.	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
GRUPPO SAPA S.R.L.	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
I.C.E.M. S.R.L. Esecutrice I.C.E.M. S.R.L.	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
I.CO.GEF.	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
I.E.N. S.r.l	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
ICHERSRL	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
IMAN COSTRUZIONI S.R.L.	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
IMMOBILARTE SRL	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
IMPREMAR SRL	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
IMPRESA MIZAR APPALTI S.r.l.	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
IMPRESA ROCCHI UMBERTO	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
IOLI SRL	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
JACOPO COSTRUZIONI S.R.L.	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
LA FENICE SRL	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
La ristrutturazione srl	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
M.I.T. SRL	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
Mannozi Marco S.r.l.	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
MANTON LAVORI S.R.L.	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
MARINI E DARIDA SRL	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va

MC RESTAURI S.R.L.	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
MI.RO.PA.	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
NOMENTANA APPALTI S.R.L.	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
NUOVA TRE ESSE S.R.L.	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
P&G Costruzioni Building srl semplificata	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
PERRONE CLAUDIO	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
PERULLI S.R.L.	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
PINFEL SRL	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
R.D.P. 99 SRL	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
RAS 40 SRL	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
REGINA IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
ROMAPPALTI SRL A SOCIO UNICO	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
S.C.COSTRUZIONI S.R.L.	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
SA.MA.SAS DI SALVISCHIANI P. & C.	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
SABINA APPALTI SRL	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
SAGI LAVORI S.R.L.	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
SAM COSTRUZIONI SRL	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
SAN GENNARO SRLS	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
SCICCONI SOCIETA' COOPERATIVA	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
SEL SRL	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
SERVIZI E APPALTI SRL	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
SIMONEDIL S.R.L.	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
SISTEMI DI COSTRUZIONI SRL	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
sitec s.r.l.s.	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
Società Marino & Figli srl	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
SUPER T 82 S.R.L.	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
SUPINO GROUP S.R.L.	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
SUPREME SRL Società Unipersonale	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
TALCA APPALTI SRL Società Unipersonale	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
TE.COS.IM.	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
TEC	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
TECNOTEMA S.R.L.	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
TELENIA S.R.L.	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
TEMPERINI MASSIMO	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
TMS	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va

VA.CRIDA.	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
VERNEDIL APPALTI STRADALI SRL	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va

GRADUATORIA OFFERTE ECONOMICHE

(pubblicata sul profilo del committente in data: 02/08/2019)

Data seduta pubblica apertura offerte economiche e proposta di aggiudicazione: 01/08/2019

Fornitore	posizione	Ribasso %	Stato Offerta
D.C.COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	Anomalo	33,717	
S.C.COSTRUZIONI S.R.L.	Anomalo	33,158	
EDIL CA.GE S.R.L.	Anomalo	32,115	
TECNOTEMA S.R.L.	Anomalo	32,252	
CATUOGNO SALVATORE	Anomalo	33,336	
SISTEMI DI COSTRUZIONI SRL	Anomalo	31,626	
GLC Appalti S.r.l.	Anomalo	31,65	
CLT TRASPORTI SRL	Anomalo	32,262	
COSTRUZIONI TAGLIAFERRI SRL	Anomalo	32,18	
ICHERSRL	Anomalo	33,33	
MANTON LAVORI S.R.L.	Anomalo	32,454	
COGEPO SRL	Anomalo	32,53	
SUPINO GROUP S.R.L.	Anomalo	31,927	
G.E.A. Guidi Edili Appalti S.r.l.	Anomalo	33,31	
SIMONEDIL S.R.L.	Anomalo	32,123	
NOMENTANA APPALTI S.R.L.	Anomalo	31,648	
RAS 40 SRL	Anomalo	31,787	
IMPRESA MIZAR APPALTI S.r.l.	Anomalo	35,179	
ADV ASSOCIATI SRL	Anomalo	32,035	
A.G.E.P. Hydrosoft S.r.l.	Anomalo	35,80	

SUPER T 82 S.R.L.	Anomalo	32,017	
F.LLI CAROSI & C. SRL	Anomalo	33,11	
I.E.N. S.r.l	Anomalo	35,158	
CO.RES.SRL	Anomalo	32,022	
GIU.STE.FRA. COSTRUZIONI S.R.L.	Anomalo	38,999	
Società Marino & Figli srl	Anomalo	35,685	
SAN GENNARO SRLS	Anomalo	33,986	
Mannozi Marco S.r.l.	Anomalo	31,714	
G.V.C. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	Anomalo	32,335	
ega 74 srl	Anomalo	33,723	
SCICCONI SOCIETA' COOPERATIVA	Anomalo	32,335	
P&G Costruzioni Building srl semplificata	Anomalo	34,35	
Castelli Romani Costruzioni S.r.l.	Anomalo	31,70	
B.P.C. S.R.L.	Anomalo	31,699	
R.D.P. 99 SRL	Anomalo	34,123	
PERRONE CLAUDIO	Anomalo	32,844	
AIFOS SRL	1	31,42	Aggiudicatario proposto
GREEN PARK S.R.L.	2	31,347	II Classificato
IMPRESA ROCCHI UMBERTO	3	31,259	
celletti costruzioni generali srl	4	31,039	
SUPREME SRL Società Unipersonale	5	31,001	
BAIOCCO s.r.l.	6	30,977	
SA.MA.SAS DI SALVISCHIANI P. & C.	7	30,887	
SAM COSTRUZIONI SRL	8	30,874	
APPALTI EDILI STRADALI 2003 SRL	9	30,854	
TMS	10	30,707	
IOLI SRL	11	30,698	
TEC	12	30,679	
EDIL PI.MA. SRL	13	30,678	
EDIL ANPA	14	30,644	
Ditta Ottavi Flavio	15	30,581	

SEL SRL	16	30,543	
GIOVANNI RECCHIA	17	30,521	
A.D.COSTRUZIONI	18	30,414	
IMPREMAR SRL	19	30,386	
ROMAPPALTI SRL A SOCIO UNICO	20	30,333	
CFC	21	30,286	
EDIL MA-PI	22	30,15	
EDIL MO.DI. S.r.l.	23	30,123	
TALCA APPALTI SRL Società Unipersonale	24	30,001	
VA.CRIDA.	25	29,99	
LA FENICE SRL	26	29,873	
PERULLI S.R.L.	27	29,831	
Costruzioni Generali Paoletti	28	29,83	
FRAMA SRL CON UNICO SOCIO	29	29,786	
EURO COSTRUZIONI GENERALI ROMA	30	29,777	
sitec s.r.l.s.	31	29,76	
APPALTI INTEGRATI	32	29,699	
MC RESTAURI S.R.L.	33	29,672	
CERERE IMMOBILIARE APPALTI C.I.A. SRL	34	29,558	
IMAN COSTRUZIONI S.R.L.	35	29,557	
de angelis ediltecnica srl	36	29,555	
MIRO.PA.	37	29,391	
M.I.T. SRL	38	29,367	
VERNEDIL APPALTI STRADALI SRL	39	29,318	
SERVIZI E APPALTI SRL	40	29,30	
NUOVA TRE ESSE S.R.L.	41	29,296	
BARUCCA GIOVANNI SRL	42	29,274	
DAMA APPALTI SRL	43	29,004	
TELENIA S.R.L.	44	28,931	

REGINA IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL	45	28,87	
I.C.E.M. S.R.L. Esecutrice I.C.E.M. S.R.L.	46	28,666	
BLN EDILIZIA SRLS	47	28,44	
ALPHA TAU S.R.L.	48	28,123	
TE.COS.IM.	49	28,112	
F.C. FASOLINO COSTRUZIONI SRL	50	27,997	
I.CO.GEF.	51	27,99	
MARINI E DARIDA SCAVI E TRASPORTI SRL	52	27,967	
La ristrutturata srl	53	27,91	
DI PROSPERO Ing. VALTER s.r.l. socio unico	54	27,822	
JACOPO COSTRUZIONI S.R.L.	55	27,755	
GRUPPO SAPA S.R.L.	56	27,735	
SAGI LAVORI S.R.L.	57	27,61	
2F INNOVA	58	27,56	
PINFEL SRL	59	27,34	
TEMPERINI MASSIMO	60	26,734	
IMMOBILARTE SRL	61	26,666	
Edilizia 2001 di Ferracci Fabriano & C. sas	62	26,381	
GEO S.R.L.	63	25,999	
SABINA APPALTI SRL	64	24,505	
FEA COSTRUZIONI SRL	65	22,50	
GEMINI APPALTI SRL	66	21,838	
GALILEO PROGETTI SRL	67	19,22	

PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE del 01/08/2019

(pubblicata sul profilo del committente in data : 01/08/2019)

AGGIUDICAZIONE : D.D. n° 3410 del 05/09/2019

((pubblicata sul profilo del committente in data : 17/09/2019))

