

Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale

Città Metropolitana di Roma Capitale
U.C. “Soggetto aggregatore e centrale unica di committenza”
Servizio 1 “S.U.A. – Procedure ad evidenza pubblica
per affidamento lavori, servizi e forniture”
Unità Operativa “LL.PP. Viabilità, Servizi e Forniture”
Responsabile U.O: Dott. Gennaro Fiore
Viale Giorgio Ribotta, 41/43 – 00144 Roma
Tel. 06/6766.3606-9928-3499-3624-3681
E-mail: gare.viabilita@cittametropolitanaroma.gov.it
PEC: gare.viabilita@pec.cittametropolitanaroma.gov.it

CODICE GARA
PA V 14/21/SUA

OGGETTO: Città di Nettuno (RM) - Lavori di messa in sicurezza e ristrutturazione dello stadio di baseball "Steno Borghese".

CIG: 898384034C

PROCEDURA TELEMATICA APERTA

Portale di espletamento della procedura di gara: <http://portalegare.cittametropolitanaroma.it/portale/>

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI A BASE DI GARA: € 739.704,70, di cui € 29.791,04 non soggetti a ribasso d'asta per oneri di sicurezza.

IMPORTO RIBASSABILE rispetto al quale calcolare il ribasso percentuale offerto: € 709.913,66 (di cui € 208.845,01 per costi della manodopera, individuati dalla Stazione appaltante ai sensi dell'art.23, co.16 del D.Lgs. n. 50/2016, come specificati nei documenti di gara.

CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI

CATEGORIA PREVALENTE: OG 1 CLASSIFICA II (FINO A € 516.000.); IMPORTO LAVORI: € 481.583,55
CATEGORIA SCORPORABILE*: OG 11 CLASSIFICA I (FINO A € 258.000.); IMPORTO LAVORI: € 258.121,15

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: L'aggiudicazione avverrà alla migliore **offerta economicamente più vantaggiosa**, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016), valutata sulla base dei criteri più avanti riportati, mediante il **metodo aggregativo-compensatore**, come specificato nei documenti di gara.

Termine di scadenza per la ricezione delle offerte: ore 9,00 del 20 dicembre 2021.

D.D. indizione gara : R.G. n. 1076 del 10/11/2021 –Città di Nettuno

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Geom. Walter Vittozzi

STATO della GARA

PRESELEZIONE

Numero operatori economici partecipanti: 04

Operatori economici esclusi:0

Offerte pervenute fuori termine: 0

Numero operatori economici ammessi: 04

Data seduta telematica di preselezione: 21 dicembre 2021

Data seduta telematica regolarizzare il soccorso istruttorio: 28 gennaio 2022

Ai sensi dell'art. 76, co. 2-bis del D. Lgs. 50/2016, come modificato dal D.L. 32/2019, si pubblica sul profilo del committente in data 28/01/2022, in base alle risultanze del relativo verbale di seduta di gara, l'elenco degli operatori ammessi ed esclusi in esito alla verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del citato D. Lgs., nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali.

num.	Ragione Sociale	Ammesso/Escluso	motivazione
1	GENIALE SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
2	IMACO S.p.A.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
3	RTI ANGIAL COSTRUZIONI SRLS UNIPERSONALE - CONSORZIO CONCORDIA	Ammesso dopo soccorso istruttorio	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
4	RTI GEO S.R.L. - COSTRUZIONI DE.M.AL. SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara

PUNTEGGI OFFERTE TECNICHE
 (pubblicato sul profilo del committente in data: 19/09/2022)
Data seduta pubblica apertura offerte economiche: 19/09/2022

PA V 14-21-SUA_Città di Nettuno (RM) - Lavori di messa in sicurezza e ristrutturazione dello stadio di baseball "Steno Borghese"

CIG: 898384034C

punteggi dell'Offerta Tecnica relativi ai criteri/sottocriteri 1, 2.1, 2.2, 3 e 4

criterio 1		coefficienti attribuiti dai commissari			punti	max
		A	B	C	media	25
concorrenti					media	punti
1	GENIALE SRL	0,650	0,750	0,700	0,7000	17,50
2	RTI GEO SRL - COSTRUZIONI DE.M.AL. SRL	0,600	0,600	0,600	0,6000	15,00
3	IMACO SpA	0,700	0,700	0,700	0,7000	17,50
4	RTI ANGIAL COSTRUZIONI SRLS - CONSORZIO CONCORDIA	0,650	0,660	0,670	0,6600	16,50

sottocriterio 2.1		coefficienti attribuiti dai commissari			punti	max
		A	B	C	media	20
concorrenti					media	punti
1	GENIALE SRL	0,800	0,800	0,800	0,8000	16,00
2	RTI GEO SRL - COSTRUZIONI DE.M.AL. SRL	0,550	0,650	0,600	0,6000	12,00
3	IMACO SpA	0,550	0,600	0,650	0,6000	12,00
4	RTI ANGIAL COSTRUZIONI SRLS - CONSORZIO CONCORDIA	0,700	0,700	0,700	0,7000	14,00

sottocriterio 2.2		coefficienti attribuiti dai commissari			punti	max
		A	B	C	media	15
concorrenti					media	punti
1	GENIALE SRL	0,750	0,800	0,850	0,8000	12,00
2	RTI GEO SRL - COSTRUZIONI DE.M.AL. SRL	0,700	0,680	0,720	0,7000	10,50
3	IMACO SpA	0,700	0,650	0,600	0,6500	9,75
4	RTI ANGIAL COSTRUZIONI SRLS - CONSORZIO CONCORDIA	0,550	0,650	0,600	0,6000	9,00

criterio 3		coefficienti attribuiti dai commissari			punti	max
		A	B	C	media	15
concorrenti					media	punti
1	GENIALE SRL	0,700	0,700	0,700	0,7000	10,50
2	RTI GEO SRL - COSTRUZIONI DE.M.AL. SRL	0,650	0,700	0,750	0,7000	10,50
3	IMACO SpA	0,600	0,600	0,600	0,6000	9,00
4	RTI ANGIAL COSTRUZIONI SRLS - CONSORZIO CONCORDIA	0,700	0,65	0,600	0,6500	9,75

criterio 4		coefficienti attribuiti dai commissari			punti	max
		A	B	C	media	5
concorrenti					media	punti
1	GENIALE SRL	0,780	0,740	0,700	0,7400	3,70
2	RTI GEO SRL - COSTRUZIONI DE.M.AL. SRL	0,700	0,700	0,700	0,7000	3,50
3	IMACO SpA	0,700	0,700	0,700	0,7000	3,50
4	RTI ANGIAL COSTRUZIONI SRLS - CONSORZIO CONCORDIA	0,700	0,700	0,700	0,7000	3,50

GRADUATORIA OFFERTE

(pubblicato sul profilo del committente in data: 19/09/2022)

Data seduta pubblica apertura offerte economiche: 19/09/2022

PA V 14-21-SUA_Città di Nettuno (RM) - Lavori di messa in sicurezza e ristrutturazione dello stadio di baseball "Steno Borghese"								
CIG: 898384034C								
concorrenti		punteggi dell'Offerta Tecnica relativi ai criteri/sottocriteri 1, 2.1, 2.2, 3 e 4						
		1	2.1	2.2	3	4	TOTALE PUNTI	graduatoria
1	GENIALE SRL	17,50	16,00	12,00	10,50	3,70	59,70	1
2	RTI GEO SRL - COSTRUZIONI DE.M.AL. SRL	15,00	12,00	10,50	10,50	3,50	51,50	4
3	IMACO SpA	17,50	12,00	9,75	9,00	3,50	51,75	3
4	RTI ANGIAL COSTRUZIONI SRLS - CONSORZIO CONCORDIA	16,50	14,00	9,00	9,75	3,50	52,75	2
concorrenti		offerta economica - criterio 5						
		ribasso offerto	Rmax	punti Offerta Economica				
		%	coeff.	20				
1	GENIALE SRL	15,000%	0,850	17,01				
2	RTI GEO SRL - COSTRUZIONI DE.M.AL. SRL	25,746%	1,000	20,00				
3	IMACO SpA	7,772%	0,698	13,96				
4	RTI ANGIAL COSTRUZIONI SRLS - CONSORZIO CONCORDIA	5,340%	0,624	12,48				
PUNTEGGIO COMPLESSIVO E GRADUATORIA FINALE								
concorrenti		punteggio offerta tecnica	punteggio off. economica	punteggio complessivo	graduatoria			
GENIALE SRL		59,70	17,01	76,71	1			
RTI GEO SRL - COSTRUZIONI DE.M.AL. SRL		51,50	20,00	71,50	2			
IMACO SpA		51,75	13,96	65,71	3			
RTI ANGIAL COSTRUZIONI SRLS - CONSORZIO CONCORDIA		52,75	12,48	65,23	4			

PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE del 19/09/2022

(pubblicata sul profilo del committente in data : 23/09/2022)

AGGIUDICAZIONE: D.D. n° 2693 del 23/09/2022

(pubblicata sul profilo del committente in data : 23/09/2022)